

Processo Termo Aditivo: 2023043938

**2º Termo aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 319/2021 celebrado entre o Município de Catalão e Lídia Gebrim Daameche (Imobiliária Savana Ltda) nos termos da Dispensa de Licitação nº 2100/2021.**

**LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE CATALÃO**, Estado de Goiás, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 01.505.643/0001-50, com sede administrativa na Rua Nassin Agel nº 505 – Setor Central, CEP. 75.701-050, Catalão - GO, neste ato representado pela sua Secretária de Trabalho e Renda, Sra. **Suzete Elias**, brasileira, servidora pública municipal, portadora do RG nº 564951 – SSP/GO e CPF nº 374.390.491-87, residente e domiciliada nesta cidade de Catalão - GO.

**LOCADOR: LÍDIA GEBRIM DAAMECHE**, pessoa física, inscrita no CPF sob o nº 918.697.141-72, neste ato representada por **IMOBILIARIA SAVANA LTDA**, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 00.759.621/0001-53, CRECI J 4598, 5ª região, situada na Rua Americano do Brasil, nº 54 - C, Centro, Catalão - GO, por sua vez representada por **Melissa Dias Ribeiro Borges**, brasileira, casada, gerente, CPF nº 795.059.961-87 e RG 3.509.280 SSP - GO, residente e domiciliada em Catalão – GO.

Celebram entre si o presente **TERMO ADITIVO** ao Contrato Administrativo firmado em 30 de dezembro de 2021, nos autos da Dispensa de Licitação nº 2100/2021, oriundo do processo administrativo 2021037908, com fundamento ao permissivo expresso pela Cláusula Oitava - Da Vigência e da Prorrogação e Cláusula Décima - Do Reajuste do instrumento inaugural, bem como ao que determina o Art. 57, II da Lei 8.666/93, que se regerá nos termos do citado diploma legal e alterações posteriores, observando os procedimentos elencados pelas IN 010/15 ambas do TCM/GO e pelas cláusulas a seguir estipuladas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO:**

1.1. O presente TERMO ADITIVO tem por objeto a **prorrogação do prazo** do contrato para locação de um imóvel urbano, localizado na Avenida 20 de Agosto, nº 1857, Catalão - GO, para abrigar as instalações da Secretaria Municipal de Trabalho e Renda.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DA PRORROGAÇÃO DO PRAZO:**

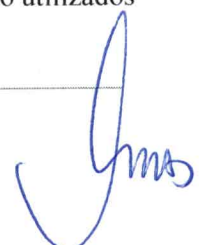
2.1. O presente TERMO ADITIVO terá vigência de 12 (doze) meses, vigorando de **01/01/2024 à 31/12/2024**, prorrogáveis nas hipóteses previstas no artigo 57 da Lei nº 8.666/93.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR:**

3.1. Não houve reajuste, dá-se a este Termo Aditivo o valor mensal de **R\$ 7.477,16** (sete mil, quatrocentos e setenta e sete reais e dezesseis centavos) e valor total de **R\$ 89.725,92** (oitenta e nove mil, setecentos e vinte e cinco reais e noventa e dois centavos).

**CLÁUSULA QUARTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:**

4.1. Para o pagamento das despesas decorrentes do presente TERMO ADITIVO, serão utilizados os recursos previstos no orçamento programado:





Manutenção da Secretaria Municipal de Trabalho e Renda: 01.3013.11.334.4019.4130-339039.

**CLÁUSULA QUINTA - DA RATIFICAÇÃO:**

5.1. As partes, neste ato, ratificam todas as demais cláusulas e disposições constantes do contrato original e termos aditivos, passando o presente TERMO ADITIVO a integrá-lo, independentemente de sua transcrição, para os devidos fins ulteriores de direito.

**CLÁUSULA SEXTA - DA PUBLICAÇÃO:**

6.1. O CONTRATANTE será responsável pela publicação do presente TERMO ADITIVO de contrato, em extrato resumido, na imprensa oficial, no prazo estabelecido no Artigo 61, Parágrafo Único, da Lei 8.666/93, transmitindo-o ao TCM/GO no prazo expresso pelo caput, do art. 15 da IN 015/12 do TCM/GO.

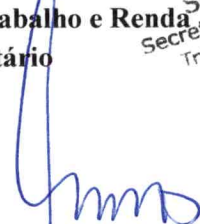
Por estarem justas e contratadas, as partes firmam o presente instrumento contratual em 03 (três) vias de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo qualificadas, na melhor forma de direito.

CATALÃO (GO), 04 DE DEZEMBRO DE 2023.




**Município de Catalão**  
**Suzete Elias**  
**Secretária de Trabalho e Renda**  
**Locatário**

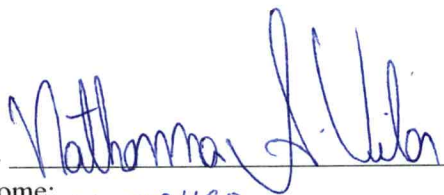




**Imobiliária Savana Ltda**  
**P/P Melissa Dias Ribeiro Borges**  
**Locador**

**TESTEMUNHAS:**

1.   
Nome: \_\_\_\_\_  
CPF: 70320590004

2.   
Nome: \_\_\_\_\_  
CPF: 05697491158

