



Obra para a construção da nova sede administrativa do Município de Catalão  
Av. Eliane Leão Margon, QD única, Centro Cívico, nº 1, Bairro Planejado Parque Cidade, Catalão - GO  
ÁREA DO TERRENO: 32.620,00 m²; ÁREA CONSTRUÍDA: 4.935,00 m²; PRAZO DA OBRA: 18 MESES



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 006/2024.  
PROCESSO nº 2024008497.

| ITEM   | DESCRIÇÃO                                                                                                                                                                                                                   | QTD       | UND. | MATERIAL      | MÃO DE OBRA | VALOR TOTAL    | BDI %    | VALOR TOTAL COM BDI |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------|---------------|-------------|----------------|----------|---------------------|
| 1      | PROJETOS                                                                                                                                                                                                                    |           |      |               |             |                |          | R\$ 922.744,77      |
| 1.17   | PROJETO DE URBANISMO (MUROS, CALÇADAS, PAVIMENTAÇÕES, CANTEIROS, ACESSOS, OUTROS)                                                                                                                                           | 20.000,00 | M2   | R\$ 4,42      | R\$ -       | R\$ 88.367,58  | 16,0200% | R\$ 102.524,07      |
| 1.19   | PROJETO DE SINALIZAÇÃO (INTERNO E EXTERNO)                                                                                                                                                                                  | 4.790,98  | M2   | R\$ 4,31      | R\$ -       | R\$ 20.661,06  | 16,0200% | R\$ 23.970,96       |
| 2      | LICENCIAMENTOS AMBIENTAIS E TAXAS                                                                                                                                                                                           |           |      |               |             |                |          | R\$ 14.920,43       |
| 2.1    | LICENÇAS E TAXAS                                                                                                                                                                                                            | 1,00      | vb   | R\$ 11.962,18 | R\$ -       | R\$ 11.962,18  | 24,7300% | R\$ 14.920,43       |
| 3.1    | SERVIÇOS PRELIMINARES                                                                                                                                                                                                       |           |      |               |             |                |          | R\$ 575.862,62      |
| 3.1.7  | LOCAÇÃO DE CONTAINER COM REVESTIMENTO INTERNO, PARA ESCRITÓRIO SEM SANITÁRIOS 6,00 X 2,40 M, INCLUSIVE APARELHO DE AR CONDICIONADO E MOBILIÁRIO (EXCLUSO MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO) - REF: AGETOP CIVIL 020231 (06/2024) | 18,00     | M2   | R\$ 2.026,24  | R\$ -       | R\$ 36.472,28  | 24,7300% | R\$ 45.491,87       |
| 3.5    | SUPER-ESTRUTURA                                                                                                                                                                                                             |           |      |               |             |                |          | R\$ 3.038.828,69    |
| 3.5.21 | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS                                                                           | 633,97    | M3   | R\$ 705,18    | R\$ -       | R\$ 447.062,37 | 24,7300% | R\$ 557.620,89      |
| 3.5.22 | CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS                                                                                                                  | 14,88     | M3   | R\$ 764,97    | R\$ -       | R\$ 11.382,71  | 24,7300% | R\$ 14.197,65       |
| 3.7    | ALVENARIAS                                                                                                                                                                                                                  |           |      |               |             |                |          | R\$ 874.749,97      |
| 3.7.1  | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021                                                                 | 3.612,71  | m2   | R\$ 57,02     | R\$ -       | R\$ 205.980,03 | 24,7300% | R\$ 256.918,89      |
| 3.14   | INSTALAÇÕES ESPECIAIS (GLP, EXAUSTÃO E SISTEMA DE SEGURANÇA)                                                                                                                                                                |           |      |               |             |                |          | R\$ 472.871,88      |
| 3.16   | REVESTIMENTOS DE PAREDES                                                                                                                                                                                                    |           |      |               |             |                |          | R\$ 672.462,30      |
| 3.16.1 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022                | 1.748,51  | m2   | R\$ 8,26      | R\$ -       | R\$ 14.441,28  | 24,7300% | R\$ 18.012,61       |
| 3.16.2 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022                                                                    | 4.563,67  | m2   | R\$ 4,01      | R\$ -       | R\$ 18.318,95  | 24,7300% | R\$ 22.849,23       |
| 3.27   | CONSUMOS GERAIS                                                                                                                                                                                                             |           |      |               |             |                |          | R\$ 583.148,31      |
| 3.27.1 | CONSUMO DE ÁGUA                                                                                                                                                                                                             | 2.217,27  | m3   | R\$ 10,64     | R\$ -       | R\$ 23.584,74  | 24,7300% | R\$ 29.417,25       |
| 3.27.2 | CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA                                                                                                                                                                                                 | 15.787,09 | KWH  | R\$ 0,78      | R\$ -       | R\$ 12.309,41  | 24,7300% | R\$ 15.353,53       |
| 3.27.3 | CONSUMO DE TELEFONIA/INTERNET FIXA                                                                                                                                                                                          | 18,00     | mês  | R\$ 150,80    | R\$ -       | R\$ 2.714,44   | 24,7300% | R\$ 3.385,73        |
| 3.27.4 | EPI/PGR/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS                                                                                                                                              | 4.790,98  | m2   | R\$ 46,50     | R\$ -       | R\$ 222.798,20 | 24,7300% | R\$ 277.896,19      |
| 3.27.5 | CAFÉ DA MANHÃ                                                                                                                                                                                                               | 8.600,00  | RE   | R\$ 3,45      | R\$ -       | R\$ 29.636,83  | 24,7300% | R\$ 36.966,02       |
| 3.27.6 | CANTINA - (OBRAS CÍVIS)                                                                                                                                                                                                     | 8.600,00  | RE   | R\$ 20,12     | R\$ -       | R\$ 173.019,49 | 24,7300% | R\$ 215.807,20      |
| 3.27.7 | Material de Expediente / Cópias / Impressões                                                                                                                                                                                | 18,00     | mês  | R\$ 192,52    | R\$ -       | R\$ 3.465,40   | 24,7300% | R\$ 4.322,39        |

| PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/09/2025 à 30/09/2025 |                      |               |  | PERCENTUAL ACUMULADO |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------|--|----------------------|
| MEDIÇÃO 11                                  |                      |               |  |                      |
| QUANTIDADE EXECUTADA                        | PERCENTUAL EXECUTADO | VALOR MEDIÇÃO |  |                      |
|                                             |                      | R\$ 47.204,87 |  |                      |
| 5.000,00                                    | 25,00%               | R\$ 25.631,02 |  | 90,00%               |
| 4.311,88                                    | 90,00%               | R\$ 21.573,86 |  | 90,00%               |
|                                             |                      | R\$ 2.984,09  |  | 0,00%                |
| 0,20                                        | 20,00%               | R\$ 2.984,09  |  | 20,00%               |
|                                             |                      | R\$ 196,29    |  | 0,00%                |
| 0,08                                        | 0,43%                | R\$ 196,29    |  | 15,81%               |
|                                             |                      | R\$ 38.130,10 |  | 0,00%                |
| 38,35                                       | 6,05%                | R\$ 33.731,50 |  | 39,54%               |
| 4,61                                        | 30,98%               | R\$ 4.398,60  |  | 71,98%               |
|                                             |                      | R\$ 3.982,46  |  | 0,00%                |
| 56,00                                       | 1,55%                | R\$ 3.982,46  |  | 87,32%               |
|                                             |                      | R\$ 8.315,86  |  | 0,00%                |
|                                             |                      | R\$ 4.157,93  |  | 0,00%                |
| 271,61                                      | 15,53%               | R\$ 2.798,04  |  | 36,87%               |
| 271,61                                      | 5,95%                | R\$ 1.359,89  |  | 22,48%               |
|                                             |                      | R\$ 2.517,95  |  | 0,00%                |
|                                             | 0,43%                | R\$ 127,02    |  | 15,58%               |
|                                             | 0,43%                | R\$ 66,29     |  | 15,58%               |
|                                             | 0,43%                | R\$ 14,62     |  | 15,58%               |
|                                             | 0,43%                | R\$ 1.199,91  |  | 15,58%               |
|                                             | 0,43%                | R\$ 159,61    |  | 15,58%               |
|                                             | 0,43%                | R\$ 931,82    |  | 15,58%               |
|                                             | 0,43%                | R\$ 18,66     |  | 15,58%               |

Leandro Damas de Oliveira  
Assessor Especial de Engenharia  
Prefeitura Municipal de Catalão  
Secretaria de Obras



Obra para a construção da nova sede administrativa do Município de Catalão  
Av. Eliane Leão Margon, QD única, Centro Cívico, nº 1, Bairro Planejado Parque Cidade, Catalão - GO

ÁREA DO TERRENO: 32.620,00 m²; ÁREA CONSTRUÍDA: 4.935,00 m²; PRAZO DA OBRA: 18 MESES

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 006/2024.  
PROCESSO nº 2024008497.



| ITEM   | DESCRIÇÃO                                                  | QTD    | UND. | MATERIAL | MÃO DE OBRA   | VALOR TOTAL    | BDI %    | VALOR TOTAL COM BDI |
|--------|------------------------------------------------------------|--------|------|----------|---------------|----------------|----------|---------------------|
| 3.28   | ADMINISTRAÇÃO DE OBRA                                      |        |      |          |               |                |          | R\$ 1.189.099,97    |
| 3.28.1 | ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                     | 18,00  | MÊS  | R\$ -    | R\$ 3.570,05  | R\$ 64.260,90  | 24,7300% | R\$ 80.152,63       |
| 3.28.2 | AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES         | 18,00  | MÊS  | R\$ -    | R\$ 3.037,13  | R\$ 54.668,34  | 24,7300% | R\$ 68.187,82       |
| 3.28.3 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 18,00  | MÊS  | R\$ -    | R\$ 17.535,29 | R\$ 315.635,31 | 24,7300% | R\$ 393.691,92      |
| 3.28.4 | TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                      | 2,00   | MÊS  | R\$ -    | R\$ 3.559,90  | R\$ 7.119,81   | 24,7300% | R\$ 8.880,54        |
| 3.28.5 | AUXILIAR DE TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES          | 280,00 | H    | R\$ -    | R\$ 10,18     | R\$ 2.851,64   | 24,7300% | R\$ 3.556,84        |
| 3.28.6 | MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                | 36,00  | MÊS  | R\$ -    | R\$ 6.694,43  | R\$ 240.999,53 | 24,7300% | R\$ 300.598,71      |
| 3.28.7 | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES     | 54,00  | MÊS  | R\$ -    | R\$ 4.959,33  | R\$ 267.803,67 | 24,7300% | R\$ 334.031,51      |

TOTAL ITENS - 3.27 E 3.28 R\$ 1.772.248,28  
SUBTOTAL GERAL DA OBRA, EXCETO ITENS 3.27 E 3.28 R\$ 23.619.981,95  
TOTAL GERAL R\$ 25.392.230,24  
TOTAL DO CONTRATO R\$ 25.392.230,24

(A): TOTAL ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA, SERVIÇOS GERAIS DE ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, DESENVOLVIMENTO DA OBRA E CONSUMOS GERAIS (ITENS 3.27 E 3.28)

(B): TOTAL DE SERVIÇOS EXECUTADOS (EXCETO ITENS 3.27 E 3.28)

(C) = (A) + (B): VALORES MEDIDOS - NO PERÍODO

(D): VALORES TOTAIS: MEDIÇÃO - ACUMULADOS

PERCENTUAL ACUMULADO ATÉ O PERÍODO

| PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/09/2025 à 30/09/2025 |                      |               |
|---------------------------------------------|----------------------|---------------|
| MEDIÇÃO 11                                  |                      |               |
| QUANTIDADE EXECUTADA                        | PERCENTUAL EXECUTADO | VALOR MEDIÇÃO |
|                                             |                      | R\$ 5.134,35  |
|                                             | 0,43%                | R\$ 346,09    |
|                                             | 0,43%                | R\$ 294,42    |
|                                             | 0,43%                | R\$ 1.699,90  |
|                                             | 0,43%                | R\$ 38,34     |
|                                             | 0,43%                | R\$ 15,36     |
|                                             | 0,43%                | R\$ 1.297,94  |
|                                             | 0,43%                | R\$ 1.442,30  |

| PERCENTUAL ACUMULADO |
|----------------------|
| 0,00%                |
| 15,58%               |
| 15,58%               |
| 15,58%               |
| 15,58%               |
| 15,58%               |
| 15,58%               |
| 15,58%               |

|     |            |
|-----|------------|
| R\$ | 7.652,30   |
| R\$ | 101.987,51 |
| R\$ | 109.639,81 |

|       |
|-------|
| 0,43% |
| 16%   |

Obs. Os valores atinentes aos itens 03 e 04 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA E CONSUMOS, serão mensurados de acordo com a proporção de avanço físico-financeiro dos serviços já executado para a obra da PREFEITURA MUNICIPAL E AUDITÓRIO MUNICIPAL DE CATALÃO. Em síntese, os valores serão mensurados proporcionalmente ao desembolso dos demais itens executados no respectivo mês, respeitando criteriosamente a proporcionalidade global.

Responsável pela elaboração do modelo de Eventograma:

01 de outubro de 2025

ROMULO MAIA  
CALHEIROS: 111  
25307706

Assinado de forma digital  
por ROMULO MAIA  
CALHEIROS: 11125307706  
Data: 2025.10.02 15:41:41  
+03'00'

Romulo Maia Calheiros  
Arquiteto e Urbanista  
CAU - nº A75152-9

Leandro Damas de Oliveira  
Assessor Especial de Engenharia  
Prefeitura Municipal de Catalão  
Secretaria de Obras