

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE CATALÃO
DEPARTAMENTO DE OBRAS

REF.: CONCORRÊNCIA Nº 005/2022.

OBJETO: Contratação de serviços para construção da sede da Central de Abastecimento – CEASA, no Município de Catalão, conforme documentos técnicos anexos a este Instrumento Convocatório.

ELMO ENGENHARIA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, regularmente inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 02.500.304/0001-43, com sede na Av. T-2, nº. 1.258, Setor Bueno, Goiânia - GO, vem respeitosamente à presença de V.s.^{as}, questionar o que se segue:

- 1- Não identificamos nos projetos e documentos técnicos informações sobre a necessidade de instalação de transformadores para atendimento à futura unidade do CEASA, tampouco informações sobre a localização e existência de subestação. Assim sendo, não serão necessários a instalação de subestação, transformadores, geradores, e nobreaks nesta unidade?
- 2- Não encontramos no material disponibilizados os relatórios de sondagens realizados no terreno onde será implantada a obra. Seria possível disponibilizar o mesmo, visto não custo previsto em orçamento para realização dos mesmos?
- 3- Como será o funcionamento do acesso a esta nova unidade do CEASA? Não identificamos se haverá um portão de acesso, ou cancela ou qualquer outro dispositivo de acesso. Seria possível detalhar esta informação?
- 4- Não encontramos nos documentos técnicos disponibilizados o levantamento topográfico realizado in loco, assim como os perfis de corte e aterro a serem realizados. Conforme verificamos in loco existe um desnível considerável na área, o qual as quantidades de movimento de terra (corte /aterro) orçadas na terraplenagem contemplam toda a necessidade da obra. Seria possível disponibilizar informações para que possamos orçar de acordo os nível onde serão implantadas as edificações?
- 5- Não encontramos o projeto de drenagem pluvial do pátio da nova unidade do CEASA, não foi disponibilizado um projeto de redes internas e tão pouco aonde esta água irá desaguar. Estes projetos, bem como os custos serão disponibilizados e inclusos no orçamento da obra?
- 6- Relativo a câmara fria, os projetos e memoriais e orçamento são omissos, quanto ao tipo de equipamento de refrigeração e revestimentos que serão construídos e instalados na mesma. Os mesmos não foram também orçados.

- 7- Não encontramos no material disponibilizado os projetos de incêndio para a unidade. Também não foi orçado este sistema.
- 8- Não encontramos disponibilizados os projetos de climatização e exaustão, além de custos referentes aos mesmos no orçamento. Os mesmos serão disponibilizados e inclusos no orçamento?
- 9- Favor disponibilizar os documentos de viabilidade de água e esgoto, energia e licenciamentos ambientais para a instalação do CEASA.

Sem mais para o momento,

Goiânia, 27 de outubro de 2022.

Atenciosamente,

ELMO ENGENHARIA LTDA.
CNPJ 02.500.304/0001-43
Marcos Vinícius de Castro Martins
(Representante legal)