

DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

ANEXO IV
PROCURAÇÃO

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

OUTORGANTE: Sr. Luis Carlos Araujo Dias, com endereço comercial sediada na Avenida Professor Mario Werneck nº 300 sala 804 – Estoril – Belo Horizonte/MG, representante da empresa **Poros Construtora Ltda** inscrita no CNPJ sob nº 04.295.026/0001-65

OUTORGADO: Artur Chaves Ferreira, engenheiro civil, registro profissional N°. CREA-MG: 225400/D e inscrito no CPF: 110.954.516-93

OBJETO: Representar a outorgante perante a Prefeitura Municipal de Catalão.

PODERES: Retirar editais, apresentar documentação e proposta, participar de sessões públicas de habilitação e julgamento da documentação e das propostas de preços, assinar as respectivas atas, registrar ocorrências, formular impugnações, interpor recursos, renunciar o direito de recurso, bem como assinar contratos e quaisquer documentos, indispensáveis ao fiel cumprimento do presente mandato.

Belo Horizonte, 17 de novembro de 2023.

LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:505
15713600

Assinado de
forma digital por
LUIS CARLOS
ARAUJO
DIAS:5051571360
0
Dados:
2023.11.17
15:10:00 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31213212329

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: POROS CONSTRUTORA LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGN2335731750

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL

BELO HORIZONTE
Local

25 FEVEREIRO 2023
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência



3ª Exigência



4ª Exigência



5ª Exigência



_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência



3ª Exigência



4ª Exigência



5ª Exigência



_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

A

Assinatura e nº para autenticação
da(s) turma(s) _____

pág. 1/8

C



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/108.391-2	MGN2335731750	28/02/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança juU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

A

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/8

**26ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65**

LUIS CARLOS ARAUJO DIAS, brasileiro, engenheiro civil, casado, regime de comunhão de bens parcial, portador da CI CREA – 61.395/D - MG e com CPF: 505.157.136-00, domiciliado Avenida Professor Mário Werneck, número 300, sl: 803, Bairro Estoril, município de Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610;

Único sócio da sociedade empresaria limitada, POROS CONSTRUTORA LTDA, NIRE 3121321232-9, CNPJ 04.295.026/0001-65, com sede e domicílio na Avenida Professor Mário Werneck, número 300 – Sala 804, bairro Estoril, município Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610, vem alterar seu contrato social mediante as seguintes cláusulas:

I - O capital social que era de R\$ 19.305.519,00 (Dezenove Milhões e Trezentos e Cinco Mil e Quinhentos e Dezenove) reais, passa a ser de R\$ 23.000.000,00 (Vinte e Três Milhões) reais, mediante integralização de reservas de lucros no valor de R\$ 3.694.481,00 (Três Milhões e Seiscentos e Noventa e Quatro Mil e Quatrocentos e Oitenta e Um) reais, regularmente contabilizada e registrada.

II - Consolidação do Contrato Social. O socio resolve, ainda, consolidar o Contrato Social da SOCIEDADE, o qual passará a vigor com a seguinte redação:

C O N S O L I D A C Ã O

**POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65**

LUIS CARLOS ARAUJO DIAS, brasileiro, engenheiro civil, casado, regime de comunhão de bens parcial, portador da CI CREA – 61.395/D - MG e com CPF: 505.157.136-00, domiciliado Avenida Professor Mário Werneck, número 300, sl: 803, Bairro Estoril, município de Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610;

Único sócio da sociedade empresaria limitada, POROS CONSTRUTORA LTDA, NIRE 3121321232-9, CNPJ 04.295.026/0001-65, com sede e domicílio na Avenida Professor Mário Werneck, número 300 – Sala 804, bairro Estoril, município Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610, vem alterar seu contrato social mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – A razão social da empresa é POROS CONSTRUTORA LTDA.

Cláusula Segunda – O objetivo social da empresa é EXPLORAÇÃO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL E INDUSTRIAL, SANEAMENTO BÁSICO, PONTES, PORTOS, AEROPORTOS, CANAIS E ESTRADAS, OBRA DE TERRAPLENAGEM, LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, LOCAÇÃO, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS E TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança juU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim, Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

Cláusula Terceira – A sede da sociedade é na Avenida Professor Mário Werneck, número 300 – Sala 804, bairro Estoril, município Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610.

Cláusula Quarta – A sociedade iniciou suas atividades em 16/02/2001 e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula Quinta – O Capital Social é 23.000.000,00 (Vinte e Três Milhões) reais, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do País,

NOME	QUOTAS	VALOR
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS	23.000.000	R\$23.000.000,00
TOTAL	23.000.000	R\$23.000.000,00

Cláusula Sexta - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Sétima - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava - A administração da sociedade caberá ao administrador(a)/sócio(a) **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS**, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Cláusula Nona - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula Décima - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

Cláusula Décima Primeira - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.

Cláusula Décima Segunda - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Terceira - Falecendo ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula Décima Quarta - O(s) Administrador (es) declara(m), sob as penas da lei, de que não está(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Quinta - Fica eleito o foro de BELO HORIZONTE - MG para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato. E, estando o(s) sócio(s) justo(s) e contratado(s), assinam o presente instrumento.

BELO HORIZONTE, 31 de janeiro de 2023.

LUIS CARLOS ARAUJO DIAS



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.




MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/108.391-2	MGN2335731750	28/02/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

pág. 6/8



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, de NIRE 3121321232-9 e protocolado sob o número 23/108.391-2 em 28/02/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 10106129, em 28/02/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Kelly Cristina Costa Prates.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS

Belo Horizonte, terça-feira, 28 de fevereiro de 2023



Documento assinado eletronicamente por Kelly Cristina Costa Prates, Servidor(a) Público(a), em 28/02/2023, às 18:03 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 23/108.391-2.

Página 1 de 1

(Handwritten signatures and initials)



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5, Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

(Handwritten signature)
SECRETARIA GERAL

pág. 7/8



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Belo Horizonte, terça-feira, 28 de fevereiro de 2023



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298DD87D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

CNH Digital

Departamento Nacional de Trânsito

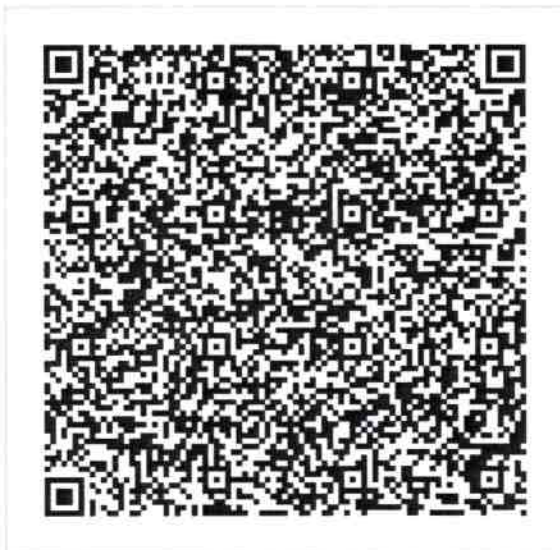
		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
		MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA			M G
		DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO			
		CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO			
NOME LUIS CARLOS ARAUJO DIAS					
DOC. IDENTIDADE/ORG EMISSOR/UF 61395 CREA MG					
CPF 505.157.336-00					
DATA NASCIMENTO 03/03/1967					
FILIAÇÃO WILSON DE ARAUJO DIAS					
MARIA DAS DORES DIAS					
PERMISSÃO A					
ACC B					
CAT. HAB. AB					
Nº REGISTRO 03605319476		VALIDADE 28/03/2027		1ª HABILITAÇÃO 15/06/1965	
OBSERVAÇÕES X					
ASSINATURA DO PORTADOR 					
LOCAL BELO HORIZONTE, MG		DATA EMISSÃO 29/03/2022			
ASSINADO DIGITALMENTE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO		30733657960 MG613786386			
MINAS GERAIS					
DENATRAN		CONTRAN			

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2367885796



2367885796

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em:
< <http://www.serpro.gov.br/assinador-digital> >, opção Validar Assinatura.

SERPRO / DENATRAN


C 



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

31213212329

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: POROS CONSTRUTORA LTDA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



MGN2335731750

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002			ALTERACAO
		2003	1	ALTERACAO DE SOCIO/ADMINISTRADOR
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL

BELO HORIZONTE

Local

25 FEVEREIRO 2023

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

_____/_____/_____
Data

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

NÃO

_____/_____/_____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

_____/_____/_____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL

pág. 4/8



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/108.391-2	MGN2335731750	28/02/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

**26ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL
POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65**

LUIS CARLOS ARAUJO DIAS, brasileiro, engenheiro civil, casado, regime de comunhão de bens parcial, portador da CI CREA – 61.395/D - MG e com CPF: 505.157.136-00, domiciliado Avenida Professor Mário Werneck, número 300, sl: 803, Bairro Estoril, município de Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610;

Único sócio da sociedade empresaria limitada, POROS CONSTRUTORA LTDA, NIRE 3121321232-9, CNPJ 04.295.026/0001-65, com sede e domicílio na Avenida Professor Mário Werneck, número 300 – Sala 804, bairro Estoril, município Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610, vem alterar seu contrato social mediante as seguintes cláusulas:

I - O capital social que era de R\$ 19.305.519,00 (Dezenove Milhões e Trezentos e Cinco Mil e Quinhentos e Dezenove) reais, passa a ser de R\$ 23.000.000,00 (Vinte e Três Milhões) reais, mediante integralização de reservas de lucros no valor de R\$ 3.694.481,00 (Três Milhões e Seiscentos e Noventa e Quatro Mil e Quatrocentos e Oitenta e Um) reais, regularmente contabilizada e registrada.

II - Consolidação do Contrato Social. O socio resolve, ainda, consolidar o Contrato Social da SOCIEDADE, o qual passará a vigor com a seguinte redação:

C O N S O L I D A C Ã O

**POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65**

LUIS CARLOS ARAUJO DIAS, brasileiro, engenheiro civil, casado, regime de comunhão de bens parcial, portador da CI CREA – 61.395/D - MG e com CPF: 505.157.136-00, domiciliado Avenida Professor Mário Werneck, número 300, sl: 803, Bairro Estoril, município de Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610;

Único sócio da sociedade empresaria limitada, POROS CONSTRUTORA LTDA, NIRE 3121321232-9, CNPJ 04.295.026/0001-65, com sede e domicílio na Avenida Professor Mário Werneck, número 300 – Sala 804, bairro Estoril, município Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610, vem alterar seu contrato social mediante as seguintes cláusulas:

Cláusula Primeira – A razão social da empresa é POROS CONSTRUTORA LTDA.

Cláusula Segunda – O objetivo social da empresa é EXPLORAÇÃO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL E INDUSTRIAL, SANEAMENTO BÁSICO, PONTES, PORTOS, AEROPORTOS, CANAIS E ESTRADAS, OBRA DE TERRAPLENAGEM, LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, LOCAÇÃO, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS E TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 3/8

Cláusula Terceira – A sede da sociedade é na Avenida Professor Mário Werneck, número300 – Sala 804, bairro Estoril, município Belo Horizonte/MG, CEP: 30.455-610.

Cláusula Quarta – A sociedade iniciou suas atividades em 16/02/2001 e seu prazo de duração é indeterminado.

Cláusula Quinta – O Capital Social é 23.000.000,00 (Vinte e Três Milhões) reais, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente do País,

NOME	QUOTAS	VALOR
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS	23.000.000	R\$23.000.000,00
TOTAL	23.000.000	R\$23.000.000,00

Cláusula Sexta - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do(s) outro(s) sócio(s), a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão, a alteração contratual pertinente.

Cláusula Sétima - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Cláusula Oitava - A administração da sociedade caberá ao administrador(a)/sócio(a) **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS**, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicial, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Cláusula Nona - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

Cláusula Décima - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

Cláusula Décima Primeira - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA GERAL

pág. 4/8

fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual deliberada na forma da lei.

Cláusula Décima Segunda - Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

Cláusula Décima Terceira - Falecendo ou sendo interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do(s) sócio(s) remanescente(s), o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado. Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

Cláusula Décima Quarta - O(s) Administrador (es) declara(m), sob as penas da lei, de que não está(ão) impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula Décima Quinta - Fica eleito o foro de BELO HORIZONTE - MG para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato. E, estando o(s) sócio(s) justo(s) e contratado(s), assinam o presente instrumento.

BELO HORIZONTE, 31 de janeiro de 2023.

LUIS CARLOS ARAUJO DIAS



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 5/8



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/108.391-2	MGN2335731750	28/02/2023

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, de NIRE 3121321232-9 e protocolado sob o número 23/108.391-2 em 28/02/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 10106129, em 28/02/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Kelly Cristina Costa Prates.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS

Belo Horizonte, terça-feira, 28 de fevereiro de 2023



Documento assinado eletronicamente por Kelly Cristina Costa Prates, Servidor(a) Público(a), em 28/02/2023, às 18:03 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br) informando o número do protocolo 23/108.391-2.

Página 1 de 1





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Belo Horizonte, terça-feira, 28 de fevereiro de 2023



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 10106129 em 28/02/2023 da Empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, Nire 31213212329 e protocolo 231083912 - 28/02/2023. Autenticação: 3E2AF3E1FFC95BC4787A5AB0A0B4DB1298D087D5. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 23/108.391-2 e o código de segurança jusU Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 01/03/2023 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 04.295.026/0001-65 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 16/02/2001
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL POROS CONSTRUTORA LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****	PORTE DEMAIS
---	------------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO AV PROFESSOR MARIO WERNECK	NÚMERO 300	COMPLEMENTO SALA 804
---	----------------------	--------------------------------

CEP 30.455-610	BAIRRO/DISTRITO ESTORIL	MUNICÍPIO BELO HORIZONTE	UF MG
--------------------------	-----------------------------------	------------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO POROS@POROSCONSTRUTORA.COM.BR	TELEFONE (31) 3288-4104
---	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 16/02/2001
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 13/11/2023 às 08:11:05 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



Secretaria de Estado de
Fazenda
de Minas Gerais

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO ESTADUAL

DADOS CADASTRAIS

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 062122163.00-40 CPF/CNPJ: 04.295.026/0001-65
NOME/NOME EMPRESARIAL: POROS CONSTRUTORA LTDA
NOME FANTASIA:
CNAE PRINCIPAL / DESCRIÇÃO: 4313-4/00 - Obras de terraplenagem
DESMEMBRAMENTO:
CNAE SECUNDÁRIA / 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
DESMEMBRAMENTO:
NATUREZA JURIDICA : SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA
REGIME DE RECOLHIMENTO : DEBITO E CREDITO CATEGORIA: Único
DATA INSCRIÇÃO: 27/04/2001 MEI: não
SITUACAO INSCRIÇÃO: Ativo DATA DA SITUAÇÃO DA 06/10/2020

ENDEREÇO DO ESTABELECIMENTO

CEP: 30455610 UF: MINAS GERAIS
MUNICIPIO: BELO HORIZONTE
DISTRITO / POVOADO:
BAIRRO: ESTORIL
LOGRADOURO: AVENIDA PROFESSOR MARIO WERNECK
NUMERO: 300
COMPLEMENTO DO CEP:
COMPLEMENTO: SALA 804

EMITIDO EM

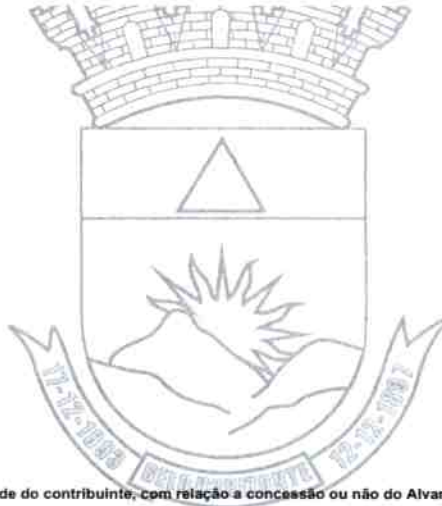
14/11/2023 16:32:36

[Assinatura]

INSCRIÇÃO MUNICIPAL 0.163.997/001-8		CNPJ / CPF 04.295.026/0001-65	DATA DE INÍCIO 16/02/2001	DATA EMISSÃO 14/11/2023
NOME OU RAZÃO SOCIAL POROS CONSTRUTORA LTDA				
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME FANTASIA)				
NATUREZA JURÍDICA SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA				
ÁREA UTILIZADA 100	REGIONAL OESTE	PORTE DA EMPRESA DEMAIS		
LOGRADOURO AVENIDA PROFESSOR MARIO WERNECK		NÚMERO 300	COMPLEMENTO SALA 804	
BAIRRO / DISTRITO ESTORIL	CEP 30455-610	MUNICÍPIO BELO HORIZONTE		UF MG
CPF DO RESPONSÁVEL 505.157.136-00	NOME DO RESPONSÁVEL LUIS CARLOS ARAUJO DIAS			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA CNAE - CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DE ATIVIDADES ECONÔMICAS PRINCIPAL 431340000 OBRAS DE TERRAPLENAGEM				

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA CNAE - CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DE ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

4213-8000-00 OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS
 4222-7010-00 CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO
 7739-0999-00 ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE, SEM OPERADOR
 4930-3020-00 TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA, EXCETO PRODUTOS PERIGOSOS E MUDANÇAS, INTERMUNICIPAL, INTERESTADUAL E INTERNACIONAL
 4311-9020-00 PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO



Este documento não implica no reconhecimento da regularidade do contribuinte, com relação a concessão ou não do Alvará de Localização e Funcionamento.

Não faz prova de regularidade fiscal, que por sua vez deve ser feita mediante exibição da Certidão Negativa de Débitos - CND.

Este documento somente fará prova de inscrição no Cadastro Municipal de Contribuinte de Tributos Mobiliários-CMC, quando acompanhado do respectivo

Ato Constitutivo ou de Alteração registrado no órgão competente no caso de Pessoa Jurídica e, no caso de Pessoa Física com apresentação de identidade,

CPF ou Carteira de Órgão de Classe.

- Ocorrendo encerramento de atividade, mudança de endereço ou qualquer outra alteração de dados constantes do Cadastro Mobiliário de Contribuintes, deverá o contribuinte promover a competente baixa ou atualização no prazo máximo de 30 (trinta) dias após ocorrido o fato, conforme Decreto Municipal 17.175/2019, sob pena de ser autuado, conforme prevê a letra B do inciso I, art. 7º da Lei 7.378/97;

- Os procedimentos para efetuar a baixa ou atualização dos dados cadastrais, será através da Redesim, e as Informações estão disponíveis através do site www.redesim.gov.br.

- As informações sobre serviços, procedimentos, emissão da FIC - Ficha de Inscrição Cadastral e emissão de formulários do Cadastro Mobiliário de Contribuintes, estão disponíveis através do site <https://prefeitura.pbh.gov.br/servicos>.

C *A*



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:46:45 do dia 07/06/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 04/12/2023.

Código de controle da certidão: **EE35.3D86.5C47.A94C**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 04.295.026/0001-65
Razão Social: POROS CONSTRUTORA LTDA
Endereço: AV PROFESSOR MARIO WERNECK 300 SALA 804 / ESTORIL / BELO HORIZONTE / MG / 30455-610

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 05/11/2023 a 04/12/2023

Certificação Número: 2023110500464112003862

Informação obtida em 13/11/2023 08:05:54

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA EM:
02/10/2023

CERTIDÃO VALIDA ATÉ:
31/12/2023

NOME/NOME EMPRESARIAL: POROS CONSTRUTORA LTDA

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 062122163.00-40

CNPJ/CPF: 04.295.026/0001-65

SITUAÇÃO: Ativo

LOGRADOURO: AVENIDA PROFESSOR MARIO WERNECK

NÚMERO: 300

COMPLEMENTO: SALA 804,

BAIRRO: ESTORIL

CEP: 30455610

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer débitos de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO

NÚMERO DO PTA

DESCRIÇÃO

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO:2023000692278366



Prefeitura de Belo Horizonte
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria da Receita Municipal

**DOCUMENTO AUXILIAR DA
CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVO
PLENA PESSOA JURIDICA**

REGISTROS DE ACESSO

Código de Controle: **ABEENNHQOJ**

Documento/Certidão nº **25.069.354** Exercício: **2023**

Emissão em: **13/11/2023**

Requerimento em: **07:40:12**

Validade: **13/12/2023**

Nome: **POROS CONSTRUTORA LTDA**

CNPJ: **04.295.026.0001.65**

Ressalvando a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar débitos posteriormente apurados, a Diretoria de Arrecadação, Cobrança e Dívida Ativa da Secretaria Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, certifica que o Contribuinte acima encontra-se regular com a Fazenda Pública Municipal, em relação aos Tributos, Multas e Precos inscritos ou não em dívida ativa.

RESSALVAS

Existe(m) lançamento(s) com suspensão judicial

Nos termos do Decreto 15.927/2015 este documento auxiliar é a representação gráfica da certidão de débitos e situação fiscal, não substituindo a certidão, que será obtida no Portal da PBH, por meio da autenticação dos registros de acesso deste documento.

DOCUMENTO GRATUITO - <http://cndonline.siatu.pbh.gov.br>

DOCUMENTO GRATUITO - <http://cndonline.siatu.pbh.gov.br>



Prefeitura de Belo Horizonte
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria da Receita Municipal

CONFIRMAÇÃO DE AUTENTICIDADE

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITO NEGATIVO
PLENA PESSOA JURIDICA**

REGISTROS DE ACESSO

Código de Controle: **ABEENNHQOJ**

Certidão nº **25.069.354** Exercício: **2023**

Emissão em: **13/11/2023**

Requerimento em: **07:40:12**

Validade: **13/12/2023**

Nome: **POROS CONSTRUTORA LTDA**

CNPJ: **04.295.026.0001.65**

Ressalvando a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar débitos posteriormente apurados, a Diretoria de Arrecadação, Cobrança e Dívida Ativa da Secretaria Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, certifica que o Contribuinte acima encontra-se regular com a Fazenda Pública Municipal, em relação aos Tributos, Multas e Precos inscritos ou não em dívida ativa.

RESSALVAS

Existe(m) lançamento(s) com suspensão judicial

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: POROS CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 04.295.026/0001-65
Certidão n°: 53040053/2023
Expedição: 02/10/2023, às 07:50:05
Validade: 30/03/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **POROS CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **04.295.026/0001-65**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

2

A



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG

Nº 3063143/2023

Emissão: 18/09/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 36bDD

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: POROS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 04.295.026/0001-65

Registro: 0000008886

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 23.000.000,00

Data do Capital: 28/02/2023

Faixa: 7

Objetivo Social Pleno: EXPLORAÇÃO DA INDÚSTRIA DA CONSTRUÇÃO CIVIL E INDUSTRIAL, SANEAMENTO BÁSICO, PONTES, PORTOS, AEROPORTOS, CANAIS E ESTRADAS, OBRA DE TERRAPLENAGEM, LOCAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, LOCAÇÃO, COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS E TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGA.

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA:

Endereço Matriz: AV. PROFESSOR MARIO WERNECK, 300, SALA 804, ESTORIL, BELO HORIZONTE, MG, 30455610

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA

Data Inicial: 12/03/2001

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 027223

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: PEDRO HENRIQUE LUCAS DIAS

Registro: 1414166230

CPF: 103.***.***-39

Data Início: 14/04/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUIS CARLOS ARAUJO DIAS

Registro: 1406126691

CPF: 505.***.***-00

Data Início: 12/03/2001

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ATRIBUIÇÃO INICIAL DE ATIVIDADES PROFISSIONAIS: ARTIGO 7 DA LEI 5194/66, COMBINADAS COM AS ATIVIDADES RELACIONADAS NO ARTIGO 1 DA RESOLUÇÃO 218/73 E NO PARAGRAFO 1 DO ARTIGO 5 DA RESOLUÇÃO 1073/16

ATRIBUIÇÃO INICIAL DE CAMPO DE ATUAÇÃO PROFISSIONAL: ARTIGO 28 DO DECRETO 23569/33, ALÍNEAS A A I PORTOS E AEROPORTOS H A K, ARTIGO 29 DO DECRETO 23569/1933, ALÍNEAS B A D E ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 21: CONFEA REFERENTES A EDIFICAÇÕES, ESTRADAS, PISTAS DE ROLAMENTOS E AEROPORTOS, SISTE



Handwritten signatures and initials in blue ink.



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-MG**Nº 3063143/2023**

Emissão: 18/09/2023

Validade: 31/03/2024

Chave: 36bDD

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

TRANSPORTES, DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DE SANEAMENTO, PORTOS, PONTES E GRANDES ESTRUTURAS, SEUS SERVIÇOS AFINS E CORRELATOS.

ESPECIALISTA EM ENGENHARIA DE TRANSPORTES

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA E ARTIGOS 28 E 29 DO DECRETO FEDERAL 23569 DE 11 DE DEZEMBRO DE 1933.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: JOAO VICTOR LUCAS DIAS

Registro: 1418927430

CPF: 115.***.***-02

Data Início: 13/09/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO

Profissional: SÉRGIO HENRIQUE LUCAS FONTES

Registro: 2208920708

CPF: 976.***.***-15

Data Início: 26/05/2023

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO E DE AUTOMÓVEL

Atribuição: Resolução 218/73 Art, 12

Tipo de Responsabilidade: QUADRO TÉCNICO





Certidão de Acervo Técnico - CAT CREA-MG

Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1420170001839

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - CREA-MG, o Acervo Técnico do profissional LUIS CARLOS ARAUJO DIAS, referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ART abaixo descritas:

Profissional **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS**
Registro **04.0.0000061395** RNP **1406126691**
Título Profissional **ENGENHEIRO CIVIL**

Número ART **14201400000001678496** Tipo de ART **Obra/Serviço - Nova ART**
Registrada em **12/3/2014** Baixada em **5/5/2014**
Forma de Registro **Inicial** Participação Técnica **Corresponsável**
Empresa Contratada **POROS CONSTRUTORA LTDA**

Contratante **SPE FASHION CITY BRASIL LTDA EPP** CPF/CNPJ **14599044000194**
Logradouro **AVENIDA DOS BANDEIRANTES** Nº **1924**
Complemento Bairro **MANGABEIRAS**
Cidade **BELO HORIZONTE** UF **MG** CEP **30210-420**
Contrato **2013/423** celebrado em Vinculado à ART **14201400000001674386**
Valor do contrato **R\$ 13562759,71** Tipo de contratante **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO**

Ação institucional
Endereço da obra/serviço **RODOVIA LMG 800-LIGAÇÃO RODOVIA 424-AEROPORTO CONFINS** Nº
Complemento Bairro
Cidade **PEDRO LEOPOLDO** UF **MG** CEP **33600-000**

Data Inicio **30/8/2013** Conclusão efetiva **5/5/2014** Coord Geográficas
Finalidade **INFRAESTRUTURA** Código
Proprietário **SPE FASHION CITY BRASIL LTDA EPP** CPF/CNPJ **14599044000194**
Atividade Técnica **EXECUÇÃO EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO OUTRAS FINALIDADES - GRUPO A(CIVIL)**
TERRAPLENAGEM, Quantidade **2018618,40**, Unidade **m³**



Observações
PAVIMENTAÇÃO, SINALIZAÇÃO, OBRAS COMPLEMENTARES, MEIO AMBIENTE

Informações Complementares
Não fazem parte da presente certidão os serviços constantes dos itens 7.1; 7.2; 20.3.1 do atestado emitido Fashion City Brasil, datado de 03/03/2017, uma vez que não são da atribuição do Engenheiro Civil Luis Carlos Araujo Dias

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado a presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selo de segurança 0268250 a 0268260, o documento contendo 11 folhais), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1420170001839/2017
22/03/2017, 16:17:17
1420170001839

A CAT a qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea
A CAT a qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
A CAT é válida em todo o território nacional

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART
A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-MG (www.crea-mg.org.br) ou no site do Confea (www.confea.org.br)
A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Av. Álvares Cabral, 1600 - Santo Agostinho - Belo Horizonte - CEP 30170-917
Telefone: (31) 3299-8700 Ouvidoria: 0800 283 0273 - Atendimento: 0800 031 2732 - www.crea-mg.org.br



ESPAÇO EM
BRANCO

ESPAÇO EM
BRANCO

PODER JUDICIÁRIO TJMG CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º TABELIONATO DE NOTAS DE NOVA LIMA MG
Conferida e achada conforme, nesta data, com o original existente no meio eletrônico, no endereço registrado.

Nova Lima, 14/11/2023 13:12:22 6950

SÉLO DE CONSULTA: GZM22222
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 0628.1314.9566.1207
Quantidade de atos praticados: 1

Ato(s) praticado(s) por:
LILIANE PAOLA CARDOSO SIQUEIRA - Escrevente
Emol: R\$8,71 TFE: R\$2,58 Total: R\$11,30 ISS: R\$0,41
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

DE NOTAS DE NOVA LIMA - MG - 2º TABELIONATO



Nº DA ETIQUETA: ACR361801



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atendendo a solicitação de V.Sas., **ATESTAMOS** que a empresa **POROS CONSTRUTORA EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.295.026/0001-65, estabelecida na Av. Professor Mário Werneck, nº 300 – Sala 804, Bairro Estoril, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, **EXECUTOU** para a empresa **FASHION CITY BRASIL**, sediada na cidade de Belo Horizonte/MG, Av. Bandeirantes, nº 1924, Bairro Mangabeiras, CEP 30210-420, inscrita no CNPJ sob o nº 14.599.044/0001-94, os serviços relacionados anexo a esse, dentro dos padrões de qualidade exigidos e atendendo satisfatoriamente os prazos contratados.

OBJETO:

O objeto deste contrato é a execução, com fornecimento parcial de materiais, das obras de infraestrutura, incluindo terraplenagem, drenagem, pavimentação asfáltica e obra de arte complementar para o empreendimento Fashion City Brasil, pela **CONTRATADA**, em regime de empreitada a preço global, Contrato nº 2013/423.

ENDEREÇO DA OBRA:

Rodovia LMG 800 – Km 13,4 – S/N – Bairro Manoel Carlos – CEP 33.600-000 – Pedro Leopoldo – Minas Gerais.

PERÍODO:

Início: 05/09/2013

Término: 05/05/2014

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

Engenheiro Luis Carlos Araújo Dias - CREA-MG n° 61.395/D

Engenheiro Eduardo Henrique Andrade de Paula - CREA-MG n° 114.046/D



Endereço: Rodovia LMG 800 – km 13,4, S/N – Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG

VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2ª Tabulação de Notas
Nova Lima - 1994

Registramos, ainda, que a empresa cumpriu fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone técnica e comercialmente, até a presente data, e os serviços e suas quantidades estão demonstradas abaixo:

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
1	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE CANTEIRO		
1.1	Despesas com inst. de canteiro e acampamento	Vb	1,00
1.2	Despesas com mobilização e desmobilização	Vb	1,00
2	TERRAPLENAGEM		
2.1	Desm. Dest. E limpeza áreas c/ arv. diam. até 0,15m	m ²	274.600,00
2.2	Destocamento de árvores D= 0,15 A 0,30 m	und	15,00
2.3	Escavação e carga mat 1ª categoria c/ escavadeira	m ³	1.200.973,46
2.3.1	Transporte de material de qualquer natureza - DMT<=1km	m ³ xkm	1.561.265,50
2.4	Compactação de aterros a 100% proctor intermediário (somente para camadas finais)	m ³	175.580,78
2.5	Compactação de aterros a 100% proctor normal	m ³	684.248,33
2.6	Espalhamento de solo em bota fora	m ³	264.643,20
3	PAVIMENTAÇÃO		
3.1	Regularização e compactação do subleito	m ²	13.858,14
3.2	Sub-base de bica corrida	m ³	2.736,86
3.3	Base de bica corrida	m ³	2.022,49
3.3.1	Transporte de material de qualquer natureza	m ³ xkm	30.935,78
3.4	Imprimação	m ²	12.432,16
4	DRENAGEM - Fornecimento e Assentamento		
4.1.1	Tubulação de drenagem urbana - D=0,40 m (junta elástica) - EA2	m	238,00

Endereço: Rodovia LMG 800 - km 13,4, S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG

Página 2 de 11




VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG

4.1.2	Tubulação de drenagem urbana - D=0,40 m (junta elástica) - EA3	m	247,00
4.2	Tubulação de drenagem urbana - D=0,60 m (junta elástica)	m	697,00
4.2.1	Tubulação de drenagem urbana - D=0,60 m (junta elástica) - ENVELOPADO	m	10,00
4.3	Tubulação de drenagem urbana - D=0,80 m (junta elástica)	m	131,00
4.4	Tubulação de drenagem urbana - D=1,00 m (junta elástica)	m	412,00
4.5	Tubulação de drenagem urbana - D=1,20 m (junta elástica)	m	709,00
4.6	Galeria Celular CRCF (1,50x1,50)m - Pré-moldada de concreto	m	233,00
4.7	Galeria Celular CRCF (2,00x2,00)m - Pré-moldada de concreto	m	63,00
4.10	Sarjeta trapezoidal de concreto - SZC 01	m	1.240,00
4.10.1	Sarjeta trapezoidal de concreto - SZC 02	m	1.283,00
4.10.2	Concreto usinado fck>=15MPa	m ³	199,75
4.11	Valeta de proteção - VP 01	m	324,00
4.11.1	Concreto usinado fck>=15MPa	m ³	47,95
4.13	Canaleta retangular de concreto c/ grelha CRCG (0,60x0,60)m	m	90,00
4.14	Canaleta retangular de concreto c/ grelha CRCG (0,80x0,80)m	m	85,00
4.16.1	Canaleta retangular de concreto CRC (0,80x0,80)m	m	121,00
4.18	Caixa coletora p/ Ø 600mm h=2,00m - CCS 01 Pé da escada	und	5,00
4.20.1	Caixa coletora p/ Ø 1000mm h=2,00m - CCS 04 - Fora do Padrão	und	1,00
4.22.1	Caixa coletora especial (1,00x1,40x2,50)m - CCE-02 600mm	und	7,00
4.22.2	Caixa coletora especial (1,00x1,40x2,75)m - CCE-03 800mm	und	1,00

Endereço: Rodovia LMG 800 - km 13,4, S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG

Página 3 de 11



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG

4.22.3	Caixa coletora especial (1,00x1,40x3,00)m - CCE-04 (1000/1200mm)	und	10,00
4.22.4	Caixa de passagem tipo A (CPA) p/ Ø 600mm	und	2,00
4.23	Caixa de passagem tipo A (CPA) p/ Ø 1000mm	und	2,00
4.24	Caixa de passagem tipo A (CPA) p/ Ø 1200mm	und	3,00
4.24.1	Caixa de passagem tipo B (CPB) p/ Ø 800mm	und	1,00
4.24.2	Caixa de passagem tipo B (CPB) p/ Ø 1000mm	und	1,00
4.24.3	Caixa de passagem tipo B (CPB) p/ Ø 1200mm	und	1,00
4.25	Poço de visita tipo A (PVA) p/ Ø 600mm	und	3,00
4.26	Poço de visita tipo A (PVA) p/ Ø 800mm	und	1,00
4.27	Poço de visita tipo A (PVA) p/ Ø 1000mm	und	1,00
4.28	Poço de visita tipo A (PVA) p/ Ø 1200mm	und	6,00
4.29	Poço de visita tipo B (PVB) p/ Ø 1000mm	und	2,00
4.31	Chaminé dos poços de visita (PVA e PVB)	m	26,00
4.31.1	Chaminés dos PVCAN's	m	6,15
4.32	Poço de visita do canal (PVCAN) p/ célula (1,50x1,50)m - h=3,00m	und	5,00
4.32.1	Poço de visita do canal (PVCAN) p/ célula (1,50x1,50)m - h=2,00m	und	1,00
4.32.2	Poço de visita do canal (PVCAN) p/ célula (2,00x2,00)m - h=3,00m	und	1,00
4.34	Poço de visita do canal (PVCAN) p/ célula (2,00x2,00)m - h=4,00m	und	1,00
4.35	Descida d'água cortes em degraus - DCD 01	m	140,00
4.36	Descida d'água aterros em degraus - DAD 01	m	229,00

Endereço: Rodovia LMG 800 - km 13,4. S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG

Página 4 de 11



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG

4.38.1	Escavação manual de vala em material de 1a. Cat. P/ canaletas e escadas	m ³	1.100,00
4.39	Escavação mecaniz. de vala em mater. de 1a cat.	m ³	23.576,92
4.40	Reaterro e compactação mecaniz. de vala.	m ³	12.578,71
4.41	Concreto para berço da galeria	m ³	67,11
4.42	Forma para Berço (em tábua, inclusive desforma)	m ²	59,20
4.43	Dreno longitudinal profundo para corte em solo - DPS 01	m	690,00
4.44	Boca de saída para dreno longitudinal profundo - BSD 01	und	5,00
4.45	Bacia de acumulação - BA 01	und	6,00
4.46	Reaterro Hidráulico de vala c/ areia	m ³	7.824,63
4.47	Rejuntamento de Galeria com RL e Pó de Pedra	m ³	4,76
4.48	Berço de brita 4 para rede com presença de água	m ³	96,00
7	MEIO AMBIENTE		
7.1	Hidrossemeadura	m ²	4.507,85
7.2	Hidrossemeadura com Tela tipo Biomanta	m ²	74.420,40
8	CONDICIONANTE AMBIENTAL (1, 2, 3, 4 E 5)		
8.1	Enrocamento c/ Pedra de mão - Sem transporte	Ton	558,73
8.2	Enrocamento c/ Pedra de mão - Com transporte	Ton	78,36
8.2.1	Transporte de material a granel - DMT >= 5km	m ³ xkm	626,88
8.3	Manilha PBJE Classe ES 400mm - Fornecimento e assentamento	m	40,00
8.4	Manta Geotextil - Bidim RT-21	m ²	920,00
8.5	Execução de cerca em Arame Farpado - Rolo 250m	m	250,00
8.6	Execução de cerca em Arame Farpado - Rolo 500m	m	500,00

Endereço: Rodovia LMG 800 - km 13,4, S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG

8.7	Grampo	Kg	6,00
8.8	Cavadeira Articulada	UN	2,00
8.9	Pé de Cabra	UN	1,00
8.10	Alavanca Lisa	UN	2,00
8.11	Semente de Braquiaria	Kg	10,00
8.12	Semente de Girassol	kg	5,22
8.13	Semente de Labe Labe	kg	5,00
8.14	Adubo Organico 04/14/08	kg	50,00
8.15	Escavadeira	H	74,00
8.16	Carregadeira	H	9,00
8.17	Rolo Pata	H	4,00
8.18	Rolo Liso	H	16,00
8.19	Transporte Pedra	Ton	558,73
8.20	Greidista	H	178,00
8.21	Servente	H	129,00
8.22	Arame Farpado e grampo	vb	1,00
8.23	Rolo e Bidim	vb	1,00
8.24	Greidista (4 greidistas durante 2 dias 8 horas dia)	h	64,00
8.25	Servente (2 serventes durante 2 dias 8 horas dia)	h	32,00
8.26	Motoniveladora	h	15,00
8.27	Escavadeira Hidráulica	h	83,00
9	INÍCIO ATERRO 1ª ETAPA / 2ª ETAPA		
9.1	Escavação e carga mat 1ª categoria c/ escavadeira	m ³	3.658,60
9.2	Compactação de aterros a 100% proctor normal	m ³	3.266,61
9.3	Escavação e carga mat 1ª categoria c/ escavadeira	m ³	1.957,50
9.4	Compactação de aterros a 100% proctor intermediário (somente para camadas finais)	m ³	1.957,50
9.5	Transporte de material de qualquer natureza - DMT<=1km	m ³ xkm	7.300,93
10	ACESSO DEFINITIVO DA OBRA		
10.1	Desm. Dest. E limpeza áreas c/ arv. diam. até 0,15m	m ²	4.375,00

Endereço Rodovia LMG 800 - km 13,4. S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG



10.2	Esc. carga transp. mat 1ª c. DMT 000 a 600M c/ escavadeira	m ³	1.490,40
10.3	Regularização e compactação do subleito	m ²	5.515,00
10.4	Sub-base de bica corrida - (ENROCAMENTO COM CALÇADINHA quantidade efetivamente utilizada no serviço)	m ³	1.709,55
10.5	Sub-base de bica corrida - (Valor medido devida diferença de preço da calçadilha para a bca corrida deste item)	m ³	1.600,03
10.6	Base de bica corrida (quantidade de bica corrida PURA efetivamente utilizada no serviço considerando somente o volume)	m ³	971,85
10.7	Base de bica corrida (diferença de preço da bica PURA solicitada para a bica orçada)	m ³	317,99
10.8	Base de bica corrida (quantidade de bica MISTA dentro do escopo, porém paga pela POROS, sem desconto)	m ³	326,00
10.9	Base de bica corrida (diferença de preço da bica MISTA pago pela POROS sem desconto de faturamento direto)	m ³	32,78
10.10	Base de bica corrida (Volume total de Bica + Calçadilha utilizado - quantidades acertadas)	m ³	378,56
10.11	Tubulação de drenagem urbana - D=0,40 m (junta elástica)	m	30,00
10.12	Tubulação de drenagem urbana - D=1,00 m (junta elástica)	m	2,00
10.13	Escavação mecaniz. de vala em mater. de 1a cat.	m ³	468,00
10.14	Reaterro e compactação mecaniz. de vala.	m ³	63,90
10.15	Transporte de material de qualquer natureza - DMT>=5km	m ³ xkm	26.683,81
11	RECUPERAÇÃO DA BACIA DE DETENÇÃO		
11.1	Enrocamento c/ Pedra de Mão	Ton	75,03
11.2	Trator de Esteira	h	15,00
11.3	Motoniveladora	h	4,33
11.4	Escavadeira	h	40,00
11.5	Caminhão Bâscula	h	62,00
11.6	Rolo Compactador	h	1,00
12	RECUPERAÇÃO DAS ESTRADAS DE ACESSO		
12.1	Estrada de acesso as bacias de condicionantes ambientais	m ²	2.205,37
12.2	Trator de Esteira	h	5,50
12.3	Escavadeira Hidráulica	h	9,00
12.4	Caminhão Bâscula	h	27,17
13	CONFEÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS PARA IMPLANTAÇÃO DO FCTY		
13.1	Esc. carga transp. mat 1ª c. DMT 000 a 600M c/ escavadeira	m ³	440,04

Endereço: Rodovia LMG 800 - km 13,4, S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG

13.2	Regularização e compactação do subleito	m ²	756,00
13.3	Sub-base de bica corrida - (ENROCAMENTO COM CALÇADINHA quantidade efetivamente utilizada no serviço)	m ³	234,46
13.4	Sub-base de bica corrida - (Valor medido devida diferença de preço da calçadinha para a bca corrida deste item)	m ³	219,44
13.5	Base de bica corrida (quantidade de bica corrida PURA efetivamente utilizada no serviço considerando somente o volume)	m ³	133,22
13.6	Base de bica corrida (diferença de preço da bica PURA solicitada para a bica orçada)	m ³	43,59
13.7	Base de bica corrida (quantidade de bica MISTA dentro do escopo, porém paga pela POROS, sem desconto)	m ³	44,69
13.8	Base de bica corrida (diferença de preço da bica MISTA pago pela POROS sem desconto de faturamento direto)	m ³	4,49
13.9	Base de bica corrida (Volume total de Bica + Calçadinha utilizado - quantidades acertadas)	m ³	51,89
13.10	Transporte de material de qualquer natureza - DMT>=5km	m ³ xkm	3.658,92
14	FORRO PLATÔ A2		
14.1	Base de bica corrida (quantidade de bica corrida PURA efetivamente utilizada no serviço considerando somente o volume)	m ³	235,25
14.2	Base de bica corrida (diferença de preço da bica PURA solicitada para a bica orçada)	m ³	76,98
14.3	Base de bica corrida (quantidade de bica MISTA dentro do escopo, porém paga pela POROS, sem desconto)	m ³	78,91
14.4	Base de bica corrida (diferença de preço da bica MISTA pago pela POROS sem desconto de faturamento direto)	m ³	7,93
14.5	Base de bica corrida (Volume total de Bica + Calçadinha utilizado - quantidades acertadas)	m ³	91,64
14.6	Transporte de material de qualquer natureza - DMT>=5km	m ³ xkm	2.453,55
15	REGULARIZAÇÃO DO NOVO GREIDE DO A2		
15.1	Trator de Esteira	h	25,67
15.2	Motoniveladora	h	70,00
15.3	Carregadeira	h	28,42
16	TRINCA DO B2		

Endereço Rodovia LMG 800 - km 13.4. S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2ª Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG.

16.1	Escavadeira Hidráulica	h	3,33
16.2	Escavadeira Hidráulica	h	114,75
16.3	Caminhão Bâscula	h	164,18
16.4	Motoniveladora	h	28,45
16.5	Pa Carregadeira	h	5,33
16.6	Trator de Pneu	h	6,97
16.7	Rolo Compactador	h	31,98
16.8	Caminhão Pipa	h	2,17
17	ACESSO PROVISÓRIO		
17.1	Regularização e compactação do subleito	m ²	3.036,00
17.2	Sub-base de bica corrida - (ENROCAMENTO COM CALÇADINHA quantidade efetivamente utilizada no serviço)	m ³	197,16
17.3	Sub-base de bica corrida - (Valor medido devida diferença de preço da calçadinha para a bca corrida deste item)	m ³	184,53
17.4	Base de bica corrida (quantidade de bica corrida PURA efetivamente utilizada no serviço considerando somente o volume)	m ³	535,00
17.5	Base de bica corrida (diferença de preço da bica PURA solicitada para a bica orçada)	m ³	175,05
17.6	Base de bica corrida (quantidade de bica MISTA dentro do escopo, porém paga pela POROS, sem desconto)	m ³	179,46
17.7	Base de bica corrida (diferença de preço da bica MISTA pago pela POROS sem desconto de faturamento direto)	m ³	18,04
17.8	Base de bica corrida (Volume total de Bica + Calçadinha utilizado - quantidades acertadas)	m ³	208,39
17.9	Transporte de material de qualquer natureza - DMT >= 5km	m ³ xkm	7.488,18
18	ACESSO FAZENDA		
18.1	Base de bica corrida (quantidade de bica corrida PURA efetivamente utilizada no serviço considerando somente o volume)	m ³	493,41
18.2	Base de bica corrida (diferença de preço da bica PURA solicitada para a bica orçada)	m ³	161,45
18.3	Base de bica corrida (quantidade de bica MISTA dentro do escopo, porém paga pela POROS, sem desconto)	m ³	165,51
18.4	Base de bica corrida (diferença de preço da bica MISTA pago pela POROS sem desconto de faturamento direto)	m ³	16,64

Endereço Rodovia LMG 800 - km 13.4. S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG

Página 9 de 11



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG

18.5	Base de bica corrida (Volume total de Bica + Calçadinha utilizado - quantidades acertadas)	m ³	192,19
18.6	Transporte de material de qualquer natureza - DMT >= 5km	m ³ xkm	5.146,04
19	SUBLEITO DO SHOPPING (A1/B1/A2/B2)		
19.1	Regularização e compactação do subleito	m ²	58.214,25
19.1	FORRO DO A1		
19.1.1	Base de bica corrida (Volume total de Bica + Calçadinha utilizado - quantidades acertadas)	m ²	8.544,00
20	BACIA DE DETENÇÃO EM TERRA - VOLUME 50.000m³		
20.1	TERRAPLENAGEM		
20.1.1	Desm. Dest. E limpeza áreas c/ arv. diam. até 0,15m	m ²	16.272,60
20.1.2	Escavação e carga mat 1ª categoria c/ escavadeira	m ³	60.575,63
20.1.2.1	Transporte de material de qualquer natureza - DMT <= 1km	m ³ xkm	78.748,32
20.1.3	Espalhamento de solo em Bota Fora	m ³	80.048,32
20.2	DRENAGEM - Fornecimento e Assentamento		
20.2.1	Tubulação de drenagem urbana - D=0,40 m (junta elástica)	m	150,00
20.2.2	Tubulação de drenagem urbana - D=1,20 m (junta elástica)	m	37,50
20.2.3	Galeria Celular CRCF (2,00x2,00)m	m	6,00
20.2.4	Escavação mecaniz. de vala em mater. de 1a cat.	m ³	1.250,00
20.2.5	Reaterro e compactação manual de vala.	m ³	250,00
20.2.6	Concreto para berço da galeria	m ³	60,00
20.2.7	Forma para Berço (em tábua, inclusive desforma)	m ²	120,00
20.2.8	Reaterro Hidráulico de vala	m ³	60,00
20.2.9	Rejuntamento de Galeria com RL e Pó de Pedra	m ³	0,20
20.3	MEIO AMBIENTE		
20.3.1	Hidrossemeadura	m ²	8.200,00
21	SUBLEITO DO ESTACIONAMENTO E PROTEÇÃO		
21.1	Regularização e compactação do subleito	m ²	79.484,00
21.2	Espalhamento de material sobre subleito ***	m ³	7.948,40
22	BASE DO PISO DO SHOPPING SOB ESTRUTURA		

Endereço Rodovia LMG 800 - km 13,4, S/N - Bairro Manoel Carlos
33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG

22.1	Base em bica corrida - Piso do Shopping - aprox 0,20m de espessura (EXCLUSIVE MATERIAL)	m ³	59.454,50
22.2	Transporte de material de qualquer natureza - DMT>=5km	m ³ xkm	297.272,50

Belo Horizonte, 03 de Março de 2017.



FASHION CITY BRASIL.
BRUNO SIMÕES DIAS
 RG.: M - 1.339.500 SSP/MG / CPF.: 579.107.236-87
 SÓCIO - REPRESENTANTE LEGAL



PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGENORIA GERAL DE JUSTIÇA

2º TABELIONATO DE NOTAS DE NOVA LIMA MG
 Autentico este documento, composto de 11 folha(s) por mim rubricada(s) numerada(s) e carimbada(s) por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado, do que dou fé.

Nova Lima, 14/11/2023 13:06:08 5338
SELO DE CONSULTA: GZM22206
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 0230.9147.7780.2796
 Quantidade de atos praticados: 11

Atos praticado(s) por:
 LILIANE PAOLA CARDOSO SIQUEIRA - Escrevente
 Empl: R\$81,04 TFI: R\$25,41 Total: R\$107,25 ISS: R\$3,85
 Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br/>



Nº DA ETIQUETA: ACR361288

Endereço: Rodovia LMG 800 - km 13,4, S/N - Bairro Manoel Carlos
 33.600-000 - Pedro Leopoldo - MG



VERSO DA FOLHA
EM BRANCO
2º Tabelionato de Notas
Nova Lima - MG



Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1094 de 31 de Outubro de 2017
Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2869170/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - Crea-MG, o Acervo Técnico do profissional LUIS CARLOS ARAUJO DIAS referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
Registro: MG0000061395D MG RNP: 1406126691
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO CIVIL, ESPECIALISTA EM ENGENHARIA DE TRANSPORTES

Número da ART: MG20220836511 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 12/01/2022 Baixada em: 13/01/2022
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: POROS CONSTRUTORA EIRELI

Contratante: SPE VILA REAL LOTEAMENTO LTDA CPF/CNPJ: 19.794.532/0001-76
Endereço do contratante: Rua DESEMBARGADOR JORGE FONTANA Nº: 408
Complemento: 608 Bairro: BELVEDERE
Cidade: Belo Horizonte UF: MG CEP: 30320670
Contrato: Celebrado em: 17/03/2018
Valor do contrato: R\$ 1.385.813,21 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: RUA ESTRADA DE ACESSO Nº: S/N
Complemento: SANTO ANTÔNIO DO LEITE Bairro: CENTRO
Cidade: OURO PRETO UF: MG CEP: 35400000
Data de início: 01/06/2018 Conclusão efetiva: 30/11/2021
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: SPE VILA REAL LOTEAMENTO LTDA CPF/CNPJ: 19.794.532/0001-76

Atividade Técnica: 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.1 - BOCA DE LOBO 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.4 - DESCIDA D'ÁGUA 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.5 - DRENO 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia;

Observações
SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM E DRENAGEM.

Número da ART: MG20220836537 Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 12/01/2022 Baixada em: 13/01/2022
Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO Participação técnica: INDIVIDUAL
Empresa contratada: POROS CONSTRUTORA EIRELI

Contratante: SPE VILA REAL LOTEAMENTO LTDA CPF/CNPJ: 19.794.532/0001-76
Endereço do contratante: Rua DESEMBARGADOR JORGE FONTANA Nº: 408
Complemento: SALA 608 Bairro: BELVEDERE
Cidade: BELO HORIZONTE UF: MG CEP: 30320670
Contrato: Celebrado em: 24/06/2019
Valor do contrato: R\$ 3.555.000,00 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado
Ação institucional: Outros
Endereço da obra/serviço: Rua ESTRADA DE ACESSO Nº: S/N
Complemento: SANTO ANTÔNIO DO LEITE Bairro: CENTRO
Cidade: OURO PRETO UF: MG CEP: 35400000
Data de início: 24/06/2019 Conclusão efetiva: 30/11/2021
Finalidade: INFRAESTRUTURA
Proprietário: SPE VILA REAL LOTEAMENTO LTDA CPF/CNPJ: 19.794.532/0001-76

Atividade Técnica: 16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.1 - EM CONCRETO PARA VIAS URBANAS 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.2 - ASFÁLTICA PARA VIAS URBANAS 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução SANEAMENTO AMBIENTAL > SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA > #6.1.3.8 - REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia;

Observações
SERVIÇOS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO.



CREA-MG



Handwritten signatures and initials



Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
 Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
 Resolução Nº 1094 de 31 de Outubro de 2017
 Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2869170/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Informações Complementares

- NÃO FAZEM PARTE DA CERTIDÃO OS SERVIÇOS REFERENTES AOS ITENS: *2.1 DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA, CONSTANTES NO ATESTADO EMITIDO PELA SPE VILA REAL LOTEAMENTO LTDA EM 01/12/2021, UMA VEZ QUE NÃO SÃO DA ATRIBUIÇÃO DO ENGENHEIRO ACIMA CITADO.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 8 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2869170/2021

17/01/2022, 11:59

46ybz

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 46ybz

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Alvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 08000312732 E-mail: crea-mg@crea-mg.org.br



CREA-MG

Impresso em: 17/01/2022, às 12:05



Handwritten signature and initials in blue ink.



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **POROS CONSTRUTORA EIRELI**, inscrita no **CNPJ** sob o nº **04.295.026/0001-65**, com sede na Avenida Professor Mário Werneck, nº 300, sala 804, bairro Estoril, Belo Horizonte/MG, CEP 30.455-610, executou para a **SPE VILA REAL LOTEAMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 19.794.532/0001-76, no valor total de R\$ 4.940.813,21 (Quatro milhões, novecentos e quarenta mil, oitocentos e treze reais e vinte e um centavos), os serviços relacionados abaixo.

OBJETO: Serviços de terraplenagem, drenagem, pavimentação, abastecimento de água, reservatório, equipagem de poço artesiano e cercamento no empreendimento **OURO VILLE RESIDENCIAL**, localizado no distrito de Santo Antônio do Leite Município de Ouro Preto/MG.

ENDEREÇO DA OBRA: Estrada de acesso S/N, Centro, distrito de Santo Antônio do Leite Município de Ouro Preto/MG.

PROPRIETÁRIO: SPE VILA REAL LOTEAMENTO LTDA

PERÍODO: Início em 01/06/2018, com término em 30/11/2021.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

- Engenheiro Luís Carlos Araújo Dias – CREA – MG nº 61.395/D
- Engenheiro Pedro Henrique Lucas Dias – CREA – MG nº 190.310/D

Rua Desembargador Jorge Fontana, 408 - sala 608 - Bairro Belvedere - Belo Horizonte, MG -
CEP: 30.320-670 - Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2869170/2021, emitida em 17/01/2022



Certidão nº 2869170/2021
17/01/2022, 12:05

Chave de Impressão: 46ybz

O documento neste ato registrado foi emitido em 14/01/2022 e contém 8 folhas





Registramos ainda, que a empresa cumpriu fielmente com suas obrigações e com as normas técnicas pertinentes de todos os serviços e quantidades a qual estão demonstradas abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1a ETAPA			
1 SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS	VB	1,00
1.2	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	VB	1,00
2 TERRAPLENAGEM			
2.1	DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA	M2	40.140,00
2.2	ESCAVAÇÃO E CARGA MAT. 1ª CATEGORIA	M3	26.845,00
2.3	TRANSPORTE EM BASCULANTE DMT <= 1 KM	M3	26.845,00
2.4	ATERRO COMPACTADO A 95% PN	M3	19.723,00
3 DRENAGEM			
3.1 TRABALHOS EM TERRA			
3.1.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM DESCARGA LATERAL		
3.1.1.1	H <= 1,50 M	M3	5.506,00
3.1.1.2	1,50M < H <= 3,0M	M3	1.282,00
3.1.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO		
3.1.2.1	COM PLACA VIBRATÓRIA	M2	1.806,80
3.1.3	REATERRO DE VALA		
3.1.3.1	COM ROLO	M3	4.808,00
3.1.3.2	COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATÓRIA OU SIMILAR	M3	1.145,00
3.2 DRENAGEM			
3.2.1	REDE TUBULAR DE CONCRETO JE		
3.2.1.1	DN 400	M	215,00
3.2.1.2	DN 600	M	1.409,00
3.2.1.3	DN 800	M	307,00
3.2.2	CAIXA PARA BOCA DE LOBO		
3.2.2.1	DÚPLA	UN	22,00
3.2.2.2	TRÍPLA	UN	19,00
3.2.3	CONJUNTO QUADRO, GRELHA E CANTONEIRA PARA BOCA DE LOBO		
3.2.3.1	TIPO B (CONCRETO)	UN	101,00
3.2.4	CAIXA DE CAPTAÇÃO COM CAIXA DE AREIA	UN	1,00
3.2.5	POÇO DE VISITA TIPO A		
3.2.5.1	DN 600	UN	32,00
3.2.5.2	DN 800	UN	5,00
3.2.6	POÇO DE VISITA TIPO C		
3.2.6.1	DN 600	UN	5,00
3.2.6.2	DN 800	UN	1,00
3.2.7	CHAMINÉ DE POÇO DE VISITA		
3.2.7.1	TIPO B - ANEL DE CONCRETO PA-1, COM DEGRAUS EM AÇO CA-25	M	-
3.2.8	TAMPÃO DE POÇO DE VISITA		
3.2.8.1	FERRO FUNDIDO CINZENTO	UN	43,00
3.2.9	CANALETA		

Rua Desembargador Jorge Fontana, 408 - sala 608 - Bairro Belvedere - Belo Horizonte, MG
 CEP: 30.320-670 - Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2869170/2021, emitida em 17/01/2022



Certidão nº 2869170/2021
 17/01/2022, 12:05
 Chave de Impressão: 4fbybz

O documento neste ato registrado foi emitido em 14/01/2022 e contém 8 folhas





3.2.9.1	CANAleta TIPO TRAPEZOIDAL EM CONCRETO ARMADO	M	3.170,00
3.2.10	DISSIPADOR DE ENERGIA (III) - PADRÃO DNIT		
3.2.10.1	DN 600	UN	9,00
3.2.10.2	DN 800	UN	3,00
3.2.11	ALA DE BUEIRO DUPLO TUBULAR DE CONCRETO		
3.2.11.1	DN 800	UN	2,00
3.2.11.2	ENROCAMENTO DE PEDRA DE MÃO ARRUMADA PARA FUNDAÇÃO DE BUEIRO	M3	54,60

2a ETAPA

1 RESERVATÓRIO METÁLICO PADRÃO COPASA 100m3			
1.1	SERVIÇOS		
1.1.1	RESERVATÓRIO METÁLICO APOIADO EM CHAPAS SOLDADAS P/ COPASA CAP. = 100 M3	UN	1,00
1.1.2	CAIXA DERIVAÇÃO RESERVATÓRIO (1,50 X 1,50)	UN	1,00
1.1.3	CAIXA PARA VÁLVULA CONTROLADORA DE NÍVEL (1,30 X 2,30)	UN	1,00
1.1.4	CAIXA DE MANOBRA (1,50 X 2,00)	UN	1,00
1.1.5	FUNDAÇÃO RESERVATÓRIO	UN	1,00
1.1.6	MONTAGENS ESPECIAIS EM FERRO FUNDIDO	KG	250,00
1.1.7	CERCA ALAMBRADO (TELA DE ARAME GALV.) MOUROES DE CONCRETO PADRAO COPASA	M	96,00
1.1.8	PORTÃO DE PEDESTRE	UN	1,00
1.1.9	PASSEIO DE CONCRETO FCK=20MPA, ESP. = 6cm	M2	20,00
1.1.10	PADRÃO DE ENERGIA E ILUMINAÇÃO EXTERNA	VB	1,00
1.2	MATERIAIS		
1.2.1	FORNECIMENTO DE TAMPÃO FOFO DN 600	UN	1,00
1.2.2	CRIVO EM AÇO SAE 1010/1020 DN 100	UN	1,00
1.2.3	TUBO C/ FLANGES TFL10 - L=2,82M FoFoDN 100	UN	2,00
1.2.4	CURVA DE PÉ C90FF10 FoFo DN 100	UN	1,00
1.2.5	EXTREMIDADE FLANGE PONTA EFP10 FoFo DN 100	UN	3,00
1.2.6	TUBO FLANGE PONTA TF10 - L=1,28 MM FoFo DN 100	UN	1,00
1.2.7	EXTREMIDADE COM ABA DE VEDAÇÃO EPFAV10 FoFo DN 80	UN	1,00
1.2.8	REGISTRO EURO23 REUROCC10 DN 80	UN	2,00
1.2.9	CURVA JGS 45° FoFo DN 100	UN	2,00
1.2.10	EXTREMIDADE COM ABA DE VEDAÇÃO EPFAV10 FoFo DN 100	UN	1,00
1.2.11	TUBO DEFOFO DN 100MM L=0,82 M	UN	1,00
1.2.12	TUBO PVC VINILFORT JE DN 150 MM L=6,00 M	UN	1,00
1.2.13	TOCO C/ ABA DE VEDAÇÃO TOFAV10 FoFo DN 100	UN	2,00
1.2.14	TUBO PVC PBA CL12 DN 75 MM - L=0,40 M	UN	8,00
1.2.15	TUBO PVC TIPO DRENO DN 100 MM	M	16,80
1.2.16	TELA DE AÇO INOX D=220 MM, MALHA 12	UN	3,00
1.2.17	TK9JGS - L=6,00M FoFo DN 100	PÇ	3,00
1.2.18	C45 JGS FoFo DN 100	PÇ	2,00
1.2.19	VÁLVULA CONTROLADORA DE NÍVEL DN 50	PÇ	1,00
1.2.20	REGISTRO DE GAVETA C/ FLANGES E COM CUNHA DE BORRACHA PN10 DN 50	PÇ	1,00
1.2.21	RFF10 FoFo 100 X 50	PÇ	2,00
1.2.22	JDTA10 FoFo DN 100	PÇ	1,00
1.2.23	EF JGS10 FoFo DN 100	PÇ	2,00
1.2.24	TOCO TOF10 - L= 0,25M FoFo DN 100	PÇ	1,00
1.2.25	TCL - L=0,80M FoFo DN 100	PÇ	2,00

Rua Desembargador Jorge Fontana, 408 - sala 608 - Bairro Belvedere - Belo Horizonte, MG -
CEP: 30.320-670 - Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2869170/2021, emitida em 17/01/2022



Certidão nº 2869170/2021

17/01/2022, 12:05

Chave de Impressão: 46ybz

O documento neste ato registrado foi emitido em 14/01/2022 e contém 8 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais
Avenida Alvares Cabral 1500, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG
Tel: 08000312732 E-mail: crea-mg@crea-mg.org.br



CREA-MG

Impresso em: 17/01/2022, às 12:05





1.2.26	C22JGS FoFo DN 100	PÇ	1,00
1.2.27	TK7JGS L=6,00M FoFo DN 100	PÇ	1,00
1.2.28	LIGS FoFo DN 100	PÇ	1,00
1.2.29	TCL FoFo DN 100 L=0,80M	PÇ	1,00
1.2.30	EFJGS10 FoFo DN 100	PÇ	1,00
1.2.31	REGISTRO DE GAVETA C/ FLANGES E COM CUNHA DE BORRACHA PN10 DN 100	PÇ	1,00
1.2.32	TFF10 FoFo DN 150 X 100	PÇ	1,00
1.2.33	EFJGS10 FoFo DN 150	PÇ	2,00
1.2.34	TCL FoFo - DN 150 L=0,80M	PÇ	1,00
1.2.35	REGISTRO EURO23, REUROCC10 DN 100	UN	1,00
1.2.36	LIGS FoFo DN 150	PÇ	1,00
1.2.37	VTF10 FoFo DN 80	PÇ	1,00
1.2.38	TFF10 FoFo DN 100X 80	UN	1,00
1.2.39	TUBO FLANGE PONTA TFP10 - L=0,80 M FoFo DN 100	UN	1,00
1.2.40	CURVA 90° C90FF10 FoFo DN 100	UN	8,00
1.2.41	TUBO C/ FLANGES TFL10 - L=2,15M FoFo DN 100	UN	1,00
1.2.42	PPF10 - 16X80	UN	372,00
1.2.43	PPF10 - 20X90	UN	16,00
1.2.44	ABF10 - 50	UN	43,00
1.2.45	ABF10 - 80	UN	3,00
1.2.46	ABF10 - 100	UN	22,00
1.2.47	ABF10 - 150	UN	2,00
2	REDE DE ÁGUA - INTERLIGAÇÃO DA REDE EXISTENTE AO RESERVATÓRIO		
2.1	SERVIÇOS		
2.1.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM DESCARGA LATERAL H <= 1,50 M	M3	31,68
2.1.2	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA	M2	26,40
2.1.3	ASSENTAMENTO DE TUBOS FoFo DN 100	M	20,00
2.1.4	ASSENTAMENTO DE TUBOS PVC VINIFORT JE DN 100	M	24,00
2.1.5	MONTAGENS ESPECIAIS EM FERRO FUNDIDO	KG	70,00
2.1.6	REATERRO DE VALA COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATÓRIA OU SIMILAR	M3	31,68
2.2	MATERIAIS		
2.2.1	FORNECIMENTO DE TUBOS K9 FoFo DN 100	M	20,00
2.2.2	TÉJGS FoFo 150X150	UN	1,00
2.2.3	LUVA JGS FoFo DN150	UN	1,00
2.2.4	REDUÇÃO JGS FoFo 150X100	UN	1,00
2.2.5	C45JGS FoFo DN 100	UN	1,00
2.2.6	C90JGS FoFo DN 100	UN	1,00
2.2.7	TUBO PVC VINIFORT JE DN 100	M	24,00
3	REDE ALIMENTADORA		
3.1	SERVIÇOS		
3.1.1	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO POLIÉDRICO	M2	160,00
3.1.2	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM DESCARGA LATERAL H <= 1,50 M	M3	921,60
3.1.3	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA	M2	1.152,00
3.1.4	ASSENTAMENTO DE TUBOS FoFo DN 100	M	740,00
3.1.5	ASSENTAMENTO DE TUBOS DEFOFO DN 100	M	1.180,00
3.1.6	MONTAGENS ESPECIAIS EM FERRO FUNDIDO	KG	350,00
3.1.7	REATERRO DE VALA COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATÓRIA OU SIMILAR	M	921,60
3.1.8	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO POLIEDRICO	M2	200,00
3.1.9	EXECUÇÃO DE BLOCOS DE ANCORAGEM EM CONCRETO	M3	0,23

Rua Desembargador Jorge Fontana, 408 - sala 608 - Bairro Belvedere - Belo Horizonte, MG
 CEP: 30.320-670 - Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2869170/2021, emitida em 17/01/2022



Certidão nº 2869170/2021
 17/01/2022, 12:05
 Chave de Impressão: 46ybz

O documento neste ato registrado foi emitido em 14/01/2022 e contém 8 folhas





3.2	MATERIAIS		
3.2.1	FORNECIMENTO DE TUBOS FoFo K7 DN 100	M	740,00
3.2.2	FORNECIMENTO TUBOS DEFOFO DN 100	M	1.180,00
3.2.3	CURVA 11 BB JE FoFo DN 100	PÇ	5,00
3.2.4	CURVA 22 BB JE FoFo DN 100	PÇ	22,00
3.2.5	CURVA 45 BB JE FoFo DN 100	PÇ	6,00
3.2.6	CURVA 90 BB JE FoFo DN 100	PÇ	8,00
4	REDE ALIMENTADORA - CAIXA PARA DESCARGA		
4.1	SERVIÇOS		
4.1.1	EXECUÇÃO DE CAIXA EM CONCRETO ARMADA PARA DESCARGA (1,5 X 1,5)	UN	2,00
4.1.2	CAIXA POÇO SECO	UN	2,00
4.2	MATERIAIS		
4.2.1	FORNECIMENTO DE TAMPÃO FOFO DN 600	UN	4,00
4.2.2	TJGSF16 FoFo DN 100	PÇ	2,00
4.2.3	C9DF16 FoFo DN100	PÇ	2,00
4.2.4	REGISTRO GAVETA C/ FLANGES E COM CUNHA DE BORRACHA PN 16 DN 100	PÇ	2,00
4.2.5	EFJGS16 FoFo DN100	PÇ	6,00
4.2.6	TK12CL FoFo L= 5,80M DN100	PÇ	2,00
4.2.7	ABF100	PÇ	10,00
4.2.8	PPF10 16X80	CJ	80,00
5	REDE ALIMENTADORA - CAIXA PARA VENTOSA		
5.1	SERVIÇOS		
5.1.1	EXECUÇÃO DE CAIXA EM CONCRETO ARMADO PARA DE VENTOSA (1,5 X 1,5)	UN	1,00
5.2	MATERIAIS		
5.2.1	FORNECIMENTO DE TAMPÃO FOFO DN 600	UN	1,00
5.2.2	TJGS FoFo 100X80	PÇ	1,00
5.2.3	REGISTRO GAVETA C/ FLANGES E COM CUNHA DE BORRACHA DN 80 PN 10	PÇ	1,00
5.2.4	VTF10 FoFo DN 80	PÇ	1,00
5.2.5	ABF10 DN100	PÇ	2,00
5.2.6	ABF10 DN80	PÇ	2,00
5.2.7	PPF10 16X80	CJ	32,00
6	REDE ALIMENTADORA - CAIXA PARA VÁLVULA REDUTORA DE PRESSÃO - DN 100		
6.1	SERVIÇOS		
6.1.1	EXECUÇÃO DE CAIXA EM CONCRETO ARMADO PARA VÁLVULA REDUTORA DE PRESSÃO E ALIMENTAÇÃO (2,80 x 2,10)	UN	2,00
6.1.2	EXECUÇÃO DE CAIXA EM CONCRETO ARMADO PARA VÁLVULA REDUTORA DE PRESSÃO, ALIMENTAÇÃO e VNT (3,30 x 2,10)	UN	1,00
6.2	MATERIAIS		
6.2.1	FORNECIMENTO DE TAMPÃO FOFO DN 600	UN	3,00
6.2.2	MANÔMETRO CONC. SIST. BOURDOM ESC. 0 A 12 KGF/CM2 DN 1/2"	PÇ	6,00
6.2.3	AMORTECEDOR DE PULSAÇÃO - LATÃO DN 1/2"	PÇ	3,00
6.2.4	TORNEIRA C/ ROSCA INTERNA E EXTERNA LATÃO FUNDIDO DN 1/2"	PÇ	3,00
6.2.5	TUBO F.G CLASSE 10 L= 0,30 M DN 1/2"	PÇ	3,00
6.2.6	MANGUEIRA DE BORRACHA CLASSE 150 PSI DN 1/2"	M	4,50
6.2.7	REGISTRO DE AGULHA DE BRONZE DN 1/2"	PÇ	3,00
6.2.8	CURVA MACHO E FÊMEA F.G DN 1/2"	PÇ	3,00
6.2.9	LUVA DE FERRO GALVANIZADO CLASSE 10 DN 1/2"	PÇ	9,00
6.2.10	NIPLE DUPLO FERRO GALVANIZADO CLASSE 10 DN 1/2"	PÇ	9,00
6.2.11	VÁLVULA REDUTORA DE PRESSÃO MOD. REFERENCIAL 420 (ABNT-16) "BERMAD" DN 1"	PÇ	1,00

Rua Desembargador Jorge Fontana, 408 - sala 608 - Bairro Belvedere - Belo Horizonte, MG
CEP: 30.320-670 - Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2869170/2021, emitida em 17/01/2022



Certidão nº 2869170/2021
17/01/2022, 12:05
Chave de Impressão: 46ybz

O documento neste ato registrado foi emitido em 14/01/2022 e contém 8 folhas





6.2.12	UNIÃO F.G DN 1"	PÇ	2,00
6.2.13	NIPLE DUPLO F.G DN 1"	PÇ	5,00
6.2.14	BUCHA DE REDUÇÃO F.G 2"X 1"	PÇ	2,00
6.2.15	FLANGE COM SEXTAVADO F.G DN 2"	PÇ	2,00
6.2.16	VTF10 FoFo DN 50	PÇ	1,00
6.2.17	FA10 FoFo DN 50	PÇ	1,00
6.2.18	JGI FoFo DN 50	PÇ	1,00
6.2.19	C90FF10 FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.20	TOF10 FoFo - L= 0,25 M DN 50	PÇ	2,00
6.2.21	REGISTRO DE GAVETA C/ FLANGES E COM CUNHA DE BORRACHA DN 50 PN 10	PÇ	6,00
6.2.22	TFL10 FoFo DN 50 L= 0,70 M (SERRADO AO MEIO)	PÇ	1,00
6.2.23	TFF10 FoFo DN 50	PÇ	5,00
6.2.24	EFJGS10 FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.25	TK7JGS FoFo DN 50 L= 1,20 M	PÇ	1,00
6.2.26	TK7JGS FoFo DN 50 L= 0,80 M	PÇ	1,00
6.2.27	ADAPTADOR PVC BSA PBA X PTA FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.28	T PVC JE BBB DN 50	PÇ	2,00
6.2.29	TUBO PVC 15 JE DN 50 L= 6,00 M	PÇ	4,00
6.2.30	RFF10 FoFo 100X 50	PÇ	1,00
6.2.31	EFJGS10 FoFo DN 100	PÇ	1,00
6.2.32	FILTRO DN 1" FG	PÇ	1,00
6.2.33	VÁLVULA REDUTORA DE PRESSÃO MOD. REFERÊNCIAL 420 (ABNT-16) "BERMAD" DN 1"	PÇ	1,00
6.2.34	UNIÃO F.G DN 1"	PÇ	2,00
6.2.35	NIPLE DUPLO F.G DN 1"	PÇ	5,00
6.2.36	BUCHA DE REDUÇÃO F.G 2"X 1"	PÇ	2,00
6.2.37	FLANGE COM SEXTAVADO F.G 2	PÇ	2,00
6.2.38	T PVC JE BBB DN 50	PÇ	1,00
6.2.39	TUBO PVC 20 JE - L= 6,00 M DN 50	PÇ	3,00
6.2.40	FA16 FoFo DN 50	PÇ	1,00
6.2.41	JGI FoFo DN 50	PÇ	1,00
6.2.42	C90FF16 FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.43	TOF16 FoFo - L= 0,25 M DN 50	PÇ	2,00
6.2.44	REGISTRO DE GAVETA C/ FLANGES E COM CUNHA DE BORRACHA PN 16 DN 50	PÇ	5,00
6.2.45	TFL16 FoFo L= 0,70 M (SERRADO AO MEIO) DN 50	PÇ	1,00
6.2.46	TFF16 FoFo DN 50	PÇ	4,00
6.2.47	EFJGS16 FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.48	TK7JGS FoFo L= 1,20 M DN 50	PÇ	1,00
6.2.49	TK7JGS FoFo L= 0,80 M DN 50	PÇ	1,00
6.2.50	ADAPTADOR PVC BSA PBA X PTA FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.51	RFF16 FoFo 80 X 50	PÇ	1,00
6.2.52	EFJGS16 FoFo DN 80	PÇ	1,00
6.2.53	TFL FoFo - L=0,80 M DN 80	PÇ	1,00
6.2.54	C90JGS FoFo DN 80	PÇ	1,00
6.2.55	TK9JGS FoFo DN 80	M	3,00
6.2.56	TJGS FoFo 100 X 80	PÇ	1,00
6.2.57	FILTRO DN 1" FG	PÇ	1,00
6.2.58	VÁLVULA REDUTORA DE PRESSÃO MOD. REFERÊNCIAL 420 (ABNT-16) "BERMAD" DN 1"	PÇ	1,00
6.2.59	UNIÃO F.G DN 1"	PÇ	2,00
6.2.60	NIPLE DUPLO F.G DN 1"	PÇ	5,00

Rua Desembargador Jorge Fontana, 408 - sala 608 - Bairro Belvedere - Belo Horizonte, MG -
CEP: 30.320-670 - Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2869170/2021, emitida em 17/01/2022



Certidão nº 2869170/2021

17/01/2022, 12:05

Chave de Impressão: 46ybz

O documento neste ato registrado foi emitido em 14/01/2022 e contém 8 folhas





6.2.61	BUCHA DE REDUÇÃO F.G 2"X 1"	PÇ	2,00
6.2.62	FLANGE COM SEXTAVADO F.G DN 2"	PÇ	2,00
6.2.63	T PVC JE BBB DN 50	PÇ	2,00
6.2.64	TUBO PVC 15 JE - L= 6,00 M DN 50	PÇ	2,00
6.2.65	FA10 FoFo DN 50	PÇ	1,00
6.2.66	JG1 FoFo DN 50	PÇ	1,00
6.2.67	C90FF10 FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.68	TOF10 FoFo - L= 0,25 M DN 50	PÇ	2,00
6.2.69	REGISTRO DE GAVETA C/ FLANGES E COM CUNHA DE BORRACHA PN 10 DN 50	PÇ	5,00
6.2.70	TFL10 FoFo L= 0,70 M (SERRADO AO MEIO) DN 50	PÇ	1,00
6.2.71	TFF10 FoFo DN 50	PÇ	4,00
6.2.72	EFJGS10 FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.73	TK7JGS FoFo L= 1,20 M DN 50	PÇ	1,00
6.2.74	TK7JGS FoFo L= 0,80 M DN 50	PÇ	1,00
6.2.75	ADAPTADOR PVC BSA PBA X PTA FoFo DN 50	PÇ	2,00
6.2.76	RFF10 FoFo 80 X 50	PÇ	1,00
6.2.77	EFJGS10 FoFo DN 80	PÇ	1,00
6.2.78	TCL FoFo L= 0,80 M DN 80	PÇ	1,00
6.2.79	C90JGS FoFo DN 80	PÇ	1,00
6.2.80	FILTRO DN 1" FG	PÇ	1,00
6.2.81	PPF16 16X80	CJ	260,00
6.2.82	ABF10 DN50	PÇ	40,00
6.2.83	ABF10 DN100	PÇ	2,00
6.2.84	AAF16 DN50	PÇ	20,00
6.2.85	AAF16 DN 50	PÇ	1,00
7	REDE ALIMENTADORA - TRAVESSIA SOB RODOVIA EM PEAD		
7.1	SERVIÇOS		
7.1.1	EXECUÇÃO DE TRAVESSIA POR METODO NÃO DESTRUTIVO (MND) COM TUBO PEAD CONDUTOR DE 110MM E TUBO CAMISA PEAD DE 140MM	M	10,00
7.1.2	SOLDA POR ELETROFUSÃO	UN	3,00
7.1.3	CAIXA EM CONCRETO ARMADO PARA TRAVESSIA DE RODOVIA (1,50 x 1,50)	UN	2,00
7.2	MATERIAIS		
7.2.1	FORNECIMENTO DE TAMPÃO FOFO DN 600	UN	2,00
7.2.2	TUBO PEAD - CAMISA PN8 DE=141	M	10,00
7.2.3	TUBO PEAD - ADUTORA PN 10 DN 100	M	10,00
7.2.4	LUVA DE ELETROFUSÃO P/ TUBO PEAD DE 110	PÇ	2,00
7.2.5	COLARINHO P/ TUBO PEAD DE 110	PÇ	2,00
7.2.6	FLANGE AVULSO AÇO - FURAÇÃO PN10 DN 100	PÇ	2,00
7.2.7	REGISTRO EURO 23 PN10 FoFo DN 100	PÇ	1,00
7.2.8	EFJGS10 FoFo DN 100	PÇ	3,00
7.2.9	TCL FoFo L= 0,80 M DN 100	PÇ	2,00
7.2.10	PPF10 16X80	PÇ	48,00
7.2.11	ABF10 DN100	PÇ	6,00
8	REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE AGUA		
8.1	SERVIÇOS		
8.1.1	ASSENTAMENTO DE TUBOS EM PVC, DN 50 MM CLASSE 20	M	4.860,00
8.1.2	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM DESCARGA LATERAL H <= 1,50 M	M3	1.749,60
8.1.3	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA	M2	2.916,00
8.1.4	REATERRO DE VALA COMPACTADO COM EQUIP. PLACA VIBRATÓRIA OU SIMILAR	M3	1.749,60

Rua Desembargador Jorge Fontana, 408 - sala 608 - Bairro Belvedere - Belo Horizonte, MG -
CEP: 30.320-670 - Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2869170/2021, emitida em 17/01/2022



Certidão nº 2869170/2021

17/01/2022, 12:05

Chave de Impressão: 46ybz

O documento neste ato registrado foi emitido em 14/01/2022 e contém 8 folhas.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Alvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 08000312732 E-mail: crea-mg@crea-mg.org.br



CREA-MG


Impresso em: 17/01/2022 às 12:05





8.2	MATERIAIS REDE DE DISTRIBUIÇÃO		
8.2.1	TUBO PVC PBA DN50 CLASSE 20	M	4.860,00
8.2.2	TPVC JE BBB PBA DN 50	PÇ	16,00
8.2.3	LCR PVC JEPB PBA DN 50	PÇ	16,00
8.2.4	CPVC JEPB 90 PBA DN 50	PÇ	10,00
8.2.5	CPVC JEPB 45 PBA DN 50	PÇ	6,00
8.2.6	CPVC JEPB 22 PBA DN 50	PÇ	52,00
8.2.7	KPVC JE PBA DN 50	PÇ	16,00
9	REFORÇO DE SUBLEITO		
9.1	DRENO PAVIMENTO TIPO DPS01 - DNIT		
9.1.1	ESCAVAÇÃO MECANICA DE VALA COM DESCARGA LATERAL P/ DRENO	M3	180,29
9.1.2	ESCAVAÇÃO MECANICA DE VALA COM DESCARGA LATERAL P/ SELO DE ARGILA	M3	28,37
9.1.3	TRANSPORTE DE MATERIAL PARA BOTA FORA DMT <= 1KM P/ DRENO	M3	180,29
9.1.4	TRANSPORTE DE MATERIAL PARA BOTA FORA DMT <= 1KM P/ SELO DE ARGILA	M3	28,37
9.1.5	ESPALHAMENTO DE MATERIAL EM BOTA FORA	M3	208,66
9.1.6	ATERRO COMPACTADO	M3	24,04
9.1.7	ACERTO DE FUNDO DE VALA	M2	120,20
9.1.8	TUBO PVC PERFURADO, CORRUGADO PARA DRENO - DN150MM	M	240,39
9.1.9	AREIA LAVADA MEDIA (MATERIAL FILTRANTE)	M3	141,83
10	PAVIMENTO		
10.1	REGULARIZAÇÃO, COMPACT.DO SUBLEITO	M2	22.157,45
10.2	REGULARIZAÇÃO, COMPACT.DO SUBLEITO COM 2% DE CAL	M2	1.120,00
10.3	EXECUÇÃO DE SUB-BASE COMPACTADA COM SOLO BRITA, MISTURA NA PISTA ESP.= 15 CM - PROCTOR INTERMEDIÁRIO	M3	3.491,62
10.4	EXECUÇÃO DE BASE COMPACTADA COM SOLO BRITA, MISTURA NA PISTA ESP.= 15 CM - PROCTOR INTERMEDIÁRIO	M3	3.491,62
10.5	IMPRIMAÇÃO COM EMULSÃO	M2	21.157,45
10.6	PINTURA DE LIGAÇÃO COM RR 1C	M2	17.275,00
10.7	CBUQ ESP. = 3 CM DE ESPESSURA (FORNECIMENTO E APLICAÇÃO)	T	1.243,80
10.8	COLCHÃO DE AREIA ESP.= 3 CM COM 2% DE SOLO LOCAL (LARGURA DE PISTA = 7,00M)	M3	128,16
10.9	PISO EM BLOQUETE E= 6,0CM 35MPA	M2	4.272,00
11	OBRAS COMPLEMENTARES		
11.1	MEIO-FIO DE CONCRETO PRE-MOLDADO	M	6.650,70
11.2	SARJETA EM CONCRETO (50X10) CM	M	3.221,00
11.3	BOCA DE LOBO DUPLA (CAIXA, QUADRO, GRELHA E CANTONEIRA)	UN	22,00
11.4	BOCA DE LOBO TRIPLA (CAIXA, QUADRO, GRELHA E CANTONEIRA)	UN	19,00
11.5	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TAMPÃO FOFO DN 600	UN	41,00
11.6	ALTEAMENTO DE PV	M	16,40
11.7	CERCA ALAMBRADO (TELA DE ARAME GALV.) MOUROES DE CONCRETO PADRAO COPASA	M	4.370,00

Belo Horizonte, 01 de dezembro de 2021



VINÍCIUS LEANDRO DINIZ
CPF.: 036.723.406-85
ADMINISTRADOR

Rua Desembargador Jorge Fontana, 408 - sala 608 - Bairro Belvedere - Belo Horizonte, MG -
CEP: 30.320-670 - Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2869170/2021, emitida em 17/01/2022



Certidão nº 2869170/2021

17/01/2022, 12:05

Chave de Impressão: 46ybz

O documento neste ato registrado foi emitido em 14/01/2022 e contém 8 folhas.





Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1094 de 31 de Outubro de 2017
Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2764125/2021

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - Crea-MG, o Acervo Técnico do profissional **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS**Registro: **MG0000061395D MG RNP: 1406126691**Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHARIA DE TRANSPORTES**

Número da ART: **1420200000006047341** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **01/04/2021**
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **POROS CONSTRUTORA EIRELI**

Contratante: **ALTA VILLA BETIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIZARIOS S/A**CPF/CNPJ: **17.766.657/0001-67**Endereço do contratante: **Rua PARAÍBA**Nº: **330**Complemento: **18º ANDAR**Bairro: **FUNCIONÁRIOS**Cidade: **Belo Horizonte**UF: **MG**CEP: **30130917**

Contrato:

Celebrado em: **28/02/2020**Valor do contrato: **R\$ 5.647.454,17**Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**Ação institucional: **Outros**Endereço da obra/serviço: **Avenida OLGA ASSUNÇÃO CARDOSO**Nº: **18**

Complemento:

Bairro: **BOM RETIRO**Cidade: **Betim**UF: **MG**CEP: **32606534**Data de início: **01/03/2020**Conclusão efetiva: **01/11/2020**Finalidade: **INFRAESTRUTURA**Proprietário: **ALTA VILLA BETIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIZARIOS S/A**CPF/CNPJ: **17.766.657/0001-67**

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO #1003-342 - TERRAPLENAGEM 26 - EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO 4 hora por dia; 7 - EXECUÇÃO #1015-1077 - PAVIMENTACAO 26 - EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO 4 hora por dia; 7 - EXECUÇÃO #1016-1050 - PARA OUTROS FINS 26 - EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO 4 hora por dia; 7 - EXECUÇÃO #1016-1132 - DISTRIBUICAO DE AGUA 26 - EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO 4 hora por dia; 7 - EXECUÇÃO #1016-1136 - REDE DE ESGOTO 26 - EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO 4 hora por dia; 7 - EXECUÇÃO #1016-340 - DRENAGEM 26 - EXECUÇÃO DE OBRA/SERVIÇO 4 hora por dia;**

Observações

SERVIÇOS DE TERRAPL., DRENAGEM PROF. E SUPERF., SISTEMA DE ESGOT. SANIT., EXEC. REDE DE DISTRIB. DE ÁGUA, SISTEMA DE ESGOT. SANIT., PAVIM. E EXEC. DE BACIA DE AMORTECIMENTO DE CHEIAS

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2764125/2021

15/04/2021, 16:55

Wdb87

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Wdb87

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Álvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 08000312732 E-mail: crea-mg@crea-mg.org.br


CREA-MG

Impresso em: 19/04/2021, 16:59:59



Alta Villa

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **POROS CONSTRUTORA EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.295.026/0001-65, com sede na Avenida Professor Mário Werneck, nº 300, sala 804, bairro Estoril, Belo Horizonte/MG, CEP 30.455-610, executou para a **ALTA VILLA BETIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 17.766.657/0001-67, no valor de R\$ 5.647.454,17 (Cinco milhões, seiscentos e quarenta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais e dezessete centavos), os serviços relacionados abaixo.

OBJETO: Serviços de terraplenagem, drenagem profunda e superficial, sistema de esgotamento sanitário, execução da rede de distribuição de água, sistema de esgotamento sanitário, pavimentação e execução de bacia de amortecimento de cheias, no empreendimento Alta Villa Betim, localizado no Município de Betim/MG.

ENDEREÇO DA OBRA: Avenida Olga Assunção Cardoso, 18, Bairro Bom Retiro, Betim/MG, CEP.: 32.606-534

PROPRIETÁRIO: ALTA VILLA BETIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A

PERÍODO: Início em 01/03/2020, com término em 01/11/2020.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

- Engenheiro Luís Carlos Araújo Dias – CREA – MG nº 61.395/D
- Engenheiro Eduardo Henrique Andrade de Paula – CREA – MG nº 114.046/D
- Engenheiro Pedro Henrique Lucas Dias – CREA – MG nº 190.310/D
- Engenheiro Gabriel de Castro Alves – CREA – MG nº 220.595/D

Rua Paraíba, 330 - 18º andar - Bairro Funcionários - Belo Horizonte, MG - CEP: 30.130-917
 Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2764125/2021, emitida em 15/04/2021



Certidão nº 2764125/2021
19/04/2021, 09:59

Chave de Impressão: Wdb87
O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2021 e contém 5 folhas



Registramos ainda, que a empresa cumpriu fielmente com suas obrigações e com as normas técnicas pertinentes de todos os serviços e quantidades a qual estão demonstradas abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.
1	TERRAPLENAGEM		
1.1	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M3	14.122,97
1.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO. DMT <= 1 KM	M3	14.122,97
1.3	ATERRO COMPACTADO COM ROLO VIBRATÓRIO A 95% DO P.N.	M3	8.626,03
2	DRENAGEM PROFUNDA E SUPERFICIAL		
2.1	EXECUÇÃO REDE TUBULAR DE CONCRETO		
2.1.1	EXECUÇÃO REDE TUBULAR DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 400MM	M	36,00
2.1.2	FORMA PARA BERÇO EM TABUA, INCLUSIVE DESFORMA	M2	15,84
2.1.3	CONCRETO PARA BERÇO DE REDE TUBULAR TRAÇO 1:3:6, INCLUSIVE LANÇAMENTO	M3	4,68
2.1.4	EXECUÇÃO REDE TUBULAR DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 1200MM	M	97,00
2.1.5	EXECUÇÃO DE COLCHÃO DRENANTE PARA REDE TUBULAR DE CONCRETO DN 1200MM (E=40CM), INCLUSIVE COM FORNECIMENTO DE MANTA GEOTÉXTIL E BRITA Nº03.	M	145,50
2.1.6	FORMA PARA BERÇO EM TABUA, INCLUSIVE DESFORMA	M2	128,04
2.1.7	CONCRETO PARA BERÇO DE REDE TUBULAR TRAÇO 1:3:6, INCLUSIVE LANÇAMENTO	M3	91,18
2.1.8	EXECUÇÃO REDE TUBULAR DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 1500MM	M	73,00
2.1.9	EXECUÇÃO DE COLCHÃO DRENANTE PARA REDE TUBULAR DE CONCRETO DN 1500MM (E=40CM), INCLUSIVE COM FORNECIMENTO DE MANTA GEOTÉXTIL E BRITA Nº03.	M	73,00
2.1.10	FORMA PARA BERÇO EM TABUA, INCLUSIVE DESFORMA	M2	121,18
2.1.11	CONCRETO PARA BERÇO DE REDE TUBULAR TRAÇO 1:3:6, INCLUSIVE LANÇAMENTO	M3	109,50
2.2	EXECUÇÃO DOS POÇOS DE VISITA		
2.2.1	EXECUÇÃO DE POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO A DN 400MM	UNID.	2,00
2.2.2	EXECUÇÃO DE POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO A DN 1200MM	UNID.	3,00
2.2.3	EXECUÇÃO DE POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO B DN 1200MM	UNID.	1,00

Rua Paraíba, 330 - 18ª andar - Bairro Funcionários - Belo Horizonte, MG - CEP: 30.130-917
 Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2764125/2021, emitida em 15/04/2021



Certidão nº 2764125/2021
 19/04/2021, 09:59

Chave de Impressão: Wdb87
 O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2021 e contém 5 folhas



Alta Villa
ESTIM

2.2.4	EXECUÇÃO DA CAIXA DE CAPTAÇÃO DN 1500MM	UNID.	1,00
2.2.5	ALTEAMENTO DOS POÇOS DE VISITA	UNID.	54,00
2.3 EXECUÇÃO DE DISSIPADOR			
2.3.1	EXECUÇÃO DE DISSIPADOR DE ENERGIA DN 1500MM	UNID.	4,00
2.4 EXECUÇÃO DE BOCAS DE LOBO			
2.4.1	BOCA DE LOBO SIMPLES (TIPO B - CONCRETO)	UNID.	8,00
2.4.2	BOCA DE LOBO DUPLA (TIPO B - CONCRETO)	UNID.	66,00
2.4.3	BOCA DE LOBO TRIPLA (TIPO B - CONCRETO)	UNID.	12,00
2.5 EXECUÇÃO DE MEIO FIO			
2.5.1	EXECUÇÃO DE MEIO FIO EXTRUSADO COM SARJETA DE CONCRETO FCK>=20Mpa, 45 CM BASE (15 CM BASE DA GUIA + 30 CM BASE DA SARJETA) X 22 CM ALTURA	M	6.711,92
3 SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO			
3.2 EXECUÇÃO DOS POÇOS DE VISITA			
3.2.1	ALTEAMENTO DOS POÇOS DE VISITA	M	103,00
4 REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA			
4.3 RESERVATÓRIOS, BOOSTER E CADASTRO			
4.3.1	EXECUÇÃO DE BOOSTER CONFORME PROJETO (CASA DE MÁQUINA, CAIXA DE PAINÉIS E DESCARGA)	UNID.	1,00
4.3.2	FORNECIMENTO DE REGISTROS, CONEXÕES, TAMPAS METÁLICAS E OUTROS MATERIAIS ESPECÍFICOS DO BOOSTER	KG	528,22
4.3.3	QUADRO DE COMANDO E PROTEÇÃO, PARA DOIS (02) CONJUNTOS MOTOBOMBAS HORIZONTAL, POTENCIA DE 1,5 CV. TENSÃO DE TRABALHO 220V, PARTIDA ATRAVÉS DE INVERSORES DE FREQUÊNCIA, CONF. NORMA COPASA T-255	UNID.	1,00
4.3.4	CONJUNTO MOTOBOMBA CENTRÍFUGA DE EIXO HORIZONTAL, MONOBLOCO, CARAÇA E MOTOR EM FERRO FUNDIDO, EIXO AÇO, MOTOR TRIFÁSICO, POTÊNCIA DE 1,0 A 5,0 CV, 220/380V	UNID.	2,00
4.3.5	EXECUÇÃO E MONTAGEM DE CAIXA DE ALIMENTAÇÃO DO REL	UNID.	1,00
4.3.6	FORNECIMENTO DE REGISTROS, TUBOS E CONEXÕES	VB	1,00
4.3.7	EXECUÇÃO E MONTAGEM DE CAIXA DE DISTRIBUIÇÃO DO REL	UNID.	1,00
4.3.8	FORNECIMENTO DE REGISTROS, TUBOS E CONEXÕES	VB	1,00
4.3.9	EXECUÇÃO E MONTAGEM DE CAIXA DE EXTRAVASOR/LIMPEZA DO REL	UNID.	1,00
4.3.10	FORNECIMENTO DE REGISTROS, TUBOS E CONEXÕES	VB	1,00
4.3.11	EXECUÇÃO E MONTAGEM DA CHEGADA DO REL	VB	1,00
4.3.12	FORNECIMENTO DE REGISTROS, TUBOS E CONEXÕES	VB	1,00
4.3.13	EXECUÇÃO DA URBANIZAÇÃO DO RESERVATÓRIO	VB	1,00
5 PAVIMENTAÇÃO			

Rua Paraíba, 330 - 18º andar - Bairro Funcionários - Belo Horizonte, MG - CEP: 30.130-917
 Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2764125/2021, emitida em 15/04/2021



Certidão nº 2764125/2021
 19/04/2021, 09:59

Chave de Impressão: Wdb87

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2021 e contém 5 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais
 Avenida Alvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG
 Tel: 08000312732 E-mail: crea-mg@crea-mg.org.br



CREA-
 MG

Impresso em: 19/04/2021, 09:59



Alta Villa
ESTIM

5.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO (E=20CM)	M2	28.575,45
5.2	BASE ESTABILIZADA COM BICA CORRIDA (E= 15CM), INCLUSIVE FORNECIMENTO	M3	3.498,19
5.3	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M3	1.398,97
5.4	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO. DMT <= 1 KM	M3	1.398,96
5.5	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO	M2	23.321,29
5.6	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO	M2	23.320,89
5.7	USINAGEM, TRANSPORTE E APLICAÇÃO DE CBUQ CAP 30/45 - FAIXA C E=3CM	TON.	1.679,10
8	BACIA DE AMORTECIMENTO DE CHEIAS		
8.1	ESCAVAÇÃO E CARGA MECANIZADA EM MATERIAL DE 1ª CATEGORIA	M3	67.113,50
8.2	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO. DMT <= 1 KM	M3	67.113,50
8.3	ATERRO COMPACTADO COM ROLO VIBRATÓRIO A 80% DO P.N.	M3	68.484,50
8.4	MURO DE ARRIMO EM GABIÃO TIPO COLCHÃO, TELA GALVANIZADA ESP.=30CM	M3	912,40
8.5	MURO DE ARRIMO EM GABIÃO TIPO CAIXA, TELA GALVANIZADA	M3	1.116,51
8.6	MANTA GEOTEXTIL TECIDA, 2004 OU SIMILAR, RESISTÊNCIA A TRAÇÃO DE 22 KN/M2	M2	5.725,45
8.7	ENROCAMENTO COM PEDRA DE MÃO ARRUMADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO	M3	675,85
8.8	BUEIRO TRIPLO CELULAR DE CONCRETO, BTCC 1,00 X 1,00 M - CORPO (EXECUÇÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS E BERÇO)	M	19,00
8.9	BUEIRO TRIPLO CELULAR DE CONCRETO, BTCC 1,00 X 1,00 M - BOCA (EXECUÇÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS E BERÇO)	UNID.	2,00
8.10	BUEIRO SIMPLES TUBULAR DE CONCRETO, CLASSE CA-2. BSTC Ø 1,20 M - CORPO (EXECUÇÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS E BERÇO)	M	52,00
8.11	DRENO PROFUNDO LONGITUDINAL DN=230MM	M	264,89
8.12	CAIXA DE CAPTAÇÃO DN 1200MM	UNID.	1,00
8.13	CAIXA DE PASSAGEM	UNID.	3,00
9	OMISSOS		
9.1	LOCAÇÃO ESCAVADEIRA HIDRÁULICA	H	11,00
9.2	LOCAÇÃO MOTONIVELADORA	H	5,50
9.3	LOCAÇÃO ROLO COMPACTADOR	H	8,00
9.4	LOCAÇÃO CAMINHÃO BÂSCULA TRAÇADO	H	5,00
9.5	LOCAÇÃO CAMINHÃO PIPA	H	2,70

Rua Paraíba, 330 - 18º andar - Bairro Funcionários - Belo Horizonte, MG - CEP: 30.130-917
 Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais
 Avenida Alvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG
 Tel: 08000312732 E-mail: crea-mg@crea-mg.org.br



CREA-
MG

Impresso em: 19/04/2021, às 09:59
 Agronomia de Minas Gerais



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2764125/2021, emitida em 15/04/2021



Certidão nº 2764125/2021
 19/04/2021, 09:59

Chave de Impressão: Wdb87
 O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2021 e contém 5 folhas



 29 JAN 2021
 Alta Villa Betim Empreendimentos Imobiliarios S/A
 Cesar Luiz Leão de Azevedo – Diretor Presidente
 CPF: 814.504.946-68

 29 JAN 2021
 Alta Villa Betim Empreendimentos Imobiliarios S/A
 Márcio José Siqueira de Azevedo – Diretor Financeiro Comercial
 CPF: 014.128.846-91

Belo Horizonte, 29 de janeiro de 2021.

Rua Paraíba, 330 - 18º andar - Bairro Funcionários - Belo Horizonte, MG - CEP: 30.130-917
 Telefone: (031) 3516-6600 - www.granviver.com.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2764125/2021, emitida em 15/04/2021



Certidão nº 2764125/2021
 19/04/2021, 09:59
 Chave de Impressão: Wdb87

O documento neste ato registrado foi emitido em 15/04/2021 e contém 5 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais
 Avenida Alvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG
 Tel: 08000312732 E-mail: crea-mg@crea-mg.org.br



CREA-
MG

Impresso em: 19/04/2021, às 09:59
Agronomia de Minas Gerais







Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1094 de 31 de Outubro de 2017
Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

2866830/2021

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - Crea-MG, o Acervo Técnico do profissional **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS**

Registro: **MG0000061395D MG RNP: 1406126691**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO CIVIL, ESPECIALISTA EM ENGENHARIA DE TRANSPORTES**

Número da ART: **MG20210786623** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **15/12/2021** Baixada em: **17/12/2021**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **POROS CONSTRUTORA EIRELI**

Contratante: **RACIONAL ENGENHARIA LTDA** CPF/CNPJ: **43.202.951/0001-56**
Endereço do contratante: **AVENIDA CHEDID JAFET** Nº: **222**
Complemento: **BLOCO D - 3º ANDAR** Bairro: **VILA OLÍMPIA**
Cidade: **SÃO PAULO** UF: **SP** CEP: **04551065**
Contrato: Celebrado em:
Valor do contrato: **R\$ 2.690.309,32** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **Avenida PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK** Nº: **7250**
Complemento: Bairro: **CALIFÓRNIA**
Cidade: **Belo Horizonte** UF: **MG** CEP: **30855450**
Data de início: **15/06/2020** Conclusão efetiva: **10/09/2020**
Finalidade: **INFRAESTRUTURA**
Proprietário: **ARENA VENCER COMPLEXO ESPORTIVO MULTIUSO SPE LTDA** CPF/CNPJ: **25.090.380/0001-23**

Atividade Técnica: **16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.1 - DE VOLUME/ÁREA DE CORTES - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.2 - DE VOLUME/ÁREA DE ATERROS - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.3 - DE VOLUME/ÁREA DE ESCAVAÇÃO - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.4 - DE VOLUME/ÁREA DE BOTA-FORA - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução AGRIMENSURA > TERRAPLENAGEM > #36.10.5 - DE COMPACTAÇÃO - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.3 - CANAL 49 - Execução de obra 4.00 hora por dia;**

Observações
SERVIÇOS DE TERRAPLENAGEM E DRENAGEM

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 2866830/2021

23/12/2021, 08:57

Ydc7c

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Ydc7c

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Álvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 08000312732 E-mail: crea-mg@crea-mg.org.br



CREA-MG

Impresso em: 23/12/2021, às 11:49



Handwritten signatures and marks at the bottom right of the page.



Belo Horizonte, 01 de julho de 2021.

R.592 ARENA MRV

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.295.026/0001-65, com sede na Av. Prof. Mário Werneck, nº 300, Sala 804, bairro Estoril, Belo Horizonte/MG CEP 30455.610, **EXECUTOU** para empresa **ARENA VENCER COMPLEXO ESPORTIVO MULTIUSO SPE LTDA**, sediada no endereço Av. Raja Gabaglia, 2000, Bloco 1 sala 804 – Bairro Alpes – Belo Horizonte/MG, CEP 30.494-170, inscrita no CNPJ sob nº 25.090.380/0001-23, os serviços relacionados abaixo, dentro dos padrões de qualidade exigidos e atendendo satisfatoriamente os prazos contratados.

LOCAL DA OBRA: Av. Pres. Juscelino Kubitschek, 7250 – Califórnia – Belo Horizonte – MG**VALOR DA OBRA:** R\$2.690.309,32**QUANTIFICAÇÃO:** 40.887,00 m³**INÍCIO DAS OBRAS:** 15 de junho de 2020**TÉRMINO DAS OBRAS:** 10 de setembro de 2020

OBJETO: Serviços especializados com fornecimento de equipamentos, serventia e mão de obra especializada para execução de serviços de terraplenagem e drenagem, incluindo a canalização do Curso D'água existente, na obra R.592 – Arena MRV, no município de Belo Horizonte/MG.

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS:

- Engenheiro Luis Carlos Araujo Dias – CREA – MG nº 61.395/D
- Engenheiro Eduardo Henrique Andrade de Paula - CREA – MG nº 114.046/D
- Gabriel de Castro Alves – CREA MG nº 220.595/D

Arena Vencer Complexo Esportivo Multiuso SPE Ltda. CNPJ 25.090.380/0001-23

Rua Raja Gabaglia, 2000 – Bloco 01 – Sala 804 – Alpes – CEP: 30494-170 – Belo Horizonte – MG.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2866830/2021, emitida em 23/12/2021



Certidão nº 2866830/2021
23/12/2021, 11:49

Chave de Impressão: Ydc7c

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/12/2021 e contém 3 folhas



Handwritten signatures and initials in blue ink.



Registramos ainda, que a empresa cumpriu fielmente com suas obrigações e com as normas técnicas pertinentes de todos os serviços e quantidades a qual estão demonstradas abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE
1 SOLO MOLE			
1.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA EM SOLO MOLE - COM UTILIZAÇÃO DE ESCAVADEIRA TIPO LONG REACH - BRAÇO DE 16M - PROFUNDIDADE = 8,00M COM DESCARGA DIRETA SOBRE CAMINHÃO;	M³	40.887,00
1.2	TRANSPORTE DE SOLO MOLE - DMT = 1KM PARA BOTA ESPERA	M³	40.887,00
1.3	ESPALHAMENTO E ARRUMAÇÃO DE SOLO MOLE EM BOTA ESPERA	M³	40.887,00
1.4	CARGA DE MATERIAL SOLO MOLE SOBRE CAMINHÃO	M³	40.887,00
1.5	TRANSPORTE DE MATERIAL SOLO MOLE PARA BOTA FORA DMT = 18,5KM	M³ X KM	756.409,50
2 AREIA			
2.1	FORNECIMENTO DE AREIA	M³	26.736,69
2.2	CARGA E TRANSPORTE DMT=1KM DE AREIA	M³	26.736,69
2.3	ATERRO COM ADENSAMENTO HIDRÁULICO DE AREIA 95% PN	M³	26.736,69
2.4	MANTA GEOTEXTIL - FORCNECIMENTO E APLICAÇÃO	M²	35.880,00
3 DRENO			
3.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PEAD CORRUGADO DN250MM PARA DRENO;	M	834,00
4 SOLO DE 1ª CATEGORIA			
4.1	ESCAVAÇÃO E CARGA MECÂNICA DE SOLO DE 1ª CATEGORIA	M³	59.280,00
4.2	TRANSPORTE DE SOLO DE 1ª CATEGORIA - DMT = 1KM PARA ATERRO	M³	59.280,00

Arena Vencer Complexo Esportivo Multiuso SPE Ltda. CNPJ 25.090.380/0001-23
Rua Raja Gabaglia, 2000 - Bloco 01 - Sala 804 - Alpes - CEP: 30494-170 - Belo Horizonte - MG.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2866830/2021, emitida em 23/12/2021



Certidão nº 2866830/2021
23/12/2021, 11:49
Chave de Impressão: Ydc7c

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/12/2021 e contém 3 folhas





4.3. ATERRO COMPACTADO 100% PN M³ 59.280,00

5 ARMCO - MÉTODO NÃO DESTRUTIVO

5.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO ARMCO DN 12000 mm M 275,18

CONTRATANTE

Arena Vencer Complexo Esportivo Multiuso SPE Ltda.

CNPJ 25.090.380/0001-23

Bruno Muzzi - CEO

Construtora Interveniante

Racional Engenharia Ltda CNPJ: 43.202.951/0001-56

Responsável Técnico

Luiz Fortunato Lima Bruzza Filho

Gerente de Contratos

CREA - RS 144230/D

Arena Vencer Complexo Esportivo Multiuso SPE Ltda. CNPJ 25.090.380/0001-23
Rua Raja Gabaglia, 2000 - Bloco 01 - Sala 804 - Alpes - CEP: 30494-170 - Belo Horizonte - MG.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 2866830/2021, emitida em 23/12/2021



Certidão nº 2866830/2021
23/12/2021, 11:49

Chave de Impressão: Ydc7c

O documento neste ato registrado foi emitido em 17/12/2021 e contém 3 folhas.





Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

3037024/2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais - Crea-MG, o Acervo Técnico do profissional **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS**Registro: **MG0000061395D MG RNP: 1406126691**Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL, ESPECIALISTA EM ENGENHARIA DE TRANSPORTES**

Número da ART: **MG20232204671** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **10/07/2023** Baixada em: **11/07/2023**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **CONSORCIO - CP UBERABA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE UBERABA** CPF/CNPJ: **18.428.839/0001-90**
Endereço do contratante: **AVENIDA DOM LUIZ MARIA DE SANTANA** Nº: **141**
Complemento: Bairro: **MERCÊS**
Cidade: **UBERABA** UF: **MG** CEP: **38061080**
Contrato: **183/2022** Celebrado em: **02/08/2022**
Valor do contrato: **R\$ 6.980.127,08** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **RUA JOÃO BATISTA RIBEIRO** Nº: **S/N**
Complemento: **LOTEAMENTO INDUSTRIAL - DISTRITO INDUSTRIAL IV** Bairro: **DISTRITO INDUSTRIAL IV**
Cidade: **UBERABA** UF: **MG** CEP: **38064790**
Data de início: **10/08/2022** Conclusão efetiva: **02/08/2023**
Finalidade: **INFRAESTRUTURA**
Proprietário: **MUNICÍPIO DE UBERABA** CPF/CNPJ: **18.428.839/0001-90**

Atividade Técnica: **16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 1822.75 metro; 16 - Execução CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 1579.00 metro; 16 - Execução GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 7786.14 metro cúbico; 16 - Execução TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.2 - ASFÁLTICA PARA VIAS URBANAS 49 - Execução de obra 965.30 metro cúbico; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.13 - POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM 49 - Execução de obra 32.00 unidade; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.1 - BOCA DE LOBO 49 - Execução de obra 19.00 unidade; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO 49 - Execução de obra 5631.33 metro; 16 - Execução OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.8 - SARJETA 49 - Execução de obra 5631.33 metro;**

Observações

Responsável pelos Sistemas de Controle Ambiental

Número da ART: **MG20232207648** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **11/07/2023** Baixada em: **11/07/2023**
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**
Empresa contratada: **CONSORCIO - CP UBERABA**

Contratante: **MUNICÍPIO DE UBERABA** CPF/CNPJ: **18.428.839/0001-90**
Endereço do contratante: **AVENIDA DOM LUIZ MARIA DE SANTANA** Nº: **141**
Complemento: Bairro: **MERCÊS**
Cidade: **UBERABA** UF: **MG** CEP: **38061080**
Contrato: **183/2022** Celebrado em: **29/12/2022**
Valor do contrato: **R\$ 7.944.581,45** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**
Ação institucional: **Outros**
Endereço da obra/serviço: **RUA JOÃO BATISTA RIBEIRO** Nº: **S/N**
Complemento: **LOTEAMENTO INDUSTRIAL - DISTRITO INDUSTRIAL IV** Bairro: **DISTRITO INDUSTRIAL IV**
Cidade: **UBERABA** UF: **MG** CEP: **38064790**
Data de início: **10/08/2022** Conclusão efetiva: **02/08/2023**
Finalidade: **INFRAESTRUTURA**
Proprietário: **MUNICÍPIO DE UBERABA** CPF/CNPJ: **18.428.839/0001-90**





Certidão de Acervo Técnico - CAT

Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973
Resolução Nº 1050 de 13 de Dezembro de 2013

CREA-MG

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

3037024/2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Atividade concluída

Atividade Técnica: **16 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL 49 - Execução de obra 1822.75 metro; **16 - Execução** CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO 49 - Execução de obra 1579.00 metro; **16 - Execução** GEOTECNIA E GEOLOGIA DA ENGENHARIA > OBRAS DE TERRA > DE OBRAS DE TERRA > #3.3.1.9 - TERRAPLENAGEM 49 - Execução de obra 7786.14 metro cúbico; **16 - Execução** TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.2 - ASFÁLTICA PARA VIAS URBANAS 49 - Execução de obra 965.30 metro cúbico; **16 - Execução** OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.13 - POÇO DE VISITA PARA DRENAGEM 49 - Execução de obra 32.00 unidade; **16 - Execução** OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.1 - BOCA DE LOBO 49 - Execução de obra 19.00 unidade; **16 - Execução** OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO 49 - Execução de obra 5631.33 metro; **16 - Execução** OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.8 - SARJETA 49 - Execução de obra 5631.33 metro;

Observações

1º Aditivo - Valor: R\$ 964.454,37 - Infraestrutura loteamento Industrial

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 6 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 3037024/2023

12/07/2023, 10:08

yDAAy

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-mg.sitac.com.br/publico/>, com a chave: yDAAy

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Alvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 0800 031 2732 E-mail: atendimento@crea-mg.org.br



CREA-MG

Impresso em: 12/07/2023, às 14:53.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA
SECRETARIA MUNICIPAL SERVIÇOS URBANOS E OBRAS

ATESTADO

A Prefeitura Municipal de Uberaba, com sede na Cidade de Uberaba - Estado de Minas Gerais, na Avenida Dom Luís Maria Santana, 141, inscrita no C.N.P.J Sob o nº: 18.428.839/0001 - 90, atesta que a empresa **CONSÓRCIO CP UBERABA**, formado pelas empresas **CONSTRUTORA CORTE LTDA. (Empresa Líder) CNPJ 30.182.548/0001-60** e Empresa **POROS CONSTRUTORA LTDA. CNPJ 04.295.026/00010-65**, com sede na cidade de Belo Horizonte - MG, a Rua Alberto Cintra, Nº.: 210, sala 413, União, inscrita sob CNPJ nº 46.419.995/0001-20, sob as responsabilidades técnicas dos Engenheiros Cívicos **LUCAS UBA DE CARVALHO, CREA Nº 246.161/D-MG, PEDRO HENRIQUE LUCAS DIAS, CREA Nº.: 190.310/D-MG, LUIS CARLOS ARAUJO DIAS, CREA Nº.: 61.395/D-MG e PATRICK NOGUEIRA DE MATOS, CREA Nº.: 312.494/D-MG**, executou para a Prefeitura Municipal de Uberaba os serviços constantes da Cláusula I, do Termo de Contrato de Prestação de Serviços Nº.: 183/2022, e Processo de Licitação - Concorrência Nº. 002/2022, e seus Aditivos de quantidade e prazo.

OBJETO DO CONTRATO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO INDUSTRIAL - DISTRITO INDUSTRIAL IV.

ENDEREÇO DA OBRA: LOTEAMENTO INDUSTRIAL - DISTRITO INDUSTRIAL IV

VALOR DO CONTRATO: R\$ 6.980.127,08 (seis milhões, novecentos e oitenta mil, cento e vinte e sete reais e oito centavos)

VALOR DO ADITIVO: R\$ 964.454,37 (novecentos e sessenta e quatro mil, quatrocentos e cinquenta e quatro reais e trinta e sete centavos)

TOTAL GERAL EXECUTADO (CONTRATO + ADITIVO): R\$ 7.944.581,45 (sete milhões, novecentos e quarenta e quatro mil, quinhentos e oitenta e um reais e quarenta e cinco centavos)

PERIODO DE EXECUÇÃO DA OBRA: DE 01/09/2022 À 30/04/2023

CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS DOS SERVIÇOS:

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT/EXEC.	UNID.
1	ADMINISTRAÇÃO/SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		
1.1.1	ENGENHEIRO PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	330,00	H
1.1.4	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1.320,00	H
1.2	CONSTRUÇÕES PROVISÓRIAS		
1.2.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA DE *2,0 X 1,125* M	2,40	M2
1.2.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO	6,00	MÊS
1.2.3	TRANSPORTE DE CONTAINER (COLOCAÇÃO E RETIRADA)	1,00	UNID
1.2.4	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO (02 UNIDADES)	6,00	MÊS
1.2.5	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA-PADRÃO PROVISÓRIO 30KVATOTAL ITEM 1	1,00	UNID
1.3	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS		
1.3.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA CENTROS URBANOS OBRAS COM VALOR ENTRE 1.000.000,01 e 3.000.000,00 - 0,30%	1,00	UNID
1.4	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM ROÇADEIRA	143.435,27	M2
2	REDE DE ÁGUA POTÁVEL		
2.1	LOCAÇÃO DE REDE, COM USO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRÁFICOS, INCLUSIVE TOPÓGRAFO E NIVELADOR	1.822,75	M
2.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (0,8 M3), LARG. DE 1,5M A 2,5 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	1.166,58	M3

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3037024/2023, emitida em 12/07/2023



Certidão nº 3037024/2023
12/07/2023, 11:53
Chave de Impressão: yDAAY

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/07/2023 e contém 6 folhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA
SECRETARIA MUNICIPAL SERVIÇOS URBANOS E OBRAS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT/EXEC.	UNID.
2.3	REATERRO E COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE VALA COM COMPACTADOR MANUAL TIPO SOQUETE VIBRATÓRIO	1.166,56	M3
2.4	TUBO PVC PBA 12 JE NBR 5647 P/REDE AGUA DN 50/DE 60 MM	1.577,95	M
2.5	TUBO PVC PBA 12 JE NBR 5647 P/REDE AGUA DN 100/DE 110 MM	244,80	M
2.6	ASSENTAMENTO DE TUBO PVC DE 60 mm	1.577,95	M
2.7	ASSENTAMENTO DE TUBO PVC DE 110 mm	244,80	M
2.8	REDUÇÃO PVC PBA NBR 10351 P/REDE AGUA JE PB DN 100x50/DE 110x60 MM	3,00	UND
2.9	CURVA PVC PBA NBR 10351 P/REDE AGUA JE PB 90º DN 50/DE 60 MM	3,00	UND
2.10	CURVA PVC PBA NBR 10351 P/REDE AGUA JE PB 90º DN 100/DE 110 MM	3,00	UND
2.11	CURVA PVC PBA NBR 10351 P/REDE AGUA JE PB 22º DN 50/DE 60 MM	2,00	UND
2.12	EXTREMIDADE PVC JE BF PAB DN 100	1,00	UND
2.13	TE PVC PBA NBR 10351 P/REDE AGUA JE BBB 90º DN 50/DE 60 MM	5,00	UND
2.14	TE PVC PBA NBR 10351 P/REDE AGUA JE BBB 90º DN 100/DE 110 MM	3,00	UND
2.15	ANEL BORRACHA, PARA TUBO/CONEXAO PVC PBA, DN 60 MM, PARA REDE AGUA	286,00	PÇ
2.16	ANEL BORRACHA, PARA TUBO/CONEXAO PVC PBA, DN 100 MM, PARA REDE AGUA	55,00	PÇ
2.17	REGISTRO DE GAVETA BB C/CUNHA BORRACHA P/TUBO PVC /PAD EURO 24 DE 60	1,00	UND
2.18	REGISTRO DE GAVETA BB C/CUNHA BORRACHA P/TUBO PVC /PAD EURO 24 DE 100	1,00	UND
2.19	ADAPTADOR PARA REGISTRO DE GAVETA 60MM	1,00	UND
2.20	ADAPTADOR PARA REGISTRO DE GAVETA 110MM	1,00	UND
2.21	HIDRANTE DE COLUNA COMPLETO, EM FERRO FUNDIDO, DN = 100 MM, COM REGISTRO, CUNHA DE BORRACHA, CURVA DESSIMETRICA, EXTREMIDADE E TAMPAS (INCLUI KIT FIXACAO)	1,00	UND
2.22	TAMPÃO CIRCULAR EM FERRO FUNDIDO PARA POÇO DE VISITA, ARTICULADO COM DIÂMETRO DE 60CM, CLASSE 400, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE POÇO DE VISITA	1,00	UND
2.23	POÇO PARA REGISTRO DE DESCARGA	1,00	UND
3	REDE DE ESGOTO SANITÁRIO		
3.1	TUBULAÇÃO		
3.1.1	LOCAÇÃO DA OBRA, COM USO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRÁFICOS, INCLUSIVE TOPOGRAFO E NIVELADOR	1.194,80	M
3.1.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M(MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (0,8 M3), LARG. DE 1,5M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	1.147,01	M3
3.1.3	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_08/2020	76,50	M2
3.1.4	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	1.147,01	M3
3.1.5	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	955,84	M
3.1.6	TUBO COLETOR DE ESGOTO - PVC - PB - JEI - DN 150	1.194,80	M
3.1.7	ASSENTAMENTO TUBO PVC COM JUNTA ELASTICA - DN 150 P/ESGOTO	1.194,80	M
3.1.8	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE B125 CARGA MAX 12,5 T, REDONDO TAMPA 600 MM,REDE PLUVIAL/ESGOTO	19,00	UNID.
3.1.9	TAMPAO FOFO ARTICULADO, CLASSE D300 CARGA MAX 30 T, REDONDO TAMPA *600 MM,REDE PLUVIAL/ESGOTO	3,00	UNID.
3.1.10	POCO DE VISITA REDE DE ESG.SANIT.,ANEIS DE CONCRETO, Ø=60CM/110CM, PROF = 120CM, INCLUINDO DEGRAU, EXCLUINDO TAMPAO FERRO FUNDIDO(PROF.(19X1,1)+1,61+1,36+1,86	22,00	UNID.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3037024/2023, emitida em 12/07/2023



Certidão nº 3037024/2023
12/07/2023, 11:53

Chave de Impressão: yDAAY

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/07/2023 e contém 6 folhas



A

C

PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA
SECRETARIA MUNICIPAL SERVIÇOS URBANOS E OBRAS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT/EXEC.	UNID.
3.2	EMISSÁRIO		
3.2.1	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_10/2018	384,20	M
3.2.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (0,8 M3), LARG. DE 1,5M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	624,24	M3
3.2.3	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MENOR QUE 1,5 M. AF_08/2020	1.515,60	M2
3.2.4	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	307,36	M2
3.2.5	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	13,15	M3
3.2.6	TUBO COLETOR DE ESGOTO PVC, JEI, DN 200 MM (NBR 7362)	384,20	M
3.2.7	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	384,20	M
3.2.8	TUBO ACO CARBONO SEM COSTURA 8", E= *6,35 MM, SCHEDULE 20, *33,27 KG/M	30,00	M
3.2.9	ASSENTAMENTO DE TUBO DE FERRO FUNDIDO PARA REDE DE ÁGUA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL ALTO DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2017	30,00	M
3.2.10	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI 400 MM, PARA SANEAMENTO	30,00	M
3.2.11	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 450 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	30,00	M
3.2.12	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	624,24	M3
3.2.13	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIÂMETRO INTERNO = 1,2 M, PROFUNDIDADE DE 1,50 A 2,00 M, INCLUINDO TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO DE 60 CM. AF_04/2018	7,00	UN
4	REDE DE AGUAS PLUVIAIS		
4.1	TUBULAÇÃO		
4.1.1	LOCAÇÃO DE REDE DE ÁGUA OU ESGOTO. AF_10/2018	1.971,00	M
4.1.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (0,8 M3), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	577,99	M3
4.1.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 3,0 M ATÉ 4,5 M (MÉDIA ENTRE MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (1,2 M3/155 HP), LARG. DE 1,5 M A 2,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	10.807,22	M3
4.1.4	ESCORAMENTO DE VALA, TIPO PONTALETEAMENTO, COM PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M. AF_08/2020	11.923,82	M2
4.1.5	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	3.525,20	M2
4.1.6	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	2.131,28	M3

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3037024/2023, emitida em 12/07/2023



Certidão nº 3037024/2023
12/07/2023, 11:53

Chave de Impressão: yDAAY

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/07/2023 e contém 6 folhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA
SECRETARIA MUNICIPAL SERVIÇOS URBANOS E OBRAS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT/EXEC.	UNID.
4.1.7	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA DE 1,5 A 2,5 M, PROFUNDIDADE DE 3,0 A 4,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_04/2016	7.554,91	M3
4.1.8	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	24.509,66	M3XKM
4.1.9	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI 400 MM, PARA SANEAMENTO	163,00	M
4.1.10	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI 600 MM, PARA SANEAMENTO	210,00	M
4.1.11	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI 800 MM, PARA SANEAMENTO	441,00	M
4.1.12	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI 1000 MM, PARA SANEAMENTO	119,00	M
4.1.13	TUBO CORRUGADO PEAD, PAREDE DUPLA, INTERNA LISA, JEI, DN/DI 1200 MM, PARA SANEAMENTO	1.038,00	M
4.1.14	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 450 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	163,00	M
4.1.15	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 600 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	210,00	M
4.1.16	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 800 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	441,00	M
4.1.17	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 1000 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	119,00	M
4.1.18	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 1200 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	1.038,00	M
4.2	BOCAS DE LOBO		
4.2.1	CAIXA PARA BOCA DE LOBO SIMPLES RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X1X1,2 M. AF_12/2020	15,00	UN
4.2.2	CAIXA PARA BOCA DE LOBO DUPLA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X2,2X1,2 M. AF_12/2020	4,00	UN
4.2.3	POÇOS DE VISITA		
4.2.4	POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO A DN 600, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	3,00	U
4.2.4.1	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	63,00	KG
4.2.4.2	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	384,00	KG
4.2.4.3	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	9,94	M3
4.2.4.4	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	9,94	M3
4.2.5	POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO A DN 800, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	7,00	U
4.2.5.1	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	147,00	KG
4.2.5.2	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	896,00	KG
4.2.5.3	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	23,18	M3
4.2.5.4	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	23,18	M3

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3037024/2023, emitida em 12/07/2023



Certidão nº 3037024/2023
12/07/2023, 11:53
Chave de Impressão: yDAAY

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/07/2023 e contém 6 folhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA
SECRETARIA MUNICIPAL SERVIÇOS URBANOS E OBRAS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT/EXEC.	UNID.
4.2.6	POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO A DN 1000, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	2,00	U
4.2.6.1	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 07/2019	42,00	KG
4.2.6.2	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 07/2019	256,00	KG
4.2.6.3	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	6,62	M3
4.2.6.4	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	6,62	M3
4.2.7	POÇO DE VISITA PARA REDE TUBULAR TIPO A DN 1200, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	20,00	U
4.2.7.1	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 07/2019	420,00	KG
4.2.7.2	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 07/2019	2.740,00	KG
4.2.7.3	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	78,08	M3
4.2.7.4	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	78,08	M3
4.2.8	TAMPÃO CIRCULAR EM FERRO FUNDIDO PARA POÇO DE VISITA, ARTICULADO COM DIÂMETRO DE 60CM, CLASSE 400, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE POÇO DE VISITA	32,00	UN
4.3	ENVELOPAMENTO DE TUBULAÇÃO EM LINHA FÉRREA		
4.3.1	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	100,42	M3
4.3.2	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	100,42	M3
4.3.3	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM, UTILIZADO EM ESTRUTURAS DIVERSAS, EXCETO LAJES. AF_12/2015	8.033,27	KG
4.3.4	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	8.033,27	KG
4.4	DISSIPADOR 1200 MM		
4.4.1	DISSIPADOR DE 1200 MM EM CONCRETO ARMADO CONFORME PROJETO LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS	1,00	UN
4.1.1.1	ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 05/2018	40,89	M2
4.1.1.2	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CEU ABERTO, EM OBRAS DE INFRAESTRUTURA, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAM BA: 0.8 M³ / 111 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 14 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	20,09	M3
4.1.1.3	COMPACTAÇÃO MECANICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF 09/2021	18,92	M2
4.1.1.4	ESTACA BROCHA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020	24,00	M
4.1.1.5	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF 08/2017	0,95	M3
4.1.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF 07/2019	88,96	M2
4.1.1.7	ESCORAMENTO DE FORMAS DE LAJE EM MADEIRA NAO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020	4,96	M3
4.1.1.8	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 07/2019	28,00	KG

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3037024/2023, emitida em 12/07/2023



Certidão nº 3037024/2023

12/07/2023, 11:53

Chave de Impressão: yDAAY

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/07/2023 e contém 6 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Avenida Álvares Cabral 1600, Santo Agostinho, 30.170-917 - Belo Horizonte/MG

Tel: 0800 031 2732 E-mail: atendimento@crea-mg.org.br



CREA-MG

Impresso em: 12/07/2023, às 11:53

Agronomia de Minas Gerais



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA
SECRETARIA MUNICIPAL SERVIÇOS URBANOS E OBRAS


ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT/EXEC.	UNID.
4.1.1.9	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	320,00	KG
4.1.1.10	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	80,00	KG
4.1.1.11	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	339,00	KG
4.1.1.12	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, INCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	25,91	M3
4.1.1.13	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	25,91	M3
5	PAVIMENTAÇÃO		
5.1	TERRAPLENAGEM		
5.1.1	LOCAÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO. AF_10/2018 LOCAÇÃO DA OBRA, COM USO DE EQUIPAMENTOS TOPOGRÁFICOS, INCLUSIVE TOPÓGRAFO E NIVELADOR (RUAS A SEREM PAVIMENTADAS)	3.791,87	M
5.1.2	RASPAGEM, LIMPEZA MECANIZADA DAS RUAS	37.189,68	M2
5.1.3	ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE - CORTES DE RUAS	7.786,14	M3
5.1.4	COMPACTAÇÃO DE ATERROS 100% P.N. - RUAS	1.452,28	M3
5.2	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA		
5.2.1	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESURA	27.580,15	M2
5.2.2	BASE DE SOLO BRITA (40/60), MISTURA EM USINA COMPACTAÇÃO 100% DO PROCTOR NORMAL, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE ESP.25 cm	7.074,59	M3
5.2.3	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30. AF_09/20177	27.580,15	M2
5.2.4	PINTURA DE LIGACAO COM EMULSAO RR-1C	27.580,15	M2
5.2.5	CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTO COM APLICAÇÃO DE CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ), CAMADA DE ROLAMENTO, COM ESPESURA DE 3,0 CM - EXCLUSIVE TRANSPORTE. AF_03/2017	965,30	M3
5.2.6	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3 DE MASSA ASFALTICA PARA PAVIMENTAÇÃO URBANA - DMT 5 KM	11.583,63	TXKM
5.2.7	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE MISTURA BETUMINOSA A QUENTE, COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, DESCARGA EM VIBRO-ACABADORA	2.316,73	TON.
5.2.8	AGREGADO RECICLADO, TIPO RACHAO RECICLADO CINZA, CLASSE A, INCLUSO TRANSPORTE DO MATERIAL A 1,5KM PARA EXECUÇÃO DE BASE	2.122,38	M3
5.3	OBRAS COMPLEMENTARES		
5.3.1	MEIO FIO COM SARJETA EXTRUSADO	5.631,33	M


Atestamos, ainda, que os serviços foram executados dentro das Normas Técnicas exigidas pela Prefeitura Municipal de Uberaba, dentro dos prazos estabelecidos no contrato supracitado.

O presente atestado não exime a contratada de suas responsabilidades conforme disposto no Artigo 618 do Código Civil Brasileiro.

NADA MAIS ATESTAR.

Uberaba, 21 de Junho de 2023.


Lucas Londe Lopes
 Engº. Lucas Londe Lopes - CREA-MG 22864/00
 Diretor Operacional de Obras
 Matrícula nº 4.4872/021


Engº. Marcelo M. de C. Carvalho
 Superintendente de Obras e Fiscalização
 Engº. Marcelo M. de C. Carvalho
 Matr. nº 947-3 - CREA 16.16.00/02
 Superintendente de Obras e Fiscalização

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais, vinculado à Certidão nº 3037024/2023, emitida em 12/07/2023




Certidão nº 3037024/2023
 12/07/2023, 11:53
 Chave de Impressão: yDAAY

O documento neste ato registrado foi emitido em 11/07/2023 e contém 6 folhas



Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.

 Ministério da Economia Secretaria de Governo Digital Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais	Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)	
	NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)	Código da Natureza Jurídica 2151

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Nome: CONSORCIO - CP UBERABA
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



MGN2215544387

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	090			CONTRATO

BELO HORIZONTE
Local

12 MAIO 2022
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:
 Nome: _____
 Assinatura: _____
 Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

<input type="checkbox"/> SIM	_____	<input type="checkbox"/> SIM	_____	Processo em Ordem À decisão / / Data _____ Responsável
_____	_____	_____	_____	
_____	_____	_____	_____	
<input type="checkbox"/> NÃO	/ / _____ Data Responsável	<input type="checkbox"/> NÃO	/ / _____ Data Responsável	

DECISÃO SINGULAR

<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.				
			/ / _____ Data	_____ Responsável

DECISÃO COLEGIADA

<input type="checkbox"/> Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.				
/ / _____ Data	_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal	
	Presidente da _____ Turma			

OBSERVAÇÕES



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/240.896-1	MGN2215544387	12/05/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
073.715.256-71	LUCAS UBA DE CARVALHO



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim, Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA-GERAL

CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE CONSÓRCIO

CONSTRUTORA CORTE LTDA: pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Alberto Cintra, 210, sala 413, Bairro União, CEP 31.160-370, Belo Horizonte/MG, inscrita no CNPJ sob o nº 30.182.548/0001-60 e na Jucemg sob o nº 3121106099-8, neste ato representada por seu representante legal **LUCAS UBA DE CARVALHO**, brasileiro, Empresário, solteiro, nascido em 27/02/1991, Empresário, portador da Carteira de Identidade MG-12530485, expedida pela SSP/MG, e CPF nº 073.715.256-71, residente e domiciliado à Rua Alberto Cintra, 210, sala 413, Bairro União, CEP 31.160-370, Belo Horizonte/MG, doravante simplesmente denominada "**CORTE**" e;

POROS CONSTRUTORA EIRELI: pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida Professor Mário Werneck, nº 300, sala 804, bairro Estoril, Belo Horizonte/MG, CEP 30.455-610, inscrita no CNPJ sob o nº 04.295.026/0001-65 e na JUCEMG sob o nº 3160037552-3, neste ato representada por seu titular **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS**, Brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, domiciliado em Belo Horizonte/MG, à Avenida Professor Mario Werneck, 300, sala 804, Bairro Estoril, CEP 30.455-610, portador da Carteira de Identidade CREA/MG nº 61.395/D e CPF nº 505.157.136-00, doravante simplesmente denominada "**POROS**";

Em conjunto denominadas PARTES e/ou CONSORCIADAS e isoladamente PARTE e/ou CONSORCIADA;

CONSIDERANDO QUE:

As consorciadas foram vencedoras da **CONCORRÊNCIA CP002/2022** para a Execução de obras de infraestrutura do Loteamento Industrial – Distrito Industrial IV, publicada pela Prefeitura Municipal de Uberaba/MG.

CORTE e POROS, têm extensa e comprovada experiência no gerenciamento e execução de empreendimentos de engenharia de grande porte e possuem a necessária tecnologia para sua implantação e irão executar conjuntamente, sob modalidade de consórcio as referidas obras e serviços.

As partes acima nomeadas e qualificadas formalizam o presente **CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE CONSÓRCIO** mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

É objeto do presente **CONSÓRCIO** a Execução de obras de infraestrutura do Loteamento Industrial – Distrito Industrial IV, no Município de Uberaba/MG.

CLÁUSULA SEGUNDA – DENOMINAÇÃO, NATUREZA JURIDICA, SEDE E OBRIGAÇÕES DAS CONSORCIADAS

2.1 O **CONSÓRCIO**, adotará o nome "**CONSÓRCIO – CP UBERABA**", neste instrumento denominado simplesmente **CONSÓRCIO**, constituído na forma do art. 278 e ss. Da Lei 6.404/76, para fins de execução do **CONTRATO** supra citado.

Rua Alberto Cintra, 210 - Sala 413 | Bairro União | Belo Horizonte/MG
CEP. 31.160-370 Telefone: +55 (31) 3658-2953 | consorcio@construtoracorte.com.br



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 3/12

2.2 O **CONSÓRCIO** não terá sua composição sob qualquer forma alterada ou modificada, bem como a cessão parcial ou total de qualquer direito ou obrigação de cada **CONSORCIADA**, salvo as hipóteses previstas neste **CONTRATO** de diluição e transferência de participação de uma **CONSORCIADA** para outra, exclusão de **CONSORCIADA** ou falência de alguma das **CONSORCIADAS**, observado, obrigatoriamente, o disposto na legislação vigente, bem como as cláusulas e condições do **CONTRATO** a ser firmado com a “**PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA/MG**”.

2.3 As empresas **CONSORCIADAS** manterão inalteradas as respectivas personalidades jurídicas, bem como a administração particular de cada uma, não impondo o presente pacto em subordinação entre as **CONSORCIADAS**.

2.4 As **CONSORCIADAS** se comprometem a observar a legislação vigente, bem como a Instrução Normativa DREI N° 19 de 05/12/2013 e demais aplicáveis.

2.5 O **CONSÓRCIO** terá sua sede localizada no endereço da sede da Líder do Consórcio, acima qualificada, especificamente à Rua Alberto Cintra, 210, sala 413, Bairro União, Belo Horizonte/MG, CEP 31.160-370 Telefone: (31) 3658-2953; e-mail: consorcio@construtoracorte.com.br.

CLÁUSULA TERCEIRA – DURAÇÃO

3.1 O **CONSÓRCIO** vigorará desde a data de sua assinatura até a conclusão do objeto licitado e sua aceitação definitiva pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA**, acrescido de mais 03 (três) meses, e a data da expiração da garantia das obras/serviços objeto do **CONTRATO** administrativo.

Parágrafo único: O **CONSÓRCIO** somente se extinguirá após o cumprimento integral de todas as obrigações decorrentes do objeto do presente instrumento, observando-se os prazos de possíveis ações de natureza cível, previdenciária, tributária, trabalhista, dentre outras, bem como das garantias técnicas obrigatórias.

CLÁUSULA QUARTA - PARTICIPAÇÃO

4.1 As **CONSORCIADAS** atuarão e participarão conjuntamente nos resultados, receitas, despesas diretas e indiretas, obrigações, lucros, perdas, responsabilidade civil, criminal, trabalhista e previdenciária, tributos incidentes ou que venham a incidir, indenizações e garantias de qualquer espécie, bem como na execução das obras e serviços objeto do **CONTRATO**, nas proporções de cada uma, conforme definido abaixo:

CORTE	50% (Cinquenta por cento)
POROS	50% (Cinquenta por cento)

Parágrafo Primeiro: O **CONSÓRCIO** atuará como um único bloco, não havendo atuação individualizada específica na execução das obras por qualquer uma das **CONSORCIADAS**, sendo todas as deliberações tomadas de comum acordo.

Rua Alberto Cintra, 210 - Sala 413 | Bairro União | Belo Horizonte/MG
CEP. 31.160-370 Telefone: +55 (31) 3658-2953 | consorcio@construtoracorte.com.br



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 4/12

CLÁUSULA QUINTA – LIDERANÇA E REPRESENTAÇÃO LEGAL

5.1 A **CORTE** será a Líder do **CONSÓRCIO** a qual nomeia, neste ato o Sr. **LUCAS UBA CARVALHO**, já qualificado acima, administrador do **CONSÓRCIO**, cabendo-lhe a representação legal perante a **PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA/MG** e terceiros, seja nas fases da **LICITAÇÃO**, ou ainda, na hipótese de saírem as **CONSORCIADAS** vencedoras do certame, durante toda a execução das obras e durante toda a vigência do contrato a ser firmado com **PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA/MG**. Para isto fica a Líder autorizada a assumir compromissos e responsabilidades, assinar documentos referentes à **LICITAÇÃO**, contratos e aditivos, requerer, transferir, receber e dar quitação, receber instruções e comunicações em nome do **CONSÓRCIO**, ou em nome de qualquer um dos seus membros, observando-se o disposto no item seguinte.

5.2 A representação do **CONSÓRCIO** durante a execução do **CONTRATO**, inclusive a assinatura do **CONTRATO** e seus eventuais aditivos posteriores, são indicados os seguintes representantes, sendo necessária a assinatura conjunta dos mesmos:

5.2.1 Representante da **CONSORCIADA CONSTRUTORA CORTE LTDA**: Sr. **LUCAS UBA DE CARVALHO**, brasileiro, Empresário, solteiro, nascido em 27/02/1991, Empresário, portador da Carteira de Identidade MG-12530485, expedida pela SSP/MG, e CPF nº 073.715.256-71, residente e domiciliado à Rua Alberto Cintra, 210, sala 413, Bairro União, CEP 31.160-370

5.2.2 Representante da **CONSORCIADA POROS CONSTRUTORA EIRELI**: Sr. **LUIS CARLOS ARAUJO DIAS**, Brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, Engenheiro Civil, domiciliado em Belo Horizonte/MG, à Avenida Professor Mario Werneck, 300, sala 804, Bairro Estoril, CEP 30.455-610, portador da Carteira de Identidade CREA/MG nº 61.395/D e CPF nº 505.157.136-00.

§ 1º As **CONSORCIADAS** desde já estabelecem o **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO CONSÓRCIO**, onde as mesmas serão representadas por um dos representantes nomeados no item 5.2 deste instrumento, que as representarão neste **CONSELHO**.

§ 2º Compete ao **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO** tomar todas as decisões referentes ao **CONSÓRCIO** e ao **CONTRATO** celebrado com o **CONTRATANTE**, especialmente:

- a) Aprovar os orçamentos operacionais, de investimentos e gerais, provendo o Projeto dos recursos solicitados, em conformidade com o orçamento aprovado.
- b) Aprovar eventuais reforços financeiros e extraordinários, a serem aportados pelas **CONSORCIADAS** quando não previstos nos orçamentos com um prazo mínimo de 30 dias.
- c) Aprovar as “Normas e Procedimentos Operacionais” do **CONSÓRCIO** a ser elaborado pelas **CONSORCIADAS** em até 60 (sessenta dias) da assinatura deste instrumento.

§ 3º As decisões do **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO do CONSÓRCIO** serão sempre tomadas por unanimidade.

- a) Cada **PARTE** terá direito a um voto nas deliberações do **CONSÓRCIO**.
- b) Havendo conflito de interesses entre a **CONSORCIADA** e o **CONSÓRCIO**, a **CONSORCIADA** não poderá votar na deliberação, desde que esse conflito de interesses reste efetivamente comprovado, observada a disposição do item seguinte na hipótese de discordância entre as **CONSORCIADAS**.
- c) Caso não haja unanimidade, as **CONSORCIADAS** deverão submeter a controvérsia à decisão arbitral.

§ 4º Compete à **LIDER** do **CONSÓRCIO**:

Rua Alberto Cintra, 210 - Sala 413 | Bairro União | Belo Horizonte/MG
CEP. 31.160-370 Telefone: +55 (31) 3658-2953 | consorcio@construtoracorte.com.br



a) Elaborar os relatórios gerenciais de avaliação de desempenho mensais e os balancetes do Projeto, que deverão ser entregues até o dia 15 do mês subsequente.

b) Gerenciar a aplicação e uso dos recursos comuns, inclusive financeiros, do **CONSÓRCIO**.

§ 5º Fica vedado qualquer tipo de fiança, aval, alienação, operação bancária de bens ou créditos do **CONSÓRCIO**, mormente descontos de faturas, duplicatas e quaisquer outros tipos de créditos relativos ao objeto do **CONTRATO** sem a concordância unânime e por escrito dos administradores das **CONSORCIADAS**.

CLÁUSULA SEXTA – DAS RESPONSABILIDADES

6.1 Cada **CONSORCIADA** responderá, individual e isoladamente, na proporção de sua participação prevista na Cláusula Quarta do presente instrumento, pelas exigências de natureza fiscal, administrativa, previdenciária, trabalhista, ambiental, civil e/ou criminal, em todos os atos na execução das obras e serviços objeto do presente **CONSÓRCIO**.

§ 1º Caso seja acionada por obrigações de outra **CONSORCIADA**, durante ou após o término do prazo de duração deste **CONSÓRCIO**, a **CONSORCIADA** deverá promover a denúncia da lide à responsável, na forma da lei processual.

§ 2º Caso alguma das **CONSORCIADAS** responda por dívidas decorrentes de obrigações que contratualmente são de responsabilidade de outra **CONSORCIADA**, o **CONSÓRCIO** ressarcirá **CONSORCIADA** que pagou a dívida, deduzindo-se da participação da **CONSORCIADA** responsável o valor pago. Caso o **CONSÓRCIO** já tenha sido dissolvido e liquidado, caberá à parte prejudicada direito de regresso contra a responsável, caso venha a cumprir tais obrigações.

§ 3º As **CONSORCIADAS** terão responsabilidade solidária por todos os passivos decorrentes das obras de execução do **CONTRATO**.

§ 4º Consideram-se passivos decorrentes das obras de execução aqueles decorrentes de responsabilidade técnica das obras, ambiental ou outros assemelhados.

§ 5º Esta responsabilidade prevalecerá após a dissolução e liquidação do **CONSÓRCIO**, cabendo à parte prejudicada direito de regresso contra a outra **CONSORCIADA**, na proporção prevista na cláusula quinta, caso venha a cumprir obrigações que seriam de responsabilidade comum do **CONSÓRCIO**.

CLÁUSULA SÉTIMA – EXCLUSIVIDADE

7.1 Cada **CONSORCIADA** atuará de forma exclusiva para com a outra em tudo que for relacionado com o objeto deste instrumento.

Parágrafo Primeiro: As **CONSORCIADAS** se absterão de entrar em contato ou concluir acordos de qualquer espécie com outras pessoas, empresas ou grupo de empresas que possam, ferir o caráter de exclusividade que ora estabelecem em relação aos direitos e obrigações recíprocas neste instrumento avençados, salvo quando previamente acordado, por escrito, entre as **CONSORCIADAS**.

Rua Alberto Cintra, 210 - Sala 413 | Bairro União | Belo Horizonte/MG
CEP. 31.160-370 Telefone: +55 (31) 3658-2953 | consorcio@construtoracorte.com.br



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 6/12

CLÁUSULA OITAVA – DO FATURAMENTO, DA CONTABILIZAÇÃO, DO RECEBIMENTO DE RECEITAS, DA PARTILHA DE RESULTADOS

8.1 As faturas serão emitidas contra o **CONTRATANTE** pelo **CONSÓRCIO**, conforme medição aprovada.

§ 1º Os recursos financeiros necessários ao cumprimento do objeto do presente **CONTRATO** serão oriundos do faturamento do **CONSÓRCIO** junto ao **CONTRATANTE** relativamente ao Termo de **CONTRATO** a ser celebrado, e dos aportes efetuados pelas **CONSORCIADAS**, na proporção de suas respectivas participações e no atendimento das necessidades do fluxo de caixa do **CONSÓRCIO**, observado o disposto na Cláusula Segunda e seus subitens.

§ 2º As **CONSORCIADAS** abrirão, em uma instituição financeira escolhida em comum acordo pelas mesmas, conta corrente com a finalidade de movimentar os aportes fornecidos pelas **CONSORCIADAS** e também valores recebidos dos faturamentos contra o **CONTRATANTE**.

§ 3º Qualquer uma das **CONSORCIADAS** terá acesso à conta corrente do **CONSÓRCIO**, podendo verificar seu saldo diário e movimentações financeiras, independentemente de qualquer solicitação à outra **CONSORCIADA**.

§ 4º As **CONSORCIADAS** manterão uma **RESERVA PARA CONTINGÊNCIAS**, cujo valor será definido pelo **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**, para suportar eventuais imprevistos financeiros no curso da execução do **CONTRATO**.

§ 5º Para atender às necessidades do **CONSÓRCIO**, a **LÍDER** elaborará uma programação mensal. Este programa será ajustado mensalmente e deverá fixar os aportes mensais prévios, ou se necessário, a critério do **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**, por períodos menores, dos recursos a serem aportados pelas **CONSORCIADAS** e que, de acordo com esta previsão, seja necessária à execução das obras e serviços.

§ 6º A **CONSORCIADA** que deixar de contribuir com os aportes, de acordo com o planejamento financeiro, será considerada inadimplente a partir da data programada para o referido depósito, independentemente de notificação prévia, salvo nos casos em que as solicitações estiverem em desacordo com as condições firmadas ou na ausência e/ou necessidade de informações e esclarecimentos.

§ 7º A **CONSORCIADA** está obrigada a realizar os pagamentos dos aportes na ordem cronológica de vencimentos, sendo vedado um aporte previsto no planejamento financeiro da obra caso os anteriores não estejam quitados.

CLÁUSULA NONA – IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE

9.1 O presente instrumento é celebrado em caráter irrevogável e irretroatável, obrigando as **PARTES**, seus herdeiros e/ou sucessores, a qualquer título e em qualquer tempo.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA PARTILHA DOS CUSTOS, DAS DESPESAS E DOS RESULTADOS

10.1 Todas as despesas, assim como o resultado final, serão rateados entre as **CONSORCIADAS** na mesma proporção de suas respectivas participações estabelecidas na Cláusula Quarta deste instrumento, cabendo à empresa **LÍDER** do **CONSÓRCIO**, ou escritório especializado contratado por esta, a demonstração da

Rua Alberto Cintra, 210 - Sala 413 | Bairro União | Belo Horizonte/MG
CEP. 31.160-370 Telefone: +55 (31) 3658-2953 | consorcio@construtoracorte.com.br



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL

pág. 7/12

participação de cada **CONSORCIADA** nos resultados através de elementos demonstrativos usualmente utilizados e aceitos segundo as normas técnicas de contabilidade, para apreciação e aprovação pelas **CONSORCIADAS**, observada a proporção definida no item 4.1 acima.

§ 1º Caso haja saldo positivo em conta corrente o mesmo deverá ser aplicado e os rendimentos obtidos desta aplicação converterão a favor do **CONSÓRCIO**.

§ 2º Por ocasião da partilha dos resultados, o **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO** definirá um percentual para fins de retenção de eventuais passivos decorrentes da execução do **CONTRATO**, que deverá ser depositado em conta corrente aberta exclusivamente para essa finalidade. Esta conta será movimentada pela **LÍDER** do **CONSÓRCIO**, devendo ser facultado à outra **CONSORCIADA** amplo acesso a essa conta corrente para verificação dos valores ali movimentados, sem prejuízo da obrigação da **LÍDER** em prestar contas acerca dessas movimentações.

a) O valor depositado deverá ser aplicado no mercado financeiro na forma a ser definida pelo **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**.

b) O **CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO** irá definir o prazo contado da data do encerramento do **CONSÓRCIO** para retenção como reserva de contingências para fins de dívidas trabalhistas, cíveis, fiscais, etc.

c) Caso ainda existam passivos exigíveis ao término do prazo previsto para retenção, será verificado o valor estimado dos mesmos, que serão mantidos até liquidação final.

d) Findo este prazo, o saldo remanescente deverá ser rateado entre as **CONSORCIADAS**, na proporção da participação de cada uma no **CONSÓRCIO**.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DISPOSIÇÕES FINAIS

11.1 Fica vedado às **CONSORCIADAS**, ceder, repassar, vender, alienar ou gravar, por qualquer forma, ainda que parcialmente, os direitos decorrentes do presente instrumento e do **CONSÓRCIO**, sem expressa, prévia e formal anuência dos demais integrantes do **CONSÓRCIO**, a ser manifestada por escrito.

11.2 Para efeitos de Acervo Técnico, cada **CONSORCIADA** indicará responsável (eis) Técnico(s) junto ao CREA competente, como responsável (eis) pela execução das obras e serviços a serem executadas pelo **CONSÓRCIO**, cujos quantitativos serão distribuídos proporcionalmente à participação de cada **CONSORCIADA** no **CONSÓRCIO**.

11.3 Fica definido que cada **CONSORCIADA** apresentará à PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERABA/MG quando da assinatura do Contrato, a Garantia de Execução do Contrato, equivalente a 5% (dez por cento) do valor total do contrato, proporcional a sua participação no **CONSÓRCIO**.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – FORO

12.1 As **CONSORCIADAS** elegem o foro da Comarca de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, como competente para dirimir eventuais divergências do presente **CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DE CONSÓRCIO**, renunciando a qualquer outro mesmo que privilegiado.

E por assim estarem justas e contratadas, assinam o presente Instrumento.

Rua Alberto Cintra, 210 - Sala 413 | Bairro União | Belo Horizonte/MG
CEP. 31.160-370 Telefone: +55 (31) 3658-2953 | consorcio@construtoracorte.com.br



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 8/12



CONSÓRCIO
CP UBERABA



Belo Horizonte - MG, 11 de maio de 2022.

Assinam digitalmente:

CONSTRUTORA CORTE LTDA

Sr. Lucas Uba de Carvalho

POROS CONSTRUTORA EIRELI

Sr. Luis Carlos Araujo Dias

Rua Alberto Cintra, 210 - Sala 413 | Bairro União | Belo Horizonte/MG
CEP. 31.160-370 Telefone: +55 (31) 3658-2953 | consorcio@construtoracorte.com.br



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETARIA GERAL

pág 01/02



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
22/240.896-1	MGN2215544387	12/05/2022

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
073.715.256-71	LUCAS UBA DE CARVALHO
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS

Página 1 de 1



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.


MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 10/12



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa CONSORCIO - CP UBERABA, de NIRE 3150023498-7 e protocolado sob o número 22/240.896-1 em 12/05/2022, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 31500234987, em 17/05/2022. O ato foi deferido eletronicamente pela 2ª TURMA DE VOGAIS.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
073.715.256-71	LUCAS UBA DE CARVALHO

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
073.715.256-71	LUCAS UBA DE CARVALHO

Belo Horizonte, terça-feira, 17 de maio de 2022



Documento assinado eletronicamente por Antônio de Pádua Ubirajara e Silva em 17/05/2022, às 09:40 conforme horário oficial de Brasília.



Documento assinado eletronicamente por CLEIDER GOMES FIGUEIROA em 17/05/2022, às 09:40 conforme horário oficial de Brasília.



Documento assinado eletronicamente por JOSE EDUARDO FREITAS MENDES em 17/05/2022, às 09:40 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemg informando o número do protocolo 22/240.896-1.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MINAS GERAIS
Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
873.638.956-00	MARINELY DE PAULA BOMFIM

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Belo Horizonte, terça-feira, 17 de maio de 2022



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31500234987 em 17/05/2022 da Empresa CONSORCIO - CP UBERABA, Nire 31500234987 e protocolo 222408961 - 12/05/2022. Autenticação: D925899771249F609BFFCD0FF2E436E61F9CBB. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://www.jucemg.mg.gov.br> e informe nº do protocolo 22/240.896-1 e o código de segurança dwq2 Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 17/05/2022 por Marinely de Paula Bomfim Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMFIM
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 12/12



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

BELO HORIZONTE

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA

CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65

Observações:

- a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;
- b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;
- c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;
- d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;
- e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 13 de Novembro de 2023 às 08:07

BELO HORIZONTE, 13 de Novembro de 2023 às 08:08

Código de Autenticação: 2311-1308-0810-0139-9313

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.

DECLARAÇÃO EM ATENDIMENTO AO ITEM 9.4.6

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, com sede cidade de Belo Horizonte à Avenida Professor Mario Werneck nº 300 sala 804 – Estoril – MG, por seu representante legal que esta subscreve, para fins de participação na **Concorrência Pública nº 006/2023**, promovida pela Prefeitura Municipal de Catalão, DECLARA que caso se saia vencedora do certame apresentará, anteriormente à formalização do Contrato, Licença Ambiental de Operação da usina que oferecerá o concreto Betuminoso a Quente (CBUQ).

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:50515
713600

Assinado de forma
digital por LUIS
CARLOS ARAUJO
DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14
17:40:16 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

Termo de Abertura

Dados da empresa					
Nome Empresarial:					
POROS CONSTRUTORA LTDA					
NIRE:	3121321232-9	CNPJ:	04.295.026/0001-65	NIRE Anterior:	3160037552-3
Nome Anterior:					
POROS CONSTRUTORA EIRELI					
Município:	BELO HORIZONTE			UF:	MINAS GERAIS
Inscrição Estadual:	0621221630040	Inscrição Municipal:	01639970018		
Data do ato constitutivo em Junta Comercial:		16/02/2001			

Dados do Livro			
Finalidade:	DIARIO		
Número de ordem:	22	Quantidade de páginas:	1556
Data Encerramento do Exercício	31/12/2022	Data Assinatura:	10/02/2023

Assinante(s)			
CPF	Nome	Função	CRC
005.175.906-38	DESGENETE CUSTODIO LEITE	Contador	060725/o MG
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS	Administrador	



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

POROS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 04.295.026./0001-65

Valores em Reais

A T I V O	31 / Dez / 2022	31 / Dez / 2021
ATIVO CIRCULANTE	<u>22.431.388,95</u>	<u>21.725.447,31</u>
Disponibilidades	<u>3.425.140,67</u>	<u>33.334,35</u>
Caixa e Contas Correntes	3.425.140,67	33.334,35
Realizável a Curto Prazo	<u>19.006.248,28</u>	<u>21.692.112,96</u>
Duplicatas a Receber	2.186.588,55	1.677.976,23
Medições a Faturar	5.261.236,65	-
Impostos a Recuperar	8.894,04	8.894,04
Adiantamento a Fornecedores	-	99.007,25
Outros Adiantamentos	49.625,53	11.878,97
Bens e Títulos a Receber	1.466.968,48	1.497.734,60
Conta Corrente Obras em Parceria	10.032.935,03	7.013.714,28
Estoque de Imóveis destinados a Venda	-	11.382.907,59
ATIVO NÃO CIRCULANTE	<u>18.439.023,03</u>	<u>8.646.144,52</u>
Realizável a Longo Prazo	-	-
Investimentos	<u>10.412.245,69</u>	<u>33.897,01</u>
Participações Societárias	7.295.149,53	-
Consórcios	38.596,16	33.897,01
Propriedades para Investimento	3.078.500,00	-
Imobilizado	<u>8.026.777,34</u>	<u>8.612.247,51</u>
Imobilizado Operacional	12.615.884,89	12.645.769,32
(-) Depreciações	(4.589.107,55)	(4.033.521,81)
Intangível	-	-
Direito de Uso	32.767,87	32.767,87
(-) Amortizações	(32.767,87)	(32.767,87)
TOTAL DO ATIVO	<u>40.870.411,98</u>	<u>30.371.591,83</u>

Poros Construtora Ltda
Luis Carlos Araújo Dias
Sócio Administrador
CPF:505.157.136-00

Desgenete Custódio Leite
Contador: 60.725/O – CRC-MG
CPF: 005.175.906-38

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2022

POROS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 04.295.026/0001-65

Valores em Reais

PASSIVO E P. LÍQUIDO	31 / Dez / 2022	31 / Dez / 2021
PASSIVO CIRCULANTE	<u>8.440.311,70</u>	<u>7.031.511,24</u>
Fornecedores a Pagar	832.591,30	1.001.051,39
Salários e Pro-labore a Pagar	582.617,95	101.458,17
Obrigações Sociais e Trabalhistas a Pagar	761.907,13	450.420,37
Obrigações Fiscais a Pagar	186.310,47	127.283,94
Provisões p/ Encargos Trabalhistas	464.847,51	98.728,24
Adiantamento de Clientes / Diversos	4.411,18	4.411,18
Financiamentos a Pagar	974.873,25	1.034.073,00
Empréstimos a Pagar	3.519.830,26	3.519.721,99
Impostos Parcelados a Pagar	1.112.922,65	694.362,96
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	<u>6.257.861,85</u>	<u>5.196.134,21</u>
Exigível de Longo Prazo	<u>6.257.861,85</u>	<u>5.196.134,21</u>
Impostos Parcelados a Pagar	2.784.157,89	1.444.736,97
Financiamentos a Pagar	3.473.703,96	3.751.397,24
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	<u>26.172.238,43</u>	<u>18.143.946,38</u>
Capital Social Integralizado	19.305.519,00	9.500.000,00
Lucros Acumulados	6.866.719,43	8.643.946,38
TOTAL DO PASSIVO E P. LÍQUIDO	<u>40.870.411,98</u>	<u>30.371.591,83</u>

Poros Construtora Ltda
Luis Carlos Araújo Dias
Sócio Administrador
CPF:505.157.136-00

Desgenete Custódio Leite
Contador: 60.725/O – CRC-MG
CPF: 005.175.906-38

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

DRE - DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2022

POROS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 04.295.026/0001-65

Valores em Reais

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO	31 / Dez / 2022	%H	31 / Dez / 2021	%H
RECEITAS DE SERVIÇOS PRESTADOS	48.092.951,80	95,23%	9.264.767,22	86,20%
Receitas Serviços Prestados Obras e Locação	50.503.773,23	100,00%	10.747.746,01	100,00%
(-) Deduções da Receita Operacional	(2.410.821,43)	-4,77%	(1.482.978,79)	-13,80%
(-) CUSTOS DIRETOS	(42.805.138,98)	-84,76%	(8.968.782,13)	-83,45%
(-) Custos Diretos	(42.805.138,98)	-84,76%	(8.968.782,13)	-83,45%
RESULTADO BRUTO	5.287.812,82	10,47%	295.985,09	2,75%
(-) Despesas Administrativas	(3.819.335,55)	-7,56%	(2.253.666,92)	-20,97%
(-) Outras Despesas Operacionais		0,00%		0,00%
Outras Receitas Operacionais	1.943.881,00	3,85%	485.991,18	4,52%
Resultados de Outras Participações	7.982.328,55	15,81%	6.319.494,71	58,80%
RESULTADO OPERACIONAL	11.394.686,82	22,56%	4.847.804,06	45,11%
Resultado Financeiro Líquido	(2.530.611,86)	-5,01%	(758.522,76)	-7,06%
Receitas Financeiras	-	0,00%	70.939,54	0,66%
(-) Despesas Financeiras	(2.530.611,86)	-5,01%	(829.462,30)	-7,72%
LUCRO ANTES DO IRPJ E CSLL	8.864.074,96	17,55%	4.089.281,30	38,05%
(-) Imposto de Renda s/ Lucro		0,00%		0,00%
(-) Contribuição Social s/ Lucro		0,00%		0,00%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	8.864.074,96	17,55%	4.089.281,30	38,05%

Poros Construtora Ltda
Luis Carlos Araújo Dias
Sócio Administrador
CPF: 505.157.136-00

Desgenete Custódio Leite
Contador: 60.725/O - CRC-MG
CPF: 005.175.906-38

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

DFC - DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA EM 31/12/2022

POROS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 04.295.026./0001-65

	Valores em Reais 31 / Dez / 2022	Valores em Reais 31 / Dez / 2021
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	8.864.074,96	4.089.281,30
Resultado do Exercício	8.864.074,96	4.089.281,30
AJUSTES	635.485,74	694.707,72
Depreciação e Amortização	635.485,74	694.707,72
ACRÉSCIMO / DECRÉSCIMO DE ATIVOS	2.685.864,68	(4.478.712,11)
Clientes	(508.612,32)	(538.520,62)
Serviços Executados a Faturar	(5.261.236,65)	760.507,76
Impostos e Contrib a Recuperar	-	117.289,72
Adiantamento a Fornecedor	99.007,25	(98.950,47)
Adiantamento a Empregados	(37.746,56)	12.355,17
Bens e Títulos a Receber	30.766,12	333.275,94
Conta Corrente Obras em Parceria	(3.019.220,75)	(1.285.220,02)
Consórcios CP - Investimento	-	(30.238,75)
Estoque de Lotes - Empreendimentos em Andamento	11.382.907,59	(3.749.210,84)
ACRÉSCIMO / DECRÉSCIMO DE PASSIVOS	2.807.312,86	1.149.313,13
Obrigações Sociais, Trabalhistas e Tributárias	2.975.772,95	889.799,89
Fornecedores	(168.460,09)	259.513,24
CAIXA LÍQUIDO - ATIVIDADES OPERACIONAIS	14.992.738,24	1.454.590,04
FLUXO DE CAIXA - ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(10.428.364,25)	798.529,55
Imobilizado	(389.115,57)	1.462.296,22
Investimentos	(10.378.348,68)	-
Baixa de Imobilizado Vendido ou Perdido	339.100,00	(663.766,67)
CAIXA LÍQUIDO - ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(10.428.364,25)	798.529,55
FLUXO DE CAIXA - ATIVIDADES DE FINANCIAMENTO	(1.172.567,67)	(2.359.285,69)
Empréstimos e Financiamentos	(336.784,76)	(404.737,69)
Pagamentos de Dividendos	(2.141.301,91)	(1.954.548,00)
Capital Social Integralização	1.305.519,00	-
CAIXA LÍQUIDO - ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(1.172.567,67)	(2.359.285,69)
AUMENTO/REDUÇÃO DE CAIXA / EQUIVALENTE	3.391.806,32	(106.166,10)
Disponibilidades - Início do Exercício	33.334,35	139.500,45
Disponibilidades - Final do Exercício	3.425.140,67	33.334,35
AUMENTO/REDUÇÃO DE CAIXA / EQUIVALENTE	3.391.806,32	(106.166,10)

Poros Construtora Ltda
Luis Carlos Araújo Dias
Sócio Administrador
CPF:505.157.136-00

Desgenete Custódio Leite
Contador: 60.725/O - CRC-MG
CPF: 005.175.906-38

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

DMPL - DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO 31/12/2022

POROS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 04.295.026/0001-65

31 de Dezembro
Ano 2022

Valores em Reais

COMPOSIÇÃO	Capital Realizado	Adto Aumento de Capital	Lucros (Prejuízos) Acumulados	Total
Saldos em 31 de dezembro de 2020	6.500.000,00	-	9.509.213,08	16.009.213,08
Incorporação ao Capital Social	3.000.000,00		(3.000.000,00)	-
Ajustes de Exercícios Anteriores			-	-
Aumentos de Capital				-
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício			4.089.281,30	4.089.281,30
(-) Distribuições e Outras Destinações			(1.954.548,00)	(1.954.548,00)
Saldos em 31 de dezembro de 2021	9.500.000,00	-	8.643.946,38	18.143.946,38
Incorporação ao Capital Social	8.500.000,00		(8.500.000,00)	-
Ajustes de Exercícios Anteriores			-	-
Aumentos de Capital	1.305.519,00			1.305.519,00
Lucro (Prejuízo) Líquido do Exercício			8.864.074,96	8.864.074,96
(-) Distribuições e Outras Destinações			(2.141.301,91)	(2.141.301,91)
Saldo Atual	19.305.519,00	-	6.866.719,43	26.172.238,43

Poros Construtora Ltda
Luis Carlos Araújo Dias
Sócio Administrador
CPF:505.157.136-00

Desgenete Custódio Leite
Contador: 60.725/O – CRC-MG
CPF: 005.175.906-38

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

DEMONSTRAÇÃO DOS ÍNDICES DE AVALIAÇÃO - 31/12/2022

POROS CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 04.295.026/0001-65

31 de Dezembro

Ano 2022

Liquidez

Liquidez Geral - ILG	(AC+RLP) / (PC+PNC)	<u>22.431.388,95</u> 14.698.173,55	1,53
Liquidez Corrente - ILC	AC / PC	<u>22.431.388,95</u> 8.440.311,70	2,66
Liquidez Seca	(AC - EST) / PC	<u>22.431.388,95</u> 8.440.311,70	2,66
Solvência Geral	A / (PC + PNC)	<u>40.870.411,98</u> 14.698.173,55	2,78

Estrutura de capital

Endividamento Geral - com o ATIVO	PC + PNC/ATIVO	<u>14.698.173,55</u> 40.870.411,98	0,36
Endividamento Geral - com o PL	PC + PNC/PL	<u>14.698.173,55</u> 26.172.238,43	0,56

Legenda:

Ativo Total	A	40.870.411,98
Ativo Circulante	AC	22.431.388,95
Disponibilidades	DISP	3.425.140,67
Realizável a Curto Prazo	RCP	19.006.248,28
Estoques	EST	-
Realizável a Longo Prazo	RLP	-
Ativo Não Circulante	ANC	18.439.023,03
Capital de Terceiros	CT	7.968.407,47
Passivo Circulante	PC	8.440.311,70
Passivo Não Circulante	PNC	6.257.861,85
Patrimônio Líquido	PL	26.172.238,43
Receitas Líquidas	R	48.092.951,80
Lucro Líquido	LL	8.864.074,96

Poros Construtora Ltda
Luís Carlos Araújo Dias
Sócio Administrador
CPF:505.157.136-00

Desgenete Custódio Leite
Contador: 60.725/O CRC-MG
CPF: 005.175.906-38

As Notas Explicativas são parte integrante das Demonstrações Contábeis.



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

1. CONTEXTO OPERACIONAL

A **POROS CONSTRUTORA LTDA** é uma empresa de responsabilidade limitada, tendo iniciado suas atividades em 16/02/2001, com sede na Avenida Professor Mario Werneck 300 sala 804 Bairro Estoril na cidade de Belo Horizonte/MG e tem por objeto social a exploração da indústria da construção civil e industrial, saneamento básico, pontes, portos, aeroportos, canais e estradas, obra de terraplenagem, locação de máquinas e equipamentos industriais, locação, transporte rodoviário de cargas, compra e venda de imóveis.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁVEIS

As demonstrações financeiras da sociedade foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, de acordo com a NBC TG 1000 – Contabilidade para pequenas e médias empresas.

No Brasil, em dezembro de 2009, o CPC aprovou o Pronunciamento Técnico PME – Contabilidade para Pequenas empresas e Médias Empresas, sendo o equivalente da IFRS para PMEs (IASB). O CPC PME foi homologado pela resolução CFC nº 1.255/09, o qual entrou em vigor nos exercícios iniciados a partir de 1º de janeiro de 2010.

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas para a elaboração destas demonstrações foram as seguintes:

a) Apuração do Resultado

O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime de competência, incluem os rendimentos, encargos e variações monetárias, índices ou taxas oficiais, incidentes sobre ativos e passivos circulantes.

b) Estimativas Contábeis

A elaboração das demonstrações financeiras está de acordo com os pronunciamentos, orientações e interpretações emitidas pelo comitê de Pronunciamento Contábil (CPC), em particular o (CPC), em particular o CPC 26 (R1) – Apresentações das demonstrações contábeis e as resoluções do Conselho Federal de Contabilidade (CFC) e requerem que a Administração da Companhia utilize estimativa e adote premissas objetivas para determinar os montantes apresentados de certos ativos, passivo, receitas e despesas. Estimativas e premissas são revistas de maneira contínua. Revisões com relação a estimativas contábeis são reconhecidas no período em que as estimativas são revisadas em quaisquer períodos afetados. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.



c) Contas Circulantes e Não Circulantes

O prazo considerado para distinção entre contas Circulantes e Não Circulantes é de um exercício social completo, ou seja, 365 dias corridos.

d) Ativo Circulante e Não Circulante

d-1) Caixa e Equivalente de Caixa

Estão representados por contas em bancos (Sicoob, Itaú, Semear, Daycoval e outros), investimentos de curto prazo com vencimentos originais de três meses ou menos, de alta liquidez que são prontamente conversíveis em numerários e que estão sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor.

d-2) Duplicatas a Receber e Medições a Faturar e a Receber

Composto por valores a receber, cujos documentos fiscais já foram emitidos e aguarda o recebimento no prazo normal, as medições a faturar são serviços já medidos, cujos custos já foram incorridos e registrados, e a emissão das notas fiscais correspondentes foram emitidas no início do exercício seguinte.

d-3) Bens e Títulos a Receber e Conta corrente de Obras em parceria

Demonstra os valores aportados ou recebidos, valores esses necessários à execução de obras e custeamento de materiais e serviços contratados nas obras e empreendimentos executados em parcerias com outras empresas, sendo em regime de SCP (Sociedade em Conta de Participação), SPE (Sociedade de Propósito Específico) ou Consórcios, inclusive reconhecimento de custos já incorridos.

d-4) Estoque de Imóveis destinados a venda – Empreendimentos em andamento

Saldo constante nesta rubrica até o ano de 2021, Demonstra os valores de loteamento incorporado pela Poros Construtora, cujos lotes são comercializados livremente no mercado, totalmente disponíveis para venda imediata, com parte já vendida e outra a parte à venda.

A Poros Construtora é proprietária contratual de 43% do empreendimento, o saldo é composto pelo custo já realizado, carteira de cliente e direito sobre o lotes a comercializar.

OBS: a partir do ano de 2022, buscando apresentar mais clareza e evidência em suas demonstrações contábeis, a Poros Construtora através de sua contabilidade reformulou a classificação contábil desta rubrica, segregando da seguinte forma.

d-4.1 – No Ativo Circulante – Bens e Títulos a Receber - O direito contratual da Poros sobre a carteira de clientes, dos lotes já negociados e parcelas mensais dessas vendas cujo vencimento em até 365 dias – R\$ 1.230.853,70;

d-4.2 – No Ativo Não Circulante – Participações em Controladas e Coligadas – O direito da Poros sobre a mesma carteira de clientes, das parcelas com vencimento a



[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

partir de 366 dias. Direito contratual sobre os lotes a comercializar, custos já realizados e deduzidos dos custos sobre os lotes vendidos, e saldo de mútuos e adiantamentos entre as partes relacionadas R\$ 7.295.149,53.

d-5) Participações Societárias

O saldo da rubrica representa o direito creditório da Poros Construtora em Sociedade em Conta de Participação, como sócia participante, saldo composto pelo saldo da carteira de lotes já vendidos, com parcelas a receber com vencimento a partir de 366 dias seu percentual contratual nos lotes ainda não comercializados e saldo de custos já realizados para todo o empreendimento, já deduzido da baixa proporcional do custo para os lotes já comercializados, e saldo de empréstimos a partes relacionadas.

d-6) Propriedade para Investimento

Composto por Lotes de terrenos livres de quaisquer ônus ou dívida, incorporados por meio de aumento de capital social no exercício de 2022, destinados a investimentos para valorização do capital, conforme entendimento da Administração e previsão contida na NBC TG 28. Os lotes encontram-se registrados em rubrica individual pelo valor de custo.

Essas propriedades estão reconhecidas pelo seu valor que é o preço que seria recebido pela venda de um ativo ou que seria pago pela transferência de um passivo em uma transação não forçada entre participantes do mercado na data de mensuração. As variações entre o valor justo e o valor de custo estão apropriadas em rubricas individuais e o ganho ou perda proveniente de alteração no valor justo das propriedades para investimento reconhecidos no resultado do período, nos termos da NBC TG 46.

e) Passivo Circulante e Não Circulante

É demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis acrescidos, quando aplicáveis, dos correspondentes encargos, variações monetárias e/ou cambiais incorridas até a data dos balanços patrimoniais.

Quando aplicáveis, os passivos circulante e não circulante são registrados a valor presente, transação a transação, com base em taxas de juros que refletem o prazo, a moeda e risco de cada transação.

e-1) Impostos e Obrigações

Registro de impostos e contribuições correntes pelo valor devido para quitação no mês subsequente em seu vencimento, bem como as provisões trabalhistas acumuladas de obrigações junto ao fisco e colaboradores.

e-2) Empréstimos, Parcelamentos e Financiamentos

Os valores de empréstimo cujos vencimentos são em prazos menores estão alocados no curto prazo, e sua quitação em condições normais se dá no prazo médio de até 365 dias.



Os valores de parcelamentos de Impostos e Parcelas de financiamentos estão devidamente segregados, sendo os valores vencíveis em até 12(doze) meses no curto prazo e as demais parcelas vencíveis a partir de 13 (treze) meses no longo prazo, cuja composição inclui os acréscimos de juros e multas incidentes já devidos.

4. CAPITAL SOCIAL

O capital social, totalmente integralizado, é representado por 19.305.519 (dezenove milhões, trezentos e cinco mil, quinhentas e dezenove) quotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real), totalizando R\$ 19.305.519,00 (dezenove milhões, trezentos e cinco mil, quinhentos e dezenove reais).

Belo Horizonte - MG, 09 de Fevereiro de 2023.

POROS CONSTRUTORA LTDA

Luis Carlos Araújo Dias
CPF:505.175.136-00
CREA:61395/D
Sócio Administrador

DESGENETE CUSTODIO LEITE

CRC/MG:60725
CPF:005.175.906-38
Contador



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

pág. Junta Comercial 1554/1556

CARTA DE RESPONSABILIDADE DA ADMINISTRAÇÃO

Belo Horizonte, 09 de Fevereiro de 2023

Ao Senhor Contador DESGENETE CUSTODIO LEITE
CRC n.º MG 60.725
Endereço: Rua Coração Eucarístico de Jesus, nº 299
Belo Horizonte, Minas Gerais. CEP: 30.535-460

Prezado senhor Contador:

Declaramos para os devidos fins, como administrador e responsável legal da empresa POROS CONSTRUTORA LTDA, CNPJ: 04.295.026/0001-65, que as informações relativas ao período-base 31/12/2022, fornecidas à Vossa Senhoria para escrituração e elaboração das demonstrações contábeis, obrigações acessórias, apuração de tributos e arquivos eletrônicos exigidos pela fiscalização federal, estadual, municipal, trabalhista e previdenciária são fidedignas.

Também declaramos:

- (a) Que os controles internos adotados pela nossa empresa são de responsabilidade da administração e estão adequados ao tipo de atividade e volume de transações;
- (b) Que não realizamos nenhum tipo de operação que possa ser considerada ilegal, frente a legislação vigente;
- (c) Que todos os documentos e/ou informações que geramos e recebemos de nossos fornecedores, foram encaminhados para a elaboração da escrituração contábil e demais serviços contratados, e estão revestidos de total idoneidade;
- (d) Que informações registradas no nosso sistema de gestão e controle interno, são controladas e validadas com documentação suporte adequada, sendo de nossa inteira responsabilidade todo o conteúdo do banco de dados e arquivos eletrônicos gerados.
- (e) Não haver violação de leis, normas ou regulamento cujos efeitos deveriam ser divulgados em notas das demonstrações contábeis, ou dar origem ao registro de provisão para contingências passivas
- (f) Não existem quaisquer fatos ocorridos no período base que afetam ou possam afetar as demonstrações contábeis ou, ainda, a continuidade das operações da empresa.

Atenciosamente,

.....
Luis Carlos Araújo Dias

CPF: 505.157.136-00

Sócio Administrador



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

Termo de Encerramento

Dados da empresa					
Nome Empresarial:					
POROS CONSTRUTORA LTDA					
NIRE:	3121321232-9	CNPJ:	04.295.026/0001-65	NIRE Anterior:	3160037552-3
Nome Anterior:					
POROS CONSTRUTORA EIRELI					
Município:	BELO HORIZONTE			UF:	MINAS GERAIS
Inscrição Estadual:	0621221630040		Inscrição Municipal:	01639970018	

Dados do Livro			
Finalidade:	DIARIO		
Número de ordem:	22	Data assinatura:	10/02/2023
Quantidade de páginas:	1556		
Período de escrituração			
Início:	01/01/2022	Fim:	31/12/2022
Período de retificação:			
Início:		Fim:	

Assinante(s)			
CPF	Nome	Função	CRC
005.175.906-38	DESGENETE CUSTODIO LEITE	Contador	060725/o MG
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS	Administrador	



Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Este Livro foi protocolado sob o nº 23/056.219-1 no dia 10/02/2023. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

pág. Junta Comercial 1556/1556



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado de Minas Gerais
Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais
Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, por mim conferido e autenticado sob o nº 99770491 em 16/02/2023. Assinado digitalmente por Marilda dos Santos Costa. Para validação da Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e a chave de segurança abaixo:

Número de Protocolo	Chave de Segurança
23/056.219-1	f50y

Identificação da Empresa	
Nome Empresarial:	POROS CONSTRUTORA LTDA
Nire:	3121321232-9
CNPJ:	04.295.026/0001-65
Município:	BELO HORIZONTE

Identificação do Livro Digital	
Espécie:	DIARIO
Número de Ordem:	22
Período de Escrituração:	01/01/2022 - 31/12/2022

Assinante(s)		
CPF	Nome	CRC
005.175.906-38	DESGENETE CUSTODIO LEITE	060725/o MG
505.157.136-00	LUIS CARLOS ARAUJO DIAS	



Documento assinado eletronicamente por Marilda dos Santos Costa, Servidor (a) Público(a), em 16/02/2023, às 08:45 conforme horário oficial de Brasília.

Belo Horizonte, quinta-feira, 16 de fevereiro de 2023



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucemg](https://portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/validarDocumento.jsf) informando o número do protocolo 23/056.219-1.

(Handwritten mark)

(Handwritten signature)

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 31213212329	CNPJ 04.295.026/0001-65
NOME EMPRESARIAL POROS CONSTRUTORA LTDA	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO ECD	NÚMERO DO LIVRO 24
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 1A.DA.35.04.87.12.EC.EE.C0.B2.1E.BA.35.6B.8C.13.00.6D.88.B5	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	00517590638	DESGENETE CUSTODIO LEITE:00517590638	137513925889340711 10876421223	25/10/2022 a 25/10/2023	Não
Procurador	00517590638	DESGENETE CUSTODIO LEITE:00517590638	137513925889340711 10876421223	25/10/2022 a 25/10/2023	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

1A.DA.35.04.87.12.EC.EE.C0.B2.1E.BA.
.35.6B.8C.13.00.6D.88.B5-2

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 16/02/2023 às 14:23:49

10.80.52.5D.2E.12.B3.75
42.18.A9.E3.26.3E.55.20

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

D

CPH

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade:	POROS CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	04.295.026/0001-65
Número de Ordem do Livro:	24		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	POROS CONSTRUTORA LTDA
NIRE	31213212329
CNPJ	04.295.026/0001-65
Número de Ordem	24
Natureza do Livro	ECD
Município	Belo Horizonte
Data do arquivamento dos atos constitutivos	24/06/2022
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	16/02/2001
Data de encerramento do exercício social	31/12/2022
Quantidade total de linhas do arquivo digital	89353

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial	POROS CONSTRUTORA LTDA
Natureza do Livro	ECD
Número de ordem	24
Quantidade total de linhas do arquivo digital	89353
Data de início	01/01/2022
Data de término	31/12/2022

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1A.DA.35.04.87.12.EC.EE.C0.B2.1E.BA.35.6B.8C.13.00.6D.88.B5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

Página 1 de 1

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: **POROS CONSTRUTORA LTDA**
 Período da Escrituração: **01/01/2022 a 31/12/2022** CNPJ: **04.295.026/0001-65**
 Número de Ordem do Livro: **24**
 Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 30.371.591,83	R\$ 40.870.411,98
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 21.725.447,31	R\$ 22.431.388,95
CAIXA E EQUIVALENTE DE CAIXA		R\$ 33.334,35	R\$ 3.425.140,67
CAIXA		R\$ 24.328,68	R\$ 69.043,19
BANCO CONTA MOVIMENTO		R\$ 9.005,67	R\$ 3.356.097,48
REALIZAVEL A CURTO PRAZO		R\$ 21.692.112,96	R\$ 19.006.248,28
CLIENTES		R\$ 1.677.976,23	R\$ 2.186.588,55
(-) MEDICOES A FATURAR DE CLIENTES		R\$ (0,00)	R\$ 5.261.236,65
IMPOSTOS E CONTRIBUICOES A RECUPERAR		R\$ 8.894,04	R\$ 8.894,04
ADIANTAMENTO A FORNECEDORES		R\$ 99.007,25	R\$ (0,00)
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS		R\$ 11.878,97	R\$ 49.625,53
TITULOS A RECEBER		R\$ 1.497.734,60	R\$ 1.466.968,48
CONTA CORRENTE - OBRAS / PARCERIAS		R\$ 7.013.714,28	R\$ 10.032.935,03
ESTOQUE DE IMÓVEIS DESTINADOS A VENDA		R\$ 11.382.907,59	R\$ (0,00)
ATIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 8.646.144,52	R\$ 18.439.023,03
INVESTIMENTOS		R\$ 33.897,01	R\$ 10.412.245,69
(-) PARTICIPACOES EM COLIGADAS E CONTROLADAS		R\$ (0,00)	R\$ 7.295.149,53
CONSORCIOS		R\$ 33.897,01	R\$ 38.596,16
(-) PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTO		R\$ (0,00)	R\$ 3.078.500,00
IMOBILIZADO		R\$ 8.612.247,51	R\$ 8.026.777,34
IMOBILIZACOES TECNICA		R\$ 12.645.769,32	R\$ 12.615.884,89
(-) (-) DEPRECIACOES ACUMULADAS		R\$ (4.033.521,81)	R\$ (4.589.107,55)
(-) INTANGIVEL		R\$ (0,00)	R\$ (0,00)
DIREITO DE USO DE SOFTWARE		R\$ 32.767,87	R\$ 32.767,87
(-) (-) AMORTIZACAO ACUMULADA		R\$ (32.767,87)	R\$ (32.767,87)
PASSIVO E PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 30.371.591,83	R\$ 40.870.411,98
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 7.031.511,24	R\$ 8.440.311,70
EXIGIVEL A CURTO PRAZO		R\$ 7.031.511,24	R\$ 8.440.311,70
FORNECEDORES A PAGAR		R\$ 1.001.051,39	R\$ 832.591,30
SALARIOS E PRO-LABORE		R\$ 101.458,17	R\$ 582.617,95
OBRIGACOES SOCIAIS A RECOLHER		R\$ 450.420,37	R\$ 761.907,13
OBRIGACOES FISCAIS A RECOLHER		R\$ 127.283,94	R\$ 186.310,47
PROVISÕES TRABALHISTAS		R\$ 98.728,24	R\$ 464.847,51
ADIANTAMENTOS RECEBIDOS		R\$ 4.411,18	R\$ 4.411,18
FINANCIAMENTOS		R\$ 1.034.073,00	R\$ 974.873,25
BANCO CONTA GARANTIDACAPITAL GIRO		R\$ 3.519.721,99	R\$ 3.519.830,26
PARCELAMENTOS TRIBUTARIOS/TRABALHISTAS		R\$ 694.362,96	R\$ 1.112.922,65
PASSIVO NAO CIRCULANTE		R\$ 5.196.134,21	R\$ 6.257.861,85
EXIGIVEL A LONGO PRAZO		R\$ 5.196.134,21	R\$ 6.257.861,85
PARCELAMENTO TRIBUTARIO/TRABALHISTA		R\$ 1.444.736,97	R\$ 2.784.157,89
FINANCIAMENTOS / CAPITAL DE GIRO		R\$ 3.751.397,24	R\$ 3.473.703,96
PATRIMONIO LIQUIDO		R\$ 18.143.946,38	R\$ 26.172.238,43
CAPITAL SOCIAL		R\$ 9.500.000,00	R\$ 19.305.519,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 9.500.000,00	R\$ 19.305.519,00
LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 8.643.946,38	R\$ 6.866.719,43
LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 8.643.946,38	R\$ 6.866.719,43

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1A.DA.35.04.87.12.EC.EE.C0.B2.1E.BA.35.6B.8C.13.00.6D.88.B5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

Página 1 de 1

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



Entidade: **POROS CONSTRUTORA LTDA**
 Período da Escrituração: **01/01/2022 a 31/12/2022** CNP **04.295.026/0001-65** Número de Ordem do Livro: **24**
 Período Selecionado: **01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022**

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido		Total (R\$)
	CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO (R\$)	LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS (R\$)	
Saldo Inicial em 01.01.2022	9.500.000,00	8.643.946,38	18.143.946,38
(-) VR LUCRO DISTRIBUÍDO		(-12.141.301,91)	(-12.141.301,91)
AUMENTO DE CAPITAL PELO SOCIO	1.305.519,00		1.305.519,00
RESULTADO DO EXERCÍCIO		8.864.074,96	8.864.074,96
TRANSFERÊNCIA DE SALDO		0,00	0,00
AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL COM RESERVAS	8.500.000,00	(-18.500.000,00)	0,00
Saldo Final em 31.12.2022	19.305.519,00	6.866.719,43	26.172.238,43

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1A.DA.35.04.87.12.EC.EE.C0.B2.1E.BA.35.6B.8C.13.00.6D.88.B5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

Página 1 de 1

C

20

#

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade:	POROS CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2022 a 31/12/2022	CNPJ:	04.295.026/0001-65
Número de Ordem do Livro:	24		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2022 a 31 de Dezembro de 2022		

Descrição	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA BRUTA	R\$ 10.747.746,01	R\$ 50.503.773,23
(-) (-) DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	R\$ (1.482.978,79)	R\$ (2.410.821,43)
= RECEITA LIQUIDA	R\$ 9.264.767,22	R\$ 48.092.951,80
(-) (-) CUSTO DAS SERVIÇOS /MERCAD	R\$ (8.968.782,13)	R\$ (42.805.138,98)
= LUCRO BRUTO	R\$ 295.985,09	R\$ 5.287.812,82
(-) (-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS	R\$ (2.253.666,92)	R\$ (3.819.335,55)
(+) RECEITAS FINANCEIRAS	R\$ 70.939,54	R\$ 0,00
(-) (-) DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ (829.462,30)	R\$ (2.530.611,86)
(+) OUTRAS RECEITAS OPERACIONAI	R\$ 485.991,18	R\$ 1.943.881,00
(+) RESULTADO EM OUTRAS PARTIC	R\$ 6.319.494,71	R\$ 7.982.328,55
= RESULTADO OPERACIONAL	R\$ 4.089.281,30	R\$ 8.864.074,96
= RESULTADO ANTES DO IR E CSL	R\$ 4.089.281,30	R\$ 8.864.074,96
= RESULTADO DO EXERCICIO CORREN	R\$ 4.089.281,30	R\$ 8.864.074,96

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 1A.DA.35.04.87.12.EC.EE.C0.B2.1E.BA.35.6B.8C.13.00.6D.88.B5-2, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.1.0 do Visualizador

ANEXO V

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A empresa **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, por intermédio do seu representante legal, Sr. **Luís Carlos Araújo Dias** inscrito no CPF sob o nº **505.157.136-00**, e portador da carteira de identidade nº **CREA-MG Nº 61.395/D**, DECLARA, sob as penas da Lei, que não está impedida de participar de licitações promovidas pela Prefeitura Municipal de Catalão, e nem foi declarada inidônea para licitar, inexistindo até a presente data fatos impeditivos para sua habilitação ou que invalide a sua participação no certame licitatório, **Concorrência Pública nº 006/2023**, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS CARLOS ARAUJO
DIAS:50515713600
13600

Assinado de forma digital por LUIS CARLOS ARAUJO DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14 17:25:54 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

ANEXO VI

DECLARAÇÃO DE QUE NÃO EMPREGA MENORES (art. 7º, XXXIII CF).

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A empresa **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, por intermédio do seu representante legal, Sr. **Luís Carlos Araújo Dias** inscrito no CPF sob o nº **505.157.136-00**, e portador da carteira de identidade nº **CREA-MG Nº 61.395/D**, DECLARA para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666/93, acrescido pela Lei nº 9.854/99 e inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, que não emprega menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menores de 16 (dezesesseis) anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de 14 (quatorze) anos, na condição de aprendiz (X)

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:5051
5713600

Assinado de forma
digital por LUIS
CARLOS ARAUJO
DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14
17:34:43 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

ANEXO VIII

DECLARAÇÃO REFERENTE AO ARTIGO 9º, III, DA LEI Nº 8.666/93

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A empresa **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, por intermédio do seu representante legal, Sr. **Luís Carlos Araújo Dias** inscrito no CPF sob o nº **505.157.136-00**, e portador da carteira de identidade nº **CREA-MG Nº 61.395/D**, DECLARA, sob as penalidades cabíveis, que não possui dirigentes, gerentes, sócios ou componentes do quadro técnico que sejam servidores da Administração Direta ou Indireta.

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS CARLOS
ARAUJO
DIAS:50515713600

Assinado de forma digital
por LUIS CARLOS ARAUJO
DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14 17:35:17
-03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

ANEXO X

DECLARAÇÃO DE DESISTÊNCIA DE VISITA TÉCNICA

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A empresa **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, por intermédio do seu representante legal, Sr. **Luís Carlos Araújo Dias** inscrito no CPF sob o nº **505.157.136-00**, e portador da carteira de identidade nº **CREA-MG Nº 61.395/D**, DECLARA, abrir mão da visita técnica aos locais da execução dos serviços, conforme dispõe o edital da licitação em referência.

Declaramos, ainda, sob as penalidades da Lei, de que temos pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informamos que não utilizaremos para qualquer questionamento futuro que ensejem avenças técnicas ou financeiras, isentando o Município de Catalão, de qualquer reclamação e/ou reivindicação de nossa parte.

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

**LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:505
15713600**

Assinado de forma digital por LUIS CARLOS ARAUJO DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14 17:38:40 -03'00'

**POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00**

ANEXO XI

**DECLARAÇÃO QUANTO À APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS PARA
ASSINATURA DO CONTRATO**

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, com sede cidade de Belo Horizonte á Avenida Professor Mario Werneck nº 300 sala 804 – Estoril – MG, por seu representante legal que esta subscreve(m), para fins de participação na **Concorrência nº 006/2023**, promovida pela Prefeitura Municipal de Catalão, caso seja vencedora do presente certame, **DECLARA** que irá apresentar a documentação ao **CONTRANTE**, na data da assinatura do Contrato e como condição para sua assinatura, conforme estipulado no Edital, Projeto Básico e Anexos e, também, de acordo com o que estabelece a lei.

A signatária declara estar ciente das penalidades administrativas a que estará sujeita no caso de não cumprimento do presente compromisso formal.

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS CARLOS
ARAUJO
DIAS:50515713600

Assinado de forma digital
por LUIS CARLOS ARAUJO
DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14
17:39:31 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

ANEXO XII

DECLARAÇÃO QUANTO A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ACORDO COM O ESTABELECIDO NO PROJETO BÁSICO E ANEXOS

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, com sede cidade de Belo Horizonte à Avenida Professor Mario Werneck nº 300 sala 804 – Estoril – MG, por seu representante legal que esta subscreve, para fins de participação na **Concorrência nº 006/2023**, promovida pela Prefeitura Municipal de Catalão, caso seja vencedora do presente certame, **DECLARA** que se compromete à prestação dos serviços por todo o período da contratação, nas condições previstas no Edital, Projeto Básico e anexos, tanto no início da execução dos serviços, quanto no decorrer da Contratação.

A signatária declara estar ciente das penalidades administrativas a que estará sujeita no caso de não cumprimento do presente compromisso formal.

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:505
15713600

Assinado de forma digital por LUIS CARLOS ARAUJO DIAS:50515713600 Data: 2023.11.14 17:41:25 -0300'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

ANEXO XIII

DECLARAÇÃO QUANTO À FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, com sede cidade de Belo Horizonte à Avenida Professor Mario Werneck nº 300 sala 804 – Estoril – MG, por seu representante legal que esta subscreve, para fins de participação na **Concorrência nº 006/2023**, promovida pela Prefeitura Municipal de Catalão, caso seja vencedora do presente certame, **DECLARA** que se submeterá em todo o decurso da prestação dos serviços, à fiscalização a ser exercida pela **CONTRATANTE**.

A signatária declara estar ciente das penalidades administrativas a que estará sujeita no caso de não cumprimento do presente compromisso formal.

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:50515
713600

Assinado de forma
digital por LUIS
CARLOS ARAUJO
DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14
17:42:17 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

ANEXO XIV

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, com sede cidade de Belo Horizonte á Avenida Professor Mario Werneck nº 300 sala 804 – Estoril – MG, por seu representante legal que esta subscreve, para fins de participação na **Concorrência nº 006/2023**, promovida pela Prefeitura Municipal de Catalão, caso seja vencedora do presente certame, **DECLARA** que se responsabiliza por todo e qualquer dano ocorrido durante a execução dos serviços, ocasionados por culpa ou dolo dos seus prepostos, veículos e/ou máquinas, terceiros ou até mesmo perante o Contratante, isentado este de qualquer responsabilidade.

A signatária declara estar ciente das penalidades administrativas a que estará sujeita no caso de não cumprimento do presente compromisso formal.

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:5051
5713600

Assinado de forma digital por LUIS CARLOS ARAUJO DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14 17:43:16 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

ANEXO XV

**DECLARAÇÃO DE INFORMAÇÃO DE COMPROMISSOS ASSUMIDOS APÓS O
FECHAMENTO DO BALANÇO APRESENTADO**

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, com sede cidade de Belo Horizonte à Avenida Professor Mario Werneck nº 300 sala 804 – Estoril – MG, por seu representante legal que esta subscreve, para fins de participação na Concorrência nº 006/2023, promovida pela Prefeitura Municipal de Catalão, caso seja vencedora do presente certame, **DECLARA** que entregará ao **CONTRATANTE**, na data de assinatura do Contrato, relação na qual constem todos os compromissos financeiros assumidos, após o fechamento do Balanço apresentado na fase de Habilitação, com o escopo de se verificar se estes não importam em absorção da sua disponibilidade financeira, tornando-a incompatível com as exigências editalícias e os compromissos de investimento que importam a presente Licitação, em cumprimento ao disposto no Art.55, inciso XII, da Lei 8.666/93.

A signatária declara estar ciente das penalidades administrativas a que estará sujeita no caso de não cumprimento do presente compromisso formal.

Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:505
15713600

Assinado de
forma digital por
LUIS CARLOS
ARAUJO
DIAS:505157136
00
Data: 2023.11.14
17:44:05 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00

ANEXO XVI

DECLARAÇÃO DE ESTABILIDADE ECONÔMICA E FINANCEIRA.

À
Prefeitura Municipal de Catalão
Secretaria Municipal de Transportes

RDC nº 006/2023

OBJETO: Contratação de serviços de pavimentação asfáltica em CBUQ (e = 3,00 cm média – via não-abaulada), incluso terraplenagem, drenagem superficial e drenagem profunda, na Rodovia Municipal Custódia, no município de Catalão.

Prezados Senhores,

A **POROS CONSTRUTORA LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº **04.295.026/0001-65**, com sede cidade de Belo Horizonte á Avenida Professor Mario Werneck nº 300 sala 804 – Estoril – MG, por seu representante legal que esta subscreve, para fins de participação na **Concorrência Pública nº 006/2023**, promovida pela Prefeitura Municipal de Catalão, **DECLARA** que não sofre nenhuma ação que comprometa a sua estabilidade econômico-financeira, bem como goza de situação regular relativa aos encargos trabalhistas, previdenciários e tributários federais, estaduais e municipais.

A signatária declara estar ciente das penalidades administrativas a que estará sujeita no caso de não cumprimento do presente compromisso formal. Belo Horizonte, 14 de novembro de 2023.

LUIS
CARLOS
ARAUJO
DIAS:50515
713600

Assinado de forma
digital por LUIS
CARLOS ARAUJO
DIAS:50515713600
Dados: 2023.11.14
17:44:54 -03'00'

POROS CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 04.295.026/0001-65
LUIS CARLOS ARAUJO DIAS
REPRESENTANTE LEGAL
CPF: 505.157.136-00