



Obra para a construção da nova sede administrativa do Município de Catalão
Av. Eliane Leão Margon, QD Única, Centro Cívico, nº 1, Bairro Planejado Parque Cidade, Catalão - GO

ÁREA DO TERRENO: 32.620,00 m²; ÁREA CONSTRuíDA: 4.935,00 m²; PRAZO DA OBRA: 18 MESES

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 006/2024.
PROCESSO nº 2024008497.



ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND.	MATERIAL	MÃO DE OBRA	VALOR TOTAL	BDI %	VALOR TOTAL COM BDI
1	PROJETOS							R\$ 922.744,77
1.1	PROJETO ARQUITETÔNICO	4.790,98	M2	R\$ 27,63	R\$ -	R\$ 132.359,93	16,0200%	R\$ 153.563,99
1.2	PROJETO ESTRUTURAL, INCLUSIVE FUNDAÇÃO	4.790,98	M2	R\$ 16,67	R\$ -	R\$ 79.877,14	16,0200%	R\$ 92.673,46
1.3	PROJETO DE ESTRUTURA METÁLICA	2.171,10	M2	R\$ 13,90	R\$ -	R\$ 30.178,48	16,0200%	R\$ 35.013,07
1.4	PROJETO HIDROSSANITÁRIO	4.790,98	M2	R\$ 10,41	R\$ -	R\$ 49.854,04	16,0200%	R\$ 57.840,65
1.5	PROJETO REDES ELÉTRICAS	4.790,98	M2	R\$ 11,25	R\$ -	R\$ 53.912,46	16,0200%	R\$ 62.549,24
1.6	PROJETO TELEFÔNICO	4.790,98	M2	R\$ 3,63	R\$ -	R\$ 17.386,65	16,0200%	R\$ 20.171,99
1.7	PROJETO DE LÓGICA	4.790,98	M2	R\$ 2,86	R\$ -	R\$ 13.697,18	16,0200%	R\$ 15.891,47
1.8	PROJETO DO SIST.DE CABEAMENTO ESTRUTURADO (VOZ, DADOS E SONORIZAÇÃO)	313,00	M2	R\$ 5,62	R\$ -	R\$ 1.759,57	16,0200%	R\$ 2.041,46
1.9	PROJETO DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	4.790,98	M2	R\$ 2,86	R\$ -	R\$ 13.697,18	16,0200%	R\$ 15.891,47
1.10	PROJETO DE CLIMATIZAÇÃO E CONFORTO AMBIENTAL	4.790,98	M2	R\$ 4,53	R\$ -	R\$ 21.721,79	16,0200%	R\$ 25.201,62
1.11	PROJETO DE ALARME E CFTV	4.790,98	M2	R\$ 2,78	R\$ -	R\$ 13.328,23	16,0200%	R\$ 15.463,41
1.12	PROJETO SPDA (PARARRAIO)	4.790,98	M2	R\$ 2,86	R\$ -	R\$ 13.697,18	16,0200%	R\$ 15.891,47
1.16	PROJETO DE DRENAGEM	25.000,00	M2	R\$ 2,86	R\$ -	R\$ 71.473,78	16,0200%	R\$ 82.923,88
3	EXECUÇÃO DE OBRA							R\$ 24.454.565,04
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 575.862,62
3.1.7	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM REVESTIMENTO INTERNO, PARA ESCRITÓRIO SEM SANITÁRIOS 6,00 X 2,40 M, INCLUSIVE APARELHO DE AR CONDICIONADO E MOBILIÁRIO (EXCLUSO MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO) - REF: AGETOP CIVIL 020231 (06/2024)	18,00	M2	R\$ 2.026,24	R\$ -	R\$ 36.472,28	24,7300%	R\$ 45.491,87
3.4	INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÕES, BLOCOS E BALDRAMES)							R\$ 1.103.453,57
3.4.1	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF. 08/2017	133,32	M2	R\$ 31,16	R\$ -	R\$ 4.154,21	24,7300%	R\$ 5.181,54
3.4.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	652,47	M2	R\$ 118,75	R\$ -	R\$ 77.479,21	24,7300%	R\$ 96.639,82
3.4.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 06/2017	263,60	M2	R\$ 126,38	R\$ -	R\$ 33.314,04	24,7300%	R\$ 41.552,60
3.4.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	197,64	KG	R\$ 15,91	R\$ -	R\$ 3.144,84	24,7300%	R\$ 3.922,55
3.4.6	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	340,93	KG	R\$ 14,48	R\$ -	R\$ 4.935,87	24,7300%	R\$ 6.156,51
3.4.7	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF. 06/2017	179,86	KG	R\$ 13,22	R\$ -	R\$ 2.377,14	24,7300%	R\$ 2.965,01

PERÍODO DA MEDIÇÃO: 20/12/2024 à 31/01/2025

MEDIÇÃO 04

QUANTIDADE EXECUTADA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR MEDIÇÃO	PERCENTUAL ACUMULADO
		R\$ 117.917,67	
	20,00%	R\$ 30.712,80	90,00%
	20,00%	R\$ 18.534,69	90,00%
	5,00%	R\$ 1.750,65	90,00%
	20,00%	R\$ 11.568,13	90,00%
	20,00%	R\$ 12.509,85	90,00%
	20,00%	R\$ 4.034,40	90,00%
	20,00%	R\$ 3.178,29	90,00%
	20,00%	R\$ 408,29	90,00%
	20,00%	R\$ 3.178,29	90,00%
	20,00%	R\$ 5.040,32	90,00%
	20,00%	R\$ 3.092,68	90,00%
	20,00%	R\$ 3.178,29	90,00%
	20,00%	R\$ 20.730,97	90,00%
		R\$ 890,07	0,00%
0,35	1,96%	R\$ 890,07	9,85%
		R\$ 258.597,43	0,00%
87,89	65,92%	R\$ 3.415,89	90,93%
232,67	95,66%	R\$ 34.461,78	49,32%
192,06	72,86%	R\$ 30.275,39	98,42%
-65,00	-32,89%	-R\$ 1.290,05	0,00%
190,49	55,87%	R\$ 3.439,91	99,87%
69,07	38,40%	R\$ 1.138,56	71,76%



ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND.	MATERIAL	MÃO DE OBRA	VALOR TOTAL	BDI %	VALOR TOTAL COM BDI
3.4.8	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	2.732,07	KG	R\$ 11,65	R\$ -	R\$ 31.822,00	24,7300%	R\$ 39.691,58
3.4.9	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5MM - MONTAGEM. AF_06/2017	1.498,05	KG	R\$ 9,79	R\$ -	R\$ 14.665,52	24,7300%	R\$ 18.292,31
3.4.10	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	190,00	UN	R\$ 14,09	R\$ -	R\$ 2.677,60	24,7300%	R\$ 3.339,76
3.4.12	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	62,52	M3	R\$ 40,41	R\$ -	R\$ 2.526,46	24,7300%	R\$ 3.151,25
3.4.13	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	65,25	M3	R\$ 43,35	R\$ -	R\$ 2.828,35	24,7300%	R\$ 3.527,80
3.4.14	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	127,77	M3	R\$ 737,06	R\$ -	R\$ 94.174,25	124,7300%	R\$ 211.637,78
3.4.15	ESTACA DIÂMETRO DE 50 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019_PA (ref.: SINAPI 100652 - 06/2024) - PREÇO UNITÁRIO: R\$ 281,81 / COM DESC. 11,75% = R\$ 248,70	1.278,61	M	R\$ 237,31	R\$ 11,38	R\$ 317.986,89	24,7300%	R\$ 396.625,04
3.4.16	ESTACA DIÂMETRO DE 60 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_12/2019_PA (ref.: SINAPI 100652 E 100653 - 06/2024). OBS.: UTILIZANDO AS COMPOSIÇÕES DA SINAPI, AJUSTANDO APENAS O COEFICIENTE). VER MEMÓRIA DE CÁLCULO. PREÇO UNITÁRIO: R\$ 381,92 / COM DESC. 11,75% = R\$ 337,04	454,57	M	R\$ 323,99	R\$ 13,05	R\$ 153.210,21	24,7300%	R\$ 191.099,09
3.27	CONSUMOS GERAIS							R\$ 583.148,31
3.27.1	CONSUMO DE ÁGUA	2.217,27	m3	R\$ 10,64	R\$ -	R\$ 23.584,74	24,7300%	R\$ 29.417,25
3.27.2	CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA	15.787,09	KWH	R\$ 0,78	R\$ -	R\$ 12.309,41	24,7300%	R\$ 15.353,53
3.27.3	CONSUMO DE TELEFONIA/INTERNET FIXA	18,00	mês	R\$ 150,80	R\$ -	R\$ 2.714,44	24,7300%	R\$ 3.385,73
3.27.4	EPI/PGR/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	4.790,98	m2	R\$ 46,50	R\$ -	R\$ 222.798,20	24,7300%	R\$ 277.896,19
3.27.5	CAFE DA MANHA	8.600,00	RE	R\$ 3,45	R\$ -	R\$ 29.636,83	24,7300%	R\$ 36.966,02
3.27.6	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	8.600,00	RE	R\$ 20,12	R\$ -	R\$ 173.019,49	24,7300%	R\$ 215.807,20
3.27.7	Material de Expediente / Cópias / Impressões	18,00	mês	R\$ 192,52	R\$ -	R\$ 3.465,40	24,7300%	R\$ 4.322,39
3.28	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA							R\$ 1.189.099,97
3.28.1	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	18,00	MÊS	R\$ -	R\$ 3.570,05	R\$ 64.260,90	24,7300%	R\$ 80.152,63
3.28.2	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	18,00	MÊS	R\$ -	R\$ 3.037,13	R\$ 54.668,34	24,7300%	R\$ 68.187,82
3.28.3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	18,00	MÊS	R\$ -	R\$ 17.535,29	R\$ 315.635,31	24,7300%	R\$ 393.691,92
3.28.4	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,00	MÊS	R\$ -	R\$ 3.559,90	R\$ 7.119,81	24,7300%	R\$ 8.880,54
3.28.5	AUXILIAR DE TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	280,00	H	R\$ -	R\$ 10,18	R\$ 2.851,64	24,7300%	R\$ 3.556,84
3.28.6	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	36,00	MÊS	R\$ -	R\$ 6.694,43	R\$ 240.999,53	24,7300%	R\$ 300.598,71
3.28.7	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	54,00	MÊS	R\$ -	R\$ 4.959,33	R\$ 267.803,67	24,7300%	R\$ 334.031,51
	TOTAL GERAL							R\$ 25.392.230,24

TOTAL ITENS - 3.27 E 3.28 R\$ 1.772.248,28
SUBTOTAL GERAL DA OBRA, EXCETO ITENS 3.27 E 3.28 R\$ 23.619.981,95
TOTAL GERAL R\$ 25.392.230,24

QUANTIDADE EXECUTADA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR MEDIÇÃO	PERCENTUAL ACUMULADO
995,22	36,43%	R\$ 14.458,60	79,03%
412,41	27,53%	R\$ 5.035,89	81,54%
117,00	61,58%	R\$ 2.056,59	93,18%
47,17	75,45%	R\$ 2.377,50	99,44%
14,16	21,70%	R\$ 765,52	98,96%
97,74	76,50%	R\$ 161.903,61	96,07%
51,36	4,02%	R\$ 15.932,12	98,82%
-36,57	-8,04%	-R\$ 15.373,86	91,96%
		R\$ 9.317,67	0,00%
	1,60%	R\$ 470,04	9,22%
	1,60%	R\$ 245,32	9,22%
	1,60%	R\$ 54,10	9,22%
	1,60%	R\$ 4.440,29	9,22%
	1,60%	R\$ 590,65	9,22%
	1,60%	R\$ 3.448,21	9,22%
	1,60%	R\$ 69,06	9,22%
		R\$ 18.999,70	0,00%
	1,60%	R\$ 1.280,70	9,22%
	1,60%	R\$ 1.089,52	9,22%
	1,60%	R\$ 6.290,49	9,22%
	1,60%	R\$ 141,90	9,22%
	1,60%	R\$ 56,83	9,22%
	1,60%	R\$ 4.803,03	9,22%
	1,60%	R\$ 5.337,23	9,22%



UPDF

WWW.UPDF.COM

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND.	MATERIAL	MÃO DE OBRA	VALOR TOTAL	BDI %	VALOR TOTAL COM BDI
TOTAL DO CONTRATO							R\$	25.392.230,24

QUANTIDADE EXECUTADA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR MEDIÇÃO	PERCENTUAL ACUMULADO
----------------------	----------------------	---------------	----------------------

(A): TOTAL ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA, SERVIÇOS GERAIS DE ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, DESENVOLVIMENTO DA OBRA E CONSUMOS GERAIS (ITENS 3.27 E 3.28)

R\$ 28.317,37

(B): TOTAL DE SERVIÇOS EXECUTADOS (EXCETO ITENS 3.27 E 3.28)

R\$ 377.405,17

(C) = (A) + (B): VALORES MEDIDOS - NO PERÍODO

R\$ 405.722,54

(D): VALORES TOTAIS: MEDIÇÃO - ACUMULADOS

1,60%

PERCENTUAL ACUMULADO ATÉ O PERÍODO

9,22%

Obs. Os valores atinentes aos Itens 03 e 04 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA E CONSUMOS, serão mensurados de acordo com a proporção de avanço físico-financeiro dos serviços já executado para a obra da PREFEITURA MUNICIPAL E AUDITÓRIO MUNICIPAL DE CATALÃO. Em síntese, os valores serão mensurados proporcionalmente ao desembolso dos demais itens executados no respectivo mês, respeitando criteriosamente a proporcionalidade global.

Responsável pela elaboração do modelo de Eventograma:

gov.br

Documento assinado digitalmente

ROMULO MAIA CALHEIROS

Data: 11/03/2025 14:15:09-0300

Verifique em <https://validar.itu.gov.br>

Romulo Maia Calheiros
Arquiteto e Urbanista
CAU - nº A75152-9