





**SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
MUNICÍPIO DE CATALÃO-GO**


| | | |
|--|---------------|----------------------------|
| OBRA CENTRO DO FOLCLORE ENDEREÇO R. José de Souza, 174 - São Francisco, Catalão - GO, 75701-460 | B.D.I. | ENCARGOS SOCIAIS |
| | 22,54% | ONERADO () DESONERADO (x) |
| | | Data |
| | | 18/05/2026 |


Memória de Cálculo

| Item | Descrição | Unidade | Memória de Cálculo |
|----------|--|-----------|--------------------|
| 1 | SERVIÇOS PRELIMINARES | | |
| 1.1 | PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA | m2 | ÁREA |
| | Largura | m | 2,00 |
| | Altura | m | 1,50 |
| | TOTAL = | | 3,00 |
| 1.2 | DEMOLIÇÃO MANUAL - COBERTURA TELHA METÁLICA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA | m2 | ÁREA |
| A | Área de cobertura a ser substituída - galpão principal | m2 | 110,40 |
| B | Quantidade de lances | Und. | 6,00 |
| C | Área de cobertura a ser substituída - banheiros | m2 | 80,18 |
| | TOTAL = (A x B) + C | | 742,58 |
| 1.3 | DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/ SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA | m2 | ÁREA |
| | Área de cobertura a ser substituída - recepção frontal | m2 | 162,72 |
| | Área de cobertura a ser substituída - cozinha fundos | m2 | 129,49 |
| | TOTAL = | | 292,21 |
| 1.4 | DEMOLIÇÃO MANUAL ESTRUTURA EM MADEIRA TELHADO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA | m2 | COMPRIMENTO |
| | Área de cobertura a ser substituída - recepção frontal e banheiros | m2 | 292,21 |
| | Percentual a ser substituído por fragilidade | % | 30,00 |
| | TOTAL = | | 87,66 |
| 1.5 | DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO GESSO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA | m2 | COMPRIMENTO |
| | Forro com sinais de umidade elevada, presença de forro que precisa de substituição | m2 | 21,76 |
| | TOTAL = | | 21,76 |
| 1.6 | DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA | m2 | QUANTIDADE |
| | Galpão principal - calha | m2 | 24,98 |
| | Recepção - calha | m2 | 13,20 |
| | Banheiros - calha | m2 | 8,39 |
| | Cozinha - calha | m2 | 3,65 |
| | Galpão principal - rufo | m2 | 61,91 |
| | Recepção - rufo | m2 | 5,16 |
| | Banheiros - rufo | m2 | 13,09 |
| | Cozinha - rufo | m2 | 15,91 |
| | TOTAL = | | 146,28 |
| 1.7 | REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES) | m | Comprimento |
| | Instalações a serem refeitas | m | 100,00 |
| | TOTAL = | | 100,00 |
| 1.8 | REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO) COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA (EXCLUSO RASGOS E ESCAVAÇÕES) | m | Comprimento |

|  | | SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICÍPIO DE CATALÃO-GO | | |
|---|--|---|-------------------|----------------------------|
| | | OBRA | B.D.I. | ENCARGOS SOCIAIS |
| | | CENTRO DO FOLCLORE | 22,54% | ONERADO () DESONERADO (x) |
| | | ENDEREÇO | | Data |
| R. José de Souza, 174 - São Francisco, Catalão - GO, 75701-460 | | | 18/05/2026 | |
| Memória de Cálculo | | | | |
| | Remoção das instalações danificadas em decorrência do colapso do forro de gesso | m | 416,40 | |
| | | TOTAL = | 416,40 | |
| 1.9 | REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA | Un | QUANTIDADE | |
| | Remoção das luminárias danificadas em decorrência do colapso do forro de gesso | Und. | 15,00 | |
| | | TOTAL = | 15,00 | |
| 1.10 | DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA | m2 | QUANTIDADE | |
| | Passagem de tubulação do dreno do climatizador | m2 | 0,99 | |
| | | TOTAL = | 0,99 | |
| 2 | TRANSPORTES | | | |
| 2.1 | TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA | m3 | VOLUME | |
| | Telhas metálicas | m3 | 65,35 | |
| | Telhas fibrocimento | m3 | 25,71 | |
| | Estrutura de madeira da cobertura | m3 | 7,36 | |
| | Calhas e rufos | m3 | 12,87 | |
| | Instalações elétricas | m3 | 21,57 | |
| | | TOTAL = | 132,86 | |
| 2.2 | TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA INCLUSO A CARGA MANUAL | m3 | VOLUME | |
| | Gesso já colapsado ao chão | m3 | 18,13 | |
| | | TOTAL = | 18,13 | |
| 3 | FECHAMENTOS | | | |
| 3.1 | ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ 9X14X29 - 6 FUROS - ARG. (1CALH:4ARML+ 100KG DE CI/M3) | m2 | ÁREA | |
| | Acréscimo platibanda | m2 | 37,95 | |
| | | TOTAL = | 37,95 | |
| 3.2 | PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS | m2 | ÁREA | |
| | Substituição das paredes de acesso aos banheiros - danificada por umidade | m2 | 13,65 | |
| | Divisão de ambientes | m2 | 49,00 | |
| | | TOTAL = | 62,65 | |
| 4 | COBERTURA | | | |
| 4.1 | COBERTURA COM TELHA GALVANIZADA ONDULADA 0,5 MM COM ACESSÓRIOS | m2 | ÁREA | |
| | Área total a ser substituída | m2 | 1.065,83 | |
| | | TOTAL = | 1.065,83 | |
| 4.2 | FECHAMENTO LATERAL COM TELHA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA 0,65MM COM ACESSÓRIOS | m2 | ÁREA | |
| | Fechamento do shed | m2 | 99,94 | |
| | | TOTAL = | 99,94 | |
| 4.3 | CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 | m2 | ÁREA | |
| | Quantitativo total para rede de pluvial | m2 | 62,77 | |
| | | TOTAL = | 62,77 | |

|  | | SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICÍPIO DE CATALÃO-GO | |
|---|---|---|----------------------------|
| | | OBRA | B.D.I. |
| CENTRO DO FOLCLORE | | 22,54% | ONERADO () DESONERADO (x) |
| ENDEREÇO | | | Data |
| R. José de Souza, 174 - São Francisco, Catalão - GO, 75701-460 | | | 18/05/2026 |
| Memória de Cálculo | | | |
| 4.4 | RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26 | m2 | ÁREA |
| | Quantitativo total para rede de pluvial | m2 | 120,09 |
| | | TOTAL = | 120,09 |
| 4.5 | TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 100 MM | m | COMPRIMENTO |
| | Quantitativo total para rede de pluvial | m | 150,00 |
| | | TOTAL = | 150,00 |
| 4.6 | LUVA SIMPLES DIAMETRO 100 mm - (ESGOTO | Un | QUANTIDADE |
| | Quantitativo total para rede de pluvial | Und. | 25,00 |
| | | TOTAL = | 25,00 |
| 4.7 | JOELHO 45 GRAUS DIAMETRO 100 MM (ESGOTO) | Un | QUANTIDADE |
| | Quantitativo total para rede de pluvial | Und. | 25,00 |
| | | TOTAL = | 25,00 |
| 4.8 | ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO DO TIPO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO | Kg | PESO |
| | Reforço da estrutura existente | Kg | 1.000,00 |
| | | TOTAL = | 1.000,00 |
| 4.9 | SERRALHEIRO | Hr | Quantidade |
| | Reposicionamento de terças para calhas | Hr | 80,00 |
| | | TOTAL = | 80,00 |
| 4.10 | ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO (C/TESOURA) C/ FERRAGENS | m2 | ÁREA |
| | Reforço da estrutura existente | m2 | 40,00 |
| | | TOTAL = | 40,00 |
| 4.11 | GRADEADO CAIBROS/RIPAS | m2 | ÁREA |
| | Reposicionamento de terças para calhas | m2 | 40,00 |
| | | TOTAL = | 40,00 |
| 5.1 | PAREDE | | |
| 5.1.1 | CHAPISCO COMUM | m2 | ÁREA |
| | Acréscimo platibanda | m2 | 37,95 |
| | | TOTAL = | 37,95 |
| 5.1.2 | REBOCO (1 CALH:4 ARFC+100kgCI/M3) | m2 | ÁREA |
| | Acréscimo platibanda | m2 | 37,95 |
| | Recomposição de áreas danificadas | m2 | 124,70 |
| | | TOTAL = | 162,65 |
| 5.1.3 | EMASSAMENTO ACRILICO 2 DEMAOS | m2 | ÁREA |
| | Paredes novas - internas (x2) | m2 | 125,30 |
| | Recuperação pé de parede | m2 | 87,41 |
| | | TOTAL = | 212,71 |
| 5.2 | TETO | | |
| 5.2.1 | FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM | m2 | ÁREA |
| | Cozinha | m2 | 226,13 |
| | | TOTAL = | 226,13 |

|  | | SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICÍPIO DE CATALÃO-GO | | |
|---|--|---|--------------------|----------------------------|
| | | OBRA | B.D.I. | ENCARGOS SOCIAIS |
| | | CENTRO DO FOLCLORE | 22,54% | ONERADO () DESONERADO (x) |
| | | ENDEREÇO | | Data |
| R. José de Souza, 174 - São Francisco, Catalão - GO, 75701-460 | | | 18/05/2026 | |
| Memória de Cálculo | | | | |
| 5.2.2 | FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS MOLHADAS, ESPESSURA DE 12,5 M | m2 | ÁREA | |
| | Salão principal | m2 | 132,19 | |
| | | TOTAL = | 132,19 | |
| 5.2.3 | TABICA PARA FORRO DE GESSO | m | COMPRIMENTO | |
| | Forro novo | m | 46,00 | |
| | | TOTAL = | 46,00 | |
| 5.2.4 | GESSO CORRIDO EM TETO | m2 | ÁREA | |
| | Banheiros | m2 | 57,49 | |
| | | TOTAL = | 57,49 | |
| 6 | ESQUADRIAS | | | |
| 6.1 | FOLHA DE PORTA LISA 90 X 210 | Un | QUANTIDADE | |
| | Banheiros PCD | Und. | 2,00 | |
| | | TOTAL = | 2,00 | |
| 7 | INSTALAÇÕES ELÉTRICAS | | | |
| 7.1 | LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 30W, 40X40 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO | Un | 14,00 | |
| 7.2 | LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR, 18W, 20X20 CM (MEDIDAS APROXIMADAS) - INCLUSO CORTE NO FORRO | Un | 12,00 | |
| 7.3 | CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 1,5 MM2 | m | 360,00 | |
| 7.4 | CABO FLEXÍVEL, PVC (70° C), 450/750 V, 2,5 MM2 | m | 260,00 | |
| 7.5 | CABO FLEXÍVEL PVC (70° C), 0,6/1 KV, 6 MM2 | m | 72,00 | |
| 7.6 | ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 20MM | m | 280,00 | |
| 7.7 | ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL - MANGUEIRA CORRUGADA LEVE - DIAM. 25MM | m | 180,00 | |
| 7.8 | Perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, cores P/B/C, e=23mm | m | 30,00 | |
| 7.9 | Fita de LED auto colante, e = 2mm, 3000k (luz amarela), g-light ou similar. Exclusive fonte | m | 30,00 | |
| 7.10 | Fonte de alimentação 15w (24V) | Un | 1,00 | |
| 8 | INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS | | | |
| 8.1 | TUBO SOLDAVEL PARA ESGOTO DIAMETRO 50 MM | m | QUANTIDADE | |
| | Execução de dreno para climatizador | m | 6,00 | |
| | | TOTAL = | 6,00 | |
| 8.2 | TE SANITARIO DIAMETRO 50 X 50 MM (ESGOTO) | Un | QUANTIDADE | |
| | Execução de dreno para climatizador | Und. | 1,00 | |
| | | TOTAL = | 1,00 | |
| 8.3 | LUVA SIMPLES DIAMETRO 50 MM - (ESGOTO) | Un | QUANTIDADE | |
| | Execução de dreno para climatizador | Und. | 2,00 | |
| | | TOTAL = | 2,00 | |
| 8.4 | JUNCAO SIMPLES DIAMETRO 50 X 50 MM (ESGOTO) | Un | QUANTIDADE | |
| | Execução de dreno para climatizador | Und. | 1,00 | |
| | | TOTAL = | 1,00 | |
| 9 | ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS | | | |

|  | | SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS MUNICÍPIO DE CATALÃO-GO | |
|---|--|---|----------------------------|
| | | OBRA | B.D.I. |
| CENTRO DO FOLCLORE | | 22,54% | ONERADO () DESONERADO (x) |
| ENDEREÇO | | | Data |
| R. José de Souza, 174 - São Francisco, Catalão - GO, 75701-460 | | | 18/05/2026 |
| Memória de Cálculo | | | |
| 9.1 | ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS) | Mês | QUANTIDADE |
| | Quantidade total necessário - conforme PL-GECOC (GOINFRA) | - | 0,35 |
| | | TOTAL = | 0,35 |
| 9.2 | ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS) | Mês | QUANTIDADE |
| | Quantidade total necessário - conforme PL-GECOC (GOINFRA) | - | 1,00 |
| | | TOTAL = | 1,00 |
| 10 | PINTURA | | |
| 10.1 | PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA | m2 | QUANTIDADE |
| | Portas novas banheiros PCD | m2 | 3,78 |
| | | TOTAL = | 3,78 |
| 10.2 | PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR | m2 | QUANTIDADE |
| | Paredes internas | m2 | 1.732,27 |
| | Teto | m2 | 429,98 |
| | | TOTAL = | 2.162,25 |
| 10.3 | PINTURA LATEX ACRILICA 2 DEMAOS C/SELADOR | m2 | QUANTIDADE |
| | Externas (parcial) | m2 | 620,43 |
| | | TOTAL = | 620,43 |
| 10.4 | EMASSAMENTO COM MASSA PVA DUAS DEMAOS | m2 | ÁREA |
| | Área total + reparos | m2 | 429,98 |
| | | TOTAL = | 429,98 |
| 11 | DIVERSOS E LIMPEZA | | |
| 11.1 | LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS) | m2 | QUANTIDADE |
| | Área construída | Und. | 1.116,00 |
| | | TOTAL = | 1.116,00 |
| 11.2 | PLACA DE INAUGURAÇÃO EM DURALUMÍNIO 80 X 60 CM | Un | QUANTIDADE |
| | Placa de inauguração | Und. | 1,00 |
| | | TOTAL = | 1,00 |
| 11.3 | ANDAIME METALICO TORRE (ALUGUEL/MES) | mxmes | QUANTIDADE |
| | Pintura, instalação de luminárias, calhas | - | 40,00 |
| | | TOTAL = | 40,00 |
| 11.4 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, ADICIONAL PARA DMT EXCEDENTE A 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_02/2026 | TXKM | QUANTIDADE |
| | Telhas e calhas | - | 500,00 |
| | | TOTAL = | 500,00 |