

# CARTA CONVITE Nº 012/2019. Edital Republicado.

**OBJETO:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

*P á g i n a | 1*

*Município de Catalão, Estado de Goiás – CNPJ nº 01.505.643/0001-50.*

*Rua Nassin Agel, nº 505, Setor Central, Catalão/GO.*

*Núcleo de Editais e Pregões – Fone: (64) 3441-5081 – [nucleoeditaispregoes@catalao.go.gov.br](mailto:nucleoeditaispregoes@catalao.go.gov.br)*

## ÍNDICE:

1. Da Preâmbulo;
2. Da visita técnica;
3. Do valor máximo estimado da contratação;
4. Da Dotação Orçamentária;
5. Da Impugnação do Convite;
6. Das condições de participação;
7. Do recebimento dos envelopes;
8. Do credenciamento do representante;
9. Da Documentação de Habilitação;
10. Da Proposta;
11. Do Julgamento;
12. Da adjudicação e Homologação;
13. Dos Recursos Administrativos;
14. Da assinatura do contrato;
15. Das disposições gerais;

## ANEXOS:

- I- Projeto Básico;
- II- Memorial Descritivo;
- III- Orçamento Básico;
- IV- Memória de Cálculo;
- V- Cronograma físico-financeiro;
- VI- Composição do BDI;
- VII- Relatório Fotográfico;
- VIII- Projetos;
- IX- Modelo de declaração de inexistência de fatos impeditivos da habilitação;
- X- Modelo de procuração;
- XI- Modelo de declaração de que não emprega menores de idade;
- XII- Modelo de declaração de enquadramento como microempresa ou empresa de pequeno porte;
- XIII- Modelo de Atestado de Visita técnica;
- XIV- Modelo de Declaração de Desistência de visita técnica;
- XV- Modelo de Proposta;
- XVI- Modelo de declaração referente ao artigo 9º, III, da Lei 8.666/1993;
- XVII- Minuta de contrato;
- XVIII- Modelo de Portaria de fiscal e suplente contratual;
- XIX- Recibo de Retirada de Carta Convite.

**CARTA CONVITE Nº 012/2019.**  
**PROCESSO Nº 2019004795.**  
**TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL.**

**1. PREÂMBULO:**

<b>PROCESSO:</b>	2019004795.
<b>INTERESSADOS:</b>	Município de Catalão - Secretaria Municipal de Saúde de Catalão – Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.
<b>MODALIDADE DA LICITAÇÃO:</b>	Carta Convite.
<b>JULGAMENTO:</b>	Menor Preço Global.
<b>FORMA DE EXECUÇÃO:</b>	Indireta e imediata, de acordo com o cronograma indicado neste Instrumento e seus anexos.
<b>RESPONSÁVEL PELA CONTRATAÇÃO:</b>	<b>VELOMAR GONÇALVES RIOS.</b>
<b>RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO TERMO DO EDITAL:</b>	<b>MARCEL AUGUSTO MARQUES.</b>
<b>RESPONSÁVEL PELA ELABORAÇÃO DO PROJETO BÁSICO E DE ENGENHARIA:</b>	<b>RODRIGO KOGAWA</b>
<b>DATA DA ENTREGA DOS ENVELOPES:</b>	21/05/2019.
<b>DATA DA ABERTURA E JULGAMENTO:</b>	21/05/2019.
<b>HORÁRIO:</b>	08h30min.
<b>LOCAL:</b>	Auditório da Prefeitura Municipal de Catalão.
<b>DA LEGISLAÇÃO APLICADA:</b>	<b><u>Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993:</u></b> Regulamenta o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, institui normas para licitações e contratos da Administração Pública e dá outras providências; <b><u>Lei nº 13.726 de 8 de outubro de 2018:</u></b> Racionaliza atos e procedimentos administrativos dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios e institui o Selo de Desburocratização e Simplificação; <b><u>Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006:</u></b> Institui o Estatuto Nacional da Microempresa e da Empresa de Pequeno Porte; altera dispositivos das Leis no 8.212 e 8.213, ambas de 24 de julho de 1991, da Consolidação das Leis do Trabalho - CLT, aprovada pelo Decreto-Lei no 5.452, de 10 de maio de 1943, da Lei no 10.189, de 14 de fevereiro de 2001, da Lei Complementar no 63, de 11 de janeiro de 1990; e revoga as Leis no 9.317, de 5 de dezembro de 1996, e 9.841, de 5 de outubro de 1999; <b><u>Instrução Normativa nº 00008 de 07 de dezembro de 2016 do Tribunal de Contas do Estado de Goiás:</u></b> Estabelece orientações aos Municípios Goianos sobre a aplicação da Lei Complementar nº 123/06 na realização de procedimentos licitatórios.

**O MUNICÍPIO DE CATALÃO - GO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº01.505.643/0001-50, com sede administrativa na Rua Nassin Agel, 505, Centro, Catalão-Goiás, por meio da **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE** e por intermédio da Comissão de Licitação, nomeada pelo **Decreto nº 1.037 de 17 de julho de 2018** e da Equipe de Apoio, no uso de suas atribuições legais, torna público para conhecimento dos interessados que na data, horário e local indicados acima fará realizar licitação na modalidade **CARTA CONVITE** do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**.

**1.1. OBJETO:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

**1.2.** Na hipótese de não haver expediente na data de entrega e abertura dos envelopes, fica o referido CONVITE, automaticamente, transferido para o primeiro dia útil subsequente àquela, na mesma hora e local.

## **2. DA VISITA TÉCNICA:**

**2.1.** A participação na presente licitação pressupõe o pleno conhecimento de todas as condições para execução do objeto constantes dos documentos técnicos que integram o Projeto Básico, podendo a licitante, caso entenda necessário, optar pela realização de vistoria, a ser agendada com prazo de 24 horas de antecedência, na sede da Secretaria Municipal de Obras (**Prédio da Prefeitura Municipal**), localizada na Rua Nassin Agel, nº 505, Bairro Centro, Catalão, Goiás, ou ainda pelo telefone **64-3441-5039** – Responsáveis pelo agendamento e acompanhamento às visitas: **Leonardo Martins de Castro Teixeira** ou **Rodrigo Kogawa**.

**2.1.1.** A vistoria será acompanhada por servidor designado para esse fim, de segunda à sexta-feira, das 08h às 11h; 13h às 16h, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo telefone citado no item anterior ou diretamente na Secretaria Municipal de Obras;

**2.1.2.** O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para abertura dos envelopes;

**2.1.3.** Para a vistoria o licitante, ou o seu representante legal, deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para o ato;

**2.1.4.** Eventuais dúvidas de natureza técnica decorrentes da realização da vistoria deverão ser encaminhadas à Comissão de Licitação formalmente, via protocolo localizado na sede da Prefeitura de Catalão, antes da data fixada para a sessão pública;

**2.1.5.** A não realização de vistoria não poderá ser alegada como fundamento para o inadimplemento total ou parcial de obrigações previstas em quaisquer documentos integrantes do instrumento convocatório.

## **3. DO VALOR MÁXIMO ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO:**

3.1. O valor **MÁXIMO ESTIMADO** da contratação para esta Carta Convite é de **R\$ 182.742,29 (cento e oitenta e dois mil, setecentos e quarenta e dois reais e vinte e nove centavos)** cujos valores médios por item consta da tabela apurada pela Secretaria Municipal de Obras, anexada aos autos e de acordo com o valor **MÁXIMO ESTIMADO** para a desejada contratação, devidamente especificada no Projeto Básico (ANEXO I), conforme preceitua a Lei nº 8.666/93.

#### **4. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

4.1. A despesa decorrente da presente licitação irá onerar a seguinte dotação:

**Projeto Atividade: Obras, instalações e equipamentos para Saúde em geral.**

**Dotação Orçamentária: 04.0401.10.122.4009.1132 - 449051.**

#### **5. DA IMPUGNAÇÃO DO CONVITE:**

5.1. **Em até 05 (cinco) dias úteis**, antes da data fixada para recebimento das propostas, qualquer pessoa, física ou jurídica, poderá solicitar esclarecimentos, providências ou impugnar o ato convocatório da Carta Convite, **devendo protocolá-lo por escrito junto ao protocolo da Prefeitura Municipal, durante o horário de expediente ao público, de segunda a sexta das 8:00 as 11:00 e das 13:00 as 16:00 direcionado ao Departamento de Licitações do Município de Catalão no endereço discriminado no preâmbulo deste Edital, cabendo ao Presidente decidir sobre a petição no prazo de até 03(três) dias, após o recebimento das alegações.**

5.2. Decairá do direito de impugnar os termos deste Edital, por qualquer tipo de falhas, a licitante que não o fizer **até o 2º (segundo) dia útil que anteceder à data de realização da Sessão Pública do Convite**, impugnação esta que deverá ser protocolada por escrito no protocolo da Prefeitura Municipal de Catalão, **durante o horário de expediente ao público, de segunda a sexta das 8:00 as 11:00 e das 13:00 as 16:00 e direcionada ao Departamento de Licitações**, hipótese em que tal comunicação não terá efeito de recurso.

5.3. Quando o acolhimento da impugnação implicar alteração do Convite, capaz de afetar a formulação das propostas, será designada nova data para a realização do certame.

5.4. A impugnação feita tempestivamente pela licitante não a impedirá de participar deste certame até o trânsito em julgado da decisão a ela pertinente.

5.5. A inabilitação da licitante importa preclusão do seu direito de participar das fases subsequentes.

#### **6. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO:**

6.1. Poderão participar da presente licitação **TODAS** as Pessoas Jurídicas do ramo pertinente aos objetos desta licitação, legalmente constituídas, que satisfaçam as condições e exigências contidas neste Edital e seus anexos.

**6.2. DA PARTICIPAÇÃO DAS MICROEMPRESAS (ME), EMPRESAS DE PEQUENO PORTE (EPP), MICROEMPREENDEDORES INDIVIDUAIS (MEI), EMPRESÁRIO INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (EIRELI) e EQUIPARADOS.**

**6.2.1.** Consideram-se ME, EPP, MEI, EIRELI e Equiparados aptas à participação no presente certame aquelas que preenchem os requisitos do artigo 3º da Lei Complementar nº 123/2006 e conforme a disposição legal da Lei Complementar nº 147 de 07.08.2014, que alterou a redação do artigo 48, inciso I da Lei Complementar nº 123 de 14.12.2006, e também aos que se enquadrem no artigo 18-E §2º da Lei Complementar nº 123/2006 e artigo 34 da Lei nº 11.488/07.

**6.2.2.** Para fins de comprovação da condição de ME, EPP, MEI, EIRELI e equiparados, assim definidas, as Licitantes **deverão** apresentar, no ato da **HABILITAÇÃO**, declaração impressa em papel timbrado da Empresa de enquadramento como ME, EPP ou equiparados (**ANEXO XII**), **devidamente ASSINADA e CARIMBADA pelo representante legal.**

**6.3.** A participação nesta licitação implica a aceitação, plena e irrevogável, das normas constantes no presente edital e nos seus anexos, bem como a observância dos preceitos legais e regulamentares, ressalvados o direito de impugnação e recurso.

**6.4. Não poderão participar desta Carta Convite empresas que estejam enquadradas nos seguintes casos:**

- a) em processo de falência, em recuperação judicial, sob concurso de credores, em dissolução ou em liquidação, salvo mediante determinação judicial;
- b) impedidas de licitar e contratar com a União, Estados, Distrito Federal ou Municípios; suspensas temporariamente de participar de licitação ou impedidas de contratar com a Administração (Art. 87, III, da Lei nº 8.666/93); declaradas inidôneas para licitar ou contratar com Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade (Art. 87, IV da Lei nº 8.666/93); punida pelo Tribunal de Contas dos Municípios do Estado de Goiás com suspensão do direito de contratar ou licitar com a Administração Pública; e caso participe do processo licitatório estará sujeita às penalidades previstas no art. 97, parágrafo único da Lei 8.666/93.
- c) que esteja suspensa ou impedida de licitar junto ao CADFOR – Sistema Eletrônico de Administração de Compras e Serviços do Estado de Goiás, ou outro Sistema Estadual que venha a substituí-lo;
- d) que esteja reunida em consórcio ou coligação;
- e) Empresas estrangeiras que não funcionem no País;

f) que não atendam às exigências deste Edital.

**6.5.** Como requisito para participação no **CONVITE** a licitante deverá manifestar que cumpre plenamente os requisitos de habilitação.

**6.6.** Não poderá concorrer direta ou indiretamente nesta licitação, servidor de qualquer Órgão ou Entidade vinculada ao Órgão promotor da licitação, bem assim a Empresa da qual tal servidor seja sócio, dirigente ou responsável técnico.

**6.7.** Um licitante, ou grupo, suas filiais ou empresas que fazem parte de um mesmo grupo econômico ou financeiro, somente poderá apresentar uma única proposta de preços. Caso um licitante participe em mais de uma proposta de preços, estas propostas de preços não serão levadas em consideração e serão rejeitadas pelo comprador.

**6.7.1.** Para tais efeitos entendem-se que fazem parte de um mesmo grupo econômico ou financeiro, as Empresas que tenham diretores, acionistas, ou representantes legais comuns, e aquelas que dependam ou subsidiem econômica ou financeiramente a outra empresa.

**6.8.** Nenhuma empresa ou instituição vinculada ao comprador será elegível para participar deste processo licitatório.

**6.9.** As **MICROEMPRESAS (ME), EMPRESAS DE PEQUENO PORTE (EPP), MICROEMPREENDEDORES INDIVIDUAIS (MEI), EMPRESÁRIO INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (EIRELI) e equiparados**, por ocasião da participação neste certame, deverão apresentar toda a documentação exigida para fins de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição, na forma do art. 43 da LC nº 123/2006.

**6.9.1.** Havendo alguma restrição na comprovação da **regularidade fiscal e trabalhista exclusivamente** da licitante enquadrada como Microempresa (ME), Empresa de Pequeno Porte (EPP) ou equiparadas (LC 123/2006), será assegurado de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do momento em que for declarada vencedora do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para regularização da documentação.

**6.9.2.** A não-regularização da documentação, no prazo previsto no § 2º do art. 43, da LC nº 123/2006, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei nº 8.666/1993, sendo facultado ao Fundo Municipal de Saúde de Catalão convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

**6.10.** Qualquer pessoa jurídica, cadastrada no órgão competente da Prefeitura, do ramo pertinente aos objetos desta licitação, poderá participar no certame em questão, desde que manifeste

*P á g i n a | 7*

*Município de Catalão, Estado de Goiás – CNPJ nº 01.505.643/0001-50.*

*Rua Nassin Agel, nº 505, Setor Central, Catalão/GO.*

*Núcleo de Editais e Pregões – Fone: (64) 3441-5081 – [nucleoeditaispregoes@catalao.go.gov.br](mailto:nucleoeditaispregoes@catalao.go.gov.br)*



expressamente seu interesse, por escrito, devidamente assinado e carimbado pelo representante legal e protocolada no Protocolo da Prefeitura Municipal, endereçada à Comissão Permanente de Licitações, com antecedência de até 24 (vinte e quatro) horas do horário designado para abertura dos envelopes.

## **7. DO RECEBIMENTO DOS ENVELOPES:**

7.1. Até no dia e horário designados para o ato de abertura da sessão pública de recebimento e julgamento dos documentos de habilitação e propostas de preços, as licitantes deverão entregar à Comissão Permanente de Licitações e Contratos deste Município, a documentação de habilitação e a proposta de preços, **em envelopes distintos**, devidamente **fechados e colados**, contendo na parte externa e frontal, a seguinte inscrição:

**DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**

ENVELOPE Nº 01.

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CATALÃO - FMS.

REF. CONVITE Nº 012/2019.

NOME DO LICITANTE:

**PROPOSTA DE PREÇOS**

ENVELOPE Nº 02.

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CATALÃO - FMS.

REF. CONVITE Nº 012/2019.

NOME DO LICITANTE:

7.2. A licitante que não tenha interesse em enviar um representante para acompanhar à sessão pública, poderá encaminhar os envelopes para a Comissão Permanente de Licitações e Contratos deste Município, devendo protocolá-los junto ao protocolo da Prefeitura Municipal, durante o horário de expediente ao público, de segunda a sexta das 8:00 as 11:00 e das 13:00 as 16:00, no endereço discriminado no preâmbulo deste Edital, em até 24(vinte e quatro) horas antes da data e do horário designados para o início da sessão pública de abertura e julgamento.

7.3. Os envelopes que não forem protocolados dentro do prazo estipulado no subitem 7.2 acima, não serão recebidos e nem conhecidos pela Comissão Permanente de Licitações do Município de Catalão.

## **8. DO CREDENCIAMENTO DO REPRESENTANTE:**

8.1. Os licitantes que desejarem manifestar-se durante as fases do procedimento licitatório deverão estar devidamente representados por:

8.1.1. Titular da empresa licitante, devendo **APRESENTAR NO ENVELOPE DE HABILITAÇÃO** cópia simples da cédula de identidade ou outro documento de identificação oficial com foto, acompanhado de: registro comercial no caso de empresa individual, **ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor**, no caso de sociedades comerciais e, no

*P á g i n a | 8*

*Município de Catalão, Estado de Goiás – CNPJ nº 01.505.643/0001-50.*

*Rua Nassin Agel, nº 505, Setor Central, Catalão/GO.*

*Núcleo de Editais e Pregões – Fone: (64) 3441-5081 – [nucleoeditaispregoes@catalao.go.gov.br](mailto:nucleoeditaispregoes@catalao.go.gov.br)*



caso de sociedades por ações, dos documentos de eleição de seus administradores; **ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor**, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício; e ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, no caso de sociedades cooperativas; sendo que em tais documentos devem constar expressos poderes para exercerem direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura;

**8.1.2.** Tratando-se de **procurador**, apresentar procuração **APRESENTAR NO ENVELOPE DE HABILITAÇÃO** por instrumento público ou particular, **ASSINADA e CARIMBADA daquele que outorgou poderes**, constando poderes específicos para formular ofertas, lances, negociar preço, interpor recursos e desistir de sua interposição e praticar todos os demais atos pertinentes ao certame, podendo, ainda, ser utilizado o modelo do **ANEXO X**, acompanhado de documento de identificação oficial e do registro comercial, no caso de empresa individual; **ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor** no caso de sociedades comerciais e no caso de sociedades por ações, acompanhado, neste último, de documentos de eleição de seus administradores; **ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor**, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício; e ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, no caso de sociedades cooperativas;

**8.2.** Cada representante legal/credenciado/habilitado deverá representar apenas uma empresa licitante.

**8.3.** Os documentos do CREDENCIAMENTO DO REPRESENTANTE DEVERÃO CONSTAR DENTRO DO ENVELOPE DE HABILITAÇÃO, juntamente com os documentos exigidos no **item 9 abaixo**.

## **9. DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO:**

**9.1.** Para a habilitação na presente licitação exigir-se-á das licitantes a documentação abaixo discriminada, que deverá conter obrigatoriamente:

**9.2.** A documentação relativa à habilitação jurídica consistirá em:

**9.2.1.** Cópia da cédula de identidade ou documento equivalente (com foto) do(s) sócio(s), proprietário(s) da empresa licitante;

**9.2.2.** No caso de empresário individual, inscrição no Registro no Comercial **ou** a última alteração contratual em vigor;

**9.2.3.** Para as sociedades empresárias ou empresas individuais de responsabilidade limitada - EIRELI: **ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor**, devidamente registrado

na Junta Comercial da respectiva sede do licitante, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

**9.2.4.** Em se tratando de sociedades comerciais ou empresa individual de responsabilidade limitada: **ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor**, devidamente registrado, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

**9.2.5.** Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser a participante sucursal, filial ou agência;

**9.2.6.** Inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício;

**9.2.7.** Decreto de autorização, em se tratando de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País;

**9.2.8. OS DOCUMENTOS ACIMA (SUBITENS 9.2.2 A 9.2.7), DEVERÃO ESTAR ACOMPANHADOS DE TODAS AS ALTERAÇÕES OU DA CONSOLIDAÇÃO RESPECTIVA;**

**9.3. A documentação relativa à regularidade fiscal e trabalhista consistirá em:**

**9.3.1.** Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – CNPJ;

**9.3.2.** Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual **ou** municipal, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

**9.3.3.** Prova de Regularidade relativa à Seguridade Social (INSS) e Prova de Regularidade para com a Fazenda Federal, por meio de Certidão unificada expedida Procuradoria Geral da Fazenda Nacional ([www.pgfn.fazenda.gov.br](http://www.pgfn.fazenda.gov.br)) e Quitação de Tributos e Contribuições Federais, expedida pela Receita Federal ([www.receita.fazenda.gov.br](http://www.receita.fazenda.gov.br)); ou Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União;

**9.3.4.** Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, por meio do Certificado de Regularidade do FGTS (CRF), expedida pela Caixa Econômica Federal ([www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)) ou do documento denominado “Situação de Regularidade do Empregador”, com prazo de validade em vigor na data de encerramento do prazo de entrega dos envelopes;

**9.3.5.** Prova de Regularidade para com a **Fazenda Estadual**, por meio de Certidão em relação a tributos estaduais (ICMS), expedida pela Secretaria da Fazenda Estadual, do domicílio ou sede da licitante;

**9.3.6.** Prova de Regularidade para com a **Fazenda Municipal**, por meio de Certidão em relação a tributos Municipais, expedida pela Prefeitura do domicílio ou sede da licitante;

**9.3.7.** Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – **CNDT**, expedida pelo Tribunal Superior do Trabalho (www.tst.jus.br; www.csjt.jus.br ou www.trt2.jus.br), conforme Lei nº 12.440 de 07/07/2011 e Resolução Administrativa TST nº 1470/2011;

**9.4.** A documentação relativa à **qualificação técnica** consistirá em:

**9.4.1.** Registro ou inscrição da empresa licitante no **CREA** (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou **CAU** (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), conforme as áreas de atuação previstas no Termo de Referência, em plena validade;

**9.4.2.** Apresentação de **um ou mais** atestados de capacidade técnica, fornecidos por Pessoa Jurídica de Direito Público ou Privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível com as características do objeto da presente licitação.

**9.4.3.** Comprovação da capacitação técnico-profissional, mediante apresentação de Certidão de Acervo Técnico – **CAT**, expedida pelo CREA da região pertinente ou da sede do licitante, nos termos da legislação aplicável, em nome do(s) responsável(is) técnico(s) e/ou membros da equipe técnica que participarão da obra, que demonstre a Anotação de Responsabilidade Técnica - **ART** ou o Registro de Responsabilidade Técnica - **RRT**, relativo à execução dos serviços compatíveis em características do objeto da presente licitação;

**9.4.3.1.** Os responsáveis técnicos e/ou membros da equipe técnica acima elencados deverão pertencer ao quadro permanente da empresa licitante, na data prevista para entrega da proposta, entendendo-se como tal, para fins deste certame, o sócio que comprove seu vínculo por intermédio de contrato social/estatuto social; o administrador ou o diretor; o empregado devidamente registrado em Carteira de Trabalho e Previdência Social; e o prestador de serviços com contrato escrito firmado com o licitante, ou com declaração de compromisso de vinculação contratual futura, caso o licitante se sagre vencedor desta licitação.

**9.4.3.2.** No decorrer da execução da obra, os profissionais de que trata este subitem poderão ser substituídos, nos termos do artigo 30, § 10, da Lei nº 8.666, de 1993, por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração.

**9.5.** A documentação relativa à **qualificação econômico-financeira** consistirá em:

**9.5.1.** Certidão negativa de pedido de falência e recuperação judicial expedida pelo distribuidor da comarca da **SEDE DA LICITANTE**, emitida no período em até **30 (TRINTA) DIAS** anteriores à data fixada para a entrega dos envelopes;

**9.5.1.1.** Estão dispensadas da apresentação da Certidão negativa de falência de que trata o subitem anterior as licitantes em processo de recuperação judicial, desde que

---

apresentem certidão emitida pela instância judicial que certifique sua aptidão econômica para tal mister.

**9.6. Das declarações:**

**9.6.1.** Declaração, impressa em papel timbrado da Empresa da inexistência em seu quadro de pessoal de menores, na forma do disposto no inciso XXXIII, do art. 7º da Constituição Federal, **devidamente CARIMBADA e ASSINADA pelo representante legal**, conforme modelo do **ANEXO XI**;

**9.6.2.** Declaração, impressa em papel timbrado da Empresa, de que não possui dirigentes, gerentes, sócios ou componentes do quadro técnico que sejam servidores da Administração Direta ou Indireta, referente ao artigo 9º, inciso III, da lei nº 8.666/93, **devidamente ASSINADA e CARIMBADA pelo representante legal**, conforme modelo do **ANEXO XVI**;

**9.6.3.** Declaração de que cumpre os requisitos de habilitação, **devidamente ASSINADA e CARIMBADA pelo representante legal**, conforme modelo **ANEXO IX**;

**9.6.4.** Declaração de enquadramento como Microempreendedor Individual, Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte, **devidamente ASSINADA e CARIMBADA pelo representante legal**, conforme modelo **ANEXO XII**;

**9.6.5.** Declaração de que realizou visita técnica, **devidamente CARIMBADA e ASSINADA pelo representante legal**, conforme modelo do **ANEXO XIII**; OU

**9.6.6.** Declaração de que desistiu da realização da visita técnica, **devidamente CARIMBADA e ASSINADA pelo representante legal**, conforme modelo do **ANEXO XIV**.

**9.7.** Quando da apresentação da documentação se a licitante for a matriz, todos os documentos deverão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz;

**9.7.1.** Se a licitante for a filial, todos os documentos deverão ser apresentados em nome e com o CNPJ da filial e, dentre estes os documentos que em razão da centralização e certidão conjunta, deverão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz que abrangerá todas as suas filiais;

**9.7.2.** Se a licitante for a matriz e a fornecedora dos bens a filial, os documentos deverão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz e da filial, simultaneamente, salvo os documentos que em razão da centralização e certidão conjunta deverão ser apresentados em nome e com CNPJ da matriz que abrangerá todas as suas filiais.

**9.8. Todos os documentos em que forem apresentados CÓPIA SIMPLES, deverão estar acompanhadas de TODAS AS VIAS ORIGINAIS ou, caso a licitante prefira, cópias autenticadas em cartório competente.**

9.9. Para efeito de habilitação serão aceitos **“protocolos de solicitação de renovação de documento”**, em substituição aos documentos requeridos no presente edital e seus anexos. Entretanto, os mesmos **NÃO SERÃO ACEITOS** para efeito de celebração de contrato, que só deve ocorrer após a apresentação dos documentos requeridos no ato convocatório.

## **10. DA PROPOSTA:**

10.1. Somente serão abertos os envelopes com a Proposta de Preços da licitante habilitada, ou seja, que tenha apresentado corretamente e na íntegra os documentos exigidos nos **itens 8 e 9** deste Edital.

10.2. Caso a licitante não seja habilitada, ser-lhe-á devolvido o envelope contendo a sua proposta de preços, ficando vedada a sua participação no restante do procedimento licitatório;

10.3. Sob pena de desclassificação a proposta de preços deverá atender às seguintes exigências:

10.4. As propostas de preços apresentadas pelas licitantes terão o prazo de validade de **60 (sessenta) dias a contar de sua apresentação.**

10.5. A proposta, apresentada no **envelope nº 2**, será redigida no idioma pátrio, impressa, rubricada em todas as suas páginas e ao final firmada pelo representante legal da empresa licitante, sem emendas, entrelinhas ou ressalvas, devendo cumprir ao seguinte:

- 10.5.1. Vir acompanhada da indicação da razão social e CNPJ da empresa licitante;
- 10.5.2. Especificações do objeto de forma clara, observadas as especificações constantes do Termo de Referência e demais documentos técnicos anexos;
- 10.5.3. O valor total da proposta, em moeda corrente nacional, expresso em numeral e por extenso, bem como os preços unitários que compõem o conjunto da obra, conforme planilha orçamentária que acompanha o Termo de Referência.
- 10.5.4. Nos valores propostos, deverão estar inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto;
- 10.5.5. Na composição dos preços unitários, o licitante deverá apresentar discriminadamente as parcelas relativas à mão de obra, materiais, equipamentos e serviços;
- 10.5.6. Todos os dados informados pelo licitante em sua Planilha deverão refletir com fidelidade os custos especificados e a margem de lucro pretendida;
- 10.5.7. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo licitante, no prazo indicado pela Comissão, desde que não haja majoração do preço proposto;
- 10.5.8. A composição do BDI, detalhando todos os seus componentes, em valores nominais como também sob a forma percentual, conforme anexo ao edital;
- 10.5.9. Os custos relativos a administração local, mobilização e desmobilização e instalação de canteiro e acampamento, bem como quaisquer outros itens que possam ser apropriados

- como custo direto da obra, não poderão ser incluídos na composição do BDI, devendo ser cotados na planilha orçamentária;
- 10.5.10.** As alíquotas de tributos cotadas pelo licitante não podem ser superiores aos limites estabelecidos na legislação tributária;
- 10.5.11.** Licitantes sujeitas ao regime de tributação de incidência não-cumulativa de PIS e COFINS devem apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela Administração Pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária;
- 10.5.12.** As empresas licitantes optantes pelo Simples Nacional deverão apresentar os percentuais de ISS, PIS e COFINS, discriminados na composição do BDI, compatíveis as alíquotas a que estão obrigadas a recolher, conforme previsão contida no Anexo IV da Lei Complementar 123/2006.;
- 10.5.13.** A composição de encargos sociais das empresas optantes pelo Simples Nacional não poderá incluir os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento (Sesi, Senai, Sebrae etc.), conforme dispões o art. 13, § 3º, da referida Lei Complementar;
- 10.5.14.** Na hipótese de celebração de aditivos contratuais para a inclusão de novos serviços, o preço desses serviços será calculado considerando o custo de referência e a taxa de BDI de referência especificada no orçamento-base da licitação, subtraindo desse preço de referência a diferença percentual entre o valor do orçamento-base e o valor global do contrato obtido na licitação, com vistas a garantir o equilíbrio econômico-financeiro do contrato e a manutenção do percentual de desconto ofertado pelo contratado, em atendimento ao art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal e aos arts. 14 e 15 do Decreto n. 7.983/2013;
- 10.5.15.** Cronograma Físico Financeiro, em conformidade com as etapas, prazos e demais aspectos fixados pela Administração no Termo de Referência, ajustado à proposta apresentada (**MODELO NO ANEXO XIV**), conforme apresentado no **Projeto Básico**;
- 10.6.** As propostas que atenderem aos requisitos deste edital serão verificadas pelo Presidente da Comissão quanto a erros aritméticos que, caso seja necessário, serão corrigidas da seguinte forma:
- 10.6.1.** Se for constatada discrepância entre valores grafados em algarismos e por extenso, prevalecerá o valor por extenso, devendo o Presidente da Comissão proceder às correções necessárias; caso a licitante não concorde com as correções deverá se manifestar, sendo as razões registradas em ata;
- 10.6.2.** Se for constatada discrepância entre o produto da multiplicação do preço unitário pela quantidade correspondente, prevalecerá o preço unitário;
- 10.6.3.** Se for constatado erro de adição, subtração, multiplicação ou divisão, será considerado o resultado corrigido;
- 10.6.4.** Caso a licitante não aceite as correções realizadas, sua proposta comercial será desclassificada.



**10.7. A entrega dos envelopes contendo a proposta de preços e a respectiva documentação significará expressa aceitação, pelas licitantes, de todas as disposições contidas neste Edital.**

## **11. DO JULGAMENTO:**

11.1. O julgamento da licitação, tanto para a fase da habilitação quanto para a fase da competição de preços, será efetuado pela Comissão Permanente de Licitações e Contratos deste Município em sessão pública, no dia e horário designados no preâmbulo deste Convite.

11.2. Das reuniões da Comissão Permanente de Licitações e Contratos serão lavradas atas com todos os dados das propostas apresentadas, as reclamações e impugnações e demais ocorrências relevantes que interessarem ao julgamento do certame, devendo a ata ser assinada pelos membros da Comissão e por todos os presentes ao ato.

11.3. É facultada à Comissão Permanente de Licitações e Contratos ou ao Servidor por ela designado, em qualquer fase do Convite, a promoção de diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, desde que não influa no resultado do certame.

11.4. Querendo, as licitantes se farão representar nas sessões da Comissão por procurador, **desde que este esteja portando procuração pública ou particular com poderes expressos para representá-la, conforme especificado no item 8 deste Edital.**

11.5. Somente terão direito de fazer uso da palavra, rubricar propostas, apresentar impugnações, reclamações ou recursos e firmar atas, os representantes legais ou procuradores, devidamente identificados e habilitados.

11.6. Uma vez iniciada a abertura dos envelopes “DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO”, não serão admitidas quaisquer retificações e nem será permitida a participação de proponentes retardatários.

11.7. Não havendo possibilidade de apreciação imediata da documentação, será designada nova data para realização de sessão pública, independente de as licitantes estarem na sessão ou não, tendo por objetivo dar conhecimento a todos do resultado do julgamento da habilitação, devendo a Comissão notificar todas as licitantes, quanto ao resultado.

11.8. Quando todas as licitantes forem inabilitadas ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão Permanente de Licitações e Contratos poderá fixar aos licitantes o prazo de **03 (três)** dias úteis para a apresentação de nova documentação ou proposta, em conformidade com art. 48 da Lei Federal nº 8.666/93.



11.9. A Comissão Permanente de Licitações e Contratos, considerará vencedora a proponente habilitada que apresentar a proposta mais vantajosa para o Fundo Municipal de Saúde de Catalão, considerando o menor preço unitário e global MÁXIMO previsto no Projeto Básico (ANEXO I).

11.10. A aceitabilidade dos preços ofertados levará em consideração a mediana de preços de mercado, pesquisados pelo Departamento de Compras junto a empresas do ramo, conforme Orçamentos acostados aos autos.

11.11. No caso de empate entre duas ou mais propostas, e após aplicado o disposto no art. 3º, § 2º da Lei nº 8.666/93, a classificação será decidida por sorteio a ser realizado pela Comissão Permanente de Licitações e Contratos, em ato público.

11.12. Não será considerada qualquer oferta de vantagem não prevista no Convite.

11.13. Será desclassificada a proposta que não corresponder às especificações do **ANEXO I – Projeto Básico**, parte integrante deste Convite, bem como as que não atendam ao inciso IV do art. 43, § 2º e § 3º do art. 44 e incisos I e II do art. 48 da Lei nº 8.666/93.

11.14. O não comparecimento do representante legal de qualquer das licitantes à sessão pública de abertura dos envelopes, ou a falta de sua assinatura nas atas, implicará na aceitação tácita dos atos realizados pela Comissão Permanente de Licitações e Contratos e da redação final da ata.

11.15. Não haverá tolerância para o início da sessão de abertura desta licitação, que será realizada, impreterivelmente, na data e horários designados no preâmbulo deste Convite.

11.16. Em todas as fases de julgamento do presente certame, as licitantes poderão renunciar expressamente ao seu direito de recurso, quanto ao resultado, o que deverá constar da respectiva ata.

## **12. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO:**

12.1. Efetuada a classificação final e escolhida a proposta mais vantajosa para o Fundo Municipal de Saúde de Catalão, a Comissão Permanente de Licitações e Contratos adjudicará o objeto, ao vencedor do certame, encaminhando o processo à autoridade competente para homologação do procedimento licitatório em face da licitante declarada vencedora.

## **13. DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS:**

13.1. Os recursos e impugnações deverão ser feitos **devendo protocolá-lo por escrito junto ao protocolo da Prefeitura Municipal, durante o horário de expediente ao público, de segunda a sexta das 8:00 as 11:00 e das 13:00 as 16:00 direcionado ao Núcleo de Editais e Pregões do Departamento de Licitações do Município de Catalão no endereço discriminado no preâmbulo deste Edital**, no prazo legal, e devidamente encaminhados ao Presidente da Comissão, em conformidade com o art. 109 da Lei nº 8.666/93.

**13.2.** Qualquer licitante poderá interpor recurso, sendo-lhe desde já concedido o **prazo de 05 (cinco) dias úteis** para apresentação das correspondentes razões, ficando os demais licitantes desde logo intimados para apresentar contrarrazões em igual número de dias, que começarão a correr do término do prazo do recorrente, sendo-lhes assegurada vista imediata dos autos.

**13.3.** Não serão conhecidos recursos interpostos enviados via e-mail e vencidos os respectivos prazos legais.

**13.4.** Interposto o recurso, a Comissão Permanente de Licitações e Contratos poderá reconsiderar a sua decisão ou encaminhá-lo devidamente informado ao Departamento Jurídico do Município e a autoridade superior, para decisão final.

**13.5.** Decididos os recursos e constatada a regularidade dos atos praticados, a Comissão Permanente de Licitações e Contratos, adjudicará o objeto do certame a licitante vencedora e a autoridade superior homologará o procedimento licitatório.

**13.6.** O recurso terá efeito suspensivo e o seu acolhimento importará a invalidação dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

**13.7.** Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados na Comissão Permanente de Licitações e Contratos, no prédio da Prefeitura Municipal de Catalão, Estado de Goiás.

#### **14. DA ASSINATURA DO CONTRATO:**

**14.1.** Homologado o julgamento, a licitante vencedora será convocada para assinar o contrato, devendo fazê-lo no prazo de **até 24 (vinte e quatro) horas**, a contar da data do recebimento da convocação, salvo motivo justificado e devidamente aceito pelo Fundo Municipal de Saúde de Catalão, podendo solicitar a prorrogação do prazo, uma única vez, e por igual período, conforme estatui o § 1º do art. 64 da Lei nº 8.666/93, sob pena de sujeitar-se às sanções legais previstas neste Convite.

**14.2.** A recusa em assinar o contrato no prazo a que se refere o item anterior, caracteriza o descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando o inadimplente às sanções administrativas previstas na legislação pertinente, sem prejuízo de outras penalidades legalmente estabelecidas. O disposto neste item não se aplica aos licitantes remanescentes convocados que não aceitarem a contratação, nas mesmas condições propostas pelo primeiro adjudicatário, inclusive quanto ao preço e prazo.

**14.3.** Como condição para celebração do contrato, a licitante vencedora deverá manter as mesmas condições de habilitação.

**14.4.** Caso o adjudicatário se recuse a cumprir o fixado no **subitem 14.1**, faculta-se ao Fundo Municipal de Saúde de Catalão convocar as licitantes remanescentes, sempre em ordem de

classificação, para o fazerem nas mesmas condições propostas pelo inadimplente, ou revogar a presente licitação, conforme disposição do art. 64, § 2º da Lei nº 8.666/93.

## **15. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS:**

**15.1.** O Fundo Municipal de Saúde de Catalão se reserva o direito de, a qualquer tempo, antes da assinatura do contrato, revogar a presente licitação, por razões de interesse administrativo ou público, em parecer escrito e devidamente fundamentado.

**15.2.** Exemplar deste Convite e seus anexos encontram-se afixados no Quadro de Avisos da Prefeitura Municipal de Catalão, meio oficial de divulgação dos atos oficiais do Município.

**15.3.** Quaisquer dúvidas decorrentes do presente Convite poderão ser esclarecidas pela Comissão Permanente de Licitações e Contratos, na sede da Prefeitura Municipal, no endereço constante do preâmbulo deste, no horário normal de expediente ou pelo fone: (64) 3441-5014 ou 3441- 5044.

**15.4.** Aos casos omissos aplicar-se-ão as demais disposições constantes da Lei nº 8.666/93, bem como as demais legislações correlatas.

**15.5.** No decorrer do procedimento, o Presidente da Comissão de Licitações e Contratos poderá solicitar a análise e manifestação da assessoria jurídica quando houver dúvida acerca da legalidade de determinado ato ou providência.

Catalão - GO, 10 de maio de 2019.

Edital elaborado por: **MARCEL AUGUSTO MARQUES.**

Departamento de Licitações e Contratos.

Núcleo de Editais e Pregões.

Edital lido, revisado e aprovado por: **VELOMAR GONÇALVES RIOS.**

Secretário Municipal de Saúde.

Município de Catalão.

**ANEXO I.**  
**PROJETO BÁSICO.**

**SOLICITANTE:** Fundo Municipal de Saúde de Catalão, CNPJ 03.532.661/0001-56.

**1. DO OBJETO:**

**1.1.** Contratação de empresa para Reforma do CIOM – Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas neste instrumento, para atender a demanda da Secretaria Municipal de Saúde por meio da Secretaria Municipal de Obras.

**2. DA VISITA TÉCNICA:**

**2.1.** A visita Técnica é facultativa e poderá ser realizada no horário de funcionamento da Secretaria Municipal de Saúde, que compreende das **08h00min e 17h00min**, na sede da **SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE**, o Engenheiro responsável irá acompanhar os prepostos das empresas, devidamente indicados pelas mesmas, onde deverão visitar o local das obras e serviços referidos neste Projeto Básico, para constatar as condições de execução e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos. O Engenheiro responsável da Prefeitura, conjuntamente ou isoladamente, fornecerá os necessários Atestados de Visita Técnica e demais informações técnicas;

**2.2.** A empresa que optar por **não** realizar a Visita Técnica deverá apresentar declaração formal assinada pelo responsável técnico acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da obra;

**3. AVALIAÇÃO DO CUSTO E DISCRIMINAÇÃO DO OBJETO:**

ITEM		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	TOTAL
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
1.1	AGETOP	20101	DEMOLICAO COBERTURA TELHA CERAMICA C/TRANSP.ATÉ CB. E CARGA	337,92	m2	R\$0,00	R\$4,58	R\$1.547,68
1.2	AGETOP	20111	DEM PISO CERAM SOBRE LASTRO CONC C/TR.CB.E CARGA	307,44	m2	R\$0,00	R\$5,34	R\$1.641,72
1.3	AGETOP	20115	DEMOLICAO DE REVESTIMENTOS COM AZULEJOS C/TRANSPATE.CB.E	248,24	m2	R\$0,00	R\$1,91	R\$474,14
1.4	AGETOP	20117	DEMOL. REVEST. C/ARGAMASSA C/TR.ATÉ CB.E CARGA	402,12	m2	R\$0,00	R\$3,82	R\$1.536,08
1.5	AGETOP	20118	DEM.ALVEN. TIPOLO S/REAP. C/TR.ATÉ CB. E CARGA	1,60	m3	R\$0,00	R\$20,54	R\$32,88
1.6	AGETOP	20136	DEMOLICAO DE CAIBROS E RIPAS C/TRANSP.ATÉ CB. E CARGA	337,92	m2	R\$0,00	R\$3,75	R\$929,28
1.7	AGETOP	20157	DEMOLICAO CALHAS RUFOS EM CHAPA C/TRAT.CB.E CARGA	31,68	m2	R\$0,00	R\$2,47	R\$78,25
1.8	AGETOP	20200	FERRAMENTAS (MANUAISELÉTRICAS)E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA.- ÁREAS EDIFICADASCOBERTASFECHADAS	287,28	m2	R\$1,90	R\$0,00	R\$545,84
1.9	AGETOP	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26. AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM)- PADRÃO AGETOP	3,60	m2	R\$134,01	R\$1,72	R\$407,19
1.10	AGETOP	21602	EPIPPRAFCMSOEXAMESTREINAMENTOSVISITAS (<20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADASCOBERTASFECHADAS	287,28	m2	R\$16,36	R\$0,00	R\$4.699,91
								<b>R\$11.880,62</b>
<b>TRANSPORTES</b>								
2.1	AGETOP	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	113,84	m3	R\$46,67	R\$0,00	R\$5.312,91
								<b>R\$5.312,97</b>
<b>ESTRUTURA</b>								
3.1	AGETOP	60104	ANDAIME METÁLICO TORRE (ALÍQUIL.MES)	34,00	m	R\$10,00	R\$1,89	R\$404,24
3.2	AGETOP	60203	FORMA. CHCOMPENSADA 12 MM UTILIZAÇÃO 3 VEZES - (OBRAS CIVIS)	4,30	m2	R\$20,64	R\$26,68	R\$203,48
3.3	AGETOP	60505	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-	0,21	m3	R\$257,07	R\$48,65	R\$64,21
3.4	AGETOP	67002	DEFINIÇÃO E DEMARCAÇÃO DA ÁREA DE REPARO DE ESTRUTURAS	16,80	m	R\$0,11	R\$0,82	R\$15,63
								<b>R\$687,58</b>

INSTALAÇÃO ELÉTRICA									
4.1	AGIETOP	70555	CABO FLEXÍVEL PARALELO 2 X 1,5 MM2	83,00	m	R\$1,49	R\$1,19		R\$222,44
4.2	AGIETOP	70563	CABO ISOLADO PVC 750 V, Nº. 2,5 MM2	32,00	m	R\$1,01	R\$1,19		R\$370,40
4.3	AGIETOP	71172	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 35 A 50-A	2	unid.	R\$10,04	R\$6,48		R\$33,04
4.4	AGIETOP	71184	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SUBTENSÕES (DPS) 275V DE 8 A 40KA	2	unid.	R\$34,20	R\$21,60		R\$111,60
4.5	AGIETOP	71197	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANCUELA CIRCULAR DA REFORÇADA - DIAM.	46,00	m	R\$2,16	R\$2,99		R\$466,90
4.6	AGIETOP	71290	TUBO ISOLADO PVC 750 V, Nº. 1,5 MM2	26,00	m	R\$0,94	R\$1,48		R\$442,12
4.7	AGIETOP	71331	FITA ISOLANTE, ROLO DE 20,00 M	3	unid.	R\$4,98	R\$8,48		R\$40,80
4.8	AGIETOP	71522	LAMPADA A VAPOR MERCÚRIO 400 W	2	unid.	R\$59,90	R\$1,73		R\$123,20
4.9	AGIETOP	71567	LAMPADA COMPACTA ELETROÔNICA COM REATOR INTEGRADO 15 W	2	unid.	R\$6,72	R\$1,73		R\$16,90
4.10	AGIETOP	71626	LUMINÁRIA PARA JARDIM COM POSTE 2,50 M COM 01 GLOBO - INCLUIDO BASE DE CONCRETO BARRÃO AGIETOP E FIXAÇÃO	2	unid.	R\$290,74	R\$55,46		R\$672,40
4.11	AGIETOP	71684	LUMINÁRIA TIPO PROJETOR RETANGULAR, QTE 400 W - BASE E40	2	unid.	R\$139,28	R\$6,97		R\$292,50
4.12	AGIETOP	72238	REATOR ADF USO EXTERNO V METALICO 400 W	2	unid.	R\$85,06	R\$3,80		R\$177,72
4.13	AGIETOP	72320	RELE FOTO ELÉTRICO COM BASE	1	unid.	R\$22,41	R\$21,00		R\$44,01
<b>SUBTOTAL</b>									<b>R\$2.314,15</b>
INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA / ESGOTO									
5.1	AGIETOP	80556	LIGACÃO FLEXÍVEL PVC DIAM 1 1/2" (ENXATO)	22	unid.	R\$3,04	R\$5,40		R\$185,48
5.2	AGIETOP	80562	SIFÃO FLEXÍVEL UNIVERSAL (SANSONADO) EM PVC PARA LAVATÓRIO	8	unid.	R\$7,13	R\$7,77		R\$119,20
5.3	AGIETOP	80671	SIFÃO PVC 3/4" X 1 1/2" X 2"	17	unid.	R\$7,12	R\$7,77		R\$253,13
5.4	AGIETOP	80926	REGISTRO DE GAIVETA C/ANOPLA DIAMETRO 3/4"	2	unid.	R\$30,29	R\$13,17		R\$86,42
5.5	AGIETOP	81003	TUBO SOLDÁVEL PVC MARRON DIAMETRO 25 mm	70,00	m	R\$2,17	R\$2,99		R\$533,20
5.6	AGIETOP	81102	LULA SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	3	unid.	R\$3,63	R\$1,95		R\$37,80
5.7	AGIETOP	81251	CAP SOLD. DIAMETRO 25 mm	3	unid.	R\$1,07	R\$0,97		R\$6,12
5.8	AGIETOP	81302	XELTRO 45 GRAUS SOLDÁVEL 25 mm	3	unid.	R\$0,90	R\$3,89		R\$14,37
5.9	AGIETOP	81321	XELTRO 90 GRAUS SOLDÁVEL DIAMETRO 25 MM	2	unid.	R\$3,62	R\$3,89		R\$39,05
5.10	AGIETOP	81402	CUMBEIRA PARA TELA CONEILADA DIAMETRO 25 mm	3	unid.	R\$3,99	R\$4,43		R\$13,37
5.11	AGIETOP	81462	UNIAO SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	4	unid.	R\$5,85	R\$1,89		R\$31,60
5.12	AGIETOP	81501	ADESIVO PLÁSTICO - FRASC0 450 G	2	unid.	R\$36,45	R\$0,00		R\$72,90
5.13	AGIETOP	81504	SOLUÇÃO LIMPADORA 1000 CM3	1	unid.	R\$44,69	R\$0,00		R\$44,69
5.14	AGIETOP	81537	CURVA 90 GRAUS SOLDÁVEL DIAMETRO 25 mm	2	unid.	R\$2,33	R\$3,89		R\$12,44
5.15	AGIETOP	81679	CORPO RALO SIFONADO CÔNICO DIAM. 100 X 40	2	unid.	R\$4,32	R\$4,75		R\$18,12
5.16	AGIETOP	81880	RES METALICO TACA AGO DENTAVELA 30x50x5	1	unid.	R\$874,65	R\$814,98		R\$975,63
<b>SUBTOTAL</b>									<b>R\$10.785,96</b>
ALVENARIAS / IMPERMEABILIZAÇÃO									
6.1	AGIETOP	100160	ALVENARIA DE TIPOLO FURADO 1/2 VIZ 14X25X9 - 6 FURCOS - ARG. (CALH=8RML+10BK DE CIMB)	1,88	m2	R\$12,55	R\$16,94		R\$49,55
6.2	AGIETOP	121105	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALCERCE / 7º DE PAREDE / PITORILE E ALVENARIA DE UM MODO GERAL, COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS (ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	211,43	m2	R\$6,46	R\$2,31		R\$1.854,20
<b>SUBTOTAL</b>									<b>R\$1.903,75</b>
COBERTURA									
7.1	AGIETOP	140200	ESTRADA TELHA FIBROCIM. COM APOIOS EM LAJES/VIGAS OU PAREDES (MOMENTO FER/CASC/FERRAGENS)	337,92	m2	R\$18,51	R\$9,32		R\$949,42
7.2	AGIETOP	160501	COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE EQUIV.	337,92	m2	R\$20,20	R\$4,75		R\$343,11
7.3	AGIETOP	160502	COBERTURA PARA TELA CONEILADA OU EQUIV.	35,20	m2	R\$33,99	R\$2,89		R\$1.217,62
7.4	AGIETOP	160601	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	70,40	m	R\$16,78	R\$22,78		R\$2.785,07
7.5	AGIETOP	160602	BUNDO DE CHAPA GALVANIZADA	95,40	m	R\$12,40	R\$10,80		R\$2.132,28
7.6	AGIETOP	1606911	COBERTURA COM TELHA FIBERGLASS COM VEU/PROTEÇÃO 1,5 MM COM	11,12	m2	R\$50,93	R\$3,48		R\$604,53
<b>SUBTOTAL</b>									<b>R\$24.725,91</b>
ESQUADRIAS / VIDROS									
8.1	AGIETOP	170010	ALIZAR	51,00	m	R\$3,91	R\$0,90		R\$245,31
8.2	AGIETOP	190102	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	14,40	m2	R\$65,67	R\$0,00		R\$945,65
<b>SUBTOTAL</b>									<b>R\$1.190,96</b>
REVESTIMENTO PAREDE / PISO / TETO									
9.1	AGIETOP	200101	CHAPISCO COMUM	214,79	m2	R\$1,32	R\$2,10		R\$574,47
9.2	AGIETOP	200102	COSTURA DE TRINÇA EM ALVENARIA DE TIPOLO	0,84	m2	R\$2,00	R\$6,06		R\$6,79
9.3	AGIETOP	200403	REBOCO (1 CALH=4 ARG+100g/CM3)	214,79	m2	R\$1,38	R\$9,16		R\$2.263,84
9.4	AGIETOP	201302	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	248,24	m2	R\$25,01	R\$15,57		R\$10.679,58
9.5	AGIETOP	220111	BORDA DE CONCRETO POLIDO 7 CM CANTO VIVO	167,80	m	R\$5,53	R\$3,20		R\$1.464,96
9.6	AGIETOP	220201	CIMENTO LISO IMP NATURAL 10-2CM JUNTA PL. (1C1=ARM)	114,01	m2	R\$8,12	R\$8,40		R\$1.929,08
9.7	AGIETOP	220920	SOLERA EM GRANITO IMPERMEABILIZADA COM CONTRAPISO (1C1=ARM)	0,99	m2	R\$197,75	R\$16,67		R\$212,26
9.8	AGIETOP	221101	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1C1=ARM) E 2CM E JUNTA PLÁSTICA 27MM	208,68	m2	R\$40,92	R\$11,11		R\$13.979,43
9.9	AGIETOP	221102	BORDA FUNDIDO DE GRANITINA 7CM	255,05	m	R\$10,00	R\$0,00		R\$2.550,50
<b>SUBTOTAL</b>									<b>R\$33.214,93</b>
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS									
10.1	AGIETOP	250102	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	480	hora	R\$0,00	R\$27,87		R\$13.377,66
10.2	AGIETOP	250103	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	480	hora	R\$0,00	R\$15,07		R\$7.233,66
10.3	AGIETOP	250104	VIGIA DE OBRAS (20 HEND) - (OBRAS CIVIS)	720	hora	R\$0,00	R\$6,46		R\$4.651,66
10.4	AGIETOP	250110	VIGIA DE OBRAS - (SETURNO) E NO SABADO/DOMINGO DE LANCIA-CLC	720	hora	R\$0,00	R\$10,83		R\$7.797,60
<b>SUBTOTAL</b>									<b>R\$33.434,40</b>
PINTURA / DIVERSOS									
11.1	AGIETOP	230102	FECH (ALAV) LA FONTE 6236 1.8766-1/8 IMAB OU EQUIV.	6	unid.	R\$82,51	R\$13,40		R\$575,46
11.2	AGIETOP	260601	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	285,26	m2	R\$4,57	R\$4,24		R\$2.513,15
11.3	AGIETOP	261301	EMASSAMENTO COM MASSA PVA LIMA DREMO	1.299,50	m2	R\$1,17	R\$3,92		R\$6.614,43
11.4	AGIETOP	261306	PINTURA PVA LATEX 1 DEMAO SEM SELADOR	1.014,24	m2	R\$1,44	R\$2,01		R\$3.499,12
11.5	AGIETOP	261503	PINT ESMALTE 2 DEM. ISO FERRO (SEM FUNDO ANTICOR)	108,62	m2	R\$3,28	R\$7,61		R\$1.182,82
11.6	AGIETOP	261560	PINTURA ESMALETE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ISO. MADEIRA	125,84	m2	R\$6,83	R\$8,70		R\$1.084,30
11.7	AGIETOP	261620	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PNECIL	2,00	m2	R\$1,65	R\$80,00		R\$163,30
11.8	AGIETOP	270210	PLANTIO GRAMA ESMERALDA PLACA C/ M.O. BRHO., ADUBO, TERRA VEGETAL (O.C.) A=11.000,00M2	36,16	m2	R\$3,33	R\$4,09		R\$529,05
11.9	AGIETOP	270501	LIMPZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	287,28	m2	R\$0,53	R\$1,20		R\$350,62
11.10	AGIETOP	270810	PLACA DE INALGUELAÇÃO ACO ESCOVADO 90 X 60 CM	1	unid.	R\$360,60	R\$3,35		R\$363,95
<b>SUBTOTAL</b>									<b>R\$18.101,24</b>
<b>TOTAIS</b>									<b>R\$143.552,47</b>
							<b>BDI</b>	<b>27,30%</b>	<b>R\$39.189,82</b>
							<b>TOTAL C/ BDI</b>		<b>R\$182.742,29</b>

Leonardo Martins de Castro Teixeira  
Secretário Municipal de Obras

Rodrigo Kogawa  
Arquiteto e Urbanista



**3.1.** Consoante aos valores unitários e valor global demonstrados no MAPA DE APURAÇÃO DE PREÇOS baseados na Tabela AGETOP 133 – Custos de Obras Civas – Dezembro/2018, em conformidade exigida na Seção III, art. 5º, item 1 da IN 10/2015 do TCM, o custo máximo aceitável para a contratação é de **R\$ 182.742,29 (cento e oitenta e dois mil, setecentos e quarenta e dois reais e vinte e nove centavos).**

<b>4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS ITENS QUE COMPÕEM O OBJETO:</b>
---

**4.1. COBERTURA:**

**4.1.1.** A cobertura será de telha ondulada com espessura de 6mm, fixada em estrutura de madeira com parafusos com vedação e fixadores apropriados mantendo a mesma inclinação já existente;

**4.1.2.** O telhamento deverá ficar plano, sem “colos” ou “ondas”. A colocação das telhas será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento adequado. As telhas da fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente a fiada anterior. As telhas deverão apresentar encaixes para sobreposição perfeitos;

**4.1.3.** Qualquer que seja a estrutura empregada deverá atender às normas técnicas da ABNT.

**4.2. CALHAS E RUFOS:**

**4.2.1.** Calhas e rufos têm grande importância nas edificações, sendo que o objetivo das calhas é coletar as águas de chuva que caem sobre o telhado e encaminhá-las aos condutores verticais (prumadas de descida), enquanto os rufos servem para proteger paredes expostas (rufo tipo pingadeira) ou evitar infiltrações nas juntas entre telhado e parede (rufo interno);

**4.2.2.** A escolha da calha galvanizada deve considerar a espessura da chapa usada na sua fabricação, nesse caso a medida de 0,40 de espessura. Também, deve considerar a pintura da calha galvanizada que pode ser a pintura eletrostática, que proporciona maior resistência a corrosão. Os rufos, calhas deverão ser em chapas metálicas galvanizadas e seus complementos deverão ser instalados de modo a garantir a estanqueidade da ligação entre as telhas, beiral e seus condutores;

**4.2.3.** As calhas deverão ser instaladas após a realização de limpeza e retiradas de todos os materiais soltos que porventura estiverem sobre as calhas antigas.

**4.3. PINTURA:**

**4.3.1.** As cores definidas poderão sofrer alterações com anuência do autor do projeto de arquitetura, mediante apresentação de um projeto de comunicação visual completo;

**4.3.2.** Naquilo que for aplicável ao caso e rigorosamente de acordo com as especificações técnicas de preparação, limpeza e aplicação indicadas pelo fabricante, devendo ser 1ª linha, nas cores especificadas. Não sendo permitido o uso de corantes em bisnagas e/ou diluição de tinta no selador;

**4.3.3.** Seladores: todos os tetos e paredes rebocados serão selados antes da pintura ou emassamento sendo que, nas paredes externas deverá ser aplicado pintura texturizada com selador acrílico;

**4.3.4.** Paredes internas serão emassadas previamente com 02 demãos de massa PVA e pintadas com tinta PVA látex na cor definida no projeto de arquitetura;

4.3.5. Tetos serão pintados com tinta PVA na cor branco neve, sobre emassamento, ambos sendo 1 demão de massa e 2 demãos de tinta;

4.3.6. Todas as esquadrias metálicas, levarão pintura esmalte sintético acetinado, na cor definida no projeto de arquitetura, sendo que antes desta pintura as esquadrias deverão ser previamente bem limpas;

4.3.7. Paredes externas serão pintadas com 1 demão de tinta texturizada com selador acrílico;

#### **4.4. REVESTIMENTO DE PISO:**

##### **4.4.1. GRANITINA / GRANILITE:**

4.4.1.1. Piso conforme pede as normas regentes, seguindo as especificações de projeto;

4.4.1.2. Argamassa à base de cimento Portland comum cinza (CP- 32), preferencialmente não sendo de escória de alto-forno ou pozolânico; com granilhas de mármore, de granulometria apropriada; com espessura mínima de 8mm;

4.4.1.3. Junta plástica, perfil I com dimensões de 9 x 4mm, de coloração indicada no projeto;

4.4.1.4. Cores: a definir com autor do projeto;

4.4.1.5. Cor: a definir com o autor do projeto.

#### **4.5. APLICAÇÃO:**

4.5.1. Nos ambientes internos indicados em projeto;

#### **4.6. EXECUÇÃO:**

4.6.1. A execução do piso deve estar de acordo com o projeto de arquitetura, atendendo também às recomendações da NBR- 9050 - Acessibilidade de pessoas portadoras de deficiências a edificações, espaço, mobiliário e equipamento urbanos;

4.6.2. O preparo da argamassa e a execução do piso de granilite deve ser realizada através de mão-de-obra especializada;

4.6.3. O granilite é aplicado sobre uma base de argamassa de regularização (traço 1:3, cimento e areia), cuja espessura mínima deve ter 2cm;

4.6.4. Considerar uma declividade mínima de 0,5% em direção a ralos, buzinetes ou saídas;

4.6.5. Fixar a junta plástica sobre a argamassa de regularização, coincidindo com as juntas da base de concreto, buscando formar painéis quadrados. Em pavimentos térreos, executar o lastro de concreto com junta seca coincidente;

4.6.6. Para o preparo do granilite, deve-se seguir rigorosamente a dosagem da granilha com o cimento, de acordo com a especificação do fabricante;

4.6.7. Sobre a camada de regularização ainda fresca, antes que se tenha dado o início da pega, aplicar o granilite na espessura mínima de 8mm;

4.6.8. O granilite deve ser nivelado e compactado com roletes (tubos de ferro de 7” a 9”, preenchidos com concreto), e alisado com desempenadeira de aço;

4.6.9. Logo que o granilite tenha resistência para que sua textura superficial não seja prejudicada, deve-se lançar uma camada de areia molhada de 3 a 4 cm de espessura, mantida permanentemente umedecida durante o mínimo de 7 dias. Este procedimento é importante para a resistência final do piso;



**4.6.10.** O polimento é dado com passagens sucessivas de politriz dotadas de pedras de esmeril nas granas 36 e 60, estucamento e uma passagem final de esmeril de grana 120;

**4.6.11.** Os rodapés, com 7 cm de altura e bordas arredondadas, deverão formar um conjunto com o piso.

**4.7. PISO CONCRETO DESEMPENADO LISO NATURAL:**

**4.7.1.** Argamassa de cimento e areia média peneirada, traço 1:3, espessura de 3,5cm (inclui camada de regularização), sem adição de corante, conforme especificação de projeto;

**4.7.2.** Junta plástica 27x3mm;

**4.7.3.** Rodapé cimentado polido, canto vivo, altura de 7 cm.

**APLICACÃO:**

- Nas áreas externas da edificação.

**EXECUÇÃO:**

- Limpar a superfície de base por varredura e lavagem, no caso de capeamento executado sobre base já endurecida (laje de concreto).

- Dividir a superfície em painéis, formando quadriculado de 1 à 1,80m com juntas plásticas.

Quando não indicado em projeto, deve-se considerar uma declividade mínima de 0,5% em direção a ralos ou saídas.

- O acabamento é feito com desempenadeira de aço.

- O processo de cura é iniciado imediatamente após o fim da pega. Deve-se garantir a cura úmida de 7 dias cobrindo a superfície com um colchão de areia de 3 a 4cm de espessura permanentemente molhado. As juntas plásticas devem ficar aparentes e niveladas.

**5. DA CAPACIDADE TÉCNICA:**

**5.1.** O serviço descrito no item 1, obrigatoriamente, deve ter Certificado de Acervo Técnico (CAT) expedido pelo CREA, devendo o licitante comprová-lo no momento da formulação da proposta;

**5.2.** Para prestação dos serviços dos itens que compõem o objeto licitado, o fornecedor deve, obrigatoriamente, possuir registro no órgão CREA, devendo o licitante comprová-lo no momento da formulação da proposta;

**5.3.** Para execução dos serviços dos itens que compõem o objeto licitado deve-se prezar pelo disposto nas Normas Brasileiras de Regulamentação da ABNT, bem como, o caderno de encargos da AGETOP e as boas práticas.

**6. MODO DE ADJUDICAÇÃO:**

**6.1.** A adjudicação será realizada pelo MENOR PREÇO GLOBAL. Em que pese a regra das licitações ser baseada na adjudicação por item, optou-se, neste procedimento pela adjudicação pelo MENOR PREÇO GLOBAL, que está em consonância com a Súmula 247 do TCU, que assim estabeleceu:

*“É obrigatória a admissão da adjudicação por item e não por preço global, nos editais das licitações para a contratação de obras, serviços, compras e alienações, cujo objeto seja divisível, desde que não haja prejuízo para o conjunto ou complexo ou perda de economia de escala, tendo em vista o objetivo de propiciar a ampla participação de licitantes que, embora não dispondo de capacidade para a execução, fornecimento ou aquisição da totalidade do objeto, possam fazê-lo com relação a itens ou unidades autônomas, devendo as exigências de habilitação adequar-se a essa divisibilidade.”*

**6.2.** No presente caso, a escolha pelo modo de adjudicação global se dá em função da própria necessidade técnica da execução do objeto, em virtude do quantitativo certo e preço total extraídos dos projetos básicos e tabelas orçamentárias para a Reforma da cobertura da UPA.

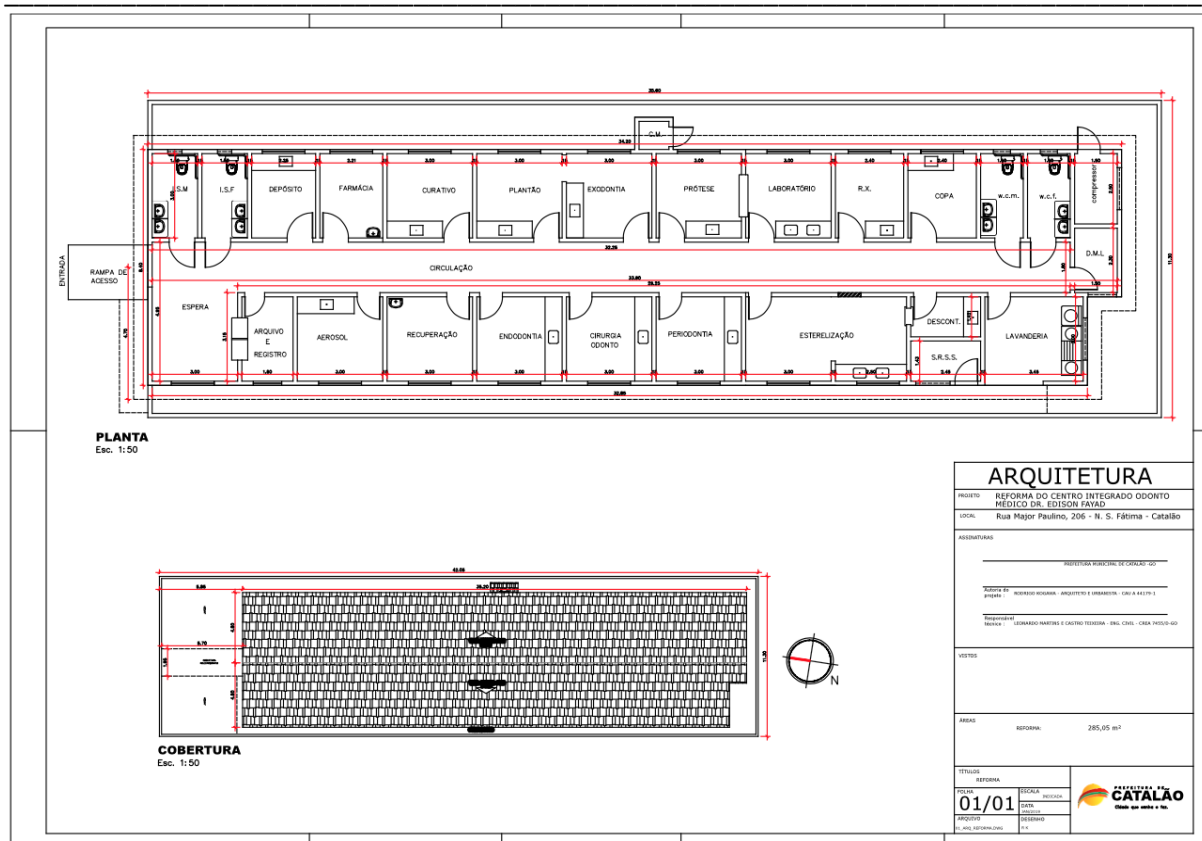
## **7. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO:**

**7.1.** Referida contratação dos serviços acima elencados justifica-se pelo motivo de necessidade de Reforma da unidade que está em lamentável estado de degradação, com ponto de umidade e infiltração nas alvenarias e coberturas existentes.

**7.2.** Considerando essa situação, torna-se justificável a natureza da referida contratação, que tem como premissa melhorar o atendimento público odontológico, para que todos possam ser atendidos de maneira segura e saudável.

## **8. DEMONSTRAÇÃO DA NECESSIDADE DE QUANTIDADES ESTIMADAS:**

**8.1.** Por meio do projeto referencial, as quantidades foram previstas, levantadas e planilhadas.



## 9. DO PRAZO DE DURAÇÃO/VIGÊNCIA:

9.1. O prazo de vigência do contrato terá início na data de sua assinatura e encerramento em 31 de dezembro de 2019, prorrogável na forma do art. 57, §1º, da Lei nº 8.666, de 1993.

## 10. DO PRAZO DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E SEU RECEBIMENTO:

- 10.1. O serviço de execução da Reforma do CIOM terá o prazo de execução de 90 (noventa) dias a partir da assinatura da ordem de serviços;
- 10.2. O início da obra deverá acontecer logo após a assinatura do contrato e ordem de serviço;
- 10.3. A entrega do(s) produto / serviço(s) será acompanhada e fiscalizada por representante(s) da Administração, designado(s) para esse fim, permitida a assistência de terceiros;
- 10.4. Eventuais pedidos de prorrogação dos prazos de entrega deverão ser devidamente justificados e dirigidos à Secretaria de Obras;
- 10.5. O recebimento definitivo não excluirá a responsabilidade da CONTRATADA pela perfeita qualidade do material e serviço fornecido, cabendo-lhe sanar quaisquer irregularidades detectadas, no prazo de garantia do produto;
- 10.6. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Projeto Básico, Memorial Descritivo e na proposta, devendo ser corrigidos/refeitos/substituídos no prazo fixado pelo fiscal do contrato, às custas da Contratada,

sem prejuízo da aplicação de penalidades;

**10.7.** O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade da contratada pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato;

**10.8.** Os bens/ serviços serão recebidos:

a) Provisoriamente, a partir da entrega do Termo de Entrega Provisório de Obra, para efeito de verificação da conformidade com as especificações constantes do Edital e da proposta;

b) Definitivamente, a partir da entrega do Termo de Entrega Definitivo de Obra, após a verificação da conformidade com as especificações constantes do Edital e da proposta, e sua consequente aceitação, que se dará até 30 dias do recebimento provisório.

**10.9.** Na hipótese da verificação a que se refere o subitem anterior não ser procedida dentro do prazo fixado, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento definitivo no dia do esgotamento do prazo;

**10.10** O recebimento do serviço é de inteira responsabilidade do GESTOR do contrato, a ser indicado mediante Portaria Municipal a ser oportunamente anexada ao procedimento licitatório.

#### **11. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:**

**11.1.** Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;

**11.2.** Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas, indicando dia, mês e ano, bem como o nome dos empregados eventualmente envolvidos, e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;

**11.3.** Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;

**11.4.** Pagar à Contratada o valor resultante da prestação do serviço, no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;

**11.5.** Efetuar as retenções tributárias devidas sobre o valor da Nota Fiscal/Fatura fornecida pela contratada.

#### **12. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

**12.1.** Executar os serviços conforme especificações deste Projeto Básico e de sua proposta, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade especificadas neste Projeto Básico e em sua proposta;

**12.2.** Reparar, corrigir, remover ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os serviços efetuados em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

**12.3.** Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com os artigos 14 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), ficando a Contratante autorizada a descontar da garantia, caso exigida no edital, ou dos pagamentos devidos à Contratada, o valor correspondente aos danos sofridos;

**12.4.** Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, em conformidade com as normas e determinações em vigor;

- 12.5. Apresentar os empregados devidamente uniformizados e identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual - EPI, quando for o caso;
- 12.6. Apresentar à Contratante, quando for o caso, a relação nominal dos empregados que adentrarão o órgão para a execução do serviço;
- 12.7. Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Contratante;
- 12.8. Atender as solicitações da Contratante quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito neste Projeto Básico;
- 12.9. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as normas internas da Administração;
- 12.10. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executar atividades não abrangidas pelo contrato, devendo a Contratada relatar à Contratante toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função;
- 12.11. Relatar à Contratante toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços;
- 12.12. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre;
- 12.13. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- 12.14. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 12.15. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento ao objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do § 1º do art. 57 da Lei nº 8.666, de 1993;
- 12.16. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do respectivo Termo de Contrato, bem como por quaisquer danos causados a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados;
- 12.17. Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- 12.18. Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato.

### **13. DO PAGAMENTO:**

- 13.1. O pagamento será efetuado após a efetiva entrega dos bens e/ou prestação de serviço com respectiva apresentação da Nota Fiscal, em conformidade com o contrato, em nome do Fundo Municipal de Saúde de Catalão/Go, CNPJ nº 03.532.661/0001-56, com sede administrativa às margens da Br. 050, Km. 278, S/Nº (antigo prédio do DNIT), Setor São Francisco, Catalão/Go, CEP 75.707-270;

**13.2.** O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias, contados da apresentação da Nota Fiscal, desde que o documento de cobrança esteja em condições de liquidação de pagamento.

**13.3.** As Notas Fiscais deverão vir acompanhadas de comprovante de regularidade perante as Fazendas Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede da empresa contratada e de regularidades perante a Seguridade Social (INSS), ao Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) e à Justiça do Trabalho (CNDT), mediante respectivas certidões negativas.

#### **14. MEDIDAS ACAUTELADORAS:**

**14.1.** Consoante o artigo 45 da Lei nº 9.784, de 1999, a administração Pública poderá, sem a prévia manifestação do interessado, motivadamente, adotar providências acauteladoras, inclusive retendo o pagamento, em caso de risco iminente, como forma de prevenir a ocorrência de dano de difícil ou impossível reparação.

#### **15. DO CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO:**

**15.1.** A fiscalização da contratação será exercida por representante designado pela Administração, ao qual competirá dirimir dúvidas e registrar ocorrências que surgirem no curso da execução do Contrato, e de tudo dará ciência à Administração;

**15.2.** A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas ou vícios redibitórios, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993;

**15.3.** O representante da Contratante deverá ter a experiência necessária para o acompanhamento e controle da execução dos serviços e do contrato;

**15.4.** A verificação da adequação da prestação do serviço deverá ser realizada com base nos critérios previstos neste Projeto Básico;

**15.5.** O fiscal ou gestor do contrato, ao verificar que houve subdimensionamento da produtividade pactuada, sem perda da qualidade na execução do serviço, deverá comunicar à autoridade responsável para que esta promova a adequação contratual à produtividade efetivamente realizada, respeitando-se os limites de alteração dos valores contratuais previstos no § 1º do artigo 65 da Lei nº 8.666, de 1993;

**15.6.** A conformidade do material a ser utilizado na execução dos serviços deverá ser verificada juntamente com o documento da Contratada que contenha a relação detalhada dos mesmos, de acordo com o estabelecido neste Projeto Básico e na proposta, informando as respectivas quantidades e especificações técnicas, tais como: marca, qualidade e forma de uso;

**15.7.** O representante da Contratante deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto nos §§ 1º e 2º do art. 67 da Lei nº 8.666, de 1993;

**15.8.** descumprimento total ou parcial das demais obrigações e responsabilidades assumidas pela Contratada ensejará a aplicação de sanções administrativas, previstas neste Projeto Básico e na legislação vigente, podendo culminar em rescisão contratual, conforme disposto nos artigos 77 e 80 da Lei nº 8.666, de 1993.



**16. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS:**

**16.1.** Comete infração administrativa nos termos da Lei nº 8.666, de 1993 e da Lei nº 10.520, de 2002, a Contratada que: **a)** Inexecutar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação; **b)** Ensejar o retardamento da execução do objeto; **c)** Fraudar na execução do contrato; **e)** Comportar-se de modo inidôneo; **f)** Cometer fraude fiscal; **g)** Não mantiver a proposta;

**16.2.** A Contratada que cometer qualquer das infrações discriminadas no subitem acima ficará sujeita, sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal, às seguintes sanções:

**16.2.1.** Advertência por faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretem prejuízos significativos para a Contratante;

**16.2.2.** Multa moratória de 1% (um por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, até o limite de 30 (trinta) dias;

**16.2.3.** Multa compensatória de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, no caso de inexecução total do objeto;

**16.2.4.** Em caso de inexecução parcial, a multa compensatória, no mesmo percentual do subitem acima, será aplicada de forma proporcional à obrigação inadimplida;

**16.2.5.** Suspensão de licitar e impedimento de contratar com o órgão, entidade ou unidade administrativa pela qual a Administração Pública opera e atua concretamente, pelo prazo de até dois anos;

**16.2.6.** Impedimento de licitar e contratar com o Município de Catalão, por meio de seus órgãos da Administração Pública Direta e de suas entidades da Administração Pública Indireta;

**16.2.7.** Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados;

**16.3.** Também ficam sujeitas às penalidades do art. 87, III e IV da Lei nº 8.666, de 1993, as empresas e os profissionais que:

**16.3.1.** Tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

**16.3.2.** Tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

**16.3.3.** Demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

**16.4.** A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à Contratada, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 8.666, de 1993, e subsidiariamente a Lei nº 9.784, de 1999;

**16.5.** A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade

**17. DA GARANTIA:**

**17.1.** A Empresa Executora poderá sugerir eventuais modificações e substituições de materiais e serviços, desde que sejam submetidas e aprovadas pelo Autor do Projeto e o Contratante; a Empresa Executora assumirá integral responsabilidade e garantia pela execução de qualquer modificação proposta e aceita pelo Autor do Projeto e o Contratante. Esta



responsabilidade e garantia estende a estabilidade e segurança da obra e as consequências advindas destas modificações e variantes;

**17.2.** Prazo de garantia de acordo com o art. 618 do Código Civil, o construtor responde pela solidez e segurança da obra pelo prazo de cinco anos:

*Art. 618. Nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá, durante o prazo irredutível de cinco anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo.*

**17.3.** Deve-se ressaltar que esse prazo de cinco anos se refere ao prazo de garantia da construção e não a prazo de decadência ou de prescrição.

Catalão, 11 de fevereiro de 2019.

Projeto Básico Elaborado por: **RODRIGO KOGAWA.**  
Arquiteto e Urbanista.  
Município de Catalão.

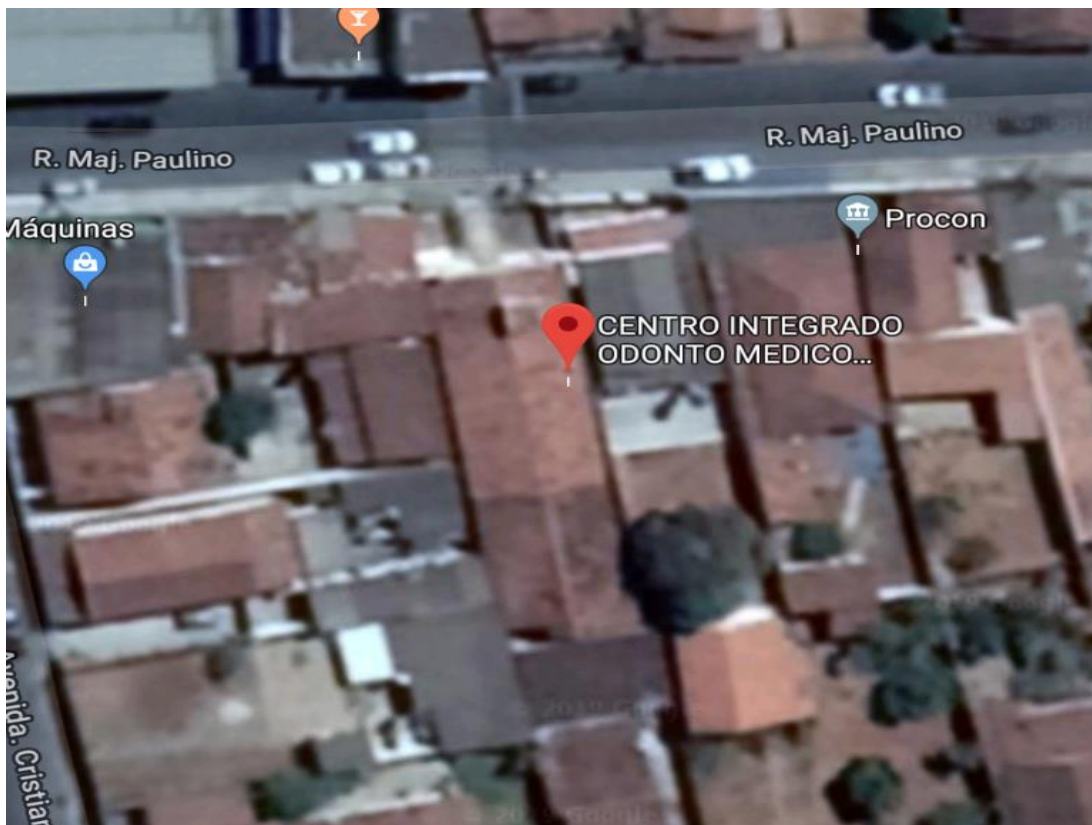
Projeto Básico Aprovado por: **LEONARDO MARTINS DE CASTRO TEIXEIRA.**  
Secretário Municipal de Obras.  
Município de Catalão.

---

**ANEXO II.  
MEMORIAL DESCRITIVO.**

**1. OBJETO.**

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para para Reforma do CIOM – Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad, situado na Rua Major Paulino, 216 - Nossa Senhora de Fátima - Catalão-GO.



Latitude 18° 17' 79.45" S, Longitude 47° 94' 41.24" O. Fonte: Google Earth (2019).

**2. MATERIAIS SIMILARES.**

A equivalência de componentes da edificação será fundamentada em certificados de testes e ensaios realizados por laboratórios idôneos e adotando-se os seguintes critérios:

- Materiais similar **Equivalentes** – Que desempenham idêntica função e apresentam as mesmas características exigidas nos projetos.
- Materiais similar **Semelhantes** – Que desempenham idêntica função, mas não apresentam as mesmas características exigidas nos projetos.
- Materiais simplesmente adicionados ou retirados – Que durante a execução foram identificados como sendo necessários ou desnecessários à execução dos serviços e/ou obras.

Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitada sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.

A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto.

### **3. DISCREPÂNCIAS E PRECEDÊNCIAS DE DADOS.**

Compete ao responsável pela Empresa Executora da obra efetuar o completo estudo das discriminações técnicas fornecidas para execução da obra, em que compõem o projeto anexo.

Caso sejam constatados quaisquer discrepâncias, omissões ou erros, deverá ser imediatamente comunicado ao Autor do Projeto para que os mesmos sejam alterados, bem como sanadas as dúvidas quanto à interpretação dos desenhos e representações gráficas.

### **4. CONDIÇÕES SUPLEMENTARES DE CONTRATAÇÃO.**

Para a perfeita execução e completo acabamento da obra e serviço referidos neste memorial, a Empresa Executora da obra se obriga a prestar toda a assistência técnica necessária para o bom andamento aos trabalhos.

É de responsabilidade da Empresa Executora a contratação de mão de obra suficiente e de qualidade para assegurar o progresso satisfatório a obras dentro do Cronograma previsto.

É de inteira responsabilidade da Empresa Executora a aquisição dos materiais necessários, em quantidade suficiente para conclusão da obra no Prazo estabelecido em Cronograma.

A Empresa Executora não poderá subcontratar a execução da obra e serviço no seu TOTAL, podendo fazer parcialmente em alguns serviços especializados, mantendo sua responsabilidade direta perante ao Contratante e Subcontratados.

Correrá por conta exclusiva da Empresa Executora a responsabilidade de qualquer acidente de trabalho durante a execução da obra contratada, até a aceitação da obra pela Contratante, bem como as indenizações que possam a ocorrer a terceiros por fatos oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorrido fora do canteiro da obra.

Cabe a Empresa Executora e seus profissionais, atendimento a NR-18 Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, aprovado pela Portaria no 3.214, de 08/06/1978 do Ministério do Trabalho e Emprego.

Cabe a Empresa Executora a obrigatoriedade de fornecer a seus colaboradores os equipamentos de proteção individual (EPI), bem como fiscalizar o uso dos mesmos, de acordo com a NR-6 Equipamentos de Proteção Individual – EPI, aprovado pela Portaria 3.214, de 08/06/1978 do Ministério do Trabalho e Emprego.

É de responsabilidade da Empresa Executora a obtenção de todas as licenças e franquias necessárias aos serviços a executar, observando a legislação pertinente, inscrição no INSS, atendimento ao pagamento de seguro pessoal, despesas decorrentes da lei trabalhista e impostos sobre os serviços prestados. Atendimento as exigências dos órgãos fiscalizadores, Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA-GO), Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) especialmente no que se refere à colocação de placa na obra e ART/RRT de execução.

## **5. RESPONSABILIDADES E GARANTIAS.**

A Empresa Executora assumirá integralmente a responsabilidade pelas boas práticas e realização de forma eficiente e eficaz os serviços que efetuar, de acordo com o presente memorial descritivo, edital e demais documentos técnicos fornecidos.

A Empresa Executora poderá sugerir eventuais modificações e substituições de materiais e serviços, desde que sejam submetidas e aprovadas pelo Autor do Projeto e o Contratante, a Empresa Executora assumirá integral responsabilidade e garantia pela execução de qualquer modificação proposta e aceita pelo Autor do Projeto e o Contratante. Esta responsabilidade e garantia estende a estabilidade e segurança da obra e as consequências advindas destas modificações e variantes.

## **6. CONDUÇÃO E DOCUMENTAÇÃO DA OBRA.**

É dever da Empresa Executora manter arquivo completo e atualizado de toda documentação e ocorrências da obra (contrato, projetos, diário de obras, medições de serviços e outros pertinentes); Deve analisar e discutir com o Contratante as providências necessárias para o andamento dos serviços, nos termos previstos no cronograma físico-financeiro; Solicitar em tempo hábil ao Contratante a solução de problemas que não estejam em sua alçada; Solicitar aprovação de partes, etapas e a totalidade dos serviços executados; Colaborar com o trabalho da fiscalização, permitindo o amplo acesso ao canteiro de obras e atendendo prontamente às solicitações que lhe forem dirigidas.

Garantir a presença permanente na obra um representante. O representante deverá ser aceito pela Contratante e será o responsável por atender qualquer solicitação emitida pela equipe de fiscalização. Esse profissional não necessariamente será o responsável técnico pela obra.

A Lei exige que a equipe de obra mantenha um registro próprio de todas as ocorrências relacionadas a execução do contrato. Segundo a Resolução nº 1.024 de 21 de Agosto de 2009, o diário de obras ou livro de ordem é o documento que exerce essa função, sendo um documento obrigatório que deve ser preenchido tanto pela Contratante como pela Empresa Contratada. Nele, é anotado tudo o que aconteceu de importante a cada dia da construção: a condição do clima, quantidade de operários, os equipamentos utilizados, o início dos serviços com suas respectivas porcentagens de execução ou previsão de término, acontecimentos, etc. Também devem ser descritos os problemas encontrados na execução de serviços e as providências adotadas para solução. O livro deverá ser composto por três vias: uma deve permanecer na obra; uma via para arquivo do Contratante e outra para arquivo da Contratada, que deverão ser devidamente carimbados e assinados pelas partes e preenchido com atenção.

## **7. FASES DE OBRAS:**

### **• PROJETO, MATERIAIS E CRITÉRIOS DE ANALOGIA.**

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não, alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do Responsável Técnico pela obra e pelo Contratante.

Em caso de itens presentes neste Memorial Descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de forma como se figurassem em ambos.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico pela obra deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada, sendo repassada de imediatamente ao Contratante.

Em caso de divergência entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de escala maior. Na divergência entre cotas dos desenhos e suas dimensões em escala, prevalecerão as primeiras, sempre precedendo consulta ao Responsável Técnico pela obra.

• **MADEIRA UTILIZADA DURANTE A OBRA.**

Toda madeira que for utilizada em qualquer fase da obra deverá ser possuir certificação FSC (Forest Stewardship Council) ou Conselho de Manejo Florestal. A comprovação através de documentos e nota fiscal deverá ser entregue para a fiscalização juntamente com a medição.

• **RETIRADA PERIÓDICA DE ENTULHOS.**

Durante a execução da obra deverá ser procedida a retirada periódica de quaisquer detritos (entulhos de obra) que venham a acumular. É de inteira responsabilidade da Empresa Executora a retirada e destinação correta desse resíduo gerado.

**8. SERVIÇOS PRELIMINARES:**

Os elementos de retirada ou provenientes de demolição não poderão ser posicionados em local que torne viável o seu desabamento provocado por ações eventuais, sendo necessário seu apropriado acondicionamento.

Os materiais provenientes da demolição e remoção, deverão ser previamente umedecidos, evitando assim, gerar transtornos nas regiões vizinhas.

Os materiais remanescentes das demolições e retiradas, deverão ser transportados pela CONTRATADA para locais apropriados.

As retiradas e demolições deverão ser executadas com ferramentas e equipamentos adequados a cada tipo de serviço, de forma segura para todos os operários e eventuais transeuntes.

A demolição das estruturas de concreto armado, poderão ser realizadas manualmente, desde que o volume de material seja compatível com a mão de obra disponível e sejam respeitadas as normas de segurança.

Os fragmentos pesados, volumosos, ou que apresentem alto grau de periculosidade deverão ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos adequados. Nestes casos, a demolição deverá ser programada, previamente comunicada e acompanhada pela FISCALIZAÇÃO.

É de responsabilidade da CONTRATADA transportar até o bota-fora e espalhar com trator de esteira os materiais oriundos de retirada ou demolição.

**9. COBERTURA:**

A cobertura será de telha ondulada com espessura de 6mm, fixada em estrutura de madeira com parafusos com vedação e fixadores apropriados mantendo a mesma inclinação já existente.

O telhamento deverá ficar plano, sem “colos” ou “ondas”. A colocação das telhas será iniciada das bordas para a cumeeira, evitando o corte das telhas junto à cumeeira através do ajuste no comprimento do beiral, de maneira que este fique com o comprimento adequado. As telhas da



fiada seguinte são colocadas de forma a se encaixarem perfeitamente a fiada anterior. As telhas deverão apresentar encaixes para sobreposição perfeitos.

Qualquer que seja a estrutura empregada deverá atender às normas técnicas da ABNT.

• **CALHAS E RUFOS**

Calhas e rufos têm grande importância nas edificações, sendo que o objetivo das calhas é coletar as águas de chuva que caem sobre o telhado e encaminhá-las aos condutores verticais (prumadas de descida), enquanto os rufos servem para proteger paredes expostas (rufo tipo pingadeira) ou evitar infiltrações nas juntas entre telhado e parede (rufo interno).

A escolha da calha galvanizada deve considerar a espessura da chapa usada na sua fabricação, nesse caso a medida de 0,40 de espessura. Também, deve considerar a pintura da calha galvanizada que pode ser a pintura eletrostática, que proporciona maior resistência a corrosão. Os rufos, calhas deverão ser em chapas metálicas galvanizadas e seus complementos deverão ser instalados de modo a garantir a estanqueidade da ligação entre as telhas, beiral e seus condutores. As calhas deverão ser instaladas após a realização de limpeza e retiradas de todos os materiais soltos que porventura estiverem sobre as calhas antigas.

**10. PINTURA:**

As cores definidas poderão sofrer alterações com anuência do autor do projeto de arquitetura, mediante apresentação de um projeto de comunicação visual completo.

Naquilo que for aplicável ao caso e rigorosamente de acordo com as especificações técnicas de preparação, limpeza e aplicação indicadas pelo fabricante, devendo ser 1ª linha, nas cores especificadas. Não sendo permitido o uso de corantes em bisnagas e/ou diluição de tinta no selador.

- Seladores: todos os tetos e paredes rebocados serão selados antes da pintura ou emassamento sendo que, nas paredes externas deverá ser aplicado pintura texturizada com selador acrílico.

- Paredes internas serão emassadas previamente com 02 demãos de massa PVA e pintadas com tinta PVA látex na cor definida no projeto de arquitetura.

- Tetos serão pintados com tinta PVA na cor branco neve, sobre emassamento, ambos sendo 1 demão de massa e 2 demãos de tinta.

- Todas as esquadrias metálicas, levarão pintura esmalte sintético acetinado, na cor definida no projeto de arquitetura, sendo que antes desta pintura as esquadrias deverão ser previamente bem limpas.

- Paredes externas serão pintadas com 1 demão de tinta texturizada com selador acrílico.

**11. REVESTIMENTO DE PISO:**

• **GRANITINA / GRANILITE:**

- Piso conforme pede as normas regentes, seguindo as especificações de projeto.

- Argamassa à base de cimento Portland comum cinza (CP- 32), preferencialmente não sendo de escoria de alto-forno ou pozolânico; com granilhas de mármore, de granulometria apropriada; com espessura mínima de 8mm.

- Junta plástica, perfil I com dimensões de 9 x 4mm, de coloração indicada no projeto.

- Cores: a definir com autor do projeto.

- Cor: a definir com o autor do projeto.

#### APLICACÃO

- Nos ambientes internos indicados em projeto;

#### EXECUÇÃO

- A execução do piso deve estar de acordo com o projeto de arquitetura, atendendo também às recomendações da NBR- 9050 - Acessibilidade de pessoas portadoras de deficiências a edificações, espaço, mobiliário e equipamento urbanos.

- O preparo da argamassa e a execução do piso de granilite deve ser realizada através de mão-de-obra especializada.

- O granilite é aplicado sobre uma base de argamassa de regularização (traço 1:3, cimento e areia), cuja espessura mínima deve ter 2cm.

- Considerar uma declividade mínima de 0,5% em direção a ralos, buzinotes ou saídas.

- Fixar a junta plástica sobre a argamassa de regularização, coincidindo com as juntas da base de concreto, buscando formar painéis quadrados. Em pavimentos térreos, executar o lastro de concreto com junta seca coincidente.

- Para o preparo do granilite, deve-se seguir rigorosamente a dosagem da granilha com o cimento, de acordo com a especificação do fabricante.

- Sobre a camada de regularização ainda fresca, antes que se tenha dado o início da pega, aplicar o granilite na espessura mínima de 8mm.

- O granilite deve ser nivelado e compactado com roletes (tubos de ferro de 7" a 9", preenchidos com concreto), e alisado com desempenadeira de aço.

- Logo que o granilite tenha resistência para que sua textura superficial não seja prejudicada, deve-se lançar uma camada de areia molhada de 3 a 4 cm de espessura, mantida permanentemente umedecida durante o mínimo de 7 dias. Este procedimento é importante para a resistência final do piso.

- O polimento é dado com passagens sucessivas de politriz dotadas de pedras de esmeril nas granas 36 e 60, estucamento e uma passagem final de esmeril de grana 120.

- Os rodapés, com 7 cm de altura e bordas arredondadas, deverão formar um conjunto com o piso.

#### ● **PISO CONCRETO DESEMPENADO LISO NATURAL:**

- Argamassa de cimento e areia média peneirada, traço 1:3, espessura de 3,5cm (inclui camada de regularização), sem adição de corante, conforme especificação de projeto.

- Junta plástica 27x3mm.

- Rodapé cimentado polido, canto vivo, altura de 7 cm.

#### APLICACÃO

- Nas áreas externas da edificação.

#### EXECUÇÃO

- Limpar a superfície de base por varredura e lavagem, no caso de capeamento executado sobre base já endurecida (laje de concreto).

- Dividir a superfície em painéis, formando quadriculado de 1 à 1,80m com juntas plásticas.

- Quando não indicado em projeto, deve-se considerar uma declividade mínima de 0,5% em direção a ralos ou saídas.



- 
- O acabamento é feito com desempenadeira de aço.
  - O processo de cura é iniciado imediatamente após o fim da pega. Deve-se garantir a cura úmida de 7 dias cobrindo a superfície com um colchão de areia de 3 a 4cm de espessura permanentemente molhado.
  - As juntas plásticas devem ficar aparentes e niveladas.

Catalão, 11 de fevereiro de 2019.

Memorial Descritivo Elaborado por: **RODRIGO KOGAWA.**  
Arquiteto e Urbanista.  
Município de Catalão.

Memorial Descritivo Aprovado por: **LEONARDO MARTINS DE CASTRO TEIXEIRA.**  
Secretário Municipal de Obras.  
Município de Catalão.

**ANEXO III.**  
**ORÇAMENTO BÁSICO.**



SECRETARIA DE OBRAS  
ORÇAMENTO BÁSICO ESTIMADO  
REFORMA E ADEQUAÇÃO CIOM

Tabela 128 - Custo Obras Cívicas - Novembro/2017 - Desonerada

11 de fevereiro de 2019

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN. ID.	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	TOTAL
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
1.1	AGE TOP 2010 1	DEMOLICAO COBERTURA TELHA CERAMICA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	337,92	m2	R\$0,00	R\$4,58	R\$1.547,68
1.2	AGE TOP 2011 1	DEM.PISO CERAM.SOBRE LASTRO CONC.C/TR.CB.E CARGA	307,44	m2	R\$0,00	R\$5,34	R\$1.641,73
1.3	AGE TOP 2011 5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTOS COM AZULEJOS C/TRANSP.ATE CB. E CARGA	248,24	m2	R\$0,00	R\$1,91	R\$474,14
1.4	AGE TOP 2011 7	DEMOL.REVEST.C/ARGAMASSA C/TR.ATE CB.E CARGA	402,12	m2	R\$0,00	R\$3,82	R\$1.536,08
1.5	AGE TOP 2011 8	DEM.ALVEN.TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	1,00	m3	R\$0,00	R\$20,50	R\$20,52
1.6	AGE TOP 2013 6	DEMOLICAO DE CAIBROS E RIPAS C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	337,92	m2	R\$0,00	R\$2,75	R\$929,28
1.7	AGE TOP 2015 7	DEMOLIÇÃO CALHAS/ RUFOS EM CHAPA C/TR.AT.CB.E CARGA	31,68	m2	R\$0,00	R\$2,47	R\$78,25
1.8	AGE TOP 2020 0	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	287,28	m2	R\$1,90	R\$0,00	R\$545,84
1.9	AGE TOP 2130 1	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO AGE TOP	3,00	m2	R\$134,01	R\$1,72	R\$407,19
1.10	AGE TOP 2160 2	EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS /VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	287,28	m2	R\$16,36	R\$0,00	R\$4.699,91
							<b>R\$11.880,62</b>
<b>TRANSPORTES</b>							
2.1	AGE TOP 3010 4	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	113,84	m3	R\$46,67	R\$0,00	R\$5.312,97
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$5.312,97</b>
<b>ESTRUTURA</b>							
3.1	AGE TOP 6010 4	ANDAIME METALICO TORRE (ALUGUEL/MES)	34,00	m	R\$10,00	R\$1,89	R\$404,26
3.2	AGE TOP 6020 3	FORMA- CH.COMPENSADA 12 MM UTILIZAÇÃO 3 VEZES - (OBRAS CIVIS)	4,30	m2	R\$20,64	R\$26,68	R\$203,48
3.3	AGE TOP 6050 5	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-15 - (O.C.)	0,21	m3	R\$257,07	R\$48,65	R\$64,21
3.4	AGE TOP 6700 2	DEFINIÇÃO E DEMARCAÇÃO DA ÁREA DE REPARO DE ESTRUTURAS UTILIZANDO DISCO DE CORTE	16,80	m	R\$0,11	R\$0,82	R\$15,63
<b>SUBTOTAL</b>							<b>R\$687,58</b>
<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>							

4.1	AGE TOP	7055 5	CABO FLEXIVEL PARALELO 2 X 1,5 MM2	83,00	m	RS\$1,49	RS\$1,19	RS\$222,44
4.2	AGE TOP	7056 3	CABO ISOLADO PVC 750 V. No. 2,5 MM2	32,00	m	RS\$1,01	RS\$1,19	RS\$70,40
4.3	AGE TOP	7117 2	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 35 A 50-A	2	unid	RS\$10,04	RS\$6,48	RS\$33,04
4.4	AGE TOP	7118 4	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (D.P.S.) 275V DE 8 A 40KA	2	unid	RS\$34,20	RS\$21,60	RS\$111,60
4.5	AGE TOP	7119 7	ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORÇADA - DIAM. 50MM	46,00	m	RS\$2,16	RS\$7,99	RS\$466,90
4.6	AGE TOP	7129 0	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 1,5 MM2	26,00	m	RS\$0,54	RS\$1,08	RS\$42,12
4.7	AGE TOP	7133 1	FITA ISOLANTE, ROLO DE 20,00 M	3	unid	RS\$4,98	RS\$8,64	RS\$40,86
4.8	AGE TOP	7152 2	LAMPADA A VAPOR MERCURIO 400 W	2	unid	RS\$59,90	RS\$1,73	RS\$123,26
4.9	AGE TOP	7156 7	LAMPADA COMPACTA ELETRONICA COM REATOR INTEGRADO 15 W	2	unid	RS\$6,72	RS\$1,73	RS\$16,90
4.10	AGE TOP	7162 6	LUMINÁRIA PARA JARDIM COM POSTE 2,50 M COM 01 GLOBO - INCLUSO BASE DE CONCRETO PADRÃO AGETOP E FIXAÇÃO	2	unid	RS\$280,74	RS\$55,46	RS\$672,40
4.11	AGE TOP	7168 4	LUMINÁRIA TIPO PROJETER RETANGULAR ATÉ 400 W - BASE E-40	2	unid	RS\$139,28	RS\$6,97	RS\$292,50
4.12	AGE TOP	7223 8	REATOR AFP USO EXTERNO V.METALICO 400 W	2	unid	RS\$85,06	RS\$3,80	RS\$177,72
4.13	AGE TOP	7232 0	RELE FOTO ELETRICO COM BASE	1	unid	RS\$22,41	RS\$21,60	RS\$44,01
<b>SUBTOTAL</b>								<b>RS\$2.314,15</b>
<b>INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA / ESGOTO</b>								
5.1	AGE TOP	8055 6	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	22	unid	RS\$3,04	RS\$5,40	RS\$185,68
5.2	AGE TOP	8056 2	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL ( SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	8	unid	RS\$7,13	RS\$7,77	RS\$119,20
5.3	AGE TOP	8067 1	SIFAO PVC P/PIA 1.1/2" X 2"	17	unid	RS\$7,12	RS\$7,77	RS\$253,13
5.4	AGE TOP	8092 6	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA DIAMETRO 3/4"	2	unid	RS\$30,29	RS\$13,17	RS\$86,92
5.5	AGE TOP	8100 3	TUBO SOLDAVEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	70,00	m	RS\$2,17	RS\$2,59	RS\$333,20
5.6	AGE TOP	8110 2	LUVA SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	3	unid	RS\$0,65	RS\$1,95	RS\$7,80
5.7	AGE TOP	8125 1	CAP SOLD. DIAMETRO 25 mm	3	unid	RS\$1,07	RS\$0,97	RS\$6,12
5.8	AGE TOP	8130 2	JOELHO 45 GRAUS SOLDAVEL 25 mm	3	unid	RS\$0,90	RS\$3,89	RS\$14,37
5.9	AGE TOP	8132 1	JOELHO 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 MM	2	unid	RS\$0,62	RS\$3,89	RS\$9,02
5.10	AGE TOP	8140 2	TE 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	3	unid	RS\$0,93	RS\$4,11	RS\$15,12
5.11	AGE TOP	8146 2	UNIAO SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	4	unid	RS\$5,95	RS\$1,95	RS\$31,60
5.12	AGE TOP	8150 1	ADESIVO PLASTICO - FRASCO 850 G	2	unid	RS\$36,45	RS\$0,00	RS\$72,90
5.13	AGE TOP	8150 4	SOLUCAO LIMPADORA 1000 CM3	1	unid	RS\$44,69	RS\$0,00	RS\$44,69
5.14	AGE TOP	8153 7	CURVA 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	2	unid	RS\$2,33	RS\$3,89	RS\$12,44
5.15	AGE TOP	8167 9	CORPO RALO SIFONADO CONICO DIAM. 100 X 40	2	unid	RS\$4,32	RS\$4,75	RS\$18,14
5.16	AGE TOP	8188 0	RES.METALICO TAÇA AÇO PATINÁVEL-V=5M3-COL.SEC.H=6M+FUNDAÇÃO+LOGOTIPO	1	unid	RS\$8.740,65	RS\$834,98	RS\$9.575,63
<b>SUBTOTAL</b>								<b>RS\$10.785,96</b>
<b>ALVENARIAS / IMPERMEABILIZAÇÃO</b>								
6.1	AGE TOP	1001 60	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ARG. (ICALH-4ARML+100KG DE CI/M3)	1,68	m2	RS\$12,55	RS\$16,94	RS\$49,55
6.2	AGE TOP	1211 05	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PETTORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS ( ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	211,43	m2	RS\$6,46	RS\$2,31	RS\$1.854,20
<b>SUBTOTAL</b>								<b>RS\$1.903,75</b>

COBERTURA								
7.1	AGE TOP	1402 00	EST.MAD.TELHA FIBROCIM. COM APOIOS EM LAJES/VIGAS OU PAREDES (SOMENTE TERÇAS) C/FERRAGENS	337,92	m2	R\$18,51	R\$9,32	R\$9.404,32
7.2	AGE TOP	1605 01	COBERTURA COM TELHA ONDULADA OU EQUIV.	337,92	m2	R\$20,20	R\$4,75	R\$8.431,11
7.3	AGE TOP	1605 02	CUMEIRA PARA TELHA ONDULADA OU EQUIV.	35,20	m	R\$33,99	R\$2,59	R\$1.287,62
7.4	AGE TOP	1606 01	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	70,40	m	R\$16,78	R\$22,78	R\$2.785,03
7.5	AGE TOP	1606 02	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	95,40	m	R\$12,40	R\$10,80	R\$2.213,28
7.6	AGE TOP	1600 911	COBERTURA COM TELHA FIBERGLASS COM VÉU PROTEÇÃO 1,5 MM COM ACESSÓRIOS	11,12	m2	R\$50,93	R\$3,46	R\$604,55
<b>SUBTOTAL</b>								<b>R\$24.725,91</b>
ESQUADRIAS / VIDROS								
8.1	AGE TOP	1700 10	ALIZAR	51,00	m	R\$3,91	R\$0,90	R\$245,31
8.2	AGE TOP	1901 02	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	14,40	m2	R\$65,67	R\$0,00	R\$945,65
<b>SUBTOTAL</b>								<b>R\$1.190,96</b>
REVESTIMENTO PAREDE / PISO / TETO								
9.1	AGE TOP	2001 01	CHAPISCO COMUM	214,79	m2	R\$1,32	R\$2,10	R\$734,57
9.2	AGE TOP	2001 02	COSTURA DE TRINCA EM ALVENARIA DE TIJOLO	0,84	m2	R\$2,00	R\$6,06	R\$6,78
9.3	AGE TOP	2004 03	REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3)	214,79	m2	R\$1,38	R\$9,16	R\$2.263,84
9.4	AGE TOP	2013 02	REVESTIMENTO COM CERAMICA	248,24	m2	R\$25,01	R\$15,57	R\$10.073,58
9.5	AGE TOP	2201 11	RODAPE DE CONCRETO POLIDO 7 CM CANTO VIVO	167,80	m	R\$5,53	R\$3,20	R\$1.464,90
9.6	AGE TOP	2202 01	CIMENT.LISO IMP.NATURAL E=2CM C/JUNTA PL.1CI:3ARMG	114,01	m2	R\$8,12	R\$8,80	R\$1.929,05
9.7	AGE TOP	2209 20	SOLEIRA EM GRANTTO IMPERMEABILIZADA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML)	0,99	m2	R\$197,75	R\$16,67	R\$212,28
9.8	AGE TOP	2211 01	GRANTTINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	268,68	m2	R\$40,92	R\$11,11	R\$13.979,43
9.9	AGE TOP	2211 02	RODAPE FUNDIDO DE GRANTTINA 7CM	255,05	m	R\$10,00	R\$0,00	R\$2.550,50
<b>SUBTOTAL</b>								<b>R\$33.214,93</b>
ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS								
10.1	AGE TOP	2501 02	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	480	hora	R\$0,00	R\$27,87	R\$13.377,60
10.2	AGE TOP	2501 03	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	480	hora	R\$0,00	R\$15,07	R\$7.233,60
10.3	AGE TOP	2501 04	VIGIA DE OBRAS (DIURNO) - (OBRAS CIVIS)	720	hora	R\$0,00	R\$6,98	R\$5.025,60
10.4	AGE TOP	2501 10	VIGIA DE OBRAS - (NOTURNO E NO SÁBADO/DOMINGO DIURNO) - O.C.	720	hora	R\$0,00	R\$10,83	R\$7.797,60
<b>SUBTOTAL</b>								<b>R\$33.434,40</b>
PINTURA / DIVERSOS								
11.1	AGE TOP	2301 02	FECH.(ALAV.) LAFONTE 6236 1 /8766- 118 IMAB OU EQUIV.	6	unid	R\$82,51	R\$13,40	R\$575,46
11.2	AGE TOP	2606 01	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	285,26	m2	R\$4,57	R\$4,24	R\$2.513,15
11.3	AGE TOP	2613 01	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMA0	1.299,50	m2	R\$1,17	R\$3,92	R\$6.614,43
11.4	AGE TOP	2613 06	PINTURA PVA LATEX 1 DEMA0 SEM SELADOR	1.014,24	m2	R\$1,44	R\$2,01	R\$3.499,12
11.5	AGE TOP	2615 03	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR.)	108,62	m2	R\$3,28	R\$7,61	R\$1.182,82
11.6	AGE TOP	2615 60	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA	125,84	m2	R\$6,83	R\$8,70	R\$1.954,30
11.7	AGE TOP	2616 20	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	2,00	m2	R\$1,65	R\$80,03	R\$163,36

11.8	AGE TOP	2702 10	PLANTIO GRAMA ESMERALDA PLACA C/ M.O. IRRIG., ADUBO,TERRA VEGETAL (O.C.) A<11.000,00M2	56,16	m2	R\$5,33	R\$4,09	R\$529,03
11.9	AGE TOP	2705 01	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	287,28	m2	R\$0,53	R\$1,23	R\$505,62
11.1 0	AGE TOP	2708 10	PLACA DE INAUGURACAO ACO ESCOVADO 80 X 60 CM	1	unid	R\$560,6 0	R\$3,35	R\$563,95
<b>SUBTOTAL</b>								<b>R\$18.101,24</b>
<b>TOTAIS</b>								
<b>TOTAL</b>								<b>R\$143.552,47</b>
<b>BDI 27,30%</b>								<b>R\$39.189,82</b>
<b>TOTAL C/ BDI</b>								<b>R\$182.742,29</b>
<hr/> <p>Leonardo Martins de Castro Teixeira Secretário Municipal de Obras</p> <p>Rodrigo Kogawa Arquiteto e Urbanista</p>								

**ANEXO IV.  
MEMORIAL DE CÁLCULO.**



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATALÃO - GO

SECRETARIA DE OBRAS

MEMÓRIA DE CÁLCULO

REFORMA E ADEQUAÇÃO CIOM

11 de fevereiro de 2019

Tabela 128 - Custo Obras Civas - Novembro/2017 - Desonerada

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MEMÓRIA DE CÁLCULO			
<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1	DEMOLICAO COBERTURA TELHA CERAMICA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	comprimento	largura	lados	TOTAL
	demolição de toda a cobertura existente		35,20	4,80	2	337,92
1.2	DEM.PISO CERAM.SOBRE LASTRO CONC.C/TR.CB.E CARGA	m2	comprimento	largura		TOTAL
	demolição de todo o piso existente interno		33,90	8,10		274,59
	demolição de todo o piso existente externo		32,85	1,00		32,85
1.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTOS COM AZULEJOS C/TRANSP.ATE CB. E CARGA	m2	comprimento	altura	quantidade	TOTAL
	banheiros PNE e funcionários		3,00 + 1,55	2,90	4	105,56
	salas diversas (vacina, rx, copa, esterilização descontaminação, lavanderia, dml)		2,25 + 2,40 + 2,50 + 1,45 + 3,00 + 1,50 + 2,30 + 1,50 + 2,30	2,90	1	55,68
	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)		3,00	2,90	10	87,00
1.4	DEMOL.REVEST.C/ARGAMASSA C/TR.ATE CB.E CARGA	m2	comprimento		altura	TOTAL
	espera, circulação, arquivo,		(4,95 + 3,00 + 3,15) + (29,25 + 32,25 + 1,80) + (3,00 + 1,80 + 3,00)		0,50	41,10
	salas diversas (vacina, farmácia, rx, copa, dml, esterilização descontaminação, lavanderia, srss)		(3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (2,50 + 1,50 + 2,50 + 1,50) + (3,00 + 2,50 + 3,00) + (2,45 + 1,45 + 2,45) + (3,45 + 3,00 + 3,45) + (1,45 + 2,45 + 1,45 + 2,45)		0,50	36,93
	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)		3,00	33 vezes	0,50	49,50
	forro		33,90		8,10	274,59
1.5	DEM.ALVEN.TIJOLO S/REAP. C/TR.ATE CB. E CARGA	m3	comprimento	altura	espessura	TOTAL
	parde de divisa com a sala de esterilização		2,30	2,90	0,15	1,00
1.6	DEMOLICAO DE CAIBROS E RIPAS C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	comprimento	largura	lados	TOTAL
	demolição de toda a cobertura existente		35,20	4,80	2	337,92
1.7	DEMOLIÇÃO CALHAS/ RUFOS EM CHAPA C/TR.AT.C.B.E CARGA	m2	comprimento	largura	lados	TOTAL



	demolição de toda a cobertura existente		35,20	0,45	2	31,68
1.8	FERRAMENTAS (MANUAIS/ELÉTRICAS) E MATERIAL DE LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	comprimento	largura		TOTAL
	área total da edificação		34,20	8,40		287,28
1.9	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO AGETOP	m2	comprimento	largura		TOTAL
			2,00	1,50		3,00
1.10	EPI/PPRA/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS (< 20 EMPREGADOS) - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	m2	comprimento	largura		TOTAL
	área total da edificação		34,20	8,40		287,28
<b>TRANSPORTES</b>						
2.1	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	m2	espessura	empolamento	TOTAL
	1.1		337,92	0,10	10%	37,17
	1.2		307,44	0,05	15%	17,68
	1.3		248,24	0,05	15%	14,27
	1.4		402,12	0,05	25%	25,13
	1.5					1,00
	1.6		337,92	0,05	10%	18,59
<b>ESTRUTURA</b>						
3.1	ANDAIME METALICO TORRE (ALUGUEL/MES)	m	comprimento	mês		TOTAL
			17,00	2		34,00
3.2	FORMA- CH.COMPENSADA 12 MM UTILIZAÇÃO 3 VEZES - (OBRAS CIVIS)	m2	comprimento	largura		TOTAL
	reparo em estrutura		8,60	0,50		4,30
3.3	PREPARO COM BETONEIRA E TRANSPORTE MANUAL DE CONCRETO FCK-15 - (O.C.)	m3	comprimento	largura	altura	TOTAL
	reparo em estrutura		8,40	0,10	0,25	0,21
3.4	DEFINIÇÃO E DEMARCAÇÃO DA ÁREA DE REPARO DE ESTRUTURAS UTILIZANDO DISCO DE CORTE	m	comprimento	lados		TOTAL
	reparo em estrutura		8,40	2		16,80
<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>						
4.1	CABO FLEXIVEL PARALELO 2 X 1,5 MM2	m				TOTAL
						83,00
4.2	CABO ISOLADO PVC 750 V. No. 2,5 MM2	m				TOTAL
						32,00
4.3	DISJUNTOR MONOPOLAR DE 35 A 50-A	unid.				TOTAL
	para circuito do ar-condicionado					2
4.4	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (D.P.S.) 275V DE 8 A 40KA	unid.				TOTAL
						2
4.5	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL - MANGUEIRA CORRUGADA REFORÇADA - DIAM. 50MM	m				TOTAL
						46,00

4.6	FIO ISOLADO PVC 750 V, No. 1,5 MM2	m		TOTAL
				26,00
4.7	FITA ISOLANTE, ROLO DE 20,00 M	unid.		TOTAL
				3
4.8	LAMPADA A VAPOR MERCURIO 400 W	unid.		TOTAL
				2
4.9	LAMPADA COMPACTA ELETRONICA COM REATOR INTEGRADO 15 W	unid.		TOTAL
				2
4.10	LUMINÁRIA PARA JARDIM COM POSTE 2,50 M COM 01 GLOBO - INCLUSO BASE DE CONCRETO PADRÃO AGETOP E FIXAÇÃO	unid.		TOTAL
				2
4.11	LUMINÁRIA TIPO PROJETOR RETANGULAR ATÉ 400 W - BASE E-40	unid.		TOTAL
				2
4.12	REATOR AFP USO EXTERNO V.METALICO 400 W	unid.		TOTAL
				2
4.13	RELE FOTO ELETRICO COM BASE	unid.		TOTAL
				1
<b>INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA / ESGOTO</b>				
5.1	LIGAÇÃO FLEXÍVEL PVC DIAM.1/2" (ENGATE)	unid.		TOTAL
				22
5.2	SIFAO FLEXIVEL UNIVERSAL (SANFONADO) EM PVC PARA LAVATORIO	unid.		TOTAL
				8
5.3	SIFAO PVC P/PIA 1.1/2" X 2"	unid.		TOTAL
				17
5.4	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA DIAMETRO 3/4"	unid.		TOTAL
				2
5.5	TUBO SOLDABEL PVC MARROM DIAMETRO 25 mm	m		TOTAL
				70,00
5.6	LUVA SOLDABEL DIAMETRO 25 mm	unid.		TOTAL
				3
5.7	CAP SOLD. DIAMETRO 25 mm	unid.		TOTAL
				3
5.8	JOELHO 45 GRAUS SOLDABEL 25 mm	unid.		TOTAL
				3
5.9	JOELHO 90 GRAUS SOLDABEL DIAMETRO 25 MM	unid.		TOTAL
				2
5.10	TE 90 GRAUS SOLDABEL DIAMETRO 25 mm	unid.		TOTAL
				3
5.11	UNIAO SOLDABEL DIAMETRO 25 mm	unid.		TOTAL

						4
5.12	ADESIVO PLASTICO - FRASCO 850 G	unid.				TOTAL
						2
5.13	SOLUCAO LIMPADORA 1000 CM3	unid.				TOTAL
						1
5.14	CURVA 90 GRAUS SOLDAVEL DIAMETRO 25 mm	unid.				TOTAL
						2
5.15	CORPO RALO SIFONADO CONICO DIAM. 100 X 40	unid.				TOTAL
						2
5.16	RES.METALICO TACA AÇO PATINÁVEL-V=5M3-COL.SEC.H=6M+FUNDAÇÃO+LOGOTIPO	unid.				TOTAL
						1
<b>ALVENARIAS / IMPERMEABILIZAÇÃO</b>						
6.1	ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 14X29X9 - 6 FUROS - ARG. (1CALH:4ARML+100KG DE CI/M3)	m2	comprimento	altura		TOTAL
	fechamento da porta de esterilização		0,80	2,10		1,68
6.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS ( ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m2	comprimento		altura	TOTAL
	espera, circulação, arquivo,		(4,95 + 3,00 + 3,15) + (29,25 + 32,25 + 1,80) + (3,00 + 1,80 + 3,00)		0,50	41,10
	salas diversas (vacina, farmácia, rx, copa, dml, esterilização descontaminação, lavanderia, srss)		(3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (2,50 + 1,50 + 2,50 + 1,50) + (3,00 + 2,50 + 3,00) + (2,45 + 1,45 + 2,45) + (3,45 + 3,00 + 3,45) + (1,45 + 2,45 + 1,45 + 2,45)		0,50	36,93
	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)	3,00	33 vezes		0,50	49,50
	área externa		(8,40 + 32,85 + 8,40 + 32,85) + (1,00 + 35,60 + 11,30 + 35,60 + 1,80)		0,50	83,90
<b>COBERTURA</b>						
7.1	EST.MAD.TELHA FIBROCIM. COM APOIOS EM LAJES/VIGAS OU PAREDES (SOMENTE TERÇAS) C/FERRAGENS	m2	comprimento	largura	lados	TOTAL
			35,20	4,80	2	337,92
7.2	COBERTURA COM TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m2	comprimento	largura	lados	TOTAL
			35,20	4,80	2	337,92
7.3	CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m	comprimento			TOTAL
			35,20			35,20
7.4	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	comprimento	lados		TOTAL
			35,20	2		70,40
7.5	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	m	comprimento			TOTAL
	muros externos		42,05 + 11,30 + 42,05			95,40
7.6	COBERTURA COM TELHA FIBERGLASS COM VÉU PROTEÇÃO 1,5 MM COM ACESSÓRIOS	m2	comprimento	largura		TOTAL

	acesso		5,70	1,95		11,12
<b>ESQUADRIAS / VIDROS</b>						
8.1	ALIZAR	m	comprimento		lados	TOTAL
	5 portas (interno e externo)		2,10 + 0,90 + 2,10		10	51,00
8.2	VIDRO LISO 4 MM - COLOCADO	m2	comprimento	altura	quantidade	TOTAL
	8 janelas		1,50	1,20	8	14,40
<b>REVESTIMENTO PAREDE / PISO / TETO</b>						
9.1	CHAPISCO COMUM	m2	comprimento		altura	TOTAL
	espera, circulação, arquivo,		(4,95 + 3,00 + 3,15) + (29,25 + 32,25 + 1,80) + (3,00 + 1,80 + 3,00)		0,50	41,10
	salas diversas (vacina, farmácia, rx, copa, dml, esterilização descontaminação, lavanderia, srss)		(3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (2,50 + 1,50 + 2,50 + 1,50) + (3,00 + 2,50 + 3,00) + (2,45 + 1,45 + 2,45) + (3,45 + 3,00 + 3,45) + (1,45 + 2,45 + 1,45 + 2,45)		0,50	36,93
	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)	3,00	33 vezes		0,50	49,50
	porta da sala de esterilização		0,80	2,10	2	3,36
	área externa		(8,40 + 32,85 + 8,40 + 32,85) + (1,00 + 35,60 + 11,30 + 35,60 + 1,80)		0,50	83,90
9.2	COSTURA DE TRINCA EM ALVENARIA DE TIJOLO	m2	comprimento	largura		TOTAL
			8,40	0,10		0,84
9.3	REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3)	m2	comprimento		altura	TOTAL
	espera, circulação, arquivo,		(4,95 + 3,00 + 3,15) + (29,25 + 32,25 + 1,80) + (3,00 + 1,80 + 3,00)		0,50	41,10
	salas diversas (vacina, farmácia, rx, copa, dml, esterilização descontaminação, lavanderia, srss)		(3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (2,50 + 1,50 + 2,50 + 1,50) + (3,00 + 2,50 + 3,00) + (2,45 + 1,45 + 2,45) + (3,45 + 3,00 + 3,45) + (1,45 + 2,45 + 1,45 + 2,45)		0,50	36,93
	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)	3,00	33 vezes		0,50	49,50
	porta da sala de esterilização		0,80	2,10	2	3,36
	área externa		(8,40 + 32,85 + 8,40 + 32,85) + (1,00 + 35,60 + 11,30 + 35,60 + 1,80)		0,50	83,90
9.4	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m2	comprimento	altura	quantidade	TOTAL
	banheiros PNE e funcionários		3,00 + 1,55	2,90	4	105,56
	salas diversas (vacina, rx, copa, esterilização descontaminação, lavanderia, dml)		2,25 + 2,40 + 2,50 + 1,45 + 3,00 + 1,50 + 2,30 + 1,50 + 2,30	2,90	1	55,68

	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)	3,00	2,90	10	87,00	
9.5	RODAPE DE CONCRETO POLIDO 7 CM CANTO VIVO	m			TOTAL	
	área externa	(8,40 + 32,85 + 8,40 + 32,85) + (1,00 + 35,60 + 11,30 + 35,60 + 1,80)			167,80	
9.6	CIMENTILISO IMP.NATURAL E=2CM C/JUNTA PL.1CI:3ARMG	m2			TOTAL	
	área externa	(1,00 x 35,80) + (11,30 x 1,25) + (1,80 x 35,60)			114,01	
9.7	SOLEIRA EM GRANITO IMPERMEABILIZADA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML)	m2	comprimento	largura	quantidade	TOTAL
	entrada		1,50	0,15	1	0,23
	banheiros PNE, banheiros funcionários, copa, lavanderia		0,85	0,15	6	0,77
9.8	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	m2	comprimento	largura	quantidade	TOTAL
	área total da edificação (-) banheiros PNE e funcionários		34,20	8,40		287,28
	banheiros PNE		3,00	1,60	2	9,60
	banheiros funcionários		3,00	1,50	2	9,00
9.9	RODAPE FUNDIDO DE GRANITINA 7CM	m			TOTAL	
	espera, circulação, arquivo,	(4,95 + 3,00 + 3,15) + (29,25 + 32,25 + 1,80) + (3,00 + 1,80 + 3,00)			82,20	
	salas diversas (vacina, farmácia, rx, copa, dml, esterilização descontaminação, lavanderia, srss)	(3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (2,50 + 1,50 + 2,50 + 1,50) + (3,00 + 2,50 + 3,00) + (2,45 + 1,45 + 2,45) + (3,45 + 3,00 + 3,45) + (1,45 + 2,45 + 1,45 + 2,45)			73,85	
	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)	3,00	33 vezes		99,00	
<b>ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS</b>						
10.1	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	hora	hora	dias	TOTAL	
			8	60	480	
10.2	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	hora	hora	dias	TOTAL	
			8	60	480	
10.3	VIGIA DE OBRAS (DIURNO) - (OBRAS CIVIS)	hora	hora	dias	TOTAL	
			8	90	720	
10.4	VIGIA DE OBRAS - (NOTURNO E NO SÁBADO/DOMINGO DIURNO) - O.C.	hora	hora	dias	TOTAL	
			8	90	720	
<b>PINTURA / DIVERSOS</b>						
11.1	FECH.(ALAV.) LAFONTE 6236 I /8766- I18 IMAB OU EQUIV.	unid.			TOTAL	
	6 portas				6	
11.2	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m2			TOTAL	
	área externa	(8,40 + 32,85 + 8,40 + 32,85) + (1,00 + 35,60 + 11,30 + 35,60 + 1,80)			1,70	285,26
11.3	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMA0	m2	comprimento	altura	TOTAL	
	espera, circulação, arquivo,	(4,95 + 3,00 + 3,15) + (29,25 + 32,25 + 1,80) + (3,00 + 1,80 + 3,00)		2,90	238,38	

	salas diversas (vacina, farmácia, rx, copa, dml, esterilização descontaminação, lavanderia, srss)	$(3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (2,50 + 1,50 + 2,50 + 1,50) + (3,00 + 2,50 + 3,00) + (2,45 + 1,45 + 2,45) + (3,45 + 3,00 + 3,45) + (1,45 + 2,45 + 1,45 + 2,45)$			2,90	214,17
	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)	3,00	33 vezes		2,90	287,10
	área externa	$(8,40 + 32,85 + 8,40 + 32,85) + (1,00 + 35,60 + 11,30 + 35,60 + 1,80)$			1,70	285,26
	forro	33,90			8,10	274,59
11.4	PINTURA PVA LATEX 1 DEMAO SEM SELADOR	m2	comprimento		altura	TOTAL
	espera, circulação, arquivo,	$(4,95 + 3,00 + 3,15) + (29,25 + 32,25 + 1,80) + (3,00 + 1,80 + 3,00)$			2,90	238,38
	salas diversas (vacina, farmácia, rx, copa, dml, esterilização descontaminação, lavanderia, srss)	$(3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,25 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (3,00 + 2,40 + 3,00) + (2,50 + 1,50 + 2,50 + 1,50) + (3,00 + 2,50 + 3,00) + (2,45 + 1,45 + 2,45) + (3,45 + 3,00 + 3,45) + (1,45 + 2,45 + 1,45 + 2,45)$			2,90	214,17
	salas diversas (curativo, plantão, pequenas cirurgias, prótese, laboratório, aerosol, endodontia, cirurgia odonto, periodontia, exodontia)	3,00	33 vezes		2,90	287,10
	forro	33,90			8,10	274,59
11.5	PINT.ESMALTE 2 DEM. ESQ.FERRO (SEM FUNDO ANTICOR)	m2	altura	largura	quantidade	TOTAL
	25 janelas		1,30	1,50	50	97,50
	estrutura acesso		5,70	1,95		11,12
11.6	PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA	m2	altura	largura	quantidade	TOTAL
	26 portas		2,20	1,10	52	125,84
11.7	LETREIRO MÉDIO A GRANDE PORTE EM PAREDE FEITO A PINCEL	m2	comprimento	altura		TOTAL
			2,00	1,00		2,00
11.8	PLANTIO GRAMA ESMERALDA PLACA C/ M.O. IRRIG., ADUBO,TERRA VEGETAL (O.C.) A<11.000,00M2	m2	comprimento	largura	quantidade	TOTAL
			5,85	4,80	2	56,16
11.9	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	comprimento	largura		TOTAL
	área total da edificação		34,20	8,40		287,28
11.10	PLACA DE INAUGURACAO ACO ESCOVADO 80 X 60 CM	unid.				TOTAL
						1
		Leonardo Martins de Castro Teixeira		Rodrigo Kogawa		
		Secretário Municipal de Obras		Arquiteto e Urbanista		



**ANEXO V.**  
**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.**



PREFEITURA MUNICIPAL DE CATALÃO - GO  
SECRETARIA DE OBRAS

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

Tabela 128 - Custo Obras Cíveis - Novembro/2017 - Desonerada

**REFORMA E ADEQUAÇÃO CIOM**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MÊS 1				MÊS 2				MÊS 3				VALOR DOS SERVIÇOS (R\$)	% DOS SERVIÇOS
		SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%							R\$ 15.124,03	8,28%
2	TRANSPORTES		16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%						R\$ 6.763,41	3,70%
3	ESTRUTURA			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%							R\$ 875,29	0,48%
4	INSTALAÇÃO ELÉTRICA				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						R\$ 2.945,91	1,61%
5	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA / ESGOTO				25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						R\$ 13.730,53	7,51%
6	ALVENARIAS / IMPERMEABILIZAÇÃO					16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%	16,67%			R\$ 2.423,47	1,33%
7	COBERTURA				12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%			R\$ 31.476,08	17,22%
8	ESQUADRIAS / VIDROS							20,00%	20,00%	20,00%	20,00%			R\$ 1.516,09	0,83%
9	REVESTIMENTO PAREDE / PISO / TETO										33,33%	33,33%	33,33%	R\$ 42.282,61	23,14%
10	ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	R\$ 42.561,99	23,29%
11	PINTURA / DIVERSOS									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	R\$ 23.042,88	12,61%
<b>TOTAL</b>		<b>R\$6.067,50</b>	<b>R\$7.194,74</b>	<b>R\$7.413,56</b>	<b>R\$15.517,18</b>	<b>R\$15.921,09</b>	<b>R\$15.921,09</b>	<b>R\$13.484,82</b>	<b>R\$8.188,47</b>	<b>R\$13.949,19</b>	<b>R\$28.043,40</b>	<b>R\$27.639,48</b>	<b>R\$23.401,75</b>	<b>R\$ 182.742,29</b>	<b>100,00%</b>
<b>PERCENTUAL DE EXECUÇÃO</b>		3,32%	3,94%	4,06%	8,49%	8,71%	8,71%	7,38%	4,48%	7,63%	15,35%	15,12%	12,81%		
<b>TOTAL ACUMULADO</b>		<b>R\$6.067,50</b>	<b>R\$13.262,24</b>	<b>R\$20.675,81</b>	<b>R\$36.192,99</b>	<b>R\$52.114,08</b>	<b>R\$68.035,18</b>	<b>R\$81.519,99</b>	<b>R\$89.708,47</b>	<b>R\$103.657,66</b>	<b>R\$131.701,06</b>	<b>R\$159.340,54</b>	<b>R\$182.742,29</b>		

Leonardo Martins de Castro Teixeira

Secretário Municipal de Obras

Rodrigo Kogawa

Arquiteto e Urbanista

**ANEXO VI.  
COMPOSIÇÃO DO BDI.**

PREFEITURA MUNICIPAL DE CATALÃO

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

COMPOSIÇÃO DO BDI

CALCULO DO BDI	CÓDIGO	%
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	4,00%
LUCRO	L	7,20%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,08%
SEGURO GARANTIA	S+G	0,12%
RISCOS	R	0,97%
TRIBUTOS	I	10,55%
ISS		4,00%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
CPRB		4,50%
<b>RESULTADO</b>		<b>27,30%</b>

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, CPRB e ISS)

Leonardo Martins de Castro Teixeira

Secretário Municipal de Obras

Rodrigo Kogawa

Arquiteto e Urbanista

---

**ANEXO VII.  
RELATÓRIO FOTOGRÁFICO.**















































---

**ANEXO IX.  
MODELO DE DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO AO EDITAL E INEXISTÊNCIA DE  
FATOS IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO.**

**À Comissão de Licitações.  
Ref.: Carta Convite nº 012/2019.**

**Objeto:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

O signatário do presente, em nome da proponente: EMPRESA: \_\_\_\_\_ CNPJ N°: \_\_\_\_\_, declara, expressamente, que se sujeita às condições estabelecidas no EDITAL em pauta e nos respectivos anexos e documentos, que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo Órgão licitador quanto à qualificação, apenas, das proponentes que hajam atendido às condições estabelecidas e demonstrarem integral possibilidade de executar as obras e/ou serviços.

O signatário do presente declara, também, em nome da referida proponente, total concordância com a decisão que venha a ser tomada quanto à adjudicação, objeto do presente edital.

Declara, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação ou que comprometam a idoneidade da proponente nos termos do art. 2º, § 2º e art. 97 da Lei nº 8.666 de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores.

Local e data.

**Obs. Documento devidamente CARIMBADO e ASSINADO pelo representante legal.**

---

**ANEXO X.  
MODELO DE PROCURAÇÃO.**

**À Comissão de Licitações.  
Ref.: Carta Convite nº 012/2019.**

**Objeto:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

**Prezados Senhores,**

**OUTORGANTE:** (nome, endereço, razão social da empresa com demais informações cabíveis de natureza legal).

**OUTORGADO:** (nome e qualificação).

**PODERES:** Retirar editais, apresentar documentação e proposta, participar de sessões públicas de habilitação e julgamento da documentação e das propostas de preços, assinar as respectivas atas, registrar ocorrências, formular impugnações, lances verbais, interpor recursos, renunciar o direito de recurso, bem como assinar contratos e quaisquer documentos, indispensáveis ao fiel cumprimento do presente mandato.

Local e data.

**Obs. devidamente ASSINADA e CARIMBADA pelo representante legal.**

---

**ANEXO XI.  
MODELO DE DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENORES (art. 7º,  
XXXIII CF).**

(Impresso em papel timbrado da empresa)

**À Comissão de Licitações.  
Ref.: Carta Convite nº 012/2019.**

**Objeto:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, por intermédio do seu representante legal, Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **DECLARA** para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666/93, acrescido pela Lei nº 9.854/99 e inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menores de 16 (dezesesseis) anos.

**Ressalva:** emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz ( )  
(assinalar com “x” a ressalva acima, caso verdadeira)

Local e data

**Obs. Documento devidamente CARIMBADO e ASSINADO pelo representante legal.**

---

**ANEXO XII.  
MODELO DE DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO  
MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, MICROEMPRESA OU EMPRESA DE  
PEQUENO PORTE.**

(Impresso em papel timbrado da empresa)

**À Comissão de Licitações.  
Ref.: Carta Convite nº 012/2019.**

**Objeto:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, por seu representante legal abaixo assinado, Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, DECLARA, para os fins do Edital da **CARTA CONVITE Nº 012/2019**, sob as sanções administrativas cabíveis e sob as penas da lei, que esta empresa, na presente data, é considerada:

MICROEMPREENDEDOR INDIVIDUAL, conforme Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006, alterada pela Lei Complementar 147, de 07/08/2014;

MICROEMPRESA, conforme inciso I do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006;

EMPRESA DE PEQUENO PORTE, conforme inciso II do art. 3º da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

EQUIPARADO.

Declara ainda que cumpre os requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos arts. 42 a 49 daquela Lei Complementar, não se enquadrando em quaisquer vedações constantes no § 4º do art. 3º da referida lei.

Local e data

**Obs. Documento devidamente CARIMBADO e ASSINADO pelo representante legal.**

---

**ANEXO XIII.  
MODELO DE ATESTADO DE VISITA TÉCNICA.**

**À Comissão de Licitações.  
Ref.: Carta Convite nº 012/2019.**

**Objeto:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

Atestamos que a empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CREA/CAU sob o nº \_\_\_\_\_ e no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, devidamente credenciada através do seu técnico responsável ou representante legal, Sr(a). \_\_\_\_\_, CPF/MF nº \_\_\_\_\_, inscrito no CREA/CAU sob o nº \_\_\_\_\_, nos termos do edital de **CARTA CONVITE Nº 012/2019**, VISITOU o local de intervenção da obra/serviços, objeto da concorrência em epígrafe, constatando as condições e peculiaridades inerente à natureza dos trabalhos, recebendo as informações técnicas pertinente.

Local e data.

**Obs. Documento devidamente CARIMBADO e ASSINADO pelo representante legal.**

---

**ANEXO XIV.  
MODELO DE DECLARAÇÃO DE DESISTÊNCIA DE VISITA TÉCNICA.**

**À Comissão de Licitações.  
Ref.: Carta Convite nº 012/2019.**

**Objeto:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, por intermédio do seu representante legal, Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **DECLARA**, abrir mão da visita técnica ao local da execução da obra, conforme dispõe o edital da licitação em referência.

Declaramos, ainda, sob as penalidades da Lei, de que temos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informamos que não utilizaremos para qualquer questionamento futuro que ensejam avenças técnicas ou financeiras, isentando o Município de Catalão, de qualquer reclamação e/ou reivindicação de nossa parte.

Local e data

**Obs. Documento devidamente CARIMBADO e ASSINADO pelo representante legal.**



---

**ANEXO XV.  
MODELO DE PROPOSTA.**

**À Comissão de Licitações.  
Ref.: Carta Convite nº 012/2019.**

**Objeto:** Contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, conforme condições, quantidades, exigências e estimativas estabelecidas no Projeto Básico (**ANEXO I**), visando atender às necessidades da Secretaria Municipal de Saúde através do Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS.

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V<sup>as</sup>, nossa proposta de preços relativa à execução dos serviços, objeto da licitação em epígrafe.

O valor global, proposto para a execução do objeto é de R\$ \_\_\_\_\_ (valor por extenso).

O prazo para execução do objeto é de \_\_\_\_\_ (prazo por extenso) dias corridos a contar da emissão da “Ordem de Serviços.”

O prazo de validade da proposta de preços é de \_\_\_\_\_ (prazo por extenso) dias corridos a partir da data do recebimento das propostas pela Comissão Permanente de Licitações.

Local e data

**Obs. Documento devidamente CARIMBADO e ASSINADO pelo representante legal.**

---

**ANEXO XVI.**  
**DECLARAÇÃO REFERENTE AO ARTIGO 9º, III, DA LEI Nº 8.666/93.**  
(Impresso em papel timbrado da empresa)

À Comissão de Licitações.  
Ref.: Carta Convite nº 012/2019.

A empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ/MF sob o nº \_\_\_\_\_, por seu representante legal abaixo assinado, Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **DECLARA**, sob as penalidades cabíveis, que não possui dirigentes, gerentes, sócios ou componentes do quadro técnico que sejam servidores da Administração Direta ou Indireta.

Local e data

**Obs. devidamente ASSINADA e CARIMBADA pelo representante legal.**

**XVII.**  
**CONTRATO DE EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO DE ENGENHARIA.**  
**Nº \_\_\_\_\_/2019.**

Termo de Contrato de execução obra/serviço de engenharia que entre si fazem o Fundo Municipal de Saúde de Catalão - FMS e a empresa \_\_\_\_\_.

**CONTRATANTE**....., Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o nº ....., com sede à Rua ..., por intermédio da Secretaria Municipal de Saúde do Município de Catalão, Goiás, neste ato representada pelo seu Secretário, Sr. ...., brasileiro, ..., servidor público municipal, portador do CI nº .... e do CPF ....., residente e domiciliado nesta cidade.

**CONTRATADA**: ....., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº ....., com endereço na ..., CEP. ....., neste ato representada por ....., portador(a) do CPF/MF nº .... e do CI/RG nº ....., residente e domiciliado(a) na ....., CEP. ....

**DA FUNDAMENTAÇÃO JURÍDICA, VINCULAÇÃO E CASOS OMISSOS**: Este contrato decorre de licitação realizada na modalidade Carta Convite, autuada sob o **nº 012/2019**, Processo Administrativo **nº 2019004795**, homologada pelo Senhor Secretário Municipal de Saúde **em de de 2019**, estando às partes vinculadas ao Edital e à proposta de preços vencedora, as quais sua execução, e especialmente os casos omissos, estão sujeitos às normas do direito privado e a Lei Federal no 8.666/93 e suas alterações posteriores, cujos termos são irrevogáveis, bem como as cláusulas e às condições a seguir pactuadas.

**1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO:**

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação de serviço de reforma Centro Integrado Odonto Médico Dr. Edison Fayad - CIOM, que será prestado nas condições estabelecidas no Projeto Básico e demais documentos técnicos que se encontram anexos ao Instrumento Convocatório do certame que deu origem a este instrumento contratual.

1.2. Este Termo de Contrato vincula-se ao Instrumento Convocatório da **Carta Convite nº 012/2019** e seus anexos, identificado no preâmbulo acima, e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

**2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA:**

2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato tem início na data de ...../...../..... e encerramento em ...../...../.....

2.2. O serviço de construção civil será realizado de acordo com cronograma, que deverá ser cumprido pela Contratada, sendo que o prazo de execução da obra será de 90 (noventa) dias, contados da data da assinatura da ordem de serviço;

2.3. A prorrogação dos prazos de execução e vigência do contrato será precedida da correspondente adequação do cronograma físico-financeiro, bem como de justificativa e autorização da autoridade competente para a celebração do ajuste, devendo ser formalizada nos autos do processo administrativo, observando, especialmente, as orientações do TRIBUNAL DE

CONTAS DOS MUNICÍPIOS DO ESTADO DE GOIÁS, em sua INSTRUÇÃO NORMATIVA nº 010/2015 e alterações posteriores.

### **3. CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR DO CONTRATO:**

3.1. O valor total da contratação é de R\$ ..... (.....)

3.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, bem como taxas de licenciamento, administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

3.3. O valor consignado neste Termo de Contrato é fixo e irredutível, porém poderá ser corrigido anualmente mediante requerimento da contratada, observado o interregno mínimo de um ano, contado a partir da data limite para a apresentação da proposta, pela variação do índice INCC ou outro que vier a substituí-lo.

### **4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

4.1. As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do Fundo Municipal de Saúde, na classificação abaixo:

**5. Projeto Atividade: Obras, instalações e equipamentos para Saúde em geral.**

**6. Dotação Orçamentária: 04.0401.10.122.4009.1132 - 449051.**

### **7. CLÁUSULA QUINTA – DO PAGAMENTO:**

7.1. O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Edital e no Projeto Básico.

### **8. CLÁUSULA SEXTA – GARANTIA DE EXECUÇÃO:**

8.1. A CONTRATADA prestará garantia no valor de R\$ ..... (.....), na modalidade de ....., correspondente a .....% (..... por cento) de seu valor total, no prazo de **até 05 (cinco) dias úteis**, observadas as condições previstas no Edital.

8.2. O regime jurídico da garantia é aquele previsto no instrumento convocatório.

### **9. CLÁUSULA SÉTIMA – CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO:**

9.1. A disciplina inerente ao controle e fiscalização da execução contratual é aquela prevista no Projeto Básico, anexo do Edital.

9.2. De acordo com a Portaria nº ..... incumbe ao servidor ..... a fiscalização e controle da execução deste contrato, parte integrante do certame.

### **10. CLÁUSULA OITAVA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA:**

10.1. As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Projeto Básico, anexo do Edital, ratificando que o contratado deve manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

### **11. CLÁUSULA NONA – DA SUBCONTRATAÇÃO:**

9.1. É permitida a subcontratação parcial do objeto, respeitadas as condições e obrigações estabelecidas no Projeto Básico e na proposta da contratada.

## **10. CLÁUSULA DÉCIMA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS:**

10.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Edital.

## **11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO REGIME DE EXECUÇÃO E DAS ALTERAÇÕES:**

11.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993, devendo ser formalizadas em procedimento próprio.

11.2. O contrato será realizado por execução indireta, sob o regime de empreitada por preço global.

11.3. A assinatura do presente Contrato implica a concordância da Contratada com a adequação de todos os projetos anexos ao instrumento convocatório a que se vincula este ajuste.

11.4. Por orientação do Tribunal de Contas da União (Acórdão nº 1977/2013 – Plenário):

a) quando constatados, após a assinatura do contrato, erros ou omissões no orçamento relativos a pequenas variações quantitativas nos serviços contratados, em regra, pelo fato de o objeto ter sido contratado por "preço certo e total", não se mostra necessária a prolação de termo aditivo, nos termos do ideal estabelecido no art. 6º, inciso VIII, alínea "a", da Lei nº 8.666/1993, como ainda na cláusula de expressa concordância do contratado com o projeto básico, prevista no art. 13, inciso II, do Decreto nº 7.983/2013;

b) excepcionalmente, de maneira a evitar o enriquecimento sem causa de qualquer das partes, como também para garantia do valor fundamental da melhor proposta e da isonomia, caso, por erro ou omissão no orçamento, se encontrarem subestimativas ou superestimativas relevantes nos quantitativos da planilha orçamentária, poderão ser ajustados termos aditivos para restabelecer a equação econômico-financeira da avença, situação em que se tomarão os seguintes cuidados:

b.1) observar se a alteração contratual decorrente não supera ao estabelecido no art. 13, inciso II, do Decreto nº 7.983/2013, cumulativamente com o respeito aos limites previstos nos §§ 1º e 2º do art. 65 da Lei nº 8.666/1993, estes últimos, relativos a todos acréscimos e supressões contratuais;

b.2) examinar se a modificação do ajuste não ensejará a ocorrência do "jogo de planilhas", com redução injustificada do desconto inicialmente ofertado em relação ao preço base do certame no ato da assinatura do contrato, em prol do que estabelece o art. 14 do Decreto nº 7.983/2013, como também do art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal;

b.3) avaliar se a correção de quantitativos, bem como a inclusão de serviço omitido, não está compensada por distorções em outros itens contratuais que tornem o valor global da avença compatível com o de mercado;

b.4) verificar, nas superestimativas relevantes, a redundarem no eventual pagamento do objeto acima do preço de mercado e, conseqüentemente, em um superfaturamento, se houve a retificação do acordo mediante termo aditivo, em prol do princípio guardado nos arts. 3º, "caput", c/c art. 6º, inciso IX, alínea "f", art. 15, § 6º; e art. 43, inciso IV, todos da Lei nº 8.666/1993;

b.5) verificar, nas subestimativas relevantes, em cada caso concreto, a justeza na prolação do termo aditivo firmado, considerando a envergadura do erro em relação ao valor global da avença, em comparação do que seria exigível incluir como risco/contingência no BDI **para o regime de empreitada global**, como também da exigibilidade de identificação prévia da falha pelas licitantes - atenuada pelo erro cometido pela própria Administração -, à luz, ainda, dos princípios da vedação

ao enriquecimento sem causa, da isonomia, da vinculação ao instrumento convocatório, do dever de licitar, da autotutela, da proporcionalidade, da economicidade, da moralidade, do equilíbrio econômico-financeiro do contrato e do interesse público primário;

## **12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DAS VEDAÇÕES:**

12.1. É vedado à CONTRATADA:

12.2. Caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira;

12.3. Interromper a execução dos serviços/atividades sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

## **13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DO RECEBIMENTO DO OBJETO:**

13.1. A disciplina inerente ao recebimento do objeto é aquela prevista no Projeto Básico, anexo do Edital.

## **14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – RESCISÃO:**

14.1. O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido nas hipóteses previstas no art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Projeto Básico, anexo do Edital.

14.2. Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados, assegurando-se à CONTRATADA o direito à prévia e ampla defesa.

14.3. A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

14.4. O termo de rescisão, sempre que possível, deverá indicar:

14.5. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos em relação ao cronograma físico-financeiro, atualizado;

14.6. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

14.7. Indenizações e multas.

## **15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – PUBLICAÇÃO:**

15.1. Incumbirá à Contratante providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no site oficial do Município de Catalão, no placar do prédio da Prefeitura de Catalão, bem como registrá-lo no site do TCM/GO (IN 010.2015, art. 2º).

## **16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – FORO:**

16.1. O Foro para solucionar os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato será o da Comarca de Catalão, Estado de Goiás.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Catalão-GO, ..... de..... de 2019.

CONTRATANTE  
Nome

CONTRATADA  
Nome

TESTEMUNHAS:

1. \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_



---

**ANEXO XVIII.  
MINUTA DE PORTARIA DE FISCAL E SUPLENTE DO CONTRATO.**

**PORTARIA n° \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2019.**

**O SECRETÁRIO MUNICIPAL DE (...)**, nomeado pelo Decreto n° \_\_\_\_\_, no uso das atribuições de gestor municipal, e de acordo com o previsto no Art. 67 da Lei n° 8.666, de 21 de junho de 1993 e legislação correlata, **RESOLVE**:

Art. 1º - Designar os servidores abaixo relacionados, para gerenciar, acompanhar e fiscalizar a execução e o adequado cumprimento das cláusulas estabelecidas no Contrato n° \_\_\_\_\_, celebrado entre o Fundo Municipal de Saúde de Catalão e a empresa \_\_\_\_\_, CNPJ n° \_\_\_\_\_, cujo objeto é a prestação dos serviços de \_\_\_\_\_:

<b>FUNÇÃO</b>	<b>NOME</b>	<b>CPF n°</b>
Fiscal		
Suplente		

Art. 2º - Para efeito desta Portaria, considera-se:

I – **Gestor**: é a autoridade que pratica atos de gestão, podendo ou não exercer a função de ordenador de despesas;<sup>1</sup>

II – **Fiscal**: servidor designado para auxiliar o Gestor quanto à fiscalização do objeto do contrato e demais aspectos administrativos do contrato.

Art. 3º Determinar a inclusão de cópia desta Portaria nos autos do processo licitatório.

Art. 4º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação e terá vigência até o vencimento do contrato e de sua garantia, quando houver.

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE (...)**

---

<sup>1</sup> Art. 1º, inciso III da Instrução Normativa 002/2013 do Tribunal de Contas dos Municípios do Estado de Goiás.

**ANEXO XIX.  
MODELO DE RECIBO DE RETIRADA DE CARTA CONVITE:**

Razão Social:
Nome Fantasia:
CNPJ:
E-mail:
Endereço:
Telefone:
Fax:
Pessoa para contato:
Recebemos nesta data, mediante acesso à página <b>www.catalao.go.gov.br</b> , cópia do instrumento convocatório da licitação acima identificada.
Cidade de Catalão ___ de _____ de 2019.
_____
Assinatura do responsável

**Observações:**

Visando comunicação futura com essa empresa, a Comissão Permanente de Licitações e Contratos de Catalão, Estado de Goiás, solicita o preenchimento de todos os dados requeridos no presente recibo de entrega, bem como o seu encaminhamento à esta Comissão responsável pelo certame, no endereço sito à Rua Nassin Agel, nº 505, Centro, Cidade de Catalão, Estado de Goiás.

Caso a Carta Convite seja retirada através da internet (no site [www.catalao.go.gov.br](http://www.catalao.go.gov.br)), a entrega do presente recibo, devidamente preenchido, poderá ser encaminhado à Comissão Permanente de Licitações e Contratos através do E-mail [licitacao@catalao.go.gov.br](mailto:licitacao@catalao.go.gov.br).

A não entrega do recibo com antecedência de até 24 horas da apresentação das propostas exige a Comissão de Licitações e Contratos da comunicação de eventuais retificações ocorridas no instrumento convocatório.

**Niremborg Antônio Rodrigues Araújo.  
Presidente da Comissão Permanente de Licitações e Contratos.**