

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETO

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para execução da substituição integral da cobertura e outros serviços no Centro Folclore.

Imagem 1. Prédio do Centro Folclore, situado na Rua José de Souza, 174, Bairro São Francisco – Catalão (GO).



Fonte: Google Maps (2026).

MATERIAIS SIMILARES

A equivalência de componentes da edificação será fundamentada em certificados de testes e ensaios realizados por laboratórios idôneos e adotando-se os seguintes critérios:

- Materiais similar **Equivalentes** – Que desempenham idêntica função e apresentam as mesmas características exigidas nos projetos.
- Materiais similar **Semelhantes** – Que desempenham idêntica função, mas não apresentam as mesmas características exigidas nos projetos.

Materiais simplesmente adicionados ou retirados – Que durante a execução foram identificados como sendo necessários ou desnecessários à execução dos serviços e/ou obras.

Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitado sua substituição, condicionada à manifestação da Fiscalização de Obras.

A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto.

DISCREPÂNCIAS E PRECEDÊNCIAS DE DADOS

Compete ao responsável pela Empresa Executora da obra efetuar o completo estudo das discriminações técnicas fornecidas para execução da obra, em que compõem o projeto anexo.

Caso sejam constatadas quaisquer discrepâncias, omissões ou erros, deverá ser imediatamente comunicado ao Autor do Projeto para que os mesmos sejam alterados, bem como sanadas as dúvidas quanto à interpretação dos desenhos e representações gráficas.

CONDIÇÕES SUPLEMENTARES DE CONTRATAÇÃO

Para a perfeita execução e completo acabamento da obra e serviço referidos neste memorial, a Empresa Executora da obra se obriga a prestar toda a assistência técnica necessária para o bom andamento aos trabalhos.

É de responsabilidade da Empresa Executora a contratação de mão de obra suficiente e de qualidade para assegurar o progresso satisfatório a obras dentro do Cronograma previsto.

É de inteira responsabilidade da Empresa Executora a aquisição dos materiais necessários, em quantidade suficiente para conclusão da obra no Prazo estabelecido em Cronograma.

A Empresa Executora não poderá subcontratar a execução da obra e serviço no seu TOTAL, podendo fazer parcialmente em alguns serviços especializados, mantendo sua responsabilidade direta perante ao Contratante e Subcontratados.

Correrá por conta exclusiva da Empresa Executora a responsabilidade de qualquer acidente de trabalho durante a execução da obra contratada, até a aceitação da obra pela Contratante, bem como as indenizações que possam a ocorrer a terceiros por fatos oriundos dos serviços contratados, ainda que ocorrido fora do canteiro da obra. Cabe a Empresa Executora e seus profissionais, atendimento a NR-18 Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, aprovado pela Portaria no 3.214, de 08/06/1978 do Ministério do Trabalho e Emprego.

Cabe a Empresa Executora a obrigatoriedade de fornecer a seus colaboradores os equipamentos de proteção individual (EPI), bem como fiscalizar o uso dos mesmos, de acordo com a NR-6 Equipamentos de Proteção Individual – EPI, aprovado pela Portaria 3.214, de 08/06/1978 do Ministério do Trabalho e Emprego.

É de responsabilidade da Empresa Executora a obtenção de todas as licenças e franquias necessárias aos serviços a executar, observando a legislação pertinente, inscrição no INSS, atendimento ao pagamento de seguro pessoal, despesas decorrentes da lei trabalhista e impostos sobre os serviços prestados. Atendimento as exigências dos órgãos fiscalizadores, Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA-GO), Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) especialmente no que se refere à colocação de placa na obra e ART/RRT de execução.

RESPONSABILIDADES E GARANTIAS

A Empresa Executora assumirá integralmente a responsabilidade pelas boas práticas e realização de forma eficiente e eficaz os serviços que efetuar, de acordo com o presente memorial descritivo, edital e demais documentos técnicos fornecidos.

A Empresa Executora poderá sugerir eventuais modificações e substituições de materiais e serviços, desde que sejam submetidas e aprovadas pelo Autor do

Projeto e o Contratante, a Empresa Executora assumirá integral responsabilidade e garantia pela execução de qualquer modificação proposta e aceita pelo Autor do Projeto e o Contratante. Esta responsabilidade e garantia estende a estabilidade e segurança da obra e as consequências advindas destas modificações e variantes.

CONDUÇÃO E DOCUMENTAÇÃO DA OBRA

É dever da Empresa Executora manter arquivo completo e atualizado de toda documentação e ocorrências da obra (contrato, projetos, diário de obras, medições de serviços e outros pertinentes);

Deve analisar e discutir com o Contratante as providências necessárias para o andamento dos serviços, nos termos previstos no cronograma físico-financeiro. Solicitar em tempo hábil ao Contratante a solução de problemas que não estejam em sua alçada;

Solicitar aprovação de partes, etapas e a totalidade dos serviços executados. Colaborar com o trabalho da fiscalização, permitindo o amplo acesso ao canteiro de obras e atendendo prontamente às solicitações que lhe forem dirigidas.

Garantir a presença permanente na obra de um representante. O representante deverá ser aceito pela Contratante e será o responsável por atender qualquer solicitação emitida pela equipe de fiscalização.

A Lei exige que a equipe de obra mantenha um registro próprio de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato. Segundo a Resolução nº 1.024 de 21 de agosto de 2009, o diário de obras ou livro de ordem é o documento que exerce essa função, sendo um documento obrigatório que deve ser preenchido tanto pela Contratante como pela Empresa Contratada. Nele, é anotado tudo o que aconteceu de importante a cada dia da construção: a condição do clima, quantidade de operários, os equipamentos utilizados, o início dos serviços com suas respectivas porcentagens de execução ou previsão de término, acontecimentos, etc.

Também devem ser descritos os problemas encontrados na execução de serviços e as providências adotadas para solução. O livro deverá ser composto por três vias: uma deve permanecer na obra; uma via para arquivo do Contratante e outra

para arquivo da Contratada, que deverão ser devidamente carimbados e assinados pelas partes e preenchidos com atenção.

DESCRIÇÃO GERAL DAS FASES DE OBRAS

PROJETO, MATERIAIS E CRITÉRIOS DE ANALOGIA.

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não, alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização da Fiscalização da Obra, e pelo Contratante. Em caso de itens presentes neste Memorial Descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de forma como se figurassem em ambos.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, a Fiscalização de Obras deverá ser consultada, a fim de definir qual a posição a ser adotada, sendo repassada de imediatamente ao Contratante.

Em caso de divergência entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de escala maior. Na divergência entre cotas dos desenhos e suas dimensões em escala, prevalecerão as primeiras, sempre precedendo consulta a Fiscalização.

MADEIRA UTILIZADA DURANTE A OBRA

Toda madeira que for utilizada em qualquer fase da obra deverá ser possuir certificação FSC (Forest Stewardship Council) ou Conselho de Manejo Florestal. A comprovação através de documentos e nota fiscal deverá ser entregue para a fiscalização juntamente com a medição.

RETIRADA PERIÓDICA DE ENTULHOS

Durante a execução da obra deverá ser procedida à retirada periódica de quaisquer detritos (entulhos de obra) que venham a acumular. É de inteira responsabilidade da Empresa Executora a retirada e destinação correta desse resíduo gerado.

PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

Deverá ser alocada uma placa de identificação da obra.

GRUPO DE SERVIÇO: SERVIÇOS PRELIMINARES

PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA

Instalação de placa de identificação da obra conforme padrão GOINFRA, fixada em cavaletes de madeira de lei (vigotas 6x12 cm), com área de 3,00 m², garantindo visibilidade e durabilidade, contendo informações detalhadas sobre a obra e os responsáveis técnicos.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE COBERTURA – TELHA METÁLICA

Demolição manual de cobertura com telha metálica, incluindo transporte do material demolido até caçamba e carga. O serviço abrange 742,58 m², devendo ser executado com cuidado para evitar danos à estrutura remanescente, utilizando ferramentas adequadas e Equipamentos de Proteção Individual (EPI). Os resíduos deverão ser segregados e destinados conforme normas ambientais vigentes.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE COBERTURA – TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES

Remoção manual de cobertura com telha de fibrocimento, fibra de vidro ou materiais similares, com transporte até caçamba e carga, em área de 292,21 m². O serviço deve seguir as normas de descarte para materiais potencialmente nocivos, incluindo manuseio cuidadoso para evitar fragmentação das telhas.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE ESTRUTURA EM MADEIRA DE TELHADO

Retirada manual da estrutura de madeira do telhado (tesouras, caibros, ripas e demais peças), com transporte até caçamba e carga, abrangendo 87,66 m². Deverá ser respeitada a sequência de desmontagem para garantir segurança dos trabalhadores e integridade da edificação.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO DE GESSO

Remoção manual de forro de gesso existente, com transporte até caçamba e carga, em área de 21,76 m². O serviço deverá ser executado com cuidado para não danificar a estrutura de suporte e as instalações embutidas, procedendo ao devido escoramento quando necessário.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA

Remoção das calhas e rufos existentes em chapa metálica, com transporte até caçamba e carga, correspondendo a 146,28 m². O material metálico deverá ser adequadamente destinado, preferencialmente por meio de reciclagem.

REMOÇÃO MANUAL DE TUBULAÇÃO (TUBO E CONEXÃO)

Desinstalação de tubulações existentes (tubos e conexões), com transporte até caçamba e carga, em extensão de 100,00 m. O serviço exclui rasgos e escavações e deve preservar as instalações que permanecerão em uso, procedendo ao correto tamponamento das extremidades.

REMOÇÃO MANUAL DE ELETRODUTO (ELETRODUTO E CONEXÃO)

Retirada de eletrodutos e conexões existentes, com transporte até caçamba e carga, em extensão de 416,40 m. O serviço exclui rasgos e escavações. Antes da remoção, deverá ser verificado o desligamento completo da energia nos circuitos afetados.

REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA

Desinstalação de 15 luminárias existentes, com transporte até caçamba e carga. O serviço inclui a completa retirada dos conjuntos, garantindo o desligamento prévio dos circuitos elétricos e o adequado descarte dos equipamentos removidos.

DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO

Remoção do revestimento cerâmico de piso sobre lastro de concreto, com transporte até caçamba e carga, em área de 0,99 m². O material removido deverá ser adequadamente destinado conforme normas ambientais.

GRUPO DE SERVIÇO: TRANSPORTES

TRANSPORTE DE ENTULHO – CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA

Remoção dos resíduos de obra gerados durante as demolições e serviços gerais, por meio de caçamba estacionária sem carga inclusa, correspondendo ao volume de 132,86 m³. O transporte e destinação final dos resíduos deverão atender às normas ambientais vigentes, especialmente a Resolução CONAMA nº 307/2002.

TRANSPORTE DE ENTULHO EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA COM CARGA MANUAL

Remoção de entulho com carga manual e caçamba estacionária, no volume de 18,13 m³. O carregamento deverá ser realizado por equipe de operários com uso de ferramentas manuais (pás, enxadas e carrinhos de mão), garantindo a destinação correta dos resíduos.

GRUPO DE SERVIÇO: FECHAMENTOS

ALVENARIA DE TIJOLO FURADO 1/2 VEZ (9X14X29 – 6 FUROS)

Execução de alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado, dimensões 9×14×29 cm, com 6 furos, assentado a 1/2 vez, em argamassa traço 1:4 (1 parte de cal hidratada para 4 partes de areia média lavada + 100 kg de cimento por m³), em área de 37,95 m². A execução deverá obedecer ao alinhamento, nível e prumo rigorosos, com juntas uniformes e amarração adequada nas interfaces com pilares e vigas.

PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL (USO INTERNO – DUAS FACES SIMPLES)

Execução de paredes internas em sistema drywall com chapas de gesso, duas faces simples, estrutura metálica com guias simples, sem vãos, em área de 62,65 m², conforme norma NBR 15758. As chapas serão fixadas em perfis metálicos galvanizados (montantes e guias), com correto espaçamento entre parafusos, tratamento das juntas com massa específica e fita de reforço, e acabamento uniforme pronto para pintura.

GRUPO DE SERVIÇO: COBERTURA

COBERTURA COM TELHA GALVANIZADA ONDULADA 0,5 MM COM ACESSÓRIOS

Fornecimento e instalação de telha galvanizada ondulada, espessura 0,5 mm, com todos os acessórios necessários (parafusos, arruelas, cumeeiras e complementos), em área de 1.065,83 m². As telhas deverão ser assentadas com o correto sentido de encavalamento, inclinação mínima conforme projeto e fixação adequada à estrutura de suporte, garantindo estanqueidade e durabilidade.

FECHAMENTO LATERAL COM TELHA METÁLICA COM PINTURA ELETROSTÁTICA 0,65 MM COM ACESSÓRIOS

Fornecimento e instalação de fechamento lateral com telha metálica com pintura eletrostática, espessura 0,65 mm, com acessórios, em área de 99,94 m². O material deverá apresentar pintura eletrostática de alta durabilidade, resistente à corrosão, com fixação adequada à estrutura de suporte.

CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26

Fornecimento e instalação de calhas em chapa galvanizada nº 26, para coleta e condução das águas pluviais, em área de 62,77 m². As calhas deverão ser dimensionadas conforme o projeto, instaladas com caimento mínimo de 0,5% em direção às descidas, com vedação adequada nas emendas e fixação firme à estrutura.

RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº 26

Fornecimento e instalação de rufos em chapa galvanizada nº 26, para proteção e vedação das interfaces entre coberturas e paredes, em área de 62,77 m². Os rufos deverão ser fixados com sobreposição mínima de 15 cm, garantindo estanqueidade contra infiltrações.

TUBO SOLDÁVEL PARA ESGOTO – DIÂMETRO 100 MM

Fornecimento e instalação de tubulação em PVC soldável para esgoto pluvial, diâmetro 100 mm, em extensão de 150,00 m. Os tubos deverão ser instalados com caimento adequado, conexões devidamente soldadas e testados para verificação de estanqueidade antes do fechamento.

LUVA SIMPLES – DIÂMETRO 100 MM (ESGOTO)

Fornecimento e instalação de 25 luvas simples em PVC para esgoto, diâmetro 100 mm. As conexões deverão ser instaladas com o uso de solução limpadora e adesivo PVC específico, garantindo perfeita vedação.

JOELHO 45 GRAUS – DIÂMETRO 100 MM (ESGOTO)

Fornecimento e instalação de 25 joelhos de 45 graus em PVC para esgoto, diâmetro 100 mm. As conexões deverão ser instaladas conforme projeto hidráulico, com uso de adesivo PVC adequado.

ESTRUTURA METÁLICA CONVENCIONAL EM AÇO MR-250 / ASTM A36 COM FUNDO ANTICORROSIVO

Fornecimento, fabricação e montagem de estrutura metálica convencional em aço tipo MR-250 / ASTM A36, totalizando 1.000 kg, com aplicação de fundo anticorrosivo em todas as peças. A fabricação deverá atender às normas NBR 8800 e NBR 14762, com corte, dobramento, furação e soldagem executados por profissionais habilitados. A montagem será realizada com uso de equipamentos adequados e gabaritos para garantir alinhamento e prumo.

SERRALHEIRO (MÃO DE OBRA)

Contratação de mão de obra especializada em serralheria para execução de serviços complementares à estrutura metálica, em 80 horas-trabalhador. O profissional deverá comprovar habilitação e experiência em serviços similares.

ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO (COM TESOURA) COM FERRAGENS

Execução de estrutura de madeira certificada FSC para suporte de telhas de fibrocimento, incluindo tesouras, terças, caibros e ferragens de fixação, em área de 40,00 m². A madeira deverá ser de boa qualidade, seca e isenta de defeitos como rachaduras, nós e empenamentos. O dimensionamento das peças seguirá o projeto estrutural e as normas NBR 7190.

GRADEADO – CAIBROS/RIPAS

Execução de gradeado em madeira certificada (caibros e ripas) para suporte das telhas, em área de 40,00 m². As peças deverão ser instaladas com o correto espaçamento conforme tipo e modelo das telhas, fixadas adequadamente à estrutura de tesouras.

GRUPO DE SERVIÇO: PISOS, PAREDES E TETOS

PAREDES

CHAPISCO COMUM

Aplicação de chapisco como camada de aderência, em traço 1:3 (cimento e areia média lavada), sobre superfícies de alvenaria ou concreto, em área de 37,95 m². A argamassa será projetada manualmente com colher de pedreiro, obtendo textura

rugosa e uniforme. O substrato deverá estar limpo, seco e isento de contaminantes antes da aplicação. O chapisco deverá curar adequadamente antes da aplicação do emboço.

REBOCO (1 CAL-H:4 ARFC + 100 KG CI/M³)

Execução de reboco com argamassa composta por 1 parte de cal hidratada, 4 partes de areia fina e 100 kg de cimento por m³, em área de 162,65 m². A argamassa será lançada sobre o emboço regularizado, desempenada e sarrafiada para obtenção de superfície nivelada, lisa e apta a receber pintura ou revestimento. O processo seguirá boas práticas construtivas, com controle de espessura e cura adequada.

EMASSAMENTO ACRÍLICO – 2 DEMÃOS

Aplicação de massa acrílica em 2 demãos sobre superfícies de paredes internas, em área de 212,71 m², para regularização e acabamento final pronto para pintura. A massa deverá ser aplicada sobre substrato limpo, seco e com lixamento entre as demãos, conforme recomendações do fabricante.

TETO

FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS – ESPESSURA 12,5 MM

Execução de forro em chapas de gesso acartonado (drywall) tipo ST, espessura 12,5 mm, em área de 226,13 m², fixadas em estrutura metálica galvanizada suspensa por tirantes reguláveis. As juntas serão tratadas com massa específica e fita de reforço, garantindo superfície uniforme. Serão previstas aberturas para luminárias e instalações, conforme projetos complementares.

FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS MOLHADAS – ESPESSURA 12,5 MM

Execução de forro em chapas de gesso acartonado (drywall) tipo RU – resistente à umidade, espessura 12,5 mm, em área de 132,19 m², para ambientes sujeitos à umidade. A instalação seguirá os mesmos critérios do forro para áreas secas, com estrutura metálica galvanizada e tratamento adequado das juntas.

TABICA PARA FORRO DE GESSO

Instalação de tabica para forro de gesso em extensão de 46,00 m, para acabamento das bordas do forro junto às paredes. O material deverá ser fixado adequadamente, garantindo acabamento estético e continuidade visual com o forro.

GESSO CORRIDO EM TETO

Execução de gesso corrido em teto, em área de 57,49 m², para regularização e acabamento de superfícies de concreto ou alvenaria. A aplicação será realizada em camadas uniformes, com lixamento entre as demãos, resultando em superfície lisa, plana e apta a receber pintura.

GRUPO DE SERVIÇO: ESQUADRIAS

FOLHA DE PORTA LISA 90 × 210 CM

Fornecimento e instalação de 2 folhas de porta lisa em madeira, dimensões 90 × 210 cm. As folhas deverão ser de madeira certificada FSC, secas, isentas de defeitos como rachaduras, nós e empenamentos, com acabamento superficial uniforme. A instalação será realizada com as ferragens adequadas (dobradiças, fechaduras e maçanetas), garantindo perfeito alinhamento, folgas corretas e funcionamento suave.

GRUPO DE SERVIÇO: INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas serão executadas de acordo com as normas NBR 5410 – Instalações Elétricas de Baixa Tensão, NBR 5414, normas estabelecidas pela concessionária local e pela NR-10 – Instalações e Serviços em Eletricidade. Todos os condutores serão de cobre, com isolamento anti-chama, adequados para tensão de serviço de 0,6 a 1,0 kV.

LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR – 30W (40×40 CM)

Fornecimento e instalação de 14 luminárias tipo plafon LED quadradas de embutir, potência 30W, dimensões aproximadas de 40×40 cm, incluindo corte no forro. As luminárias deverão ser certificadas pelo INMETRO, com driver integrado, garantindo eficiência luminosa, baixo consumo e vida útil prolongada.

LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE EMBUTIR – 18W (20×20 CM)

Fornecimento e instalação de 12 luminárias tipo plafon LED quadradas de embutir, potência 18W, dimensões aproximadas de 20×20 cm, incluindo corte no forro.

As especificações de qualidade e certificação seguem os mesmos critérios do item anterior.

CABO FLEXÍVEL PVC (70°C) – 0,6/1 KV – 1,5 MM²

Fornecimento e instalação de 360 m de cabo flexível em cobre, isolamento PVC (70°C), seção 1,5 mm², tensão 0,6/1 kV, para circuitos de iluminação. Os cabos deverão atender à NBR 6148 e ser instalados dentro de eletrodutos, com bitola mínima conforme projeto elétrico.

CABO FLEXÍVEL PVC (70°C) – 450/750 V – 2,5 MM²

Fornecimento e instalação de 260 m de cabo flexível em cobre, isolamento PVC (70°C), seção 2,5 mm², tensão 450/750 V, para circuitos de tomadas e cargas. Os cabos deverão atender à NBR 6148, com instalação adequada dentro de eletrodutos.

CABO FLEXÍVEL PVC (70°C) – 0,6/1 KV – 6 MM²

Fornecimento e instalação de 72 m de cabo flexível em cobre, isolamento PVC (70°C), seção 6 mm², tensão 0,6/1 kV, para alimentação de cargas especiais ou circuitos de maior demanda, conforme projeto elétrico.

ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL – MANGUEIRA CORRUGADA LEVE – DIÂM. 20 MM

Fornecimento e instalação de 280 m de eletroduto PVC flexível (mangueira corrugada leve), diâmetro 20 mm, para proteção dos cabos elétricos. O eletroduto deverá ser fixado em intervalos regulares, com raio de curvatura mínimo conforme norma, permitindo fácil passagem dos condutores.

ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL – MANGUEIRA CORRUGADA LEVE – DIÂM. 25 MM

Fornecimento e instalação de 180 m de eletroduto PVC flexível (mangueira corrugada leve), diâmetro 25 mm, para proteção de circuitos com maior número de condutores, conforme projeto elétrico.

PERFIL EM ALUMÍNIO TIPO SLIM DE EMBUTIR PARA FITA DE LED (E = 23 MM)

Fornecimento e instalação de 30 m de perfil em alumínio tipo slim de embutir para fita de LED, espessura 23 mm, nas cores padrão (preto, branco ou cromado). O perfil deverá ser instalado em embutimento adequado na superfície, com tampa difusora para uniformização da luz.

FITA DE LED AUTOCOLANTE – 3000K (LUZ AMARELA) – E = 2 MM

Fornecimento e instalação de 30 m de fita de LED autocolante, temperatura de cor 3000K (luz amarela quente), espessura 2 mm, g-light ou similar. A fita deverá ser instalada nos perfis de alumínio previstos, conectada às fontes de alimentação adequadas.

FONTE DE ALIMENTAÇÃO 15W (24V)

Fornecimento e instalação de 1 fonte de alimentação 15W, tensão de saída 24V, para alimentação das fitas de LED. A fonte deverá ser devidamente protegida e instalada em local adequado, com fácil acesso para manutenção.

GRUPO DE SERVIÇO: INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

As instalações hidrossanitárias serão executadas rigorosamente de acordo com as normas NBR 5626:2020 – Instalação Predial de Água Fria e NBR 8160 – Sistemas Prediais de Esgoto Sanitário – Projeto e Execução, conforme projeto específico.

TUBO SOLDÁVEL PARA ESGOTO – DIÂMETRO 50 MM

Fornecimento e instalação de 1 m de tubo em PVC soldável para esgoto, diâmetro 50 mm. A instalação seguirá as especificações de inclinação mínima (2% para diâmetro 50 mm), com as conexões devidamente soldadas e testadas antes do fechamento.

TÊ SANITÁRIO – DIÂMETRO 50 × 50 MM (ESGOTO)

Fornecimento e instalação de 4 unidades de tê sanitário em PVC para esgoto, diâmetro 50×50 mm. As conexões deverão ser instaladas conforme projeto, com uso de adesivo PVC específico e solução limpadora.

LUVA SIMPLES – DIÂMETRO 50 MM (ESGOTO)

Fornecimento e instalação de 2 unidades de luva simples em PVC para esgoto, diâmetro 50 mm, para emendas na tubulação, conforme necessidade de projeto.

JUNÇÃO SIMPLES – DIÂMETRO 50 × 50 MM (ESGOTO)

Fornecimento e instalação de 2 unidades de junção simples em PVC para esgoto, diâmetro 50×50 mm, para derivações na rede de esgoto conforme projeto hidráulico.

GRUPO DE SERVIÇO: ADMINISTRAÇÃO – MENSALISTAS

ENGENHEIRO – OBRAS CIVIS

Responsável pelo acompanhamento técnico da obra no decorrer da sua execução. O profissional deverá possuir registro ativo no CREA-GO e deverá emitir ART de execução, sendo responsável por fiscalizar a qualidade dos serviços, orientar os trabalhadores e atestar as medições.

ENCARREGADO – OBRAS CIVIS

Responsável pela administração diária da obra. Suas atribuições incluem orientar funcionários, controlar a execução dos serviços conforme cronograma, acompanhar a aquisição de materiais e garantir o cumprimento das normas de segurança do trabalho.

GRUPO DE SERVIÇO: PINTURA

As pinturas deverão seguir às exigências da norma NBR 13245 – Tintas para Construção Civil – Execução de Pinturas em Edificações Não Industriais. As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas. A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas. As tintas serão diluídas conforme orientação do fabricante.

PINTURA ESMALTE SINTÉTICO – 2 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA

Aplicação de tinta esmalte sintético em 2 demãos sobre esquadrias de madeira, em área de 3,78 m². O substrato deverá estar lixado, limpo e seco antes da aplicação. A primeira demão funcionará como selador/fundo, com aplicação da segunda após completa secagem da primeira.

PINTURA PVA LÁTEX – 2 DEMÃOS SEM SELADOR

Aplicação de tinta PVA látex em 2 demãos sobre superfícies internas de paredes e tetos, em área de 2.162,25 m², sem aplicação de selador. As demãos deverão ser aplicadas cruzadas, com intervalo de secagem adequado entre elas, garantindo cobertura uniforme e sem escorrimento.

PINTURA LÁTEX ACRÍLICA – 2 DEMÃOS COM SELADOR

Aplicação de tinta látex acrílica em 2 demãos sobre superfícies externas ou internas especificadas, em área de 620,43 m², precedidas de selador. O selador deverá ser aplicado em demão única antes das demãos de tinta, garantindo maior aderência, durabilidade e uniformidade do acabamento final.

EMASSAMENTO COM MASSA PVA – DUAS DEMÃOS

Aplicação de massa PVA em 2 demãos sobre paredes internas, em área de 429,98 m², para regularização e preparação da superfície antes da pintura. Cada demão deverá ser lixada antes da aplicação da subsequente, assegurando superfície uniforme, sem imperfeições e pronta para a pintura final.

GRUPO DE SERVIÇO: DIVERSOS E LIMPEZA

LIMPEZA FINAL DE OBRA – OBRAS CIVIS

Execução da limpeza final de obra após a conclusão de todos os serviços, em área de 1.116,00 m², compreendendo: remoção de entulhos e resíduos de materiais (cimento, argamassa, tinta e gesso); varrição e lavagem de pisos, paredes e outras superfícies com produtos adequados; limpeza de esquadrias, vidros e acessórios com eliminação de poeira, respingos de tinta e impurezas; aspiração e higienização de ambientes internos. O ambiente deverá ser entregue em perfeitas condições de uso.

PLACA DE INAUGURAÇÃO EM DURALUMÍNIO – 80 × 60 CM

Fornecimento e instalação de 1 placa de inauguração em duralumínio, dimensões 80 × 60 cm, com gravação a laser ou usinagem das informações textuais e gráficas. A fixação será realizada com suportes adequados, de forma alinhada e nivelada, em local de destaque e boa visibilidade.

ANDAIME METÁLICO TORRE – ALUGUEL/MÊS

Locação de andaimes metálicos em torre, por 40 mês×metro, para execução dos serviços em altura, especialmente na cobertura, instalações e pintura. Os andaimes deverão ser montados e desmontados por profissionais habilitados, atendendo à NR-18 e NBR 6494, com inspeção prévia de todos os componentes.

TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK) – VIA URBANA PAVIMENTADA

Contratação de 500 TXKM de transporte com caminhão carroceria equipado com guindauto (munck), momento máximo de carga 11,7 tm, em vias urbanas pavimentadas, para transporte de materiais pesados e estruturas metálicas. O serviço inclui o adicional para DMT excedente a 30 km, conforme necessidade de projeto.

Igor Cesar Nascimento Marques
Engenheiro Civil
Secretaria Municipal de Obras