



Obra para a construção da nova sede administrativa do Município de Catalão  
Av. Eliane Leão Margon, QD única, Centro Cívico, nº 1, Bairro Planejado Parque Cidade, Catalão - GO

ÁREA DO TERRENO: 32.620,00 m²; ÁREA CONSTRUÍDA: 4.935,00 m²; PRAZO DA OBRA: 18 MESES



CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 006/2024.  
PROCESSO nº 2024008497.

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND.	MATERIAL	MÃO DE OBRA	VALOR TOTAL	BDI %	VALOR TOTAL COM BDI
1	PROJETOS							R\$ 922.744,77
1.18	PROJETO DE PAISAGISMO (ESPÉCIES, PORTES, QUANTIDADES, MOBILIÁRIO EXTERNO E ACESSÓRIOS)	20.000,00	M2	R\$ 2,78	R\$ -	R\$ 55.638,85	16,0200%	R\$ 64.552,19
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 575.862,62
3.1.7	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM REVESTIMENTO INTERNO, PARA ESCRITÓRIO SEM SANITÁRIOS 6,00 X 2,40 M, INCLUSIVE APARELHO DE AR CONDICIONADO E MOBILIÁRIO (EXCLUSO MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO) - REF: AGETOP CIVIL 020231 (06/2024)	18,00	M2	R\$ 2.026,24	R\$ -	R\$ 36.472,28	24,7300%	R\$ 45.491,87
3.4	INFRA-ESTRUTURA( FUNDAÇÕES, BLOCOS E BALDRAMES)							R\$ 1.103.453,57
3.4.12	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	62,52	M3	R\$ 40,41	R\$ -	R\$ 2.526,46	24,7300%	R\$ 3.151,25
3.5	SUPER-ESTRUTURA							R\$ 3.038.828,69
3.5.1	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	2.597,75	M2	R\$ 115,51	R\$ -	R\$ 300.074,35	24,7300%	R\$ 374.282,74
3.5.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	2.638,20	M2	R\$ 94,96	R\$ -	R\$ 250.527,31	24,7300%	R\$ 312.482,72
3.5.6	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 2 LANCES EM "U" E LAJE PLANA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	137,81	M2	R\$ 268,35	R\$ -	R\$ 36.980,86	24,7300%	R\$ 46.126,23
3.5.8	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	2.428,72	KG	R\$ 11,97	R\$ -	R\$ 29.083,60	24,7300%	R\$ 36.275,97
3.5.21	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	633,97	M3	R\$ 705,18	R\$ -	R\$ 447.062,37	24,7300%	R\$ 557.620,89
3.5.22	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	14,88	M3	R\$ 764,97	R\$ -	R\$ 11.382,71	24,7300%	R\$ 14.197,65
3.7	ALVENARIAS							R\$ 874.749,97
3.7.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	3.612,71	m2	R\$ 57,02	R\$ -	R\$ 205.980,03	24,7300%	R\$ 256.918,89
3.16	REVESTIMENTOS DE PAREDES							R\$ 672.462,30

PERÍODO DA MEDIÇÃO: 01/08/2025 à 31/08/2025				MEDIÇÃO 10		PERCENTUAL ACUMULADO
QUANTIDADE EXECUTADA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR MEDIÇÃO				
		R\$ 58.096,97				
	90,00%	R\$ 58.096,97				90,00%
		R\$ 447,69				0,00%
0,18	0,98%	R\$ 447,69				15,38%
		-R\$ 1.845,79				0,00%
	-58,57%	-R\$ 1.845,79				100,00%
		R\$ 153.048,43				0,00%
227,39	8,75%	R\$ 32.762,26				38,44%
45,45	1,72%	R\$ 5.383,34				1,72%
22,32	16,20%	R\$ 7.471,04				57,21%
	-18,34%	-R\$ 6.653,01				100,00%
125,80	19,84%	R\$ 110.649,89				33,49%
3,60	24,19%	R\$ 3.434,91				40,99%
		R\$ 4.978,07				0,00%
70,00	1,94%	R\$ 4.978,07				85,77%
		R\$ 7.619,51				0,00%



ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND.	MATERIAL	MÃO DE OBRA	VALOR TOTAL	BDI %	VALOR TOTAL COM BDI
3.16.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	1.748,51	m2	R\$ 8,26	R\$ -	R\$ 14.441,28	24,7300%	R\$ 18.012,61
3.16.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	4.563,67	m2	R\$ 4,01	R\$ -	R\$ 18.318,95	24,7300%	R\$ 22.849,23
<b>3.27</b>	<b>CONSUMOS GERAIS</b>							<b>R\$ 583.148,31</b>
3.27.1	CONSUMO DE ÁGUA	2.217,27	m3	R\$ 10,64	R\$ -	R\$ 23.584,74	24,7300%	R\$ 29.417,25
3.27.2	CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA	15.787,09	KWH	R\$ 0,78	R\$ -	R\$ 12.309,41	24,7300%	R\$ 15.353,53
3.27.3	CONSUMO DE TELEFONIA/INTERNET FIXA	18,00	mês	R\$ 150,80	R\$ -	R\$ 2.714,44	24,7300%	R\$ 3.385,73
3.27.4	EPI/PGR/PCMSO/EXAMES/TREINAMENTOS/VISITAS - ÁREAS EDIFICADAS/COBERTAS/FECHADAS	4.790,98	m2	R\$ 46,50	R\$ -	R\$ 222.798,20	24,7300%	R\$ 277.896,19
3.27.5	CAFÉ DA MANHÃ	8.600,00	RE	R\$ 3,45	R\$ -	R\$ 29.636,83	24,7300%	R\$ 36.966,02
3.27.6	CANTINA - (OBRAS CIVIS)	8.600,00	RE	R\$ 20,12	R\$ -	R\$ 173.019,49	24,7300%	R\$ 215.807,20
3.27.7	Material de Expediente / Cópias / Impressões	18,00	mês	R\$ 192,52	R\$ -	R\$ 3.465,40	24,7300%	R\$ 4.322,39
<b>3.28</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO DE OBRA</b>							<b>R\$ 1.189.099,97</b>
3.28.1	ALMOXARIFE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	18,00	MÊS	R\$ -	R\$ 3.570,05	R\$ 64.260,90	24,7300%	R\$ 80.152,63
3.28.2	AUXILIAR DE ESCRITÓRIO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	18,00	MÊS	R\$ -	R\$ 3.037,13	R\$ 54.668,34	24,7300%	R\$ 68.187,82
3.28.3	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	18,00	MÊS	R\$ -	R\$ 17.535,29	R\$ 315.635,31	24,7300%	R\$ 393.691,92
3.28.4	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,00	MÊS	R\$ -	R\$ 3.559,90	R\$ 7.119,81	24,7300%	R\$ 8.880,54
3.28.5	AUXILIAR DE TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	280,00	H	R\$ -	R\$ 10,18	R\$ 2.851,64	24,7300%	R\$ 3.556,84
3.28.6	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	36,00	MÊS	R\$ -	R\$ 6.694,43	R\$ 240.999,53	24,7300%	R\$ 300.598,71
3.28.7	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	54,00	MÊS	R\$ -	R\$ 4.959,33	R\$ 267.803,67	24,7300%	R\$ 334.031,51

TOTAL ITENS - 3.27 E 3.28 R\$ 1.772.248,28  
SUBTOTAL GERAL DA OBRA, EXCETO ITENS 3.27 E 3.28 R\$ 23.619.981,95  
TOTAL GERAL R\$ 25.392.230,24  
TOTAL DO CONTRATO R\$ 25.392.230,24

(A): TOTAL ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA, SERVIÇOS GERAIS DE ACOMPANHAMENTO TÉCNICO, DESENVOLVIMENTO DA OBRA E CONSUMOS GERAIS (ITENS 3.27 E 3.28)

(B): TOTAL DE SERVIÇOS EXECUTADOS (EXCETO ITENS 3.27 E 3.28)

(C) = (A) + (B): VALORES MEDIDOS - NO PERÍODO

(D): VALORES TOTAIS: MEDIÇÃO - ACUMULADOS

PERCENTUAL ACUMULADO ATÉ O PERÍODO

R\$	16.682,92
R\$	222.344,88
R\$	239.027,81

0,94%
15,15%

QUANTIDADE EXECUTADA	PERCENTUAL EXECUTADO	VALOR MEDIÇÃO	PERCENTUAL ACUMULADO
373,10	21,34%	R\$ 3.843,56	21,34%
754,17	16,53%	R\$ 3.775,95	16,53%
		R\$ 5.489,42	0,00%
	0,94%	R\$ 276,92	15,15%
	0,94%	R\$ 144,53	15,15%
	0,94%	R\$ 31,87	15,15%
	0,94%	R\$ 2.615,95	15,15%
	0,94%	R\$ 347,98	15,15%
	0,94%	R\$ 2.031,48	15,15%
	0,94%	R\$ 40,69	15,15%
		R\$ 11.193,50	0,00%
	0,94%	R\$ 754,51	15,15%
	0,94%	R\$ 641,88	15,15%
	0,94%	R\$ 3.705,99	15,15%
	0,94%	R\$ 83,60	15,15%
	0,94%	R\$ 33,48	15,15%
	0,94%	R\$ 2.829,66	15,15%
	0,94%	R\$ 3.144,38	15,15%

Leandro Damas de Oliveira  
Assessor Especial de Engenharia  
Prefeitura Municipal de Catalão  
Secretaria de Obras

Obs. Os valores atinentes aos ítem 03 e 04 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA E CONSUMOS, serão mensurados de acordo com a proporção de avanço físico-financeiro dos serviços já executado para a obra da PREFEITURA MUNICIPAL E AUDITÓRIO MUNICIPAL DE CATALÃO. Em síntese, os valores serão mensurados proporcionalmente ao desembolso dos demais itens executados no respectivo mês, respeitando criteriosamente a proporcionalidade global.

Responsável pela elaboração do modelo de Eventograma:

02 de setembro de 2025

ROMULO MAIA Atorizado de forma digital por ROMULO MAIA  
CALHEIROS:11 CAU-EROS.11125307706  
125307706 Dados: 2025.09.02 15:27:15 -03'00'

Romulo Maia Calheiros  
Arquiteto e Urbanista  
CAU - nº A75152-9